

**INTERLOCUTORIO No. 0285**  
**DECLARACION DE PERTENENCIA**  
**–PRESCRIPCION ADQUISITIVA DE DOMINIO-**  
**RADICACIÓN 2023-00016**  
**(INADMITE DEMANDA)**

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL**

Ansermanuevo, Valle del Cauca, mayo veinticuatro (24) de dos mil veintitrés (2023)

Ha sido recibida en el Despacho judicial la presente demanda sobre proceso de **“DECLARACION DE PERTENENCIA”**, propuesta a través de apoderado judicial por la señora **MARIA CONSUELO ARCILA PULGARIN**, identificada con la CC. Nro. 29.156.487, en contra de **FELIX ANTONIO GUEVARA R. y/o HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS** del mismo; por tal motivo, a despacho se encuentra la misma en aras a establecer si se dan los presupuestos legales para declarar su admisión.

Entonces, previa revisión del infolio correspondiente a la demanda y sus anexos, se observan unas falencias, las cuales se detallarán en el transcurrir de este proveído, para que la parte activa las subsane en un término perentorio de CINCO (5) DÍAS HÁBILES siguientes a la notificación que por estado se efectúe de esta decisión; caso contrario, se procederá al rechazo de la misma de conformidad con lo dispuesto en el artículo 90 del Compendio General Adjetivo. Yerrores a saber:

- a.- Comoquiera que la demanda que nos ocupa se dirige contra los **HEREDEROS DETERMINADOS** del señor GUEVARA R., es menester que se mencionen los mismos, cuidando de especificar su identificación.
- b.- Del discurrir del libelo introito, se colige que el extremo pasivo de ésta carece de integrantes, habida cuenta que no está dirigida en contra de las **PERSONAS INDETERMINADAS** que se crean con derecho sobre el inmueble objeto de esta acción; manifestación que se torna imperiosa habida cuenta lo que se pretende con ésta.
- c.- No se menciona el número de identificación del demandado, tal como manda el artículo 82-2 del Código General del Proceso.
- d.- No se evidencia el Registro Civil de Defunción del señor FELIX ANTONIO GUEVARA R, para acreditar su fallecimiento.
- e.- Se Torna necesario que el Apoderado Judicial de la demandante, acredite que el correo que enuncia como suyo, para recibir notificaciones, coincide con el inscrito en el Registro Nacional de Abogados “SIRNA”, tal como lo manda el artículo 5, de la Ley 2213 de junio 13 de 2022.
- f.- Sin ser causal de inadmisión, deberá la parte actora allegar el Certificado de Tradición del bien que se pretende usucapir.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Promiscuo Municipal de Ansermanuevo, Valle del Cauca,

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO. - INADMITIR** la presente demanda sobre proceso de “**DECLARACION DE PERTENENCIA**”, propuesta por **MARIA CONSUELO ARCILA PULGARIN**, identificada con la CC. Nro. 29.156.487, en contra de **FELIX ANTONIO GUEVARA R.** y/o **HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS** del mismo; según las motivaciones de este proveído.

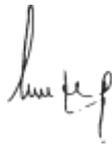
**SEGUNDO. - CONCEDER** al extremo activo de esta demanda un interregno de **CINCO (5) DÍAS HÁBILES** para que subsane la misma; en caso contrario, se procederá a su rechazo.

**TERCERO. - RECONOCER** suficiente personería para actuar en este proceso, en representación de la parte activa, al Profesional del Derecho **CRISTIAN DAVID VELASQUEZ SANCHEZ**, identificado con la CC. No. 80.732.242 y T.P N° 280.787 del H. C. S. de la J., conforme a los términos y facultades del memorial-poder conferido.

**CUARTO: NOTIFIQUESE** este auto por estado electrónico de conformidad con el Decreto 806 de junio 4 de 2020, el Acuerdo PCSJA20-11567, el Art. 205 y 103 del C.G.P., a través de su inclusión en el espacio del portal web de la rama judicial asignado para esta sede judicial.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE:**

La Jueza,



**ANA MARÍA ARENAS GUTIÉRREZ**