

República de Colombia  
Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura



Juzgado Promiscuo Municipal con Función de Control  
de Garantías y Conocimiento de El Cairo, Valle del Cauca

[j01pmelcairo@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01pmelcairo@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Telefax 2077147

El Cairo, Valle del Cauca, veintitrés (23) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Auto interlocutorio No. 260**

Verbal Sumario-prescripción extraordinaria de dominio-agraria-mínima cuantía.

**RAD. 76 246 40 89 001-2021 00035 00.**

**OBJETIVO**

El apoderado de **José Libardo Osorio Álvarez**<sup>1</sup>, presentó demanda verbal declarativa de proceso de prescripción extraordinaria de dominio de mínima cuantía, sobre el bien denominado “*La Argentina*”, ubicado en la vereda “*La Mesa*”, jurisdicción territorial de El Cairo, en un área total de tres hectáreas, ocho mil cuatrocientos metros cuadrados (3Has, 8400 M2), el Juzgado,

**RESUELVE**

**1.- ADMÍTASE** la demanda **VERBAL DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO DE JURISDICCIÓN AGRARIA**, propuesta por **José Libardo Osorio Álvarez**, contra **Francisco Luis Clavijo Ramírez**, así como **DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS** que se crean con derechos sobre el bien inmueble, con matrícula inmobiliaria 375-88489, denominado “**La Argentina**”.

**2.- CÓRRASE** traslado a los demandados por el término de veinte (20) días y notifíquese la presente providencia de conformidad con el artículo 289 y siguientes del Código General del Proceso.

**3.-** Atendiendo la petición elevada por el apoderado judicial de la parte demandante en escrito que precede y de conformidad a lo establecido en artículo 375.6.7 del CGP, se dispone el emplazamiento del demandado, señor **Francisco Luis Clavijo**

---

<sup>1</sup> Doctor Julio Arbey Mendieta Llanos, identificado con la cédula de ciudadanía No. 6'283.570 expedida en El Cairo, Valle del Cauca, y tarjeta profesional de abogado No. 126416, del CSJ.

**Ramírez**, así como **DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS**, en un medio escrito de amplia circulación nacional como EL TIEMPO o EL ESPECTADOR y en día domingo, e igualmente en un medio radial que opere en esta localidad.

**4.- EMPLACÉNSE** por medio de edicto a todas las personas **INCIERTAS E INDETERMINADAS** que puedan tener interés jurídico en oponerse a las pretensiones del actor, conforme al artículo 108 del CGP, en un diario de amplia circulación nacional como EL TIEMPO o EL ESPECTADOR y en día domingo, e igualmente en un medio radial que opere en esta localidad.

**5.- INFÓRMESE** la existencia del proceso a **LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO**, al **INSTITUTO COLOMBIANO PARA EL DESARROLLO RURAL-INCODER**, a la **UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE ATENCIÓN Y REPARACIÓN INTEGRAL DE VÍCTIMAS** y a la **GOBERNACIÓN DEL VALLE DEL CAUCA, UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO (Res. No. 1546 de diciembre 16 de 2019)**, para si lo consideran pertinente, hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones.

**6. PRACTÍQUESE** inspección judicial al predio "**La Argentina**", ubicado en la vereda "**La Mesa**", a fin de verificar los hechos relacionados en la demanda y constitutivos de la posesión y la instalación adecuada de la valla con las características indicadas en el artículo 375. 7 del CGP.

**7.- DECRÉTESE** la inscripción de la demanda en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cartago, y en folio de **Matricula Inmobiliaria Nro. 375-88489**, de conformidad con el artículo 375. 6 del CGP. Para tal efecto, librese el oficio respectivo.

**8. INSCRITA** la demanda y aportada las fotografías por el demandante, se ordena la inclusión del contenido de la valla o del aviso en el Registro Nacional de Procesos de Pertenencia que lleva el Consejo Superior de la Judicatura por un mes, dentro del cual podrán contestar la demanda las personas emplazadas.

Transcurrido un mes a partir de la expiración del término de emplazamiento en el registro nacional de procesos de pertenencia que lleva el Consejo Superior de la Judicatura, se entenderá surtido el emplazamiento de los demandados ciertos y personas indeterminadas, a las que se asignará un curador Ad litem, que ejercerá el cargo hasta la terminación del proceso.

Notifíquese,

**JESÚS ALFREDO AMADOR ARANGO.**

Juez

**Firmado Por:**

**JESUS ALFREDO AMADOR ARANGO  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 001 PROMISCOU MUNICIPAL ELCAIRO**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**74e6032b0089d1c22cc5cb08f84075812ddbd2df5778ca2b783e3e6d82f1ff68**

Documento generado en 23/07/2021 09:31:28 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**