

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL

JUZGADO SEGUNDO PROMISCO MUNICIPAL EL CERRITO VALLE

Correo Electrónico

[j02pmelcerrito@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02pmelcerrito@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Once (11) de marzo de 2022

**EXPEDIENTE No:** 762484089002-2022-000-05-00

**DEMANDANTE:** FINESA S.A.

**DEMANDADO:** CIRO EUGEIO CONDE SALCEDO

Ejecutivo Singular de Mínima Cuantía.

Presentada la demanda en debida forma, y reunidos los requisitos previstos en los artículos 82, 83, 84, 90 y 422 del Código General del Proceso, el Despacho,

**RESUELVE**

**1. LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** por la vía **EJECUTIVA SINGULAR** de **MÍNIMA CUANTÍA** a favor de **FINESA S.A.** y en contra de **CIRO EUGEIO CONDE SALCEDO** identificados con Cédulas de Ciudadanía No. 16.856.691, por las siguientes sumas de dinero:

- a. Por la suma de **CUATRO MILLONES DOSCIENTOS VEINTE MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y TRES PESOS \$4'220.873 M/CTE** como saldo insoluto de capital contenido en el Pagare Nro. 100143898.
- b. Por los intereses moratorios desde el 06 de julio de 2021, hasta que se haga efectivo el pago de la obligación.

**2.** Sobre costas se decidirá en su oportunidad procesal.

**MEDIDAS CAUTELARES**

De conformidad a lo señalado por el artículo 599 e inc. 3 del Código General del Proceso, y en atención a la solicitud de medidas cautelares presentada por el apoderado. Solo se ORDENARÁ;

**DECRETAR EL EMBARGO Y RETENCION PREVENTIVA**, de las sumas de dinero que por cualquier concepto se encuentren depositas en cuentas a nombre del demandado **CIRO EUGENIO CONDE SALCEDO**, en las entidades bancarias enunciadas en la demanda. Límitese la medida a la suma de \$10.000.000

**DECRETAR EL EMBARGO Y POSTERIOR SECUESTRO** del bien inmueble, identificado con el folio de Matricula Inmobiliaria 373-115846 Lote de terreno, de propiedad del demandado **CIRO EUGENIO CONDE SALCEDO**, inscrito en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Buga Valle del Cauca,

LIBRAR, los oficios respectivos a las entidades bancarias y a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la ciudad de Guadalajara de Buga Valle.

**3. NOTIFÍQUESE** a la parte demandada en la forma prevista en los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso, haciéndole saber que dispone del término de diez (10) días a partir del día

siguiente de la notificación para proponer excepciones de mérito, conforme al artículo 442 ibídem.

Para tal efecto y como quiera que se informa la dirección del correo electrónico del demandado, deberá la parte demandante dar cumplimiento a lo normado en el artículo sexto del Decreto 806 de 2020, acreditando el envío por medio electrónico a la contraparte, de la copia del libelo demandatorio, los anexos, y de la presente providencia.

4. En el mismo sentido infórmese al deudor que desde el momento de su notificación cuenta con el término de 5 días para **PAGAR LA OBLIGACIÓN** según lo señalado en el artículo 431 del Código General del Proceso.
5. Reconocer Personería Jurídica a la Abogada **MARTHA LUCIA FERRO ALZATE**, en los términos del poder conferido.

### NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE



**SERGIO ALEJANDRO BURBANO MUÑOZ**  
**JUEZ**

JUZGADO SEGUNDO PROMISCOO MUNICIPAL EL CERRITO  
EL ANTERIOR AUTO SE NOTIFICA EN ESTADO DE HOY 14/03/2022  
SECRETARIO

Firmado Por:

**Sergio Alejandro Burbano Muñoz**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 002 Promiscuo Municipal**  
**El Cerrito - Valle Del Cauca**

Código de verificación: **b74b8f73ae8307d18db383f6ccf9f549f42c92cc8c761401beb69a0a9a58a284**

Documento generado en 11/03/2022 01:28:49 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**