



JUZGADO PROMISCO MUUNICIPAL DE DAGUA

SE FIJA EN LISTA HOY 10 DE FEBRERO DE 2021

PROCESO	DTE	DDO	NATURALEZA DEL ESCRITO	FECHA	VENCE	RADICADO
EJECUTIVO	PARCELACION CAMPESTRE ASOFLORESTA	GABRIEL FERNANDO TORO TASCÓN	Liquidación de crédito (FI 212 al 218 C.P)	13/02/2021	15/02/2021	2006-00117

LEIDY JOHANNA SANCHEZ VERGARA
Secretaria

Señor
JUEZ PROMISCUO MUNICIPAL DE DAGUA
E. S. D.

RADICACION: 2006-117
DEMANDADO: GABRIEL FERNANDO TORO TASCÓN

LUIS MARIO LONDOÑO HERNANDEZ, identificado con la cédula de ciudadanía No.17.639.184 expedida en Florencia, (Cgtá) y portador de la T.P. No. 134.015 del C.S.J., obrando en nombre de la Parcelación Campestre Asofloresta, dentro del proceso Ejecutivo Singular de Mínima Cuantía, contra **GABRIEL FERNANDO TORO TASCÓN**, me permito presentar la certificación de deuda por las cuotas de Administración ordinarias, Extraordinarias, notas débito, e intereses, etc, que adeuda como propietario del Lote 17 RETIRO de la citada Parcelación Campestre Asofloresta, sometido al régimen de propiedad horizontal así:

SON: CUARENTA Y NUEVE MILLONES DOSCIENTOS DIECIOCHO MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y UN PESOS MCTE. (\$49.218.641.00)
SE APORTA EL CERTIFICADO DE DEUDA FIRMADO POR LA ADMINISTRADORA A 31 DE MAYO DE 2020.

Del señor Juez, atentamente,

LUIS MARIO LONDOÑO HERNANDEZ
C.C. No. 17.639.184 de Florencia
T.P. No. 134.015 C.S.J.

RAMA JUDICIAL
JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL
DAGUA - VALLE
RECIBIDO CORREOS ELECTRONICOS
FECHA: 14/12/2020
HORA: 4:37pm
RECIBE: 

PARCELACION CAMPESTRE ASOFLORESTA
CERTIFICADO DE DEUDA
PREDIO: 17 RETIRO
PROPIETARIO : GABRIEL TORO

EN MI CALIDAD DE ADMINISTRADORA Y REPRESENTANTE LEGAL DE LA PARCELACION ASOFLORESTA - PROPIEDAD HORIZONTAL NIT: 890.331.300-4,
CERTIFICO QUE EL PREDIO 17 RETIRO DEL SEÑOR GABRIEL TORO IDENTIFICADO CON LA CEDULA DE CIUDADANIA NO. 16.257.090, PRESENTA A LA FECHA
EL SALDO EN MORA QUE A CONTINUACION SE DETALLA :

Fecha Causación de las Expensas Comunes	Último mes causado	No. días adeudados	Cantidad de meses	Cantidad de años	Fecha de exigibilidad de las Cuotas Ordinarias y Extraordinarias	Cuotas de Administracion	Cuota Extra	Total deuda por Cuotas de Administracion	Tasa de interés (Mes)	Intereses legales
ene-98	jun-20	8070	269,00	22,42	1-feb-98	4.000		4.000	3,6	38.736
feb-98	jun-20	8040	268,00	22,33	1-mar-98	25.000		29.000	3,75	251.250
mar-98	jun-20	8010	267,00	22,25	1-abr-98	25.000		54.000	3,63	242.303
abr-98	jun-20	7980	266,00	22,17	1-may-98	25.000		79.000	3,91	260.015
may-98	jun-20	7950	265,00	22,08	1-jun-98	25.000		104.000	4,04	267.650
jun-98	jun-20	7920	264,00	22,00	1-jul-98	25.000		129.000	4,13	272.580
jul-98	jun-20	7890	263,00	21,92	1-ago-98	25.000		154.000	4,62	303.765
ago-98	jun-20	7860	262,00	21,83	1-sep-98	25.000		179.000	4,75	311.125
sep-98	jun-20	7830	261,00	21,75	1-oct-98	25.000		204.000	4,42	288.405
oct-98	jun-20	7800	260,00	21,67	1-nov-98	25.000		229.000	4,57	297.050
nov-98	jun-20	7770	259,00	21,58	1-dic-98	25.000		254.000	4,8	310.800
dic-98	jun-20	7740	258,00	21,50	1-ene-99	25.000		279.000	4,69	302.505
ene-99	jun-20	7710	257,00	21,42	1-feb-99	30.000		309.000	4,53	349.263
feb-99	jun-20	7680	256,00	21,33	1-mar-99	30.000		339.000	4,35	334.080
mar-99	jun-20	7650	255,00	21,25	1-abr-99	30.000		369.000	3,73	285.345
abr-99	jun-20	7620	254,00	21,17	1-may-99	30.000		399.000	3,53	268.986
may-99	jun-20	7590	253,00	21,08	1-jun-99	30.000		429.000	3,33	252.747

Fecha Causación de las Expensas Comunes	Último mes causado	No. días adeudados	Cantidad de meses	Cantidad de años	Fecha de exigibilidad de las Cuotas Ordinarias y Extraordinarias	Cuotas de Administración	Cuota Extra	Total deuda por Cuotas de Administración	Tasa de interés (Mes)	Intereses legales
jun-99	jun-20	7560	252,00	21,00	1-jul-99	30.000		459.000	3	226.800
jul-99	jun-20	7530	251,00	20,92	1-ago-99	30.000		489.000	2,76	207.828
ago-99	jun-20	7500	250,00	20,83	1-sep-99	30.000		519.000	2,93	219.750
sep-99	jun-20	7470	249,00	20,75	1-oct-99	30.000		549.000	2,82	210.654
oct-99	jun-20	7440	248,00	20,67	1-nov-99	30.000		579.000	2,76	205.344
nov-99	jun-20	7410	247,00	20,58	1-dic-99	30.000		609.000	2,61	193.401
dic-99	jun-20	7380	246,00	20,50	1-ene-00	30.000		639.000	2,48	183.024
ene-00	jun-20	7350	245,00	20,42	1-feb-00	30.000		669.000	2,33	171.255
feb-00	jun-20	7320	244,00	20,33	1-mar-00	30.000		699.000	1,95	142.740
mar-00	jun-20	7290	243,00	20,25	1-abr-00	30.000		729.000	1,98	144.342
abr-00	jun-20	7260	242,00	20,17	1-may-00	30.000		759.000	1,97	143.022
may-00	jun-20	7230	241,00	20,08	1-jun-00	30.000		789.000	2,02	146.046
jun-00	jun-20	7200	240,00	20,00	1-jul-00	30.000		819.000	2,12	152.640
jul-00	jun-20	7170	239,00	19,92	1-ago-00	30.000		849.000	2,19	157.023
ago-00	jun-20	7140	238,00	19,83	1-sep-00	30.000		879.000	2,27	162.078
sep-00	jun-20	7110	237,00	19,75	1-oct-00	30.000		909.000	2,46	174.906
oct-00	jun-20	7080	236,00	19,67	1-nov-00	30.000		939.000	2,57	181.956
nov-00	jun-20	7050	235,00	19,58	1-dic-00	30.000		969.000	2,64	186.120
dic-00	jun-20	7020	234,00	19,50	1-ene-01	30.000		999.000	2,65	186.030
ene-01	jun-20	6990	233,00	19,42	1-feb-01	30.000		1.029.000	2,69	188.031
feb-01	jun-20	6960	232,00	19,33	1-mar-01	30.000		1.059.000	2,74	190.704
mar-01	jun-20	6930	231,00	19,25	1-abr-01	30.000		1.089.000	2,74	189.882
abr-01	jun-20	6900	230,00	19,17	1-may-01	30.000		1.119.000	2,74	189.060
may-01	jun-20	6870	229,00	19,08	1-jun-01	30.000		1.149.000	3,69	253.503
jun-01	jun-20	6840	228,00	19,00	1-jul-01	30.000		1.179.000	2,72	186.048
jul-01	jun-20	6810	227,00	18,92	1-ago-01	30.000		1.209.000	2,71	184.551
ago-01	jun-20	6780	226,00	18,83	1-sep-01	30.000		1.239.000	2,62	177.636

Fecha Causación de las Expensas Comunes	Último mes causado	No. días adeudados	Cantidad de meses	Cantidad de años	Fecha de exigibilidad de las Cuotas Ordinarias y Extraordinarias	Cuotas de Administracion	Cuota Extra	Total deuda por Cuotas de Administracion	Tasa de interés (Mes)	Intereses legales
sep-01	jun-20	6750	225,00	18,75	1-oct-01	30.000		1.269.000	2,51	169.425
oct-01	jun-20	6720	224,00	18,67	1-nov-01	30.000		1.299.000	2,55	171.360
nov-01	jun-20	6690	223,00	18,58	1-dic-01	30.000		1.329.000	2,55	170.595
dic-01	jun-20	6660	222,00	18,50	1-ene-02	30.000		1.359.000	3,47	231.102
ene-02	jun-20	6630	221,00	18,42	1-feb-02	30.000		1.389.000	2,48	164.424
feb-02	jun-20	6600	220,00	18,33	1-mar-02	30.000		1.419.000	2,44	161.040
mar-02	jun-20	6570	219,00	18,25	1-abr-02	30.000		1.449.000	2,31	151.767
abr-02	jun-20	6540	218,00	18,17	1-may-02	30.000		1.479.000	2,31	151.074
may-02	jun-20	6510	217,00	18,08	1-jun-02	30.000		1.509.000	3,14	204.414
jun-02	jun-20	6480	216,00	18,00	1-jul-02	30.000		1.539.000	2,21	143.208
jul-02	jun-20	6450	215,00	17,92	1-ago-02	30.000		1.569.000	2,19	141.255
ago-02	jun-20	6420	214,00	17,83	1-sep-02	30.000		1.599.000	2,21	141.882
sep-02	jun-20	6390	213,00	17,75	1-oct-02	30.000		1.629.000	2,23	142.497
oct-02	jun-20	6360	212,00	17,67	1-nov-02	30.000		1.659.000	2,24	142.464
nov-02	jun-20	6330	211,00	17,58	1-dic-02	30.000		1.689.000	2,19	138.627
dic-02	jun-20	6300	210,00	17,50	1-ene-03	30.000		1.719.000	2,18	137.340
ene-03	jun-20	6270	209,00	17,42	1-feb-03	35.000		1.754.000	2,17	158.736
feb-03	jun-20	6240	208,00	17,33	1-mar-03	35.000		1.789.000	2,19	159.432
mar-03	jun-20	6210	207,00	17,25	1-abr-03	35.000		1.824.000	2,16	156.492
abr-03	jun-20	6180	206,00	17,17	1-may-03	35.000		1.859.000	2,19	157.899
may-03	jun-20	6150	205,00	17,08	1-jun-03	35.000		1.894.000	2,2	157.850
jun-03	jun-20	6120	204,00	17,00	1-jul-03	35.000		1.929.000	2,13	152.082
jul-03	jun-20	6090	203,00	16,92	1-ago-03	35.000		1.964.000	2,16	153.468
ago-03	jun-20	6060	202,00	16,83	1-sep-03	35.000		1.999.000	2,2	155.540
sep-03	jun-20	6030	201,00	16,75	1-oct-03	35.000		2.034.000	2,22	156.177
oct-03	jun-20	6000	200,00	16,67	1-nov-03	35.000		2.069.000	2,21	154.700
nov-03	jun-20	5970	199,00	16,58	1-dic-03	35.000		2.104.000	2,2	153.230
dic-03	jun-20	5940	198,00	16,50	1-ene-04	35.000		2.139.000	2,19	151.767

Fecha Causación de las Expensas Comunes	Último mes causado	No. días adeudados	Cantidad de meses	Cantidad de años	Fecha de exigibilidad de las Cuotas Ordinarias y Extraordinarias	Cuotas de Administracion	Cuota Extra	Total deuda por Cuotas de Administracion	Tasa de interés (Mes)	Intereses legales
ene-04	jun-20	5910	197,00	16,42	1-feb-04	35.000		2.174.000	2,18	150.311
feb-04	jun-20	5880	196,00	16,33	1-mar-04	35.000		2.209.000	2,18	149.548
mar-04	jun-20	5850	195,00	16,25	1-abr-04	35.000		2.244.000	2,19	149.468
abr-04	jun-20	5820	194,00	16,17	1-may-04	35.000		2.279.000	2,19	148.701
may-04	jun-20	5790	193,00	16,08	1-jun-04	35.000		2.314.000	2,18	147.259
jun-04	jun-20	5760	192,00	16,00	1-jul-04	35.000		2.349.000	2,18	146.496
jul-04	jun-20	5730	191,00	15,92	1-ago-04	35.000		2.384.000	2,16	144.396
ago-04	jun-20	5700	190,00	15,83	1-sep-04	35.000		2.419.000	2,14	142.310
sep-04	jun-20	5670	189,00	15,75	1-oct-04	35.000		2.454.000	2,16	142.884
oct-04	jun-20	5640	188,00	15,67	1-nov-04	35.000		2.489.000	2,12	139.496
nov-04	jun-20	5610	187,00	15,58	1-dic-04	35.000		2.524.000	2,17	142.027
dic-04	jun-20	5580	186,00	15,50	1-ene-05	35.000		2.559.000	2,16	140.616
ene-05	jun-20	5550	185,00	15,42	1-feb-05	35.000		2.594.000	2,16	139.860
feb-05	jun-20	5520	184,00	15,33	1-mar-05	35.000		2.629.000	2,15	138.460
mar-05	jun-20	5490	183,00	15,25	1-abr-05	35.000		2.664.000	2,13	136.427
abr-05	jun-20	5460	182,00	15,17	1-may-05	35.000		2.699.000	2,13	135.681
may-05	jun-20	5430	181,00	15,08	1-jun-05	35.000		2.734.000	2,11	133.669
jun-05	jun-20	5400	180,00	15,00	1-jul-05	35.000		2.769.000	2,1	132.300
jul-05	jun-20	5370	179,00	14,92	1-ago-05	35.000		2.804.000	2,06	129.059
ago-05	jun-20	5340	178,00	14,83	1-sep-05	35.000		2.839.000	2,04	127.092
sep-05	jun-20	5310	177,00	14,75	1-oct-05	35.000		2.874.000	2,03	125.759
oct-05	jun-20	5280	176,00	14,67	1-nov-05	35.000		2.909.000	2	123.200
nov-05	jun-20	5250	175,00	14,58	1-dic-05	35.000		2.944.000	1,99	121.888
dic-05	jun-20	5220	174,00	14,50	1-ene-06	35.000		2.979.000	1,96	119.364
ene-06	jun-20	5190	173,00	14,42	1-feb-06	40.000		3.019.000	1,95	134.940
feb-06	jun-20	5160	172,00	14,33	1-mar-06	40.000		3.059.000	1,96	134.848
mar-06	jun-20	5130	171,00	14,25	1-abr-06	40.000		3.099.000	1,94	132.696
abr-06	jun-20	5100	170,00	14,17	1-may-06	40.000		3.139.000	1,89	128.520
may-06	jun-20	5070	169,00	14,08	1-jun-06	40.000		3.179.000	1,82	123.032

Fecha Causación de las Expensas Comunes	Último mes causado	No. días adeudados	Cantidad de meses	Cantidad de años	Fecha de exigibilidad de las Cuotas Ordinarias y Extraordinarias	Cuotas de Administración	Cuota Extra	Total deuda por Cuotas de Administración	Tasa de interés (Mes)	Intereses legales
jun-06	jun-20	5040	168,00	14,00	1-jul-06	40.000		3.219.000	1,77	118.944
jul-06	jun-20	5010	167,00	13,92	1-ago-06	40.000		3.259.000	1,71	114.228
ago-06	jun-20	4980	166,00	13,83	1-sep-06	40.000		3.299.000	1,71	113.544
sep-06	jun-20	4950	165,00	13,75	1-oct-06	40.000		3.339.000	1,71	112.860
oct-06	jun-20	4920	164,00	13,67	1-nov-06	40.000		3.379.000	1,71	112.176
nov-06	jun-20	4890	163,00	13,58	1-dic-06	40.000		3.419.000	1,71	111.492
dic-06	jun-20	4860	162,00	13,50	1-ene-07	40.000		3.459.000	1,71	110.808
ene-07	jun-20	4830	161,00	13,42	1-feb-07	40.000		3.499.000	1,58	101.752
feb-07	jun-20	4800	160,00	13,33	1-mar-07	40.000		3.539.000	1,58	101.120
mar-07	jun-20	4770	159,00	13,25	1-abr-07	40.000		3.579.000	1,58	100.488
abr-07	jun-20	4740	158,00	13,17	1-may-07	40.000		3.619.000	1,89	119.448
may-07	jun-20	4710	157,00	13,08	1-jun-07	40.000		3.659.000	1,89	118.692
jun-07	jun-20	4680	156,00	13,00	1-jul-07	40.000		3.699.000	1,89	117.936
jul-07	jun-20	4650	155,00	12,92	1-ago-07	40.000		3.739.000	2,11	130.820
ago-07	jun-20	4620	154,00	12,83	1-sep-07	40.000		3.779.000	2,11	129.976
sep-07	jun-20	4590	153,00	12,75	1-oct-07	40.000		3.819.000	2,11	129.132
oct-07	jun-20	4560	152,00	12,67	1-nov-07	40.000		3.859.000	2,33	141.664
nov-07	jun-20	4530	151,00	12,58	1-dic-07	40.000		3.899.000	2,33	140.732
dic-07	jun-20	4500	150,00	12,50	1-ene-08	40.000		3.939.000	2,33	139.800
ene-08	jun-20	4470	149,00	12,42	1-feb-08	40.000		3.979.000	2,39	142.444
feb-08	jun-20	4440	148,00	12,33	1-mar-08	40.000		4.019.000	2,39	141.488
mar-08	jun-20	4410	147,00	12,25	1-abr-08	40.000		4.059.000	2,39	140.532
abr-08	jun-20	4380	146,00	12,17	1-may-08	40.000		4.099.000	2,4	140.160
may-08	jun-20	4350	145,00	12,08	1-jun-08	40.000		4.139.000	2,4	139.200
jun-08	jun-20	4320	144,00	12,00	1-jul-08	40.000		4.179.000	2,4	138.240
jul-08	jun-20	4290	143,00	11,92	1-ago-08	40.000		4.219.000	2,36	134.992
ago-08	jun-20	4260	142,00	11,83	1-sep-08	40.000		4.259.000	2,36	134.048
sep-08	jun-20	4230	141,00	11,75	1-oct-08	40.000		4.299.000	2,36	133.104

Fecha Causación de las Gastos Comunes	Último mes causado	No. días adeudados	Cantidad de meses	Cantidad de años	Fecha de exigibilidad de las Cuotas Ordinarias y Extraordinarias	Cuotas de Administración	Cuota Extra	Total deuda por Cuotas de Administración	Tasa de interés (Mes)	Intereses legales
oct-08	jun-20	4200	140,00	11,67	1-nov-08	40.000		4.339.000	2,31	129.360
nov-08	jun-20	4170	139,00	11,58	1-dic-08	40.000		4.379.000	2,31	128.436
dic-08	jun-20	4140	138,00	11,50	1-ene-09	40.000		4.419.000	2,31	127.512
ene-09	jun-20	4110	137,00	11,42	1-feb-09	50.000		4.469.000	2,26	154.810
feb-09	jun-20	4080	136,00	11,33	1-mar-09	50.000		4.519.000	2,26	153.680
mar-09	jun-20	4050	135,00	11,25	1-abr-09	50.000		4.569.000	2,26	152.550
abr-09	jun-20	4020	134,00	11,17	1-may-09	50.000		4.619.000	2,24	150.080
may-09	jun-20	3990	133,00	11,08	1-jun-09	50.000		4.669.000	2,24	148.960
jun-09	jun-20	3960	132,00	11,00	1-jul-09	50.000		4.719.000	2,24	147.840
jul-09	jun-20	3930	131,00	10,92	1-ago-09	50.000		4.769.000	2,08	136.240
ago-09	jun-20	3900	130,00	10,83	1-sep-09	50.000		4.819.000	2,08	135.200
sep-09	jun-20	3870	129,00	10,75	1-oct-09	50.000		4.869.000	2,08	134.160
oct-09	jun-20	3840	128,00	10,67	1-nov-09	50.000		4.919.000	1,94	124.160
nov-09	jun-20	3810	127,00	10,58	1-dic-09	50.000		4.969.000	1,94	123.190
dic-09	jun-20	3780	126,00	10,50	1-ene-10	50.000		5.019.000	1,94	122.220
ene-10	jun-20	3750	125,00	10,42	1-feb-10	60.000		5.079.000	1,82	136.500
feb-10	jun-20	3720	124,00	10,33	1-mar-10	60.000		5.139.000	1,82	135.408
mar-10	jun-20	3690	123,00	10,25	1-abr-10	60.000		5.199.000	1,82	134.316
abr-10	jun-20	3660	122,00	10,17	1-may-10	60.000		5.259.000	1,74	127.368
may-10	jun-20	3630	121,00	10,08	1-jun-10	60.000		5.319.000	1,74	126.324
jun-10	jun-20	3600	120,00	10,00	1-jul-10	60.000		5.379.000	1,74	125.280
jul-10	jun-20	3570	119,00	9,92	1-ago-10	60.000		5.439.000	1,7	121.380
ago-10	jun-20	3540	118,00	9,83	1-sep-10	60.000		5.499.000	1,7	120.360
sep-10	jun-20	3510	117,00	9,75	1-oct-10	60.000		5.559.000	1,7	119.340
oct-10	jun-20	3480	116,00	9,67	1-nov-10	60.000		5.619.000	1,62	112.752
nov-10	jun-20	3450	115,00	9,58	1-dic-10	60.000		5.679.000	1,62	111.780
dic-10	jun-20	3420	114,00	9,50	1-ene-11	60.000		5.739.000	1,62	110.808
ene-11	jun-20	3390	113,00	9,42	1-feb-11	60.000		5.799.000	1,77	120.006

Fecha Causación de las Expensas Comunes	Último mes causado	No. días adeudados	Cantidad de meses	Cantidad de años	Fecha de exigibilidad de las Cuotas Ordinarias y Extraordinarias	Cuotas de Administracion	Cuota Extra	Total deuda por Cuotas de Administracion	Tasa de interés (Mes)	Intereses legales
feb-11	jun-20	3360	112,00	9,33	1-mar-11	60.000		5.859.000	1,77	118.944
mar-11	jun-20	3330	111,00	9,25	1-abr-11	60.000		5.919.000	1,77	117.882
abr-11	jun-20	3300	110,00	9,17	1-may-11	60.000		5.979.000	1,98	130.680
may-11	jun-20	3270	109,00	9,08	1-jun-11	60.000		6.039.000	1,98	129.492
jun-11	jun-20	3240	108,00	9,00	1-jul-11	60.000		6.099.000	1,98	128.304
jul-11	jun-20	3210	107,00	8,92	1-ago-11	60.000		6.159.000	2,07	132.894
ago-11	jun-20	3180	106,00	8,83	1-sep-11	60.000		6.219.000	2,07	131.652
sep-11	jun-20	3150	105,00	8,75	1-oct-11	60.000		6.279.000	2,07	130.410
oct-11	jun-20	3120	104,00	8,67	1-nov-11	60.000		6.339.000	2,15	134.160
nov-11	jun-20	3090	103,00	8,58	1-dic-11	60.000		6.399.000	2,15	132.870
dic-11	jun-20	3060	102,00	8,50	1-ene-12	60.000		6.459.000	2,15	131.580
ene-12	jun-20	3030	101,00	8,42	1-feb-12	60.000		6.519.000	2,2	133.320
feb-12	jun-20	3000	100,00	8,33	1-mar-12	60.000		6.579.000	2,2	132.000
mar-12	jun-20	2970	99,00	8,25	1-abr-12	60.000		6.639.000	2,2	130.680
abr-12	jun-20	2940	98,00	8,17	1-may-12	60.000		6.699.000	2,26	132.888
may-12	jun-20	2910	97,00	8,08	1-jun-12	60.000		6.759.000	2,26	131.532
jun-12	jun-20	2880	96,00	8,00	1-jul-12	60.000		6.819.000	2,26	130.176
jul-12	jun-20	2850	95,00	7,92	1-ago-12	60.000		6.879.000	2,29	130.530
ago-12	jun-20	2820	94,00	7,83	1-sep-12	60.000		6.939.000	2,29	129.156
sep-12	jun-20	2790	93,00	7,75	1-oct-12	60.000		6.999.000	2,29	127.782
oct-12	jun-20	2760	92,00	7,67	1-nov-12	60.000		7.059.000	2,3	126.960
nov-12	jun-20	2730	91,00	7,58	1-dic-12	60.000		7.119.000	2,3	125.580
dic-12	jun-20	2700	90,00	7,50	1-ene-13	60.000		7.179.000	2,3	124.200
ene-13	jun-20	2670	89,00	7,42	1-feb-13	60.000		7.239.000	2,28	121.752
feb-13	jun-20	2640	88,00	7,33	1-mar-13	60.000		7.299.000	2,28	120.384
mar-13	jun-20	2610	87,00	7,25	1-abr-13	60.000		7.359.000	2,28	119.016
abr-13	jun-20	2580	86,00	7,17	1-may-13	60.000		7.419.000	2,29	118.164
may-13	jun-20	2550	85,00	7,08	1-jun-13	60.000		7.479.000	2,29	116.790

Fecha Causación de las Gastos Comunes	Último mes causado	No. días adeudados	Cantidad de meses	Cantidad de años	Fecha de exigibilidad de las Cuotas Ordinarias y Extraordinarias	Cuotas de Administración	Cuota Extra	Total deuda por Cuotas de Administración	Tasa de interés (Mes)	Intereses legales
jun-13	jun-20	2520	84,00	7,00	1-jul-13	60.000		7.539.000	2,29	115.416
jul-13	jun-20	2490	83,00	6,92	1-ago-13	60.000		7.599.000	2,24	111.552
ago-13	jun-20	2460	82,00	6,83	1-sep-13	60.000		7.659.000	2,24	110.208
sep-13	jun-20	2430	81,00	6,75	1-oct-13	60.000		7.719.000	2,24	108.864
oct-13	jun-20	2400	80,00	6,67	1-nov-13	60.000		7.779.000	2,2	105.600
nov-13	jun-20	2370	79,00	6,58	1-dic-13	60.000		7.839.000	2,2	104.280
dic-13	jun-20	2340	78,00	6,50	1-ene-14	60.000		7.899.000	2,2	102.960
ene-14	jun-20	2310	77,00	6,42	1-feb-14	60.000		7.959.000	2,18	100.716
feb-14	jun-20	2280	76,00	6,33	1-mar-14	60.000		8.019.000	2,18	99.408
mar-14	jun-20	2250	75,00	6,25	1-abr-14	60.000		8.079.000	2,18	98.100
abr-14	jun-20	2220	74,00	6,17	1-may-14	63.000		8.142.000	2,17	101.165
may-14	jun-20	2190	73,00	6,08	1-jun-14	63.000		8.205.000	2,17	99.798
jun-14	jun-20	2160	72,00	6,00	1-jul-14	63.000		8.268.000	2,17	98.431
jul-14	jun-20	2130	71,00	5,92	1-ago-14	63.000		8.331.000	2,14	95.722
ago-14	jun-20	2100	70,00	5,83	1-sep-14	63.000		8.394.000	2,14	94.374
sep-14	jun-20	2070	69,00	5,75	1-oct-14	63.000		8.457.000	2,14	93.026
oct-14	jun-20	2040	68,00	5,67	1-nov-14	63.000		8.520.000	2,13	91.249
nov-14	jun-20	2010	67,00	5,58	1-dic-14	63.000		8.583.000	2,13	89.907
dic-14	jun-20	1980	66,00	5,50	1-ene-15	63.000		8.646.000	2,13	88.565
ene-15	jun-20	1950	65,00	5,42	1-feb-15	63.000		8.709.000	2,13	87.224
feb-15	jun-20	1920	64,00	5,33	1-mar-15	63.000		8.772.000	2,13	85.882
mar-15	jun-20	1890	63,00	5,25	1-abr-15	63.000		8.835.000	2,13	84.540
abr-15	jun-20	1860	62,00	5,17	1-may-15	63.000		8.898.000	2,15	83.979
may-15	jun-20	1830	61,00	5,08	1-jun-15	63.000		8.961.000	2,15	82.625
jun-15	jun-20	1800	60,00	5,00	1-jul-15	63.000		9.024.000	2,15	81.270
jul-15	jun-20	1770	59,00	4,92	1-ago-15	63.000		9.087.000	2,14	79.544
ago-15	jun-20	1740	58,00	4,83	1-sep-15	63.000		9.150.000	2,14	78.196
sep-15	jun-20	1710	57,00	4,75	1-oct-15	63.000		9.213.000	2,14	76.847

Fecha Causación de las Expensas Comunes	Último mes causado	No. días adeudados	Cantidad de meses	Cantidad de años	Fecha de exigibilidad de las Cuotas Ordinarias y Extraordinarias	Cuotas de Administración	Cuota Extra	Total deuda por Cuotas de Administración	Tasa de interés (Mes)	Intereses legales
oct-15	jun-20	1680	56,00	4,67	1-nov-15	63.000		9.276.000	2,14	75.499
nov-15	jun-20	1650	55,00	4,58	1-dic-15	63.000		9.339.000	2,14	74.151
dic-15	jun-20	1620	54,00	4,50	1-ene-16	63.000		9.402.000	2,14	72.803
ene-16	jun-20	1590	53,00	4,42	1-feb-16	63.000		9.465.000	2,18	72.790
feb-16	jun-20	1560	52,00	4,33	1-mar-16	63.000		9.528.000	2,18	71.417
mar-16	jun-20	1530	51,00	4,25	1-abr-16	63.000		9.591.000	2,18	70.043
abr-16	jun-20	1500	50,00	4,17	1-may-16	63.000		9.654.000	2,26	71.190
may-16	jun-20	1470	49,00	4,08	1-jun-16	67.000		9.721.000	2,26	74.196
jun-16	jun-20	1440	48,00	4,00	1-jul-16	67.000	35.000	9.788.000	2,26	72.682
jul-16	jun-20	1410	47,00	3,92	1-ago-16	67.000		9.855.000	2,34	73.687
ago-16	jun-20	1380	46,00	3,83	1-sep-16	67.000		9.922.000	2,34	72.119
sep-16	jun-20	1350	45,00	3,75	1-oct-16	67.000		9.989.000	2,34	70.551
oct-16	jun-20	1320	44,00	3,67	1-nov-16	67.000		10.056.000	2,4	70.752
nov-16	jun-20	1290	43,00	3,58	1-dic-16	67.000		10.123.000	2,4	69.144
dic-16	jun-20	1260	42,00	3,50	1-ene-17	67.000		10.190.000	2,4	67.536
ene-17	jun-20	1230	41,00	3,42	1-feb-17	75.000		10.265.000	2,3	70.725
feb-17	jun-20	1200	40,00	3,33	1-mar-17	75.000		10.340.000	2,3	69.000
mar-17	jun-20	1170	39,00	3,25	1-abr-17	75.000		10.415.000	2,43	71.078
abr-17	jun-20	1140	38,00	3,17	1-may-17	75.000		10.490.000	2,43	69.255
may-17	jun-20	1110	37,00	3,08	1-jun-17	75.000		10.565.000	2,43	67.433
jun-17	jun-20	1080	36,00	3,00	1-jul-17	75.000		10.640.000	2,43	65.610
jul-17	jun-20	1050	35,00	2,92	1-ago-17	75.000		10.715.000	2,4	63.000
ago-17	jun-20	1020	34,00	2,83	1-sep-17	75.000		10.790.000	2,4	61.200
sep-17	jun-20	990	33,00	2,75	1-oct-17	75.000		10.865.000	2,4	59.400
oct-17	jun-20	960	32,00	2,67	1-nov-17	75.000		10.940.000	2,32	55.680
nov-17	jun-20	930	31,00	2,58	1-dic-17	75.000		11.015.000	2,32	53.940
dic-17	jun-20	900	30,00	2,50	1-ene-18	75.000		11.090.000	2,32	52.200

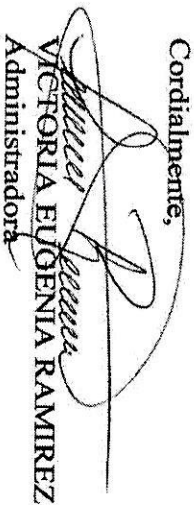
Fecha Causación de las Expensas Comunes	Último mes causado	No. días adeudados	Cantidad de meses	Cantidad de años	Fecha de exigibilidad de las Cuotas Ordinarias y Extraordinarias	Cuotas de Administración	Cuota Extra	Total deuda por Cuotas de Administración	Tasa de interés (Mes)	Intereses legales
ene-18	jun-20	870	29,00	2,42	1-feb-18	83.000		11.173.000	2,21	53.195
feb-18	jun-20	840	28,00	2,33	1-mar-18	83.000		11.256.000	2,24	52.058
mar-18	jun-20	810	27,00	2,25	1-abr-18	83.000		11.339.000	2,2	49.302
abr-18	jun-20	780	26,00	2,17	1-may-18	83.000		11.422.000	2,17	46.829
may-18	jun-20	750	25,00	2,08	1-jun-18	83.000		11.505.000	2,16	44.820
jun-18	jun-20	720	24,00	2,00	1-jul-18	83.000		11.588.000	2,14	42.629
jul-18	jun-20	690	23,00	1,92	1-ago-18	83.000		11.671.000	2,11	40.280
ago-18	jun-20	660	22,00	1,83	1-sep-18	83.000		11.754.000	2,1	38.346
sep-18	jun-20	630	21,00	1,75	1-oct-18	83.000		11.837.000	2,19	38.172
oct-18	jun-20	600	20,00	1,67	1-nov-18	83.000		11.920.000	2,17	36.022
nov-18	jun-20	570	19,00	1,58	1-dic-18	83.000		12.003.000	2,16	34.063
dic-18	jun-20	540	18,00	1,50	1-ene-19	83.000		12.086.000	2,15	32.121
ene-19	jun-20	510	17,00	1,42	1-feb-19	88.500		12.174.500	2,12	31.895
feb-19	jun-20	480	16,00	1,33	1-mar-19	88.500		12.263.000	2,181	30.883
mar-19	jun-20	450	15,00	1,25	1-abr-19	88.500		12.351.500	2,148	28.515
abr-19	jun-20	420	14,00	1,17	1-may-19	88.500		12.440.000	2,143	26.552
may-19	jun-20	390	13,00	1,08	1-jun-19	88.500		12.528.500	2,145	24.678
jun-19	jun-20	360	12,00	1,00	1-jul-19	88.500		12.617.000	2,141	22.737
jul-19	jun-20	330	11,00	0,92	1-ago-19	88.500		12.705.500	2,139	20.823
ago-19	jun-20	300	10,00	0,83	1-sep-19	88.500		12.794.000	2,143	18.966
sep-19	jun-20	270	9,00	0,75	1-oct-19	88.500		12.882.500	2,143	17.069
oct-19	jun-20	240	8,00	0,67	1-nov-19	88.500		12.971.000	2,122	15.024
nov-19	jun-20	210	7,00	0,58	1-dic-19	88.500		13.059.500	2,115	13.102
dic-19	jun-20	180	6,00	0,50	1-ene-20	88.500		13.148.000	2,103	11.167
ene-20	jun-20	150	5,00	0,42	1-feb-20	98.000		13.246.000	2,089	10.236
feb-20	jun-20	120	4,00	0,33	1-mar-20	98.000		13.344.000	2,118	8.303
mar-20	jun-20	90	3,00	0,25	1-abr-20	163.000		13.507.000	2,107	10.303

Fecha Causación de las Expensas Comunes	Último mes causado	No. días adeudados	Cantidad de meses	Cantidad de años	Fecha de exigibilidad de las Cuotas Ordinarias y Extraordinarias	Cuotas de Administración	Cuota Extra	Total deuda por Cuotas de Administración	Tasa de interés (Mes)	Intereses legales
abr-20	jun-20	60	2,00	0,17	1-may-20	163.000		13.670.000	2,08	6.784
may-20	jun-20	30	1,00	0,08	1-jun-20	163.000		13.833.000	2,031	3.311
TOTAL						\$ 13.833.000	\$ 35.000	\$ 13.868.000		\$ 34.025.457

2. Así mismo el Sr. Gabriel Fernando Toro, deberá cancelar intereses moratorios a la Tasa Máxima Legal Mensual, autorizada por la Superfinanciera, **Artículo 30 y 48 de la Ley 675 de 2001**, desde la fecha en que cada Cuota de Administración se hizo elegible, hasta el día en que se verifique su pago total (Artículo 884 del Código del Comercio, modificado por el artículo 11 de la Ley 510 de fecha 03 de Agosto de 1999.

Valor cuotas de Administración	13.833.000
Valor Cuota Extra	35.000
Costas	1.325.184
Valor intereses	34.025.457
Total	49.218.641

Cordialmente,


VICTORIA EUGENIA RAMIREZ
 Administradora

Carrera 29A1 # 12 B 133 segundo piso
 Email: parcelacionasofloresta@gmail.com
 Cel: 311 759 8408 – 316 741 5146