

APORTO LIQUIDACION DEL CREDITO - RAD:2021-380- DEMANDADO:NICOMEDES PERLAZA HINESTROZA

Isabella Morales Acosta <secretariageneral@mejiayasociadosabogados.com>

Mié 10/08/2022 14:07

Para: Juzgado 02 Promiscuo Municipal - Valle Del Cauca - El Cerrito

<j02pmelcerrito@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: 'Cesar Augusto Borrero Ospina' <abogadosgp@mejiayasociadosabogados.com>; 'Liseth Rangel '

<auxcargo2@mejiayasociadosabogados.com>; 'Rafael Nuñez Londoño'

<auxjuridico3@mejiayasociadosabogados.com>; 'Victor Alfonso Marmolejo Orozco'

<auxjuridico9@mejiayasociadosabogados.com>

Buenas tardes.

Me permito adjuntar la liquidación de crédito para que sea tenida en cuenta dentro del proceso bajo el Radicado **2021-380** Demandante: Bancolombia S.A., Demandado: **NICOMEDES PERLAZA HINESTROZA**

Por favor confirmar acuse de recibido

Respetuosamente,



PEDRO JOSÉ MEJÍA MURGUEITIO

Gerente General

Celular: 317 501 2496

PBX: (602) 888 9161

Correo: gerencia@mejiayasociadosabogados.com

Calle 5 Norte #1N-95, Barrio Centenario

Oficinas Edificio Zapallar

Cali – Colombia

www.mejiayasociadosabogados.com

IMA



Señor

JUEZ 02 PROMISCOU MUNICIPAL DE CERRITO

E. S. D.

REFERENCIA: EJECUTIVO HIPOTECARIO
DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.
DEMANDADO: NICOMEDES PERLAZA HINESTROZA
RADICACIÓN: 2021-380

PEDRO JOSE MEJIA MURGUEITIO, mayor de edad y vecino de esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía No. C.C. No. 16.657.241 de Cali, abogado en ejercicio con T.P. No. 36.381 del C.S de la J, actuando como apoderado especial de la entidad demandante, en el proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito aportar la liquidación del crédito actualizada a la fecha de Julio 28 del 2022.

- **PAGARE No. 3265 320035787 \$ 3.027.877,60**
- **PAGARE No. 8580088369 Obligación cancelada**

Solicito amablemente dar el trámite correspondiente a la presente en aras de continuar con el proceso.

Del Señor Juez,

Atentamente,

PEDRO JOSE MEJIA MURGUEITIO

C.C. No. 16.657.241 de Cali

T.P. No. 36.381 del C.S de la J.

IMA

Medellín, julio 28 de 2022

Ciudad

Titular	NICOMEDES PERLAZA HINESTROZA
Cédula o Nit.	16.864.675
Obligación Nro.	30990035787
Mora desde	AL DÍA

Tasa pactada en el pagaré	12,69%
Tasa de mora	19,04%
Tasa máxima	31,90%

Liquidación de la Obligación a jul 23 de 2021	
	Valor en pesos
Capital	3.278.556,73
Int. Corrientes a fecha de demanda	0,00
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	3.278.556,73

Saldo de la obligación a jul 28 de 2022	
	Valor en pesos
Capital	2.515.951,39
Interes Corriente	0,00
Intereses por Mora	511.926,21
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	3.027.877,60

XIOMARA POSADA ARANGO
Preparación de demandas



NICOMEDES PERLAZA HINESTROZA

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	jul/23/2021			3.278.556,73	0,00	0,00						3.278.556,73	0,00	0,00	3.278.556,73
Idos para Demar	jul-23-2021	12,69%	0	3.278.556,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.278.556,73	0,00	0,00	3.278.556,73
Cierre de Mes	jul-31-2021	19,04%	8	3.278.556,73	0,00	12.527,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.278.556,73	0,00	12.527,21	3.291.083,94
Abono	ago-15-2021	19,04%	15	3.278.556,73	0,00	36.015,74	70.533,18	0,00	0,00	25.581,75	96.114,93	3.208.023,55	0,00	36.015,74	3.244.039,29
Cierre de Mes	ago-31-2021	19,04%	16	3.208.023,55	0,00	60.531,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.208.023,55	0,00	60.531,15	3.268.554,70
Abono	sep-15-2021	19,04%	15	3.208.023,55	0,00	83.514,36	0,00	0,00	0,00	307.663,72	307.663,72	3.208.023,55	0,00	83.514,36	3.291.537,91
Cierre de Mes	sep-30-2021	19,04%	15	3.208.023,55	0,00	106.497,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.208.023,55	0,00	106.497,56	3.314.521,11
Cierre de Mes	oct-31-2021	19,04%	31	3.208.023,55	0,00	153.996,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.208.023,55	0,00	153.996,18	3.362.019,73
Cierre de Mes	nov-30-2021	19,04%	30	3.208.023,55	0,00	199.962,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.208.023,55	0,00	199.962,59	3.407.986,14
Cierre de Mes	dic-31-2021	19,04%	31	3.208.023,55	0,00	247.461,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.208.023,55	0,00	247.461,21	3.455.484,76
Cierre de Mes	ene-31-2022	19,04%	31	3.208.023,55	0,00	294.959,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.208.023,55	0,00	294.959,84	3.502.983,39
Abono	feb-21-2022	19,04%	21	3.208.023,55	0,00	327.136,32	0,00	0,00	2.958,80	0,00	2.958,80	3.208.023,55	0,00	327.136,32	3.535.159,87
Cierre de Mes	feb-28-2022	19,04%	7	3.208.023,55	0,00	337.861,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.208.023,55	0,00	337.861,82	3.545.885,37
Abono	mar-24-2022	19,04%	24	3.208.023,55	0,00	374.634,94	272.110,55	0,00	22.144,99	290.744,46	585.000,00	2.935.913,00	0,00	352.489,95	3.288.402,95
Cierre de Mes	mar-31-2022	19,04%	7	2.935.913,00	0,00	362.305,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.935.913,00	0,00	362.305,69	3.298.218,69
Cierre de Mes	abr-30-2022	19,04%	30	2.935.913,00	0,00	404.373,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.935.913,00	0,00	404.373,14	3.340.286,14
Abono	may-16-2022	19,04%	16	2.935.913,00	0,00	426.809,12	118.997,45	0,00	5.260,61	70.741,94	195.000,00	2.816.915,55	0,00	421.548,51	3.238.464,06
Cierre de Mes	may-31-2022	19,04%	15	2.816.915,55	0,00	441.729,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.816.915,55	0,00	441.729,70	3.258.645,25
Abono	jun-22-2022	19,04%	22	2.816.915,55	0,00	471.328,79	239.062,84	0,00	3.342,92	99.594,24	342.000,00	2.577.852,71	0,00	467.985,87	3.045.838,58
Cierre de Mes	jun-30-2022	19,04%	8	2.577.852,71	0,00	477.835,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.577.852,71	0,00	477.835,72	3.055.688,43
Abono	jul-19-2022	19,04%	19	2.577.852,71	0,00	501.229,13	61.901,32	0,00	117,92	31.980,76	94.000,00	2.515.951,39	0,00	501.111,21	3.017.062,60
Idos para Demar	jul-28-2022	19,04%	9	2.515.951,39	0,00	511.926,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.515.951,39	0,00	511.926,21	3.027.877,60