



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL
ANSERMANUEVO – VALLE**

Calle 7, 03-28 Piso 1, teléfono 3177161099, Ansermanuevo
Valle, email
j01pmansermanuevo@ceudoj.ramajudicial.gov.co

CONSTANCIA: Paso a Despacho de la señora Jueza las presentes diligencias informándole que se recibió de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cartago Valle informa **CANCELACION DEL EMBARGO DERECHO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL**, comunicado con oficio sin número del 22 de julio de 2021 (Anotación 12), del Juzgado Promiscuo Municipal de Ansermanuevo, radicación del proceso **2020-00011-00**, Propuesto por **JUAN MANUEL CASTAÑO MARIN**, contra **MARGOT VELEZ ACEVEDO Y OTRO**, registrado el 8 de febrero de 2022, en **VIRTUD** de que se inscribió el **EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL**, propuesto por **HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS** del Causante Sr. **LIBARDO ANTONIO GIRALDO GIRALDO**, Contra **MARGOT VELEZ ACEVEDO**, comunicado por oficio sin número del 18 de enero de 2024, del **JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE ANSERMANUEVO**, registrado el 2 de febrero de 2024 (Anotación 14), en el folio de matrícula número **375-41826**, **Radicación 2023-00041**. El bien inmueble se encuentra secuestrado y embargado dentro del expediente 2020-00011-00. Provea. Ansermanuevo Valle, febrero 20 de 2024.

ROGUER OSORIO GARCIA
Secretario

DEMANDANTE	JUAN MANUEL CASTAÑO MARIN
DEMANDADO	MARGOT VELEZ ACEVEDO Y OTRO
PROCESO	EJECUTIVO
RADICACION	2020-0011-00
ASUNTO	COMUNICA CANCELACION EMBARGO Y EMBARGO REMANENTES
PROVIDENCIA	AUTO INTERLOCUTORIO No. 074

JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL

Ansermanuevo, Valle, febrero veinte (20) de dos mil veinticuatro (2024)

Consta en el plenario proveniente de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cartago Valle, Certificado de Tradición, por medio del cual se informo de la Inscripción de Embargo HIPOTECARIO y que recayera sobre el bien inmueble con matrícula número **375-41826**, dentro del proceso **EJECUTIVO CON ACCION REAL**, que adelanta este Juzgado, propuesto por **HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS** del Causante Sr. **LIBARDO ANTONIO GIRALDO GIRALDO**, Contra **MARGOT VELEZ ACEVEDO**, Radicación 2023-00041-00, sobre el mismo inmueble que se encontraba inscrito embargo, en proceso **EJECUTIVO**, propuesto por **JUAN MANUEL CASTAÑO MARIN**, Contra **MARGOT VELEZ ACEVEDO**, adelantado en este Despacho.

Cololario a lo anterior, el Juzgado COMUNICARA tal documentación a las partes inmersas en este para los fines que estimen pertinentes y, consecuentemente a ello, ORDENARA DEJAR SIN VIGENCIA alguna, para este juicio, el embargo, la diligencia de secuestro practicada por cuenta del mismo sobre el referido inmueble, ORDENANDO su vez que la diligencia de SECUESTRO, el avalúo, practicados dentro del proceso queda por cuenta del **EJECUTIVO CON ACCION REAL**, propuesto por **HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS** del Causante Sr. **LIBARDO ANTONIO GIRALDO GIRALDO**, Contra **MARGOT VELEZ ACEVEDO**, Radicación 2023-00041-00, enterando al secuestre designado.

Aunado a ello, es menester de este Estrado Judicial actuar de conformidad con lo dispuesto en el artículo 468 numeral 6 del Código General del Proceso remitiendo a este Juzgado,



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL
ANSERMANUEVO – VALLE**

Calle 7, 03-28 Piso 1, teléfono 3177161099, Ansermanuevo
Valle, email
j01pmansermanuevo@candoj.ramajudicial.gov.co

con destino al proceso **EJECUTIVO CON ACCION REAL**, propuesto por **HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS** del Causante Sr. **LIBARDO ANTONIO GIRALDO GIRALDO**, Contra **MARGOT VELEZ ACEVEDO**, Radicación 2023-00041-00, que origino la actuación antes dicha por parte de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cartago Valle, la Inscripción de Embargo HIPOTECARIO, las copias autenticas relacionadas con la MEDIDA CAUTELAR, que había sido decretada y practicada dentro de este expediente, inclusive, la DILIGENCIA DE SECUESTRO, el avalúo presentado del bien inmueble con matrícula número **375-41826**, para lo cual se requerirá a los interesados dentro del juicio que se tramite en este Juzgado, para que procedan a aportar las expensas necesarias a este Estrado Judicial, para la debida expedición a ese proceso de lo antes aludido.

Así mismo, en virtud de lo tipificado en el numeral 6º, inciso tercero del artículo 468 del Código General del Proceso, se entenderá a favor de este el remanente que llegare a quedar al interior del proceso **EJECUTIVO CON ACCION REAL**, propuesto por **HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS** del Causante Sr. **LIBARDO ANTONIO GIRALDO GIRALDO**, Contra **MARGOT VELEZ ACEVEDO**, Radicación 2023-00041-00, bajo el conocimiento de este Juzgado.

Por lo antes expuesto el Juzgado Promiscuo Municipal de Ansermanuevo – Valle;

R E S U E L V E:

PRIMERO: COMUNICAR a las partes, el contenido de la inscripción del embargo hipotecario inscrito febrero 2 de 2024, anotación 14, proveniente de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cartago Valle, por cuenta de este juicio y que recayera sobre el bien inmueble con matrícula número **375-41826**.

SEGUNDO: DEJAR SIN EFECTO ALGUNO para este juicio, la diligencia de secuestro, avalúo, practicados sobre el bien inmueble con matrícula número **375-41826**, de propiedad de **MARGOT VELEZ ACEVEDO**, en virtud a la Inscripción de embargo hipotecaio inscrito dentro del proceso EJECUTIVO HIPOTECARIO, propuesto por **HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS** del Causante Sr. **LIBARDO ANTONIO GIRALDO GIRALDO** a través de Curador Ad-Litem, contra **MARGOT VELEZ ACEVEDO**, Radicación 2023-00041-00, embargo previo que a instancias de este Juzgado había inscrito sobre el referido bien inmueble en este proceso.

TERCERO: Como quiera que el secuestre APOYO JUDICIAL ESPECIALIZADO SAS, representado por el DR. JOHAN STIVEN ARREDONDO HENAO, no hace parte de la lista de los auxiliares de la justicia se procede a relevarlo, en consecuencia se designa como nuevo secuestre al señor **HUMBERTO MARIN ARIAS**, se localiza en la carrera 6ª No 11-73, oficina 107 de Cartago (V), tel. **3167435845**. [email: Betoloro1960@hotmail.com](mailto:Betoloro1960@hotmail.com), quien hace parte de la lista de auxiliares de la justicia de Pereira Risaralda, notifíqueseles que disponen del término de 10 días para hacer entrega y recibir el bien inmueble secuestrado, así mismo, consecuencia a lo anterior NOTIFIQUESELES al secuestre saliente y designado, lo aquí resuelto, haciéndoles saber que la diligencia de secuestro del bien inmueble con Matrícula número **375-41826**, de propiedad de **MARGOT VELEZ ACEVEDO**, queda por cuenta del proceso EJECUTIVO HIPOTECARIO, propuesto por **HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS** del Causante Sr. **LIBARDO ANTONIO GIRALDO GIRALDO** a través de Curador Ad-Litem, contra **MARGOT VELEZ ACEVEDO**, Radicación 2023-00041-00, adelantado en este Juzgado.



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL
ANSERMANUEVO – VALLE**

Calle 7, 03-28 Piso 1, teléfono 3177161099, Ansermanuevo
Valle, email
j01pmansermanuevo@ceudoj.ramajudicial.gov.co

CUARTO: ORDENAR que de conformidad con el artículo 468 numeral 6 del Código General del Proceso, sean REMITIDAS las copias auténticas relacionadas con la MEDIDA CAUTELAR, que en este proceso ha sido dejada sin vigencia, inclusive de este interlocutorio, con destino a este Juzgado, con el fin que dichas copia sean incorporadas al proceso EJECUTIVO HIPOTECARIO, propuesto por **HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS** del Causante Sr. **LIBARDO ANTONIO GIRALDO GIRALDO** a través de Curador Ad-Litem, contra **MARGOT VELEZ ACEVEDO**, Radicación 2023-00041-00, se requerirá a los interesados dentro del proceso, para que procedan a aportar las expensas necesarias a este Estrado para la debida remisión a ese proceso de lo antes aludido.

QUINTO: ENTIENDASE en favor de éste el remanente que llegare a quedar al interior del proceso EJECUTIVO HIPOTECARIO, propuesto por **HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS** del Causante Sr. **LIBARDO ANTONIO GIRALDO GIRALDO** a través de Curador Ad-Litem, contra **MARGOT VELEZ ACEVEDO**, Radicación 2023-00041-00, según se anotó en las consideraciones de este proveído. en virtud de lo tipificado en el numeral 6º, inciso tercero del artículo 468 del Código General del Proceso.

SEXTO: Del avalúo del bien inmueble con matrícula inmobiliaria **375-41826** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cartago Valle de propiedad de la demandada de propiedad de **MARGOT VELEZ ACEVEDO**, presentado por la parte demandante dentro del proceso de la referencia, córrase traslado a las partes, por el término de diez (10) días. (arts. 444 numeral 2 del Código General del Proceso).

SEPTIMO: NOTIFIQUESE esta decisión por Estado Virtual, conforme a lo ordenado en el artículo 9 del Decreto 806 de junio 4 de 2020; Ley 2213 de 2022, haciéndose la claridad que contra la misma no procede recurso alguno. (Art.440 C.G.P.)

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

La Jueza,

ANA MARÍA ARENAS GUTIÉRREZ

Firmado Por:

Ana Maria Arenas Gutierrez
Juez
Juzgado Municipal
Juzgado Promiscuo Municipal
Ansermanuevo - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1a3cc7acd1c228da18745678b823af55045986cb013ef55b1c1716ead81b2bb3**

Documento generado en 21/02/2024 08:18:50 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>