

APORTO LIQUIDACION DEL CREDITO - RAD:2020-219 - DEMANDADO: VIVIANO ESTACIO CASTRO

Isabella Morales Acosta <secretariageneral@mejiasociadosabogados.com>

Lun 25/07/2022 16:51

Para: Juzgado 02 Promiscuo Municipal - Valle Del Cauca - El Cerrito <j02pmelcerrito@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: 'Cesar Augusto Borrero Ospina' <abogadosgp@mejiasociadosabogados.com>; 'Liseth Rangel ' <auxcargo2@mejiasociadosabogados.com>; 'Rafael Nuñez Londoño' <auxjuridico3@mejiasociadosabogados.com>; 'MEJIA Y ASOCIADOS' <notificacioncobrojco@mejiasociadosabogados.com>; 'Victor Alfonso Marmolejo Orozco' <auxjuridico9@mejiasociadosabogados.com>

**Buenas tardes.**

Me permito adjuntar la liquidación de crédito para que sea tenida en cuenta dentro del proceso bajo el Radicado **2020-219** Demandante: Bancolombia S.A., Demandado **VIVIANO ESTACIO CASTRO**

**Por favor confirmar acuse de recibido**

Respetuosamente,



**PEDRO JOSÉ MEJÍA MURGUEITIO**  
Gerente General

Celular: 317 501 2496

PBX: (602) 888 9161

Correo: gerencia@mejiasociadosabogados.com

Calle 5 Norte #1N-95, Barrio Centenario  
Oficinas Edificio Zapallar  
Cali – Colombia

[www.mejiasociadosabogados.com](http://www.mejiasociadosabogados.com)

IMA



---

Señor

**JUEZ 02 PROMISCOU MUNICIPAL DE CERRITO**

E.                      S.                      D.

**REFERENCIA: EJECUTIVO HIPOTECARIO**  
**DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.**  
**DEMANDADO: VIVIANO ESTACIO CASTRO**  
**RADICACIÓN 2020-219**

**PEDRO JOSE MEJIA MURGUEITIO**, mayor de edad y vecino de esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía No. C.C. No. 16.657.241 de Cali, abogado en ejercicio con T.P. No. 36.381 del C.S de la J, actuando como apoderado especial de la entidad demandante, en el proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito aportar la liquidación del crédito actualizada a la fecha de Julio 22 del 2022

- Obligación No. 3265 320048789    \$ 14.499.309,63

Solicito amablemente dar el trámite correspondiente a la presente en aras de continuar con el proceso.

Del Señor Juez,

Atentamente,

**PEDRO JOSE MEJIA MURGUEITIO**

C.C. No. 16.657.241 de Cali

T.P. No. 36.381 del C.S de la J.

IMA

Medellín, julio 22 de 2022

Ciudad

|                 |                        |
|-----------------|------------------------|
| Titular         | VIVIANO ESTACIO CASTRO |
| Cédula o Nit.   | 16.498.730             |
| Obligación Nro. | 30990048789            |
| Mora desde      | 6/12/2019              |

|                           |        |
|---------------------------|--------|
| Tasa pactada en el pagaré | 12,49% |
| Tasa de mora              | 18,74% |
| Tasa máxima               | 31,90% |

| Liquidación de la Obligación a jul 7 de 2020 |                |
|----------------------------------------------|----------------|
|                                              | Valor en pesos |
| Capital                                      | 12.822.037,20  |
| Int. Corrientes a fecha de demanda           | 0,00           |
| Intereses por Mora                           | 0,00           |
| Seguros                                      | 0,00           |
| Total demanda                                | 12.822.037,20  |

| Saldo de la obligación a jul 22 de 2022 |                |
|-----------------------------------------|----------------|
|                                         | Valor en pesos |
| Capital                                 | 10.745.168,43  |
| Interes Corriente                       | 0,00           |
| Intereses por Mora                      | 3.754.141,20   |
| Seguros en Demanda                      | 0,00           |
| Total Demanda                           | 14.499.309,63  |

XIOMARA POSADA ARANGO  
Preparación de demandas



## VIVIANO ESTACIO CASTRO

| Concepto        | Fecha de pago o proyección | T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora | Días Liq. | Capital Pesos | Interés remuneratorio Pesos | Interés de mora Pesos | Valor abono a capital pesos | Valor abono a interés remuneratorio pesos | Valor abono a interés de mora pesos | Valor abono a seguro pesos | Total abonado pesos | Saldo capital pesos después del pago | Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago | Saldo interés de mora en pesos después del pago | Saldo total en pesos después del pago |
|-----------------|----------------------------|----------------------------------------|-----------|---------------|-----------------------------|-----------------------|-----------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------|----------------------------|---------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|---------------------------------------|
| Saldo Inicial   | jul/7/2020                 |                                        |           | 12.822.037,20 | 0,00                        | 0,00                  |                             |                                           |                                     |                            |                     | 12.822.037,20                        | 0,00                                                  | 0,00                                            | 12.822.037,20                         |
| Idos para Demar | jul-7-2020                 | 12,49%                                 | 0         | 12.822.037,20 | 0,00                        | 0,00                  | 0,00                        | 0,00                                      | 0,00                                | 0,00                       | 0,00                | 12.822.037,20                        | 0,00                                                  | 0,00                                            | 12.822.037,20                         |
| Cierre de Mes   | jul-31-2020                | 18,74%                                 | 24        | 12.822.037,20 | 0,00                        | 144.452,95            | 0,00                        | 0,00                                      | 0,00                                | 0,00                       | 0,00                | 12.822.037,20                        | 0,00                                                  | 144.452,95                                      | 12.966.490,15                         |
| Abono           | ago-19-2020                | 18,74%                                 | 19        | 12.822.037,20 | 0,00                        | 258.811,53            | 493.160,85                  | 0,00                                      | 115.480,28                          | 931.435,87                 | 1.540.077,00        | 12.328.876,35                        | 0,00                                                  | 143.331,25                                      | 12.472.207,60                         |
| Cierre de Mes   | ago-31-2020                | 18,74%                                 | 12        | 12.328.876,35 | 0,00                        | 212.779,76            | 0,00                        | 0,00                                      | 0,00                                | 0,00                       | 0,00                | 12.328.876,35                        | 0,00                                                  | 212.779,76                                      | 12.541.656,11                         |
| Cierre de Mes   | sep-30-2020                | 18,74%                                 | 30        | 12.328.876,35 | 0,00                        | 386.401,01            | 0,00                        | 0,00                                      | 0,00                                | 0,00                       | 0,00                | 12.328.876,35                        | 0,00                                                  | 386.401,01                                      | 12.715.277,36                         |
| Cierre de Mes   | oct-31-2020                | 18,74%                                 | 31        | 12.328.876,35 | 0,00                        | 565.809,64            | 0,00                        | 0,00                                      | 0,00                                | 0,00                       | 0,00                | 12.328.876,35                        | 0,00                                                  | 565.809,64                                      | 12.894.685,99                         |
| Abono           | nov-19-2020                | 18,74%                                 | 19        | 12.328.876,35 | 0,00                        | 675.769,77            | 204.184,43                  | 0,00                                      | 32.737,26                           | 263.078,31                 | 500.000,00          | 12.124.691,92                        | 0,00                                                  | 643.032,51                                      | 12.767.724,43                         |
| Cierre de Mes   | nov-30-2020                | 18,74%                                 | 11        | 12.124.691,92 | 0,00                        | 705.639,31            | 0,00                        | 0,00                                      | 0,00                                | 0,00                       | 0,00                | 12.124.691,92                        | 0,00                                                  | 705.639,31                                      | 12.830.331,23                         |
| Cierre de Mes   | dic-31-2020                | 18,74%                                 | 31        | 12.124.691,92 | 0,00                        | 882.076,67            | 0,00                        | 0,00                                      | 0,00                                | 0,00                       | 0,00                | 12.124.691,92                        | 0,00                                                  | 882.076,67                                      | 13.006.768,59                         |
| Abono           | ene-7-2021                 | 18,74%                                 | 7         | 12.124.691,92 | 0,00                        | 922.026,54            | 88.263,34                   | 0,00                                      | 17.688,60                           | 130.310,06                 | 236.262,00          | 12.036.428,58                        | 0,00                                                  | 904.337,94                                      | 12.940.766,52                         |
| Cierre de Mes   | ene-31-2021                | 18,74%                                 | 24        | 12.036.428,58 | 0,00                        | 1.040.311,83          | 0,00                        | 0,00                                      | 0,00                                | 0,00                       | 0,00                | 12.036.428,58                        | 0,00                                                  | 1.040.311,83                                    | 13.076.740,41                         |
| Abono           | feb-8-2021                 | 18,74%                                 | 8         | 12.036.428,58 | 0,00                        | 1.085.636,46          | 20.632,25                   | 0,00                                      | 12.582,55                           | 326.785,20                 | 360.000,00          | 12.015.796,33                        | 0,00                                                  | 1.073.053,91                                    | 13.088.850,24                         |
| Cierre de Mes   | feb-28-2021                | 18,74%                                 | 20        | 12.015.796,33 | 0,00                        | 1.186.171,25          | 0,00                        | 0,00                                      | 0,00                                | 0,00                       | 0,00                | 12.015.796,33                        | 0,00                                                  | 1.186.171,25                                    | 13.201.967,58                         |
| Cierre de Mes   | mar-31-2021                | 18,74%                                 | 31        | 12.015.796,33 | 0,00                        | 1.361.503,13          | 0,00                        | 0,00                                      | 0,00                                | 0,00                       | 0,00                | 12.015.796,33                        | 0,00                                                  | 1.361.503,13                                    | 13.377.299,46                         |
| Abono           | abr-27-2021                | 18,74%                                 | 27        | 12.015.796,33 | 0,00                        | 1.514.211,54          | 613.309,62                  | 0,00                                      | 44.197,01                           | 1.002.088,71               | 1.659.595,34        | 11.402.486,71                        | 0,00                                                  | 1.470.014,53                                    | 12.872.501,24                         |
| Cierre de Mes   | abr-30-2021                | 18,74%                                 | 3         | 11.402.486,71 | 0,00                        | 1.486.116,08          | 0,00                        | 0,00                                      | 0,00                                | 0,00                       | 0,00                | 11.402.486,71                        | 0,00                                                  | 1.486.116,08                                    | 12.888.602,79                         |
| Cierre de Mes   | may-31-2021                | 18,74%                                 | 31        | 11.402.486,71 | 0,00                        | 1.652.498,68          | 0,00                        | 0,00                                      | 0,00                                | 0,00                       | 0,00                | 11.402.486,71                        | 0,00                                                  | 1.652.498,68                                    | 13.054.985,39                         |
| Abono           | jun-21-2021                | 18,74%                                 | 21        | 11.402.486,71 | 0,00                        | 1.765.209,47          | 88.606,48                   | 0,00                                      | 5.656,46                            | 123.737,06                 | 218.000,00          | 11.313.880,23                        | 0,00                                                  | 1.759.553,01                                    | 13.073.433,24                         |
| Cierre de Mes   | jun-30-2021                | 18,74%                                 | 9         | 11.313.880,23 | 0,00                        | 1.807.482,27          | 0,00                        | 0,00                                      | 0,00                                | 0,00                       | 0,00                | 11.313.880,23                        | 0,00                                                  | 1.807.482,27                                    | 13.121.362,50                         |
| Abono           | jul-19-2021                | 18,74%                                 | 19        | 11.313.880,23 | 0,00                        | 1.908.666,26          | 93.197,19                   | 0,00                                      | 3.963,67                            | 122.839,14                 | 220.000,00          | 11.220.683,04                        | 0,00                                                  | 1.904.702,59                                    | 13.125.385,63                         |
| Cierre de Mes   | jul-31-2021                | 18,74%                                 | 12        | 11.220.683,04 | 0,00                        | 1.968.081,85          | 0,00                        | 0,00                                      | 0,00                                | 0,00                       | 0,00                | 11.220.683,04                        | 0,00                                                  | 1.968.081,85                                    | 13.188.764,89                         |
| Abono           | ago-3-2021                 | 18,74%                                 | 3         | 11.220.683,04 | 0,00                        | 1.983.926,67          | 94.620,37                   | 0,00                                      | 1.447,28                            | 121.932,35                 | 218.000,00          | 11.126.062,67                        | 0,00                                                  | 1.982.479,39                                    | 13.108.542,06                         |
| Cierre de Mes   | ago-31-2021                | 18,74%                                 | 28        | 11.126.062,67 | 0,00                        | 2.129.117,27          | 0,00                        | 0,00                                      | 0,00                                | 0,00                       | 0,00                | 11.126.062,67                        | 0,00                                                  | 2.129.117,27                                    | 13.255.179,94                         |
| Cierre de Mes   | sep-30-2021                | 18,74%                                 | 30        | 11.126.062,67 | 0,00                        | 2.286.229,28          | 0,00                        | 0,00                                      | 0,00                                | 0,00                       | 0,00                | 11.126.062,67                        | 0,00                                                  | 2.286.229,28                                    | 13.412.291,95                         |
| Abono           | oct-5-2021                 | 18,74%                                 | 5         | 11.126.062,67 | 0,00                        | 2.312.414,62          | 90.451,14                   | 0,00                                      | 8.532,61                            | 121.016,25                 | 220.000,00          | 11.035.611,53                        | 0,00                                                  | 2.303.882,01                                    | 13.339.493,54                         |
| Cierre de Mes   | oct-31-2021                | 18,74%                                 | 26        | 11.035.611,53 | 0,00                        | 2.438.938,79          | 0,00                        | 0,00                                      | 0,00                                | 0,00                       | 0,00                | 11.035.611,53                        | 0,00                                                  | 2.438.938,79                                    | 13.474.550,32                         |
| Cierre de Mes   | nov-30-2021                | 18,74%                                 | 30        | 11.035.611,53 | 0,00                        | 2.594.773,53          | 0,00                        | 0,00                                      | 0,00                                | 0,00                       | 0,00                | 11.035.611,53                        | 0,00                                                  | 2.594.773,53                                    | 13.630.385,06                         |
| Abono           | dic-9-2021                 | 18,74%                                 | 9         | 11.035.611,53 | 0,00                        | 2.641.523,96          | 193.813,17                  | 0,00                                      | 15.730,41                           | 290.456,42                 | 500.000,00          | 10.841.798,36                        | 0,00                                                  | 2.625.793,55                                    | 13.467.591,91                         |
| Cierre de Mes   | dic-31-2021                | 18,74%                                 | 22        | 10.841.798,36 | 0,00                        | 2.738.065,34          | 0,00                        | 0,00                                      | 0,00                                | 0,00                       | 0,00                | 10.841.798,36                        | 0,00                                                  | 2.738.065,34                                    | 13.579.863,70                         |
| Cierre de Mes   | ene-31-2022                | 18,74%                                 | 31        | 10.841.798,36 | 0,00                        | 2.896.266,49          | 0,00                        | 0,00                                      | 0,00                                | 0,00                       | 0,00                | 10.841.798,36                        | 0,00                                                  | 2.896.266,49                                    | 13.738.064,85                         |
| Abono           | feb-21-2022                | 18,74%                                 | 21        | 10.841.798,36 | 0,00                        | 3.003.435,02          | 96.629,93                   | 0,00                                      | 13.018,48                           | 143.303,27                 | 252.951,68          | 10.745.168,43                        | 0,00                                                  | 2.990.416,54                                    | 13.735.584,97                         |
| Cierre de Mes   | feb-28-2022                | 18,74%                                 | 7         | 10.745.168,43 | 0,00                        | 3.025.821,00          | 0,00                        | 0,00                                      | 0,00                                | 0,00                       | 0,00                | 10.745.168,43                        | 0,00                                                  | 3.025.821,00                                    | 13.770.989,43                         |
| Cierre de Mes   | mar-31-2022                | 18,74%                                 | 31        | 10.745.168,43 | 0,00                        | 3.182.612,15          | 0,00                        | 0,00                                      | 0,00                                | 0,00                       | 0,00                | 10.745.168,43                        | 0,00                                                  | 3.182.612,15                                    | 13.927.780,58                         |
| Cierre de Mes   | abr-30-2022                | 18,74%                                 | 30        | 10.745.168,43 | 0,00                        | 3.334.345,53          | 0,00                        | 0,00                                      | 0,00                                | 0,00                       | 0,00                | 10.745.168,43                        | 0,00                                                  | 3.334.345,53                                    | 14.079.513,96                         |
| Cierre de Mes   | may-31-2022                | 18,74%                                 | 31        | 10.745.168,43 | 0,00                        | 3.491.136,68          | 0,00                        | 0,00                                      | 0,00                                | 0,00                       | 0,00                | 10.745.168,43                        | 0,00                                                  | 3.491.136,68                                    | 14.236.305,11                         |
| Cierre de Mes   | jun-30-2022                | 18,74%                                 | 30        | 10.745.168,43 | 0,00                        | 3.642.870,06          | 0,00                        | 0,00                                      | 0,00                                | 0,00                       | 0,00                | 10.745.168,43                        | 0,00                                                  | 3.642.870,06                                    | 14.388.038,49                         |
| Idos para Demar | jul-22-2022                | 18,74%                                 | 22        | 10.745.168,43 | 0,00                        | 3.754.141,20          | 0,00                        | 0,00                                      | 0,00                                | 0,00                       | 0,00                | 10.745.168,43                        | 0,00                                                  | 3.754.141,20                                    | 14.499.309,63                         |