



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL  
ANSERMANUEVO - VALLE

**CONSTANCIA:** Paso a Despacho del señor Juez informándole que las partes demandante y demandado a través de sus apoderados, solicitan terminación del proceso por transacción y se ordene el archivo. Provea.

Ansermanuevo Valle, 25 de julio de 2022.

ROGUER OSORIO GARCIA  
Secretario

---

**PROCESO: REIVINDICATORIO**  
**DEMANDANTE: JAIRO CASTRO MUÑOZ**  
**APODERADO: LUCY DEL SOCORRO GOMEZ GIRALDO**  
**DEMANDADO: HERNAN ALONSO ARISTIZABAL MARTINEZ**  
**RADICADO: 760414089001-2019-00222-00**

---

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE ANSERMANUEVO VALLE**  
Ansermanuevo, Valle del Cauca, agosto cuatro (04) de dos mil veintidós (2022). –

**AUTO INTERLOCUTORIO TUTELA No. 0355**  
*(Terminación Proceso)*  
Radicación No. 2019-00222-00

Se procede por medio del presente proveído a decidir si se acepta o no la terminación del proceso por transacción, presentado por la DRA. LUCY DEL SOCORRO GOMEZ GIRALDO, en su condición de apoderada de la parte demandante y el DR. CESAR AUGUSTO POTES BETANCOURTH en su condición de apoderado de la parte demandada, coadyuvado por **JAIRO CASTRO MUÑOZ y HERNAN ALONSO ARISTIZABAL MARTINEZ**, demandante y demandado, teniendo en cuenta que se realizó contrato de transacción y se ordene el archivo.

El artículo 312 del Código General del Proceso dice: “En cualquier estado del proceso podrán las partes transigir la litis.....el juez aceptara la transacción que se ajuste al derecho sustancial y declarara terminado el proceso ...”

Como quiera que se dan los presupuestos, no le queda otra alternativa al despacho que entrar declarar la terminación del proceso.

En virtud de lo expuesto y, sin más consideraciones, el Juzgado Promiscuo Municipal de Ansermanuevo, Valle del Cauca,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Decretar la terminación del proceso “**VERBAL REIVINDICATORIO**” propuesto por **JAIRO CASTRO MUÑOZ**, en contra de **HERNAN ALONSO ARISTIZABAL MARTINEZ**, conforme a lo dicho en la parte motiva de esta providencia y en obediencia a lo normado en el artículo 312 del Código General del Proceso.

**SEGUNDO:** En consecuencia, de lo anterior, archívese el expediente previa cancelación de su radicación.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL  
ANSERMANUEVO - VALLE**

**TERCERO:** No hay condena en costa porque no se causaron. Artículo 312 inciso 4 del Código General del Proceso.

**CUARTO: ORDENASE LA CANCELACION** de la inscripción de la demanda en el correspondiente certificado de tradición del bien inmueble con folio de matrícula inmobiliaria No **375-85076** de la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la ciudad de Cartago Valle. Comunicado con oficio de junio 24 de 2021. **PREVIAMENTE** al envío de los oficios correspondientes a la cancelación de las medidas cautelares, por conducto de la secretaria, procédase a verificar que en el presente tramite no se haya decretado embargo de remanentes a favor de otro proceso y/o que no existan a la fecha solicitudes de dicha naturaleza pendientes por resolver. En caso de que se constate alguna circunstancia de dicha índole, absténgase de librar dichas comunicaciones de cancelación de medidas y pase el proceso, en forma inmediata a despacho para resolver lo pertinente.

**QUINTO:** La presente providencia se notificará en la forma establecida en el artículo 295 del Código General del Proceso, artículo 9 Decreto 806 de 2020.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**ANDRES FELIPE VALENCIA SERNA**  
Juez

Firmado Por:

Andres Felipe Valencia Serna

Juez Municipal

Dirección Ejecutiva De Administración Judicial

División De Sistemas De Ingeniería

Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a576c66ae0432345602473f7acc5ab6a247c9971dc30641afd13d213981f4386**

Documento generado en 04/08/2022 06:06:42 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**