



Instituto Colombiano de Bienestar Familiar
Cecilia De la Fuente de Lleras
DIRECCION REGIONAL VALLE DEL CAUCA
Centro Zonal Tuluá (Valle del Cauca)
RESERVADA



El futuro
es de todos

Gobierno
de Colombia

Al contestar cite este número



Radicado No:
202160010000109281

Tuluá (Valle), 2021-06-08

Doctor

JUAN DAVID GALINDO GIRALDO

Secretario del Juzgado Promiscuo Municipal de Andalucía-Valle

Calle 12 No. 4-51, Teléfono 2234844, j01pmandalucia@cendoj.ramajudicial.gov.co

Andalucía – Valle

REFERENCIA: Respuesta sobre Petición No. 32345152
Oficio No. 0381 de fecha 04 junio de 2021 Radicado No. 2020-00049
caso de JAIME ANDRES COLORADO ECHEVERRY

Cordial saludo:

Obrando en mi condición de Coordinadora del ICBF Centro Zonal Tuluá, y en cumplimiento de art. 97 de la Ley 1098 COMPETENCIA TERRITORIAL, muy respetuosamente me permito informar que se hizo TRASLADO a el Doctor **WILFREDO SALAMANCA LOPEZ** Comisario de Familia del Municipio de Andalucía – Valle, ubicado en la Carrera 4 Calle 12 Esquina Teléfono: 2235205; del oficio No. 0381 de fecha 04 junio de 2021 Radicado No. 2020-00049, sobre el **NNA JAIME ANDRES COLORADO ECHEVERRY**; debido a que por competencia territorial es el Comisario De Familia quien actúa en pro de los derechos de los niños, niñas, adolescentes y familias que residen en su municipio.

Por su atención brindada a la presente, de antemano le quedo agradecida.

Atentamente,

OLGA VICTORIA MOLINA GUEVARA
Coordinadora ICBF Centro Zonal Tuluá

Anexo: 0

Folios: 1

Revisó: Olga Victoria Molina Guevara – Coordinadora ICBF Centro Zonal Tuluá

Aprobó: Olga Victoria Molina Guevara – Coordinadora ICBF Centro Zonal Tuluá

Proyectó y digitó: Luz María Agudelo Calderón – Técnico Administrativo ICBF Centro Zonal Tuluá 08/Junio/2021

f ICBFColombia

www.icbf.gov.co

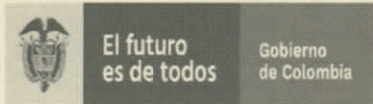
@ICBFColombia

@icbfcolombiaoficial

Los datos proporcionados serán tratados de acuerdo con la política de tratamiento de datos personales del ICBF y la Ley 1581 de 2012.

Centro Zonal: Calle 25 No. 26-62, Tuluá - Valle
PBX: 4882525 Ext.270001- Teléfono: 2258041 - 2258600

Línea gratuita nacional ICBF
01 8000 91 8080



Al contestar por favor cite estos datos:
 Radicado N°: 6022-2021-0004980-EE-001
 No. Caso: 97748
 Fecha: 02-06-2021 21:12:10
 TRD: 6022.61.0768.004980
 Rad. Padre: 6022-2021-0004477-ER-000

Señor
 JUAN DAVID GALINDO GIRALDO
 Juzgado Promiscuo Municipal De Andalucia Valle - Juzgado Promiscuo Municipal De Andalucia Valle
 Juez
 CALLE 12 N° 4-51
 ANDALUCÍA, VALLE DEL CAUCA, COLOMBIA
 j01pmandalucia@cendoj.ramajudicial.gov.co

Asunto: Respuesta requerimiento
 Proceso: Declaración de pertenencia
 Demandante: Hermedis Blandón Parada
 Demandado: Personas indeterminadas o desconocidas
 Radicado: 2021-015

Handwritten notes:
 7am
 3 Junio 2021
 (2 Junio 9:15 p-)

En atención al oficio circular No. 0076 del 8 de febrero de 2021 (radicado IGAC N° 6022-2021-0004477-ER-000) a través del cual se solicita hacer las manifestaciones a que hubiere lugar dentro del ámbito de nuestras funciones, a continuación nos permitimos informar lo siguiente:

El catastro es un inventario o censo vigente y clasificado de la propiedad inmueble independientemente de su naturaleza o tipo de tenencia. Este censo se elabora y administra a partir de la información que suministran las entidades públicas, los notarios, registradores, particulares en general y especialmente los propietarios o poseedores¹. En este sentido, la inscripción catastral consiste en la incorporación de la propiedad inmueble en el registro catastral con el propósito de lograr su correcta identificación física, jurídica y económica. Esta actividad es llevada a cabo por parte de la respectiva autoridad catastral dentro de los procesos de formación, actualización, conservación y difusión de la información catastral.

Sin embargo, de acuerdo con lo establecido en el artículo 42 de la Resolución IGAC No. 070 de 2011 y en el artículo 2.2.2.2.8. del Decreto 1170 de 2015², la inscripción en el catastro **no constituye título de dominio**, ni sanea los vicios de la propiedad, la tradición o la posesión y no puede alegarse como excepción contra el que pretenda tener mejor derecho a la propiedad o posesión del predio. Adicionalmente, aunque la gestión catastral actualmente tiene implícito el enfoque multipropósito, en atención al **principio de**

¹ Parágrafo del artículo 81 de la Resolución IGAC No. 070 de 2011.

² Modificado por el Decreto 148 de 2020.



El futuro es de todos
Gobierno de Colombia

IGAC
INSTITUTO GEOGRÁFICO
AGUSTÍN CODAZZI



independencia legal³ este enfoque no implica que la autoridad catastral también sea responsable de producir y controlar toda la información del territorio del país.

En el presente caso, una vez consultada en nuestra base de datos el inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 384-6946 ubicado en el municipio de Andalucía, nos permitimos informar que este tiene asignada la cédula catastral No. 76-036-01-00-0035-0020-000 y se encuentra inscrito a nombre de Cipriano Blandón Álvarez, como se muestra a continuación:

```

IGAC=====Consulta Por Matricula=====02-JUN-2021=====
: Dpto: 76 Munic: 036 VALLE                                ANDALUCIA
: Matricula a consultar: 384-6946
: TaSeManzPredMej Matricula Inmobili Apellidos y Nombres      A v a l u o
=====
: 001 BLANDON ALVAREZ CIPRIANO                                C 000017196971    01 00 0035 0020 000
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
:
```

Finalmente informamos que actualmente la entidad no tiene competencia catastral sobre los inmuebles ubicados en Bogotá, Cali, Medellín y Antioquia pues cuentan con catastros descentralizados, ni en los ubicados en Barranquilla, entidad territorial que cuenta con un catastro delegado. El Instituto tampoco es competente en los municipios hacen parte del ámbito territorial de competencia de gestores catastrales habilitados, como el Área Metropolitana de Centro Occidente (AMCO), el Área Metropolitana de Bucaramanga (AMB), Soacha, Santa Marta, y algunos municipios de los departamentos de Atlántico⁴ y del Valle del Cauca⁵.

³ Documento CONPES 3958 de 2019.
⁴ Galapa, Puerto Colombia y Malambo.



El futuro
es de todos

Gobierno
de Colombia

IGAC
INSTITUTO GEOGRÁFICO
AGUSTÍN CODAZZI



La anterior información se brinda en observancia del numeral 6° del artículo 375 del Código General del Proceso.

Atentamente,

ELIAS SUAREZ PINILLA
DIRECTOR TERRITORIAL
DIRECCIÓN TERRITORIAL DEL VALLE

Anexo:
Copia:
Elaboró: ANDRES FELIPE ARISTIZABAL DORADO - CONTRATISTAS
Proyectó: ANDRES FELIPE ARISTIZABAL DORADO - CONTRATISTAS
Revisó:
Radicados:

⁵ Alcalá, Ansermanuevo, Argelia, Bolívar, Candelaria, Cartago, Dagua, El Águila, El Cairo, El Dovio, Florida, Guacarí, La Victoria, Obando, Pradera, Restrepo, Roldanillo, Sevilla, Toro, Versalles y Yumbo.



Al contestar por favor cite estos datos:
 Radicado N°: 6022-2021-0004980-EE-001
 No. Caso: 97748
 Fecha: 02-06-2021 21:12:10
 TRD: 6022.61.0768.004980
 Rad. Padre: 6022-2021-0004477-ER-000

@
 08/06/2021
 07:00 A.M.
 (04/06/2021)
 8:35 P.M.

Señor
 JUAN DAVID GALINDO GIRALDO
 Juzgado Promiscuo Municipal De Andalucia Valle - Juzgado Promiscuo Municipal De Andalucia
 Valle
 Juez
 CALLE 12 N° 4-51
 ANDALUCÍA, VALLE DEL CAUCA, COLOMBIA
 j01pmandalucia@cendoj.ramajudicial.gov.co

Asunto:	Respuesta requerimiento
Proceso:	Declaración de pertenencia
Demandante:	Hermedis Blandón Parada
Demandado:	Personas indeterminadas o desconocidas
Radicado:	2021-015

En atención al oficio circular No. 0076 del 8 de febrero de 2021 (radicado IGAC N° 6022-2021-0004477-ER-000) a través del cual se solicita hacer las manifestaciones a que hubiere lugar dentro del ámbito de nuestras funciones, a continuación nos permitimos informar lo siguiente:

El catastro es un inventario o censo vigente y clasificado de la propiedad inmueble independientemente de su naturaleza o tipo de tenencia. Este censo se elabora y administra a partir de la información que suministran las entidades públicas, los notarios, registradores, particulares en general y especialmente los propietarios o poseedores¹. En este sentido, la inscripción catastral consiste en la incorporación de la propiedad inmueble en el registro catastral con el propósito de lograr su correcta identificación física, jurídica y económica. Esta actividad es llevada a cabo por parte de la respectiva autoridad catastral dentro de los procesos de formación, actualización, conservación y difusión de la información catastral.

Sin embargo, de acuerdo con lo establecido en el artículo 42 de la Resolución IGAC No. 070 de 2011 y en el artículo 2.2.2.2.8. del Decreto 1170 de 2015², la inscripción en el catastro **no constituye título de dominio**, ni sanea los vicios de la propiedad, la tradición o la posesión y no puede alegarse como excepción contra el que pretenda tener mejor derecho a la propiedad o posesión del predio. Adicionalmente, aunque la gestión catastral actualmente tiene implícito el enfoque multipropósito, en atención al **principio de**

¹ Parágrafo del artículo 81 de la Resolución IGAC No. 070 de 2011.

² Modificado por el Decreto 148 de 2020.



El futuro
es de todos

Gobierno
de Colombia

IGAC
INSTITUTO GEOGRÁFICO
AGUSTÍN CODAZZI



independencia legal³ este enfoque no implica que la autoridad catastral también sea responsable de producir y controlar toda la información del territorio del país.

En el presente caso, una vez consultada en nuestra base de datos el inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 384-6946 ubicado en el municipio de Andalucía, nos permitimos informar que este tiene asignada la cédula catastral No. 76-036-01-00-0035-0020-000 y se encuentra inscrito a nombre de Cipriano Blandón Álvarez, como se muestra a continuación:

```

IGAC=====Consulta Por Matrícula=====02-JUN-2021==
: Dpto: 76 Munic: 036 VALLE                ANDALUCÍA :
: Matrícula a consultar: 384-6946          :
: TaSeManzPredMej Matrícula Inmobili Apellidos y Nombres      A v a l u o :
:=====
: 001 BLANDON ALVAREZ CIPRIANO              C 000017196971    01 00 0035 0020 000 :
:=====
:                                     Consulta siguiente registro? <SoN> :
:=====
: Dir:C 11 13 58                        De Hectarea Met2 Constr A v a l u o Reso :
: Matricul: 384-6946                    0A      0 0314    133    40589000    5007 :
: pro ord zofi zoec hectar met2 habi bano loca piso est dest punt const 2008 :
: 001 001 21 05 000000 0314 08 01 00 01 2 01 34 000133 :
: ZON      00 00 000000 0000 00 00 00 00 0 00 00 000000 :
: 001      00 00 000000 0000 00 00 00 00 0 00 00 000000 :
:                                     Consulta siguiente registro? <SoN> N :
:=====
: inf.completa?<SoN> S : los datos son : continua? :
: ta se manz pred mej : correctos<son> S : <S o N> :
: 01 00 0035 0020 000 : : :
:=====
  
```

Finalmente informamos que actualmente la entidad no tiene competencia catastral sobre los inmuebles ubicados en Bogotá, Cali, Medellín y Antioquia pues cuentan con catastros descentralizados, ni en los ubicados en Barranquilla, entidad territorial que cuenta con un catastro delegado. El Instituto tampoco es competente en los municipios hacen parte del ámbito territorial de competencia de gestores catastrales habilitados, como el Área Metropolitana de Centro Occidente (AMCO), el Área Metropolitana de Bucaramanga (AMB), Soacha, Santa Marta, y algunos municipios de los departamentos de Atlántico⁴ y del Valle del Cauca⁵.

³ Documento CONPES 3958 de 2019.

⁴ Galapa, Puerto Colombia y Malambo.



El futuro
es de todos

Gobierno
de Colombia

IGAC
INSTITUTO GEOGRÁFICO
AGUSTÍN CODAZZI



La anterior información se brinda en observancia del numeral 6° del artículo 375 del Código General del Proceso.

Atentamente,

ELIAS SUAREZ PINILLA
DIRECTOR TERRITORIAL
DIRECCIÓN TERRITORIAL DEL VALLE

Anexo:

Copia:

Elaboró: ANDRES FELIPE ARISTIZABAL DORADO - CONTRATISTAS

Proyectó: ANDRES FELIPE ARISTIZABAL DORADO - CONTRATISTAS

Revisó:

Radicados:

⁵ Alcalá, Ansermanuevo, Argelia, Bolívar, Candelaria, Cartago, Dagua, El Águila, El Cairo, El Dovio, Florida, Guacarí, La Victoria, Obando, Pradera, Restrepo, Roldanillo, Sevilla, Toro, Versalles y Yumbo.



IGAC
INSTITUTO GEOGRÁFICO
AGUSTÍN CODAZZI



Al contestar por favor cite estos datos:
Radicado N°: 6022-2021-0004979-EE-001
No. Caso: 97761
Fecha: 02-06-2021 21:11:13
TRD: 6022.61.0767.004979
Rad. Padre: 6022-2021-0004478-ER-000

Señor

JUAN DAVID GALINDO GIRALDO

Juzgado Promiscuo Municipal De Andalucia Valle - Juzgado Promiscuo Municipal De Andalucia Valle

Juez

CALLE 12 N° 4-51

ANDALUCÍA, VALLE DEL CAUCA, COLOMBIA

j01pmandalucia@cendoj.ramajudicial.gov.co

Asunto:	Respuesta requerimiento.
Proceso:	Declaración de pertenencia
Demandante:	Héctor Fabio Moncada Cobo y otro.
Demandado:	Robertulio Tamayo Jiménez y otros.
Radicado:	2020-113

Handwritten notes:
7a
3 Junio 2021
(25 junio 9:12p)

En atención al oficio circular No. 0598 del 3 de septiembre de 2020 (radicado IGAC N° 6022-2021-0004478-ER-000) a través del cual se solicita hacer las manifestaciones a que hubiere lugar dentro del ámbito de nuestras funciones, a continuación nos permitimos informar lo siguiente:

El catastro es un inventario o censo vigente y clasificado de la propiedad inmueble independientemente de su naturaleza o tipo de tenencia. Este censo se elabora y administra a partir de la información que suministran las entidades públicas, los notarios, registradores, particulares en general y especialmente los propietarios o poseedores¹. En este sentido, la inscripción catastral consiste en la incorporación de la propiedad inmueble en el registro catastral con el propósito de lograr su correcta identificación física, jurídica y económica. Esta actividad es llevada a cabo por parte de la respectiva autoridad catastral dentro de los procesos de formación, actualización, conservación y difusión de la información catastral.

Sin embargo, de acuerdo con lo establecido en el artículo 42 de la Resolución IGAC No. 070 de 2011 y en el artículo 2.2.2.2.8. del Decreto 1170 de 2015², la inscripción en el catastro **no constituye título de dominio**, ni sana los vicios de la propiedad, la tradición o la posesión y no puede alegarse como excepción contra el que pretenda tener mejor derecho a la propiedad o posesión del predio. Adicionalmente, aunque la gestión catastral actualmente tiene implícito el enfoque multipropósito, en atención al **principio de**

¹ Parágrafo del artículo 81 de la Resolución IGAC No. 070 de 2011.

² Modificado por el Decreto 148 de 2020.



independencia legal³ este enfoque no implica que la autoridad catastral también sea responsable de producir y controlar toda la información del territorio del país.

En el presente caso, una vez consultada en nuestra base de datos el inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 384-61675 ubicado en el municipio de Andalucía, nos permitimos informar que este tiene asignada la cédula catastral No. 76-036-00-01-0001-0071-000 y se encuentra inscrito a nombre de Guido Guillermo Olaya González y otras diez (10) personas más, como se muestra a continuación:

```

IGAC=====Consulta Por Matrícula=====02-JUN-2021==
: Dpto: 76 Munic: 036 VALLE                                :
:   ANDALUCIA                                              :
: Matrícula a consultar: 384-61675                          :
: TaSeManzPredMej Matrícula Inmobili Apellidos y Nombres   :
:   A v a l u o                                           :
:=====
: 001 OLAYA GONZALEZ GUIDO-GUILLERMO      C 000006113529  00 01 0001 0071 000 :
: 002 DUQUE TASCON MARIA-BELLY           C 000029143000  00 01 0001 0071 000 :
: 003 MONCADA COBO HECTOR-FABIO          C 000009415980  00 01 0001 0071 000 :
: 004 OLAYA GONZALEZ GABRIEL             C 000006113647  00 01 0001 0071 000 :
: 005 OLAYA GONZALEZ JESUS-EVELIO        C 000006114314  00 01 0001 0071 000 :
:   Consulta siguiente registro? <SoN> [ ]                :
:=====
: Dir:LD CS                               De Hectarea Met2 Constr A v a l u o Reso :
: Matricul: 384-61675                     00      0 9600      58      41344000      0125 :
: pro ord zofi zoec hectar met2 habi bano loca piso est dest punt const 2019 :
: 011                                       :
: ZON                                       :
: 001                                       :
:   Consulta siguiente registro? <SoN> n                  :
:=====
: inf.completa?<SoN> s : los datos son : continua?
: ta se manz pred mej : correctos<son> s : <S o N> s
: 00 01 0001 0071 000 :
:=====
  
```

³ Documento CONPES 3958 de 2019.



El futuro
es de todos

Gobierno
de Colombia

IGAC
INSTITUTO GEOGRÁFICO
AGUSTÍN CODAZZI



```

IGAC=====Consulta Por Matricula=====02-JUN-2021==
: Dpto: 76 Munic: 036 VALLE                               ANDALUCIA
: Matricula a consultar: 384-61675
: TaSeManzPredMej Matricula Inmobili Apellidos y Nombres          A u a l u o
=====
: 006 OLAYA GONZALEZ MARIA-AMPARO      C 000029142169    00 01 0001 0071 000
: 007 OLAYA GONZALEZ MARIA-ELIZABETH   C 000031234353    00 01 0001 0071 000
: 008 OLAYA GONZALEZ MARIA-BEATRIZ     C 000029142331    00 01 0001 0071 000
: 009 OLAYA GONZALEZ ANA-MILENA        C 000029142165    00 01 0001 0071 000
: 010 OLAYA GONZALEZ MARIA-RUTH        C 000029142976    00 01 0001 0071 000
:                                     Consulta siguiente registro? <SoN>
=====
: Dir:LD  CS                      De Hectarea Met2 Constr A u a l u o Reso
: Matricul: 384-61675             0D      0 9600      58      41344000      0125
: pro ord zofi zoec hectar met2 habi bano loca piso est dest punt const 2019
: 011
: ZON
: 001
:                                     Consulta siguiente registro? <SoN> n
=====
: inf.completa?<SoN> s : los datos son : continua?
: ta se manz pred mej : correctos<son> s : <S o N> s
: 00 01 0001 0071 000 :
=====
  
```

```

IGAC=====Consulta Por Matricula=====02-JUN-2021==
: Dpto: 76 Munic: 036 VALLE                               ANDALUCIA
: Matricula a consultar: 384-61675
: TaSeManzPredMej Matricula Inmobili Apellidos y Nombres          A u a l u o
=====
: 011 GONZALEZ OLAYA ILDA-MARIA        D C 000029149001    00 01 0001 0071 000
:
:                                     Consulta siguiente registro? <SoN>
=====
: Dir:LD  CS                      De Hectarea Met2 Constr A u a l u o Reso
: Matricul: 384-61675             0D      0 9600      58      41344000      0125
: pro ord zofi zoec hectar met2 habi bano loca piso est dest punt const 2019
: 011 001 01 12 000000 9600 02 01 00 01 0 01 29 000058
: ZON      00 00 000000 0000 00 00 00 00 0 00 00 000000
: 001      00 00 00 00 0 00 00 000000
:                                     Consulta siguiente registro? <SoN> n
=====
: inf.completa?<SoN> s : los datos son : continua?
: ta se manz pred mej : correctos<son> s : <S o N>
: 00 01 0001 0071 000 :
=====
  
```




El futuro
es de todos

Gobierno
de Colombia

IGAC
INSTITUTO GEOGRÁFICO
AGUSTÍN CODAZZI



Finalmente informamos que actualmente la entidad no tiene competencia catastral sobre los inmuebles ubicados en Bogotá, Cali, Medellín y Antioquia pues cuentan con catastros descentralizados, ni en los ubicados en Barranquilla, entidad territorial que cuenta con un catastro delegado. El Instituto tampoco es competente en los municipios hacen parte del ámbito territorial de competencia de gestores catastrales habilitados, como el Área Metropolitana de Centro Occidente (AMCO), el Área Metropolitana de Bucaramanga (AMB), Soacha, Santa Marta, y algunos municipios de los departamentos de Atlántico⁴ y del Valle del Cauca⁵.

La anterior información se brinda en observancia del numeral 6º del artículo 375 del Código General del Proceso.

Atentamente,

ELIAS SUAREZ PINILLA
DIRECTOR TERRITORIAL
DIRECCIÓN TERRITORIAL DEL VALLE

Anexo:
Copia:
Elaboró: ANDRES FELIPE ARISTIZABAL DORADO - CONTRATISTAS
Proyectó: ANDRES FELIPE ARISTIZABAL DORADO - CONTRATISTAS
Revisó:
Radicados:

⁴ Galapa, Puerto Colombia y Malambo.

⁵ Alcalá, Ansermanuevo, Argelia, Bolívar, Candelaria, Cartago, Dagua, El Águila, El Cairo, El Dovio, Florida, Guacarí, La Victoria, Obando, Pradera, Restrepo, Roldanillo, Sevilla, Toro, Versalles y Yumbo.



El futuro
es de todos

Gobierno
de Colombia

IGAC
INSTITUTO GEOGRÁFICO
AGUSTÍN CODAZZI



Al contestar por favor cite estos datos:
Radicado N°: 6022-2021-0004979-EE-001
No. Caso: 97761
Fecha: 02-06-2021 21:11:13
TRD: 6022.61.0767.004979
Rad. Padre: 6022-2021-0004478-ER-000

@
08/06/2021
7:00 AM
04/06/2021
8:37 PM

Señor

JUAN DAVID GALINDO GIRALDO

Juzgado Promiscuo Municipal De Andalucia Valle - Juzgado Promiscuo Municipal De Andalucia Valle

Juez

CALLE 12 N° 4-51

ANDALUCÍA, VALLE DEL CAUCA, COLOMBIA

j01pmandalucia@cendoj.ramajudicial.gov.co

Asunto: Respuesta requerimiento
Proceso: Declaración de pertenencia
Demandante: Héctor Fabio Moncada Cobo y otro.
Demandado: Robertulio Tamayo Jiménez y otros.
Radicado: 2020-113

En atención al oficio circular No. 0598 del 3 de septiembre de 2020 (radicado IGAC N° 6022-2021-0004478-ER-000) a través del cual se solicita hacer las manifestaciones a que hubiere lugar dentro del ámbito de nuestras funciones, a continuación nos permitimos informar lo siguiente:

El catastro es un inventario o censo vigente y clasificado de la propiedad inmueble independientemente de su naturaleza o tipo de tenencia. Este censo se elabora y administra a partir de la información que suministran las entidades públicas, los notarios, registradores, particulares en general y especialmente los propietarios o poseedores¹. En este sentido, la inscripción catastral consiste en la incorporación de la propiedad inmueble en el registro catastral con el propósito de lograr su correcta identificación física, jurídica y económica. Esta actividad es llevada a cabo por parte de la respectiva autoridad catastral dentro de los procesos de formación, actualización, conservación y difusión de la información catastral.

Sin embargo, de acuerdo con lo establecido en el artículo 42 de la Resolución IGAC No. 070 de 2011 y en el artículo 2.2.2.2.8. del Decreto 1170 de 2015², la inscripción en el catastro **no constituye título de dominio**, ni sana los vicios de la propiedad, la tradición o la posesión y no puede alegarse como excepción contra el que pretenda tener mejor derecho a la propiedad o posesión del predio. Adicionalmente, aunque la gestión catastral actualmente tiene implícito el enfoque multipropósito, en atención al **principio de**

¹ Parágrafo del artículo 81 de la Resolución IGAC No. 070 de 2011.

² Modificado por el Decreto 148 de 2020.



El futuro
es de todos

Gobierno
de Colombia

IGAC
INSTITUTO GEOGRÁFICO
AGUSTÍN CODAZZI



independencia legal³ este enfoque no implica que la autoridad catastral también sea responsable de producir y controlar toda la información del territorio del país.

En el presente caso, una vez consultada en nuestra base de datos el inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 384-61675 ubicado en el municipio de Andalucía, nos permitimos informar que este tiene asignada la cédula catastral No. 76-036-00-01-0001-0071-000 y se encuentra inscrito a nombre de Guido Guillermo Olaya González y otras diez (10) personas más, como se muestra a continuación:

```

IGAC=====Consulta Por Matricula=====02-JUN-2021===
: Dpto: 76 Munic: 036 VALLE                                ANDALUCIA
: Matricula a consultar: 384-61675
: TaSeManzPredMej Matricula Inmobili Apellidos y Nombres      A v a l u o
=====
: 001 OLAYA GONZALEZ GUIDO-GUILLERMO      C 000006113529    00 01 0001 0071 000
: 002 DUQUE TASCOM MARIA-BELLY            C 000029143000    00 01 0001 0071 000
: 003 MONCADA COBO HECTOR-FABIO           C 000009415980    00 01 0001 0071 000
: 004 OLAYA GONZALEZ GABRIEL              C 000006113647    00 01 0001 0071 000
: 005 OLAYA GONZALEZ JESUS-EVELIO         C 000006114314    00 01 0001 0071 000
:                                          Consulta siguiente registro? <SoN>
=====
: Dir:LO CS                      De Hectarea Met2 Constr A v a l u o Reso
: Matricul: 384-61675            0D      0 9600      58      41344000      0125
: pro ord zofi zoez hec tar met2 habi bano loca piso est dest punt const 2019
: 011
: ZOM
: 001
:                                          Consulta siguiente registro? <SoN> n
=====
: inf.completa?<SoN> s : los datos son : continua?
: ta se manz pred mej : correctos<son> s : <S o N> s
: 00 01 0001 0071 000 :
=====

```

³ Documento CONPES 3958 de 2019.



El futuro
es de todos

Gobierno
de Colombia

IGAC
INSTITUTO GEOGRÁFICO
AGUSTÍN CODAZZI



IGAC=====Consulta Por Matricula=====02-JUN-2021=====
: Dpto: 76 Munic: 036 VALLE ANDALUCIA

: Matricula a consultar: 384-61675

: TaSeManzPredMej Matricula Inmobili Apellidos y Nombres

A v a l u o

006	OLAYA GONZALEZ MARIA-AMPARO	C 000029142169	00	01	0001	0071	000
007	OLAYA GONZALEZ MARIA-ELIZABETH	C 000031234353	00	01	0001	0071	000
008	OLAYA GONZALEZ MARIA-BEATRIZ	C 000029142331	00	01	0001	0071	000
009	OLAYA GONZALEZ ANA-MILENA	C 000029142165	00	01	0001	0071	000
010	OLAYA GONZALEZ MARIA-RUTH	C 000029142976	00	01	0001	0071	000

Consulta siguiente registro? <SoN> ☒

Dir:LD CS De Hectarea Met2 Constr A v a l u o Reso
Matricul: 384-61675 0D 0 9600 58 41344000 0125
pro ord zofi zoec hectar met2 habi bano loca piso est dest punt const 2019
011
ZON
001

Consulta siguiente registro? <SoN> n

:inf.completa?<SoN> s : los datos son : continua?
: ta se manz pred mej : correctos<son> s : <S o N> s
: 00 01 0001 0071 000 :

IGAC=====Consulta Por Matricula=====02-JUN-2021=====
: Dpto: 76 Munic: 036 VALLE ANDALUCIA

: Matricula a consultar: 384-61675

: TaSeManzPredMej Matricula Inmobili Apellidos y Nombres

A v a l u o

011	GONZALEZ OLAYA ILDA-MARIA	D C 000029149001	00	01	0001	0071	000
-----	---------------------------	------------------	----	----	------	------	-----

Consulta siguiente registro? <SoN>

Dir:LD CS De Hectarea Met2 Constr A v a l u o Reso
Matricul: 384-61675 0D 0 9600 58 41344000 0125
pro ord zofi zoec hectar met2 habi bano loca piso est dest punt const 2019
011 001 01 12 000000 9600 02 01 00 01 0 01 29 000058
ZON 00 00 000000 0000 00 00 00 00 0 00 00 000000
001 00 00 00 00 0 00 00 000000

Consulta siguiente registro? <SoN> n

:inf.completa?<SoN> s : los datos son : continua?
: ta se manz pred mej : correctos<son> s : <S o N> ☒
: 00 01 0001 0071 000 :



El futuro
es de todos

Gobierno
de Colombia

IGAC
INSTITUTO GEOGRÁFICO
AGUSTÍN CODAZZI



Finalmente informamos que actualmente la entidad no tiene competencia catastral sobre los inmuebles ubicados en Bogotá, Cali, Medellín y Antioquia pues cuentan con catastros descentralizados, ni en los ubicados en Barranquilla, entidad territorial que cuenta con un catastro delegado. El Instituto tampoco es competente en los municipios hacen parte del ámbito territorial de competencia de gestores catastrales habilitados, como el Área Metropolitana de Centro Occidente (AMCO), el Área Metropolitana de Bucaramanga (AMB), Soacha, Santa Marta, y algunos municipios de los departamentos de Atlántico⁴ y del Valle del Cauca⁵.

La anterior información se brinda en observancia del numeral 6º del artículo 375 del Código General del Proceso.

Atentamente,

ELIAS SUAREZ PINILLA
DIRECTOR TERRITORIAL
DIRECCIÓN TERRITORIAL DEL VALLE

Anexo:
Copia:
Elaboró: ANDRES FELIPE ARISTIZABAL DORADO - CONTRATISTAS
Proyectó: ANDRES FELIPE ARISTIZABAL DORADO - CONTRATISTAS
Revisó:
Radicados:

⁴ Galapa, Puerto Colombia y Malambo.

⁵ Alcalá, Ansermanuevo, Argelia, Bolívar, Candelaria, Cartago, Dagua, El Águila, El Cairo, El Dovio, Florida, Guacarí, La Victoria, Obando, Pradera, Restrepo, Roldanillo, Sevilla, Toro, Versalles y Yumbo.

Señor

JUEZ PROMISCO MUNICIPAL

Andalucía – Valle

RADICADO: 2021-00067

DEMANDANTE: MARLENE GUTIERREZ AGUDELO

DEMANDADO: LUZ ESTELLA PATIÑO

REFERENCIA: LIQUIDACION DEL CREDITO.

MARLENE GUTIERREZ AGUDELO, mayor de edad y vecina de Andalucía, identificada con cédula de ciudadanía No. 29.143.016 expedida en Andalucía, Valle, actuando en nombre propio y representación, presento LIQUIDACION DEL CREDITO, la cual relaciono de la siguiente manera:

Letra de cambio No. 2

CAPITAL: \$ 320.000

INTERESES MORATORIOS: \$ 22.400

TOTAL: \$ 342.400

Letra de cambio No. 3

CAPITAL: \$ 320.000

INTERESES MORATORIOS: \$ 19.200

TOTAL: \$ 339.200

Letra de cambio No. 4

CAPITAL: \$ 320.000

INTERESES MORATORIOS: \$ 16.200

TOTAL: \$ 336.200

Letra de cambio No. 5

CAPITAL: \$ 320.000

INTERESES MORATORIOS: \$ 12.800

TOTAL: \$ 332.800

LIQUIDACION DE CREDITO LUZ ESTELLA - LETRA No. 2								
AÑO	MES	TASA EFECTIVA ANUAL	TASA MAXIMA LEGAL	TASA NOMINAL	TASA LEGAL MENSUAL	INTERES MORATORIO ESTIPULADO	CAPITAL	VALOR INTERES MORATORIO
2020	NOVIEMBRE	19,84%	29,76%	26,34%	2,19%	1,00%	320000	3.200
2020	DICIEMBRE	17,46%	26,19%	23,49%	1,95%	1,00%	320000	3.200
2021	ENERO	17,32%	25,98%	23,32%	1,94%	1,00%	320000	3.200
2021	FEBRERO	17,54%	26,31%	23,59%	1,96%	1,00%	320000	3.200
2021	MARZO	17,41%	26,11%	23,42%	1,95%	1,00%	320000	3.200
2021	ABRIL	17,31%	25,96%	23,30%	1,94%	1,00%	320000	3.200
2021	MAYO	17,22%	25,83%	23,20%	1,93%	1,00%	320000	3.200
						TOTAL	320000	22.400
							\$ 342.400	

LETRA DE CAMBIO No. 3

AÑO	MES	TASA EFECTIVA ANUAL	TASA MAXIMA LEGAL	TASA NOMINAL	TASA LEGAL MENSUAL	INTERES MORATORIO ESTIPULADO	CAPITAL	VALOR INTERES MORATORIO
2020	DICIEMBRE	17,46%	26,19%	23,49%	1,95%	1,00%	320000	3.200
2021	ENERO	17,32%	25,98%	23,32%	1,94%	1,00%	320000	3.200
2021	FEBRERO	17,54%	26,31%	23,59%	1,96%	1,00%	320000	3.200
2021	MARZO	17,41%	26,11%	23,42%	1,95%	1,00%	320000	3.200
2021	ABRIL	17,31%	25,96%	23,30%	1,94%	1,00%	320000	3.200
2021	MAYO	17,22%	25,83%	23,20%	1,93%	1,00%	320000	3.200
						TOTAL	320000	19.200
							\$339.200	

LIQUIDACION DE CREDITO LUZ ESTELLA - LETRA No. 4

AÑO	MES	TASA EFECTIVA ANUAL	TASA MAXIMA LEGAL	TASA NOMINAL	TASA LEGAL MENSUAL	INTERES MORATORIO ESTIPULADO	CAPITAL	VALOR INTERES MORATORIO
2021	ENERO	17,32%	25,98%	23,32%	1,94%	1,00%	320000	3.200
2021	FEBRERO	17,54%	26,31%	23,59%	1,96%	1,00%	320000	3.200
2021	MARZO	17,41%	26,11%	23,42%	1,95%	1,00%	320000	3.200
2021	ABRIL	17,31%	25,96%	23,30%	1,94%	1,00%	320000	3.200
2021	MAYO	17,22%	25,83%	23,20%	1,93%	1,00%	320000	3.200
						TOTAL	320000	16.000
							\$ 336.000	

LIQUIDACION DE CREDITO LUZ ESTELLA - LETRA No. 5								
AÑO	MES	TASA EFECTIVA ANUAL	TASA MAXIMA LEGAL	TASA NOMINAL	TASA LEGAL MENSUAL	INTERES MORATORIO ESTIPULADO	CAPITAL	VALOR INTERES MORATORIO
2021	FEBRERO	17,54%	26,31%	23,59%	1,96%	1,00%	320000	3.200
2021	MARZO	17,41%	26,11%	23,42%	1,95%	1,00%	320000	3.200
2021	ABRIL	17,31%	25,96%	23,30%	1,94%	1,00%	320000	3.200
2021	MAYO	17,22%	25,83%	23,20%	1,93%	1,00%	320000	3.200
						TOTAL	320000	12.800
							332.800	

Atentamente,

Marlene G

Marlene Gutiérrez Agudelo
C.C. 29.143.016 de Andalucía, Valle.

SEÑOR

JUEZ PROMISCUO MUNICIPAL.

ANDALAUZIA - VALLE.

E.

S.

D.

REF: PROCESO DE PRESCRIPCION.

DTE. FERMINA BANDERA JIMENEZ.

DDOS. BLADIMIR ESPINOZA GARCIA Y OTROS.

RDO. No. 2019 - 0 188-00.

LIDA RENDON TRUJILLO, abogada en ejercicio, identificada con la c.c. No.31.189.292 de Tuluá, con T.P. N. 66965 del C. S. j., en mi condición de apoderada de la parte demandante, dentro del proceso de la referencia, con el debido respeto me permito dar contestación a la excepción de merito o fondo presentada por la parte demandada. En efecto lo hago así:

1º. Mi poderdante es la persona que ha venido poseyendo desde el año 1995 hasta la fecha en forma tranquila, pacífica, e ininterrumpida todo el inmueble objeto de la acción a prescribir.

2º. No se puede hablar de porcentaje como mal se informó en la sentencia anterior. Es decir, una cosa es hablar del 50% del predio y en el presente proceso se esta hablando es de todo el inmueble, equivalente a un ciento por ciento.

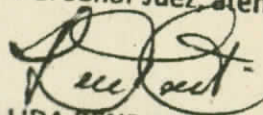
3º. Se llenan todos los requisitos para que prosperen mis pretensiones en el sentido de la procedencia que da la posesión con el tiempo, animus de señora y dueña, desconociendo totalmente dominio ajeno. Como bien se manifestó en este momento procesal se esta discutiendo es todo el derecho sobre la propiedad, no equívocamente como se manifestó en el anterior proceso.

4º. No se configura la figura jurídica de la cosa juzgada, por no existir la identidad de la cosa que se pretende prescribir. Le reitero Señor Juez, que en el presente proceso se habla es de la pre3scripción de todo el inmueble, y por eso no se constituye cosa juzgada.

Se aprecia claramente que las pretensiones de la parte actora, centrándola al anterior proceso, en cuanto respecta a la cosa son muy diferentes.

5ª. Por lo anterior, Señor Juez, rechácese por improcedente la excepción presentada.

Del Señor Juez, atentamente,


LIDA RENDON TRUJILLO.