

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO PROMISCOO MUNICIPAL  
CAICEDONIA VALLE

**AUTO No. 105**

**Proceso:** Restitución de Inmueble Arrendado  
**Demandante:** Cesar Augusto Salazar Arenas  
**Demandado:** Carlos Hernando Aragón Crespo  
**Radicado:** 76-122-40-89-001-2020-00204-00

Caicedonia Valle, Febrero dos (02) de dos mil veintiuno (2021)

**I. OBJETO DE LA PROVIDENCIA**

Resolver la solicitud que reitera el propósito del memorial aportado el 07 de septiembre de 2020, presentada por la parte demandada.

**II. CONSIDERACIONES**

Este Despacho Judicial, por medio del Auto No. 026 de fecha 15 de enero de 2021, dispuso requerir a la parte demandante para que informara a esta Judicatura, si la entrega del inmueble objeto de restitución ya había tenido lugar y las condiciones que se habían adelantado, con el fin de decretar terminación del proceso.

Hasta la fecha, la parte demandante no se ha informado o aportado con destino a este proceso, los documentos que dieran cuenta de un aparente acuerdo suscrito por las partes en forma extraprocesal, tendiente a lograr la terminación del proceso.

El pasado 22 de enero de 2021, el Apoderado Judicial del demandante, presento un nuevo memorial, solicitando que se resolviera de fondo la solicitud allegado a este despacho en reiteradas oportunidades, desde el pasado 07 de septiembre del año anterior.

Así las cosas, se tiene que, del estudio acucioso impartido por el Juzgado al expediente, se evidencia que la solicitud de marras fue atendida por medio del Auto No. 026 de enero 15 de 2021, por lo que se dispondrá estarse a lo resuelto en la referida decisión y se requerirá, nuevamente, a la parte demandante, para que proceda a informar a esta Judicatura, si la entrega del inmueble objeto de restitución ya tuvo lugar y las condiciones en las que se adelantó, a efecto de decretar la terminación del proceso .

Finalmente, en virtud al principio de economía procesal, se dispondrá la puesta en conocimiento de los oficios provenientes de distintas entidades, a través de los cuales comunican las resultas de la información requerida sobre las medidas cautelares.

En mérito de lo expuesto en precedencia, el **JUZGADO PROMISCOO MUNICIPAL DE CAICEDONIA VALLE,**

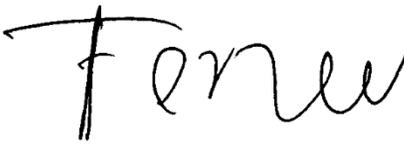
**III. RESUELVE**

**Primero.- ESTARSE A LO RESUELTO** en el Auto No. 026 de enero 15 de 2021, por las razones expuestas en la parte considerativa de este proveído.

**Segundo.- REQUERIR** a la parte demandante para que dentro del término de **cinco (05) días hábiles**, proceda a informar a esta Judicatura, si la entrega del inmueble objeto de restitución ya tuvo lugar y las condiciones en las que se adelantó, a efecto de decretar la terminación del proceso.

**Tercero.- INCORPORAR y PONER** en conocimiento de las partes y para los fines pertinentes, el Oficio No AOCE-2020-8830, de fecha agosto 27 de 2020, recibido el 22 de enero de 2021, proveniente del BANCO AGRARIO DE COLOMBIA.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

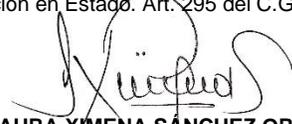


**FERNEY ANTONIO GARCÍA VELÁSQUEZ**  
Juez

JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL  
CAICEDONIA VALLE

**ESTADO CIVIL No. 003**

Del Auto anterior **105** de fecha **febrero 02-21**  
Hoy, **febrero 03-21** se notifica a las partes por  
anotación en Estado. Art. 295 del C.G. del P.



**LAURA XIMENA SÁNCHEZ ORTIZ**  
Secretaría

Firmado Por:

**FERNEY ANTONIO GARCIA VELASQUEZ**  
JUEZ

**JUEZ - JUZGADO MUNICIPAL PROMISCO DE LA CIUDAD DE CAICEDONIA-VALLE DEL CAUCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ae4ea752e755f7bfab46c04f571f33b17892919a1d18457e4ef6b60dfb0d99fd**

Documento generado en 02/02/2021 11:48:07 PM