

Tuluá, Julio 14 de 2020

Doctor

HUMBERTO DOMINGUEZ MORAN

Juez Promiscuo Municipal

Calle 12 No. 4-51

Andalucía, Valle

ios: 1 Anexos 5

3842020EE001073

Origen GLORIA STELLA GARCIA VILLA [USUARIO]

Destino JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL /

Asunto DEVOLUCION REGISTRO EMBARGO

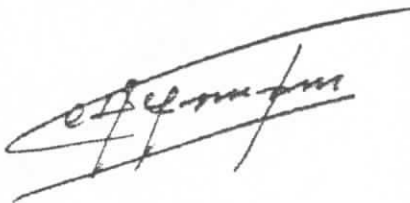
cha 16/07/2020 1:13:14 p. m.

REF: OFICIO: 0099 de 03-02-2020
PROCESO: Embargo en Proceso Pertenencia, Rad. 2020-00004-00
DDTE: Florencio Parra Murcia
DDO. Jose María Hermogenes y otros

Sin el trámite registral pertinente, me permito enviar el Oficio citado en la referencia, relacionado con la Matricula Inmobiliaria 384-77321 (Art. 593 C.G.P.). Según nota devolutiva adjunta.

Lo anterior hace parte de la solicitud de Registro con Turno de Radicación 2020-2844 de 21-02-2020.

Atentamente,



OSCAR JOSE MORENO PRENS
Registrador I.P. de Tuluá

Proyectó - Elaboró: Gloria Stella García Villa

6@
6 agosto 2020
10:15a

Tuluá, Julio 14 de 2020

3842020EE00 10A3

Doctor

HUMBERTO DOMINGUEZ MORAN

Juez Promiscuo Municipal

Calle 12 No. 4-51

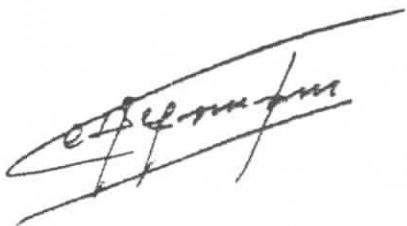
Andalucía, Valle

REF: OFICIO: 0099 de 03-02-2020
PROCESO: Embargo en Proceso Pertenencia, Rad. 2020-00004-00
DDTE: Florencio Parra Murcia
DDO. Jose María Hermogenes y otros

Sin el trámite registral pertinente, me permito enviar el Oficio citado en la referencia, relacionado con la Matricula Inmobiliaria 384-77321 (Art. 593 C.G.P.). Según nota devolutiva adjunta.

Lo anterior hace parte de la solicitud de Registro con Turno de Radicación 2020-2844 de 21-02-2020.

Atentamente,



OSCAR JOSE MORENO PRENS

Registrador I.P. de Tuluá

Proyectó - Elaboró: Gloria Stella García Villa

NOTA DEVOLUTIVA

Pagina 1

Impresa el 08 de Julio de 2020 a las 12:29:11 p.m

El documento OFICIO Nro. 0099 del 03-02-2020 de JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL ANDALUC fue presentado para su inscripcion como solicitud de registro de documentos con Radicacion: 2020-2844 vinculado a la Matricula Inmobiliaria: 384-77321 y Certificado Asociado: 2020-10040

Conforme con el principio de legalidad previsto en el literal d) del articulo 3 y en el articulo 22 de la Ley 1579 de 2012 (Estatuto de Registro de Instrumentos Publicos) se inadmite y por lo tanto se devuelve sin registrar el presente documento por las siguientes razones y fundamentos de derecho:

-- EL DOCUMENTO PRESENTADO EN RELACION CON UNA DE LAS COPIAS NO CONTIENE LA FIRMA DEL FUNCIONARIO RESPONSABLE.
(ARTS.244 A 246 LEY 1564 DE 2012 O CGP).-

UNA VEZ SUBSANADA(S) LA(S) CAUSAL(ES) QUE MOTIVO LA NEGATIVA DE INSCRIPCION, FAVOR RADICAR NUEVAMENTE EN ESTA OFICINA, EL DOCUMENTO PARA SU CORRESPONDIENTE TRAMITE, ADJUNTANDO LA PRESENTE NOTA DEVOLUTIVA.

CUANDO LA CAUSAL O LAS CAUSALES QUE RECHAZA (N) LA INSCRIPCION DEL DOCUMENTO NO SEA (N) SUBSANABLE (S), SE CONFIGURE EL PAGO DE LO NO DEBIDO, SE PRODUZCAN PAGOS EN EXCESO O SE DESISTA DEL TRAMITE, EL TERMINO PARA SOLICITAR LA DEVOLUCION DE DINERO PARA LOS DERECHOS DE REGISTRO ES DE CUATRO (4) MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE EJECUTORIA DEL ACTO ADMINISTRATIVO O PROVIDENCIA QUE NIEGA EL REGISTRO.

PARA SOLICITAR LA DEVOLUCION DE DINERO POR CONCEPTO DE IMPUESTO DE REGISTRO, DEBE DIRIGIRSE A LA GOBERNACION DEL DEPARTAMENTO DE VALLE, EN LOS TERMINOS DEFINIDOS POR EL ARTICULO 15 DEL DECRETO 650 DE 1996

LOS ACTOS O NEGOCIOS JURIDICOS A QUE SE REFIERE EL ARTICULO 4 DE LA LEY 1579 DE 2012, DEBERAN PRESENTARSE PARA SU INSCRIPCION, DENTRO DE LOS DOS (2) MESES CALENDARIO, SIGUIENTES A LA FECHA DE SU OTORGAMIENTO PARA ACTOS NOTARIALES O LA FECHA DE EJECUTORIA PARA PROVIDENCIAS JUDICIALES O ADMINISTRATIVAS; VENCIDOS LOS CUALES, SE COBRARAN INTERESES MORATORIOS POR IMPUESTO DE REGISTRO, PREVISTOS EN LA LEY 223 DE 1995 Y SU DECRETO REGLAMENTARIO 650 DE 1996 ARTICULO 14.

EXCEPTUESE DE LO ANTERIOR, LOS CASOS RELACIONADOS CON EL NEGOCIO JURIDICO DE HIPOTECA Y EL ACTO DE CONSTITUCION DE PATRIMONIO DE FAMILIA DE QUE TRATA EL ARTICULO 28 DE LA LEY 1579 DE 2012, LOS CUALES SE DEBEN REGISTRAR DENTRO DE LOS NOVENTA (90) DIAS HABILES SIGUIENTES A SU AUTORIZACION. VENCIDO EL TERMINO REGISTRAL ANTES SENALADO, DEBERAN CONSTITUIRSE DE CONFORMIDAD CON EL PRECITADO ARTICULO.

CONTRA EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO, PROCEDE EL RECURSO DE REPOSICION ANTE EL REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS Y EN SUBSIDIO, EL DE APELACION ANTE LA SUBDIRECCION DE APOYO JURIDICO REGISTRAL DE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO DENTRO DE LOS DIEZ (10) DIAS HABILES SIGUIENTES A SU NOTIFICACION, EN VIRTUD DE LO PREVISTO POR EL NUMERAL DOS (2) DEL ARTICULO 21 DEL DECRETO 2723 DEL 29 DE DICIEMBRE DE 2014, PREVIO EL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LOS ARTICULOS 76 Y 77, LEY 1437 DE 2011 (CODIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO).



Dr. Óscar José Moreno Prens

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

FUNCIONARIO CALIFICADOR

CALIFI1

=====

FIN DE ESTE ACTO ADMINISTRATIVO

NOTA DEVOLUTIVA

Pagina 2

Impresa el 08 de Julio de 2020 a las 12:29:11 p.m

El documento OFICIO Nro. 0099 del 03-02-2020 de JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL ANDALUC fue presentado para su inscripcion como solicitud de registro de documentos con Radicacion: 2020-2844 vinculado a la Matricula Inmobiliaria: 384-77321 y Certificado Asociado: 2020-10040

NOTIFICACION PERSONAL

CONFORME LO DISPUESTO EN EL ARTICULO 67 DEL CODIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO, EN LA FECHA _____ SE NOTIFICO PERSONALMENTE EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO A _____, QUIEN SE IDENTIFICO CON _____ No. _____

FUNCIONARIO NOTIFICADOR

EL NOTIFICADO

El documento OFICIO Nro. 0099 del 03-02-2020 de JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL ANDALU Radicacion: 2020-2844

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

66

1.0001720453

TULLA

CAJERO23

SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

NIT 899.999.007-0

Impreso el 21 de Febrero de 2020 a las 03:11:35 p.m.

No. RADICACION: ~~2020-2344~~

NOMBRE SOLICITANTE: FLORENCIO PARRA MURCIA

OFICIO No.: 0099 del 03-02-2020 JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL de ANDALUCIA

MATRICULAS 77321 ANDALUCIA

ACTOS A REGISTRAR:

ACTO	TRF	VALOR	DERECHOS	CONS.DOC. (2/100)
1.1 DEMANDA	N	1	20,300	400
			=====	=====
			20,300	400
Total a Pagar:			\$ 20,700	

DISCRIMINACION PAGOS:

CANAL REC.: CUENTA PRODUCTO

FORMA PAGO: CONSIGNACION

BCO: 07, DCTO.PAGO:

363522 PIN:

643513 VLR:20700

NOTA: "EL DOCUMENTO ESTÁ SIN FIRMAR"

12011720494

TULUA CAJERO23

SOLICITUD CERTIFICADO DE LIBERTAD

NIT 899.999.007-0

Impreso el 21 de Febrero de 2020 a las 03:11:41 p.m.

No. RADICACION: 20020-120494

MATRICULA: 304-77321

NOMBRE SOLICITANTE: FLORENCIO PARRA MURCIA

CERTIFICADOS: 1 VALOR TOTAL: \$1.450.000

ASOCIADO AL TURNO No: 2020-2844

DISCRIMINACION DEL PAGO:

CANAL REC.: CUENTA PRODUCTO FORMA PAGO: CONSIGNACION

BCD: 07, DCTO.PAGO: 363522 PIN: 643513 VLR:16800

CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LA MATRICULA CITADA

	JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE ANDALUCIA, VALLE DEL CAUCA	OFICIO N° 0099 Fecha: 3 febrero 2020 Radicado: 2020-00004 Proceso: Pertenencia
---	--	---

Señores

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Tuluá, Valle del Cauca.

Demandante	FLORENCIO PARRA MURCIA , CC. 12.230.598
Demandados	JOSE MARIA HERMOGENES PRADO CALPA SEGUNDO, ALMA CECILIA CALPA HURTADO, CARLOS CALPA SALAZAR , (todos sin identificación), y PERSONAS QUE SE CREAN CON DERECHOS SOBRE EL INMUEBLE A USUCAPIR
Radicado del proceso	N° 760364089001-2020-00004-00
Matrícula l.	384-77321, ubicado en la carrera 3 con calle 12, con nomenclatura 11-126 de Andalucía, V.

Reciba mi más atento y acostumbrado saludo.

De la manera más atenta, le comunico lo dispuesto en el auto N°0028, del 22 de enero de 2020, que señala:

“...**PRIMERO. ADMITIR** la demanda de **PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO**, promovido por **FLORENCIO PARRA MURCIA**, por intermedio de apoderada judicial, contra **JOSE MARIA HERMOGENES PRADO CALPA SEGUNDO, ALMA CECILIA CALPA HURTADO, CARLOS CALPA SALAZAR Y DEMAS PERSONAS QUE SE CREAN CON DERECHOS** sobre el bien a usucapir, por las razones expuestas... **SÉPTIMO. ORDENAR** la inscripción de la demanda de pertenencia sobre los bienes inmuebles objeto del litigio, identificados con matrícula inmobiliaria n° 384-77321 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Tuluá, ubicado en la carrera 3 con calle 12, con nomenclatura 11-126, del municipio de Andalucía, Valle. Líbrese oficio... **NOTIFIQUESE Y CUMPLASE, EL JUEZ (FDO) HUMBERTO DOMINGUEZ MORAN**”.

Cordialmente,


JUAN DAVID GALINDO GIRALDO
 Secretario

NOTIFICACIONES PROCESO BANCO DAVIVIENDA CONTRA RAMIRO ENRIQUE ZUÑIGA GIRALDO

Abogado Escamilla <abogadosuarezescamilla@gesticobranzas.com>

Mar 11/08/2020 7:31 AM

Para: Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Valle Del Cauca - Andalucia <j01pmandalucia@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Santiago de Cali, agosto 11 de 2020

Señor:

JUEZ PROMISCOU MUNICIPAL DE ANDALUCIA
E.S.D.

PROCESO: EJECUTIVO
DEMANDANTE: BANCO DAVIVIENDA S.A.
DEMANDADO: RAMIRO ENRIQUE ZUÑIGA GIRALDO
RADICACIÓN: 76-036-40-89-001-2014-00050-00
GYC: 114

JAIME SUAREZ ESCAMILLA, actuando como apoderado de la entidad demandante en el proceso de la referencia, conforme a lo establecido en el decreto 806 del 4 de Junio de 2020, donde decreta en sus artículos 1. Objeto, 2. Uso de las tecnologías de la informacion y comunicaciones y 3. Deberes de los sujetos procesales en relacion con las tecnologías de la informacion y las comunicaciones,

Solito que las actuaciones surtidas con ocasión del proceso de la referencia me sean notificadas a travez del correo abogadosuarezescamilla@gesticobranzas.com el cual se encuentra en el RNA, tal como lo ordeno el anterior decreto.

Prueba electrónica: Una vez enviada esta comunicación electrónica por este medio, se entenderá por surtida la notificación conforme a la ley vigente (Ley 527 de 1999, sobre reconocimiento de efectos jurídicos a los mensajes de datos).

Cordialmente,



Jaime Suarez Escamilla
Apoderado



abogadosuarezescamilla@gesticobranzas.com



4883838



Cra. 3 # 12 – 40 Oficina 803 Edificio Centro Financiero La Ermita – Cali



Elaboro: Liliana Gutmann Ortiz
Abogada



4883838 Ext. 140

No entregue dinero a ninguno de nuestros funcionarios, por favor cancele directamente en las cuentas autorizadas, cuentas a nombre de la entidad acreedora.



NO imprimas este email si realmente no lo necesitas, piensa en tu compromiso con la NATURALEZA

Aviso legal: El contenido de este mensaje y los archivos adjuntos son confidenciales y de uso exclusivo de GESTICOBANZAS SAS. Si lo has recibido por error, infórmalos y elimínalo de tu correo. Las opciones, información, conclusiones y cualquier otro tipo de datos contenido en este correo electrónico, no relacionados con la actividad de GESTICOBANZAS SAS se entenderán como personales y de ninguna manera son avaladas por GESTICOBANZAS SAS. Se encuentran dirigidos solo al uso del destinatario al cual van enviados. La reproducción, lectura y/o copia se encuentra prohibidas a cualquier persona diferente a éste y puede ser ilegal.



Moisés
Agudelo Ayala
Abogados
Usted tiene derecho

@

1

95

05/Agosto/2020

2:50 Pm

Señores

JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL
ANDALUCIA – VALLE

PROCESO: PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO
DEMANDANTE: OLGA INES POSSO
DEMANDADOS: NUBIA QUICENO Y OTROS
RADICACIÓN: 2020-00083-00

ASUNTO: NOTIFICACIONES ENTIDADES

MOISES AGUDELO AYALA, identificado con la cedula de ciudadanía No. 16.361.528 de Tuluá (V), y con T.P. No. 68.337 del C.S.J., conocido de autos dentro del proceso de la referencia; mediante el presente escrito me permito adjuntar constancia de envío y entrega de la existencia del proceso; por medio del Correo SERVIENTREGA a las siguientes entidades:

- AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS
- SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
- INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI

Del Señor Juez,

Respetuosamente,

MOISES AGUDELO AYALA



Servientrega S.A. NIT. 860.512.330-3 Principal: Bogotá D.C., Colombia Av Calle 5 No 34 A - 11. Somos
Grandes Contribuyentes. Resolución DIAN 012635 del 14 Diciembre de 2015. Autorizados para
Resol
DIAN 00008 de Nov 24/2003. Responsables y Retenedores de IVA. Autorización de Numeración de
Facturación 18703002026069 DEL 11/27/2019 AL 5/27/2021 PREFIJO G094 DEL No. 22900 AL No. 45599

Fecha: 22 / 07 / 2020 15:36

Fecha Prog. Entrega: 23 / 07 / 2020



OS/SER: 1 - 80 - 505

FACTURA DE VENTA No.: G094 34766 GUIA No.: 9119027814

CALLE 12 NUMERO 4-51 ANDALUCIA VALLE

FIRMA DEL REMITENTE
(NOMBRE LEGIBLE Y D.I.)

JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL

Tel/cel: 2234844 Cod. Postal: 000000000
Ciudad: TULUA Dpto: VALLE
País: COLOMBIA D.I./NIT: 2234844
Email: FACTURA.RETAIL@SERVIENTREGA.COM



PRESENTACIÓN GRÁFICA DE LA FACTURA DE VENTA ELECTRÓNICA

672cua7baba234c895081u01102ud59c54dlau16956cl1a54b4u36c5d94735c7e
4119027814/12a

GUÍA No. 9119027814



DESTINATARIO	BOG	DOCUMENTO UNITARIO PZ: 1	
	10	CUNDINAMARCA	
	D75	F.P. CONTADO	
	NORMAL		M.T. TERRESTRE
CALLE 43 NUMERO 57-41			
AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS IIII			
Tel/cel: 3830444 D.I./NIT: 3830444			
País: COLOMBIA Cod. Postal: 111321			
e-mail:			

Dice Contener: DOCUMENTOS
Obs. para entrega:
Vr. Declarado: \$ 5,000
Vr. Flete: \$ 0
Vr. Sobreflete: \$ 350
Vr. Mensajería expresa: \$ 10,000
Vr. Total: \$ 10,350
Vr. a Cobrar: \$ 0

Vol (Pz) / / Peso Pz (Kg)
Peso (Vol): Peso (Kg): 1.00
No. Remisión: SE0000014025041
No. Bolsa seguridad:
No. Sobreporte:
Guía Retorno Sobreporte:

Quien Recibe: 1
AUDREY LEON GRAHA

El usuario debe estar consciente que la información del contrato que se encuentra publicado en la página web de Servientrega S.A. www.servientrega.com y en las carteleras
afijas en los Centros de Soluciones, que regula el servicio acordado entre las partes, cuyo contenido constituye la base para la suscripción de este documento. Así mismo
declara conocer nuestro Aviso de Privacidad y Aceptar la Política de Protección de Datos Personales los cuales se encuentran en el sitio web. Para la suscripción de pedidos, tarjetas y
recursos remítase al portal web www.servientrega.com o a la línea telefónica: (1) 7700300.



Servientrega S.A. NIT. 860.512.330-3 Principal: Bogotá D.C., Colombia Av Calle 5 No 34 A - 11. Somos
Grandes Contribuyentes. Resolución DIAN 012635 del 14 Diciembre de 2015. Autorizados para
Resol
DIAN 00008 de Nov 24/2003. Responsables y Retenedores de IVA.

Fecha: 22 / 07 / 2020 15:36

Fecha Prog. Entrega: 23 / 07 / 2020

GUIA No.: 9119027814

OS/SER: 1 - 80 - 505

CALLE 12 NUMERO 4-51 ANDALUCIA VALLE

FIRMA DEL REMITENTE
(NOMBRE LEGIBLE Y D.I.)

JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL

Tel/cel: 2234844 Cod. Postal: 000000000
Ciudad: TULUA Dpto: VALLE
País: COLOMBIA D.I./NIT: 2234844
Email: FACTURA.RETAIL@SERVIENTREGA.COM

DESTINATARIO	BOG	DOCUMENTO UNITARIO PZ: 1	
	10	CUNDINAMARCA	
	D75	F.P. CONTADO	
	NORMAL		M.T. TERRESTRE
CALLE 43 NUMERO 57-41			
AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS IIII			
Tel/cel: 3830444 D.I./NIT: 3830444			
País: COLOMBIA Cod. Postal: 111321			
e-mail:			

Dice Contener: DOCUMENTOS
Obs. para entrega:
Vr. Declarado: \$ 5,000
Vr. Flete: \$ 0
Vr. Sobreflete: \$ 350
Vr. Mensajería expresa: \$ 10,000
Vr. Total: \$ 10,350
Vr. a Cobrar: \$ 0

Vol (Pz) / / Peso Pz (Kg)
Peso (Vol): Peso (Kg): 1.00
No. Remisión: SE0000014025041
No. Bolsa seguridad:
No. Sobreporte:
Guía Retorno Sobreporte:

ICIBI A CONFORMIDAD (NOMBRE LEGIBLE, SELLO Y D.I.)

GUÍA No. 9119027814



FECHA Y HORA DE ENTREGA

Reservaciones en la entrega:

El usuario debe estar consciente que la información del contrato que se encuentra publicado en la página web de Servientrega S.A. www.servientrega.com y en las carteleras
afijas en los Centros de Soluciones, que regula el servicio acordado entre las partes, cuyo contenido constituye la base para la suscripción de este documento. Así mismo
declara conocer nuestro Aviso de Privacidad y Aceptar la Política de Protección de Datos Personales los cuales se encuentran en el sitio web. Para la suscripción de pedidos, tarjetas y
recursos remítase al portal web www.servientrega.com o a la línea telefónica: (1) 7700300.

Monitoreo de Transporte: Licencia No. 805 de marzo 2009, MANT. Licencia No. 1778 de Sept. 2019

LEON LEON LEON



**JUZGADO PROMISCO
MUNICIPAL DE
ANDALUCIA, VALLE DEL
CAUCA**

OFICIO CIRCULAR N° 0470

Fecha: 15 julio 2020

Radicado: 2020-00083

Proceso: Pertenencia

97

Señores

AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS

Calle 43 N° 57-41

Conmutador: 57+(1) 383-0444 ext. 1124

Bogotá D.C.

Demandante	OLGA INES POSSO MORENO, CC. 31.192.955
Demandado	NUBIA RODRIGUEZ QUICENO, CC. 41.870.407, HEREDEROS INDETERMINADOS DE JAIME ERAZO, CC. 1.112.459.575, Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS.
Radicado del proceso	N° 760364089001-2020-00083-00
Matricula l.	384-49209 de la Oficina de Registro e Instrumentos Públicos de Tuluá, ubicado en la CARRERA 2 # 2ª-31, del municipio de Andalucia, Valle.

Reciba mi más atento y acostumbrado saludo.

De la manera más atenta, le comunico lo dispuesto en el auto N° 0464, del 15 de julio de 2020, que señala:

"...PRIMERO. ADMITIR la demanda de PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO, promovido por OLGA INES POSSO MORENO, por intermedio de apoderado judicial, contra NUBIA RODRIGUEZ QUICENO, HEREDEROS INDETERMINADOS DE JAIME ERAZO Y PERSONAS QUE SE CREAN CON DERECHOS sobre el bien a usucapir, por las razones expuestas... OCTAVO. ORDENAR que se informe sobre la existencia de este proceso a la SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO, AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS y UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE ATENCION Y REPARACION INTEGRAL A VICTIMAS y al INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI (IGAC) para que, si lo consideran pertinente, hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones...NOTIFIQUESE Y CUMPLASE, EL JUEZ (FDO) HUMBERTO DOMINGUEZ MORAN".

Cordialmente,


JUAN DAVID GALINDO GIRALDO
Secretario

JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL DE ANDALUCIA, VALLE DEL CAUCA

Calle 12 No. 4-51 - Telefax 223-4844

Correo electrónico: j01@andalucia.cendof.ramajudicial.gov.co

www.ramajudicial.gov.co

Servientrega S.A. NIT. 860.512.330-3 Principal Bogotá D.C., Colombia Av Calle 5 No 34 A-11. Sonos
Grandes Contribuyentes Resolución DIAN DIAN 012635 del 14 Diciembre de 2018. Autorizaciones
Resol. DIAN 090811 de May 24/2002. Responsables y Retenedores de IVA. Autorización de Numeración de
Facturación: 1676900202006 DEL 11/27/2019 AL 5/27/2021 PREPAGO G094 DEL No. 22800 AL No. 45599

Fecha: 22 / 07 / 2020 15:37
Fecha Prog. Entrega: 23 / 07 / 2020
FACTURA DE VENTA No.: G094 34767
GUIA No.: 9119027815



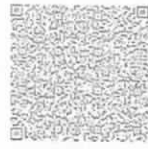
REMITENTE
CALLE 12 NUMERO 4-51 ANDALUCIA VALLE
JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL
Telcel: 2234844
Ciudad TULUA
País: COLOMBIA
Email: FACTURA.RET@SERVIENTREGA.COM

DESTINATARIO
FIRMA DEL REMITENTE
(NOMBRE LEGIBLE Y D.I.)

BOG 10 C35	DOCUMENTO UNITARIO PZ: 1	
	Ciudad: BOGOTA	
	CUNDINAMARCA	F.P. CONTADO
	NORMAL	M.T. TERRESTRE

CLL 26 # 13-49 INT. 201
SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
Telcel: 3282121 D.I./NIT: 3282121
País: COLOMBIA Cod. Postal: 110311
e-mail: NOTENGO@HOTMAIL.COM

PRESENTACIÓN GRÁFICA DE LA FACTURA DE VENTA ELECTRÓNICA
FE
1676900202006 DEL 11/27/2019 AL 5/27/2021 PREPAGO G094 DEL No. 22800 AL No. 45599



GUÍA No. 9119027815

Dice Contener: DOCUMENTOS
Obs. para entrega:
Vr. Declarado: \$ 5,000
Vr. Flete: \$ 0
Vr. Sobreflete: \$ 350
Vr. Mensajería expresa: \$ 10,000
Vr. Total: \$ 10,350
Vr. a Cobrar: \$ 0

Vol (Pz): / / Peso Pz (Kg):
Peso (Vol): Peso (Kg): 1.00
No. Remisión: SE0000014025042
No. Bolsa seguridad:
No. Sobreporte:
Guía Retorno Sobreporte:

Si el cliente desea verificar la autenticidad de esta factura, puede hacerlo en la página web de Servientrega S.A. www.servientrega.com y en los canales de atención al cliente en los Centros de Atención al Cliente, que se encuentran distribuidos en todo el territorio colombiano. Para la presentación de esta factura, el cliente debe tener en cuenta que la misma debe ser presentada en el punto de destino, para la presentación de esta factura, el cliente debe tener en cuenta que la misma debe ser presentada en el punto de destino, para la presentación de esta factura, el cliente debe tener en cuenta que la misma debe ser presentada en el punto de destino.

Quién Recibe:
HUGO LEÓN GRANJA

REMITENTE
CALLE 12 NUMERO 4-51 ANDALUCIA VALLE
JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL
Telcel: 2234844
Ciudad TULUA
País: COLOMBIA
Email: FACTURA.RET@SERVIENTREGA.COM

DESTINATARIO
FIRMA DEL REMITENTE
(NOMBRE LEGIBLE Y D.I.)

NOTARIADO Y REGISTRO
23 JUL 2020
FECHA DEVOLUCIÓN A REMITENTE

GUÍA No. 9119027815

Fecha Prog. Entrega: 23 / 07 / 2020
GUIA No.: 9119027815

BOG 10 C35	DOCUMENTO UNITARIO PZ: 1	
	Ciudad: BOGOTA	
	CUNDINAMARCA	F.P. CONTADO
	NORMAL	M.T. TERRESTRE

CLL 26 # 13-49 INT. 201
SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
Telcel: 3282121 D.I./NIT: 3282121
País: COLOMBIA Cod. Postal: 110311
e-mail: NOTENGO@HOTMAIL.COM

Dice Contener: DOCUMENTOS
Obs. para entrega:
Vr. Declarado: \$ 5,000
Vr. Flete: \$ 0
Vr. Sobreflete: \$ 350
Vr. Mensajería expresa: \$ 10,000
Vr. Total: \$ 10,350
Vr. a Cobrar: \$ 0

Vol (Pz): / / Peso Pz (Kg):
Peso (Vol): Peso (Kg): 1.00
No. Remisión: SE0000014025042
No. Bolsa seguridad:
No. Sobreporte:
Guía Retorno Sobreporte:

Quién Recibe:
HUGO LEÓN GRANJA



**JUZGADO PROMISCO
MUNICIPAL DE
ANDALUCIA, VALLE DEL
CAUCA**

OFICIO CIRCULAR N° 0470

Fecha: 15 julio 2020

Radicado: 2020-00083

Proceso: **Pertenencia**

99

Señores

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO

Calle 26 No. 13-49 Interior 201

Conmutador: 57+(1) 328 2121

Bogotá D.C.

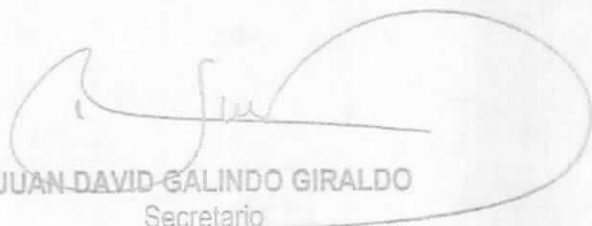
Demandante	OLGA INES POSSO MORENO, CC. 31.192.955
Demandado	NUBIA RODRIGUEZ QUICENO, CC. 41.870.407, HEREDEROS INDETERMINADOS DE JAIME ERAZO, CC. 1.112.459.575, Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS.
Radicado del proceso	N° 760364089001-2020-00083-00
Matricula l.	384-49209 de la Oficina de Registro e Instrumentos Públicos de Tuluá, ubicado en la CARRERA 2 # 2ª-31, del municipio de Andalucía, Valle.

Reciba mi más atento y acostumbrado saludo.

De la manera más atenta, le comunico lo dispuesto en el auto N° 0464, del 15 de julio de 2020, que señala:

...PRIMERO. ADMITIR la demanda de PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO, promovido por OLGA INES POSSO MORENO, por intermedio de apoderado judicial, contra NUBIA RODRIGUEZ QUICENO, HEREDEROS INDETERMINADOS DE JAIME ERAZO Y PERSONAS QUE SE CREAN CON DERECHOS sobre el bien a usucapir, por las razones expuestas... OCTAVO. ORDENAR que se informe sobre la existencia de este proceso a la SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO, AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS y UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE ATENCION Y REPARACION INTEGRAL A VICTIMAS y al INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI (IGAC) para que, si lo consideran pertinente, hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones...NOTIFIQUESE Y CUMPLASE, EL JUEZ (FDO) HUMBERTO DOMINGUEZ MORAN.

Cordialmente,


JUAN DAVID GALINDO GIRALDO
Secretario

JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL DE ANDALUCIA, VALLE DEL CAUCA

Calle 12 No. 4-51 - Telefax 223-4844

Correo electrónico: j01omandalucia@cnibj.ramajudicial.gov.co

www.ramajudicial.gov.co



**JUZGADO PROMISCO
MUNICIPAL DE
ANDALUCIA, VALLE DEL
CAUCA**

OFICIO CIRCULAR N° 0470

Fecha: 15 julio 2020
Radicado: 2020-00083
Proceso: Pertenencia

101

Señores

INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI -IGAC-

Alcaldía Municipal, piso 2

tuluá@igac.gov.co mzapata@igac.gov.co Tel. 224-3080
Tuluá, Valle.

Demandante	OLGA INES POSSO MORENO, CC. 31.192.955
Demandado	NUBIA RODRIGUEZ QUICENO, CC. 41.870.407, HEREDEROS INDETERMINADOS DE JAIME ERAZO, CC. 1.112.459.575, Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS.
Radicado del proceso	N° 760364089001-2020-00083-00
Matrícula l.	384-49209 de la Oficina de Registro e Instrumentos Públicos de Tuluá, ubicado en la CARRERA 2 # 2°-31, del municipio de Andalucia, Valle.

Reciba mi más atento y acostumbrado saludo.

De la manera más atenta, le comunico lo dispuesto en el auto N° 0464, del 15 de julio de 2020, que señala:

"...PRIMERO. ADMITIR la demanda de PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO, promovido por OLGA INES POSSO MORENO, por intermedio de apoderado judicial, contra NUBIA RODRIGUEZ QUICENO, HEREDEROS INDETERMINADOS DE JAIME ERAZO Y PERSONAS QUE SE CREAN CON DERECHOS sobre el bien a usucapir, por las razones expuestas... OCTAVO. ORDENAR que se informe sobre la existencia de este proceso a la SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO, AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS y UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE ATENCION Y REPARACION INTEGRAL A VICTIMAS y al INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI (IGAC) para que, si lo consideran pertinente, hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones...NOTIFIQUESE Y CUMPLASE, EL JUEZ (FDO) HUMBERTO DOMINGUEZ MORAN".

Cordialmente.


JUAN-DAVID GALINDO GIRALDO
Secretario

JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL DE ANDALUCIA, VALLE DEL CAUCA

Calle 12 No. 4-51 - Telefax 223-4844

Correo electrónico: j01mmandalucia@ramojudicial.gov.co

www.ramajudicial.gov.co

Tuluá, Julio 31 de 2020

cha 03/08/2020 4:37:12 p. m.

ios 1

Anexos 5



3842020EE001152



Origen GLORIA STELLA GARCIA VILLA [USUARIO]
Destino JUZGADO PROMISCO MUJICIPAL /
Asunto REGISTRO EMBARGO 2020-55790

Doctor

HUMBERTO DOMINGUEZ MORAN

Juez Promiscuo Municipal

Calle 12 No. 4 51

Andalucia, Valle

REF: OFICIO: 0469 de 15-07-2020

PROCESO: Demanda en Proceso Pertenencia, Rad. 2020-00083-00

DDTE: Olga INes POSSO MORENO

DDO. Nubia Rodriguez Quiceno y otros

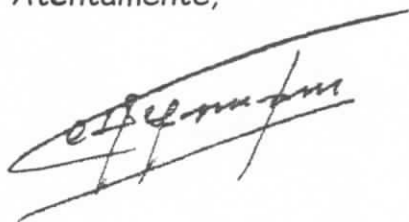


@
6 agosto 2020
10:18am

Con el trámite registral pertinente, me permito enviar el Oficio citado en la referencia, con su correspondiente Certificado de Tradición, relacionado con la Matricula Inmobiliaria 384-49209 (Art. 593 C.G.P.).

Lo anterior hace parte de la solicitud de Registro con Turno de Radicación 2020-5790 y 2020-26202 de 22-07-2020

Atentamente,



OSCAR JOSE MORENO PRENS

Registrador de I.P Tuluá

Proyectó - Elaboró: Gloria Stella Garcia Villa

103

110001722543

TULUA

CAJERO23

SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

NIT 899.999.007-0

Julio de 2020 a las 12:33:26 p.m.

Impreso el 22 de

No. RADICACION: 20020-5752

NOMBRE SOLICITANTE: OLGA INES POSSO

OFICIO No.: 0469 del 15-07-2020

MATRICULAS 49209 ANDALUCIA

ACTOS A REGISTRAR:

ACTO	TRF	VALOR	1
11 DEMANDA	N		

DERECHOS

20.300

CONS. DOC. (2/100)

400

20.300

400

20.700

Total a Pagar:

\$

DISCRIMINACION PAGOS:

CANAL REC.: CUENTA PRODUCTO

BCO: 07. DCTO. PAGO:

FORMA PAGO: CONSIGNACION

014718 PIN:

862910 VLR:20700

TULUA CAJERO23

169011722554

SOLICITUD CERTIFICADO DE LIBERTAD

NIT 899.999.007-0

Impreso el 22 de Julio de 2020 a las 12:33:33 p.m.

No. RADICACION: ~~25020-252002~~MATRICULA: ~~3834-45205~~

NOMBRE SOLICITANTE: OLGA INES POSSO

CERTIFICADOS: 1 VALOR TOTAL: \$1.583.021

ASOCIADO AL TURNO No: 2020-5790

DISCRIMINACION DEL PAGO:

CANAL REC.: CUENTA PRODUCTO FORMA PAGO: CONSIGNACION

BCO: 07. DCTO. PAGO: 014718 PIN: 862910 VLR: 16800

CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LA MATRICULA CITADA

105

	JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE ANDALUCIA, VALLE DEL CAUCA	OFICIO N° 0469 Fecha: 15 julio 2020 Radicado: 2020-00083 Proceso: Pertenencia
--	--	--

Señores
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS
 Tuluá, Valle del Cauca.

Demandante	OLGA INES POSSO MORENO, CC. 31.192.955
Demandado	NUBIA RODRIGUEZ QUICENO, CC. 41.870.407, HEREDEROS INDETERMINADOS DE JAIME ERAZO , CC. 1.112.459.575, Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS.
Radicado del proceso	N° 760364089001-2020-00083-00
Matrícula l.	384-49209 de la Oficina de Registro e Instrumentos Públicos de Tuluá, ubicado en la CARRERA 2 # 2ª-31, del municipio de Andalucía, Valle.

Reciba mi más atento y acostumbrado saludo.

De la manera más atenta, le comunico lo dispuesto en el auto N° 0464, del 15 de julio de 2020, que señala:

"...**PRIMERO. ADMITIR** la demanda de **PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO**, promovido por **OLGA INES POSSO MORENO**, por intermedio de apoderado judicial, contra **NUBIA RODRIGUEZ QUICENO, HEREDEROS INDETERMINADOS DE JAIME ERAZO Y PERSONAS QUE SE CREAN CON DERECHOS** sobre el bien a usucapir, por las razones expuestas... **SÉPTIMO. ORDENAR** la inscripción de la demanda de pertenencia sobre el bien inmueble objeto del litigio, identificado con matrícula inmobiliaria n° 384-49209 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Tuluá, ubicado en la carrera 2 # 2ª-31, del municipio de Andalucía, Valle. Líbrese oficio...**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE, EL JUEZ (FDO) HUMBERTO DOMINGUEZ MORAN**".

Cordialmente,


JUAN DAVID GALINDO GIRALDO
 Secretario

JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE ANDALUCIA, VALLE DEL CAUCA

Calle 12 No. 4-51 - Telefax 223-4844

Correo electrónico: j01pmandalucia@cendoj.ramajudicial.gov.co
www.ramajudicial.gov.co



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

RAD. 2020-00083-00

CONSTANCIA SECRETARIAL. en la fecha paso a Despacho del Señor Juez la demanda de pertenencia. Sirvase proveer para su admisión. Andalucía, Valle, 15 de julio de 2020.

JUAN DAVID GALINDO GIRALDO
Secretario

PROCESO: PERTENENCIA

DEMANDANTE: OLGA INES POSSO MORENO

**DEMANDADO: NUBIA RODRIGUEZ QUICENO, HEREDEROS
INDETERMINADOS DE JAIME ERAZO Y PERSONAS QUE SE CREAN CON
DERECHOS**

RADICADO: 2020-00083-00

AUTO INTERLOCUTORIO N° 0464

Andalucía, Valle, quince de julio de dos mil veinte.

La demanda de pertenencia por prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio propuesta por **OLGA INES POSSO MORENO**, por intermedio de apoderado judicial, contra **NUBIA RODRIGUEZ QUICENO, HEREDEROS INDETERMINADOS DE JAIME ERAZO Y PERSONAS QUE SE CREAN CON DERECHOS**, cumple con los requisitos formales contenidos en los artículos 82, 83, 84 y 375 del CGP, y del art. 6 del Decreto 806 de 2020, motivo por el cual, conforme al artículo 90, el juzgado la admitirá y se le impartirán las reglas correspondientes.

En consecuencia, el juzgado **RESUELVE:**

PRIMERO. ADMITIR la demanda de **PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO**, promovido por **OLGA INES POSSO MORENO**, por intermedio de apoderado judicial, contra **NUBIA RODRIGUEZ QUICENO, HEREDEROS INDETERMINADOS DE JAIME ERAZO Y PERSONAS QUE SE CREAN CON DERECHOS** sobre el bien a usucapir, por las razones expuestas.

SEGUNDO. TRAMITAR la demanda de **PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN ORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO** como mínima cuantía, en razón al avalúo catastral aportado (fol. 14).

TERCERO. TRAMITAR la demanda conforme a lo dispuesto en el art. 375 del CGP, concordado con los arts. 369 ss ibídem, además de lo dispuesto en los arts. 2 al 10 del Decreto 806 de 2020.

CUARTO. NOTIFICAR personalmente a los demandados que se hicieren parte en este proceso, conforme al art. 291 ss del CGP, concordado con el art. 8 del Decreto 806 de 2020 con traslado de la demanda por 20 días para que la conteste en el pleno ejercicio de su derecho de defensa, de conformidad con el art. 369 del CGP.



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

QUINTO. ORDENAR el emplazamiento a **NUBIA RODRIGUEZ QUICENO, HEREDEROS INDETERMINADOS DE JAIME ERAZO Y PERSONAS QUE SE CREAN CON DERECHOS** y a las personas que se crean con derechos sobre el bien inmueble a usucapir, en cumplimiento del numeral 6, art. 375 del CGP, con la consecuencia del numeral 8 de la misma norma, concordado con el art. 10 del Decreto 806 de 2020.

SEXTO. ORDENAR la instalación de la valla en los términos y con los requisitos del numeral 7, art. 375 del CGP. Luego, con la inscripción de la demanda y aportadas las fotografías del inmueble en las que se aprecie la valla, se ordenará la inclusión de su contenido en el Registro Nacional de Emplazados de que trata el inciso 6 del numeral 7 ibídem.

SÉPTIMO. ORDENAR la inscripción de la demanda de pertenencia sobre el bien inmueble objeto del litigio, identificado con matrícula inmobiliaria n° 384-49209 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Tuluá, ubicado en la carrera 2 # 2ª-31, del municipio de Andalucía, Valle. Líbrese oficio.

OCTAVO. ORDENAR que se informe sobre la existencia de este proceso a la SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO, AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS y UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE ATENCION Y REPARACION INTEGRAL A VICTIMAS y al INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI (IGAC) para que, si lo consideran pertinente, hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones.

NOVENO. RECONOCER personería al doctor **MOISES AGUDELO AYALA** para que represente los derechos de su proijada referido en la demanda, conforme a los términos del poder conferido.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,

El Juez,

HUMBERTO DOMINGUEZ MORAN

JUZGADO PROMISCO MUUNICIPAL DE ANDALUCIA - VALLE
NOTIFICACIÓN POR ESTADO

El auto anterior se notificó por Estado No. 21,
de hoy 16 de julio de 2020, a las 8:00 A.M.

El Secretario,

JUAN DAVID GALINDO GIRALDO

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Pagina 1

Impreso el 27 de Julio de 2020 a las 04:08:21 p.m
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la ultima pagina

Con el turno 2020-5790 se calificaron las siguientes matriculas:

49209

Nro Matricula: 49209

CIRCULO DE REGISTRO: 384 TULUA No. Catastro: 760360100000000830036000000000
MUNICIPIO: ANDALUCIA DEPARTAMENTO: VALLE TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

- 1) CARRERA 2 CARRERAS 3 Y 4
- 2) CARRERA 2 #2A-31

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 22-07-2020 Radicacion: 2020-5790 VALOR ACTO: \$
Documento: OFICIO 0469 del: 15-07-2020 JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL de ANDALUCIA
ESPECIFICACION: 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA (POR PRESCRIPCION EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO).
RADICADO: 2020-00083-00. (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: POSSO MORENO OLGA INES. CC. 31192955

A: RODRIGUEZ QUICENO NUBIA 41870407 X

A: HEREDEROS INDETERMINADOS DE JAIME ERAZO, CC. 1112459575 Y

PERSONAS QUE SE CREAN CON DERECHOS

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

Funcionario Calificador

Fecha:

El Registrador:

Dia Mes Ano Firma



[Firma manuscrita]

CALIFI1,308

Dr. Oscar José Moreno Prens

109

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE TULUA
CERTIFICADO DE TRADICION
DE
MATRICULA INMOBILIARIA**

Nro Matricula: 384-49209

Pagina 1

Impreso el 29 de Julio de 2020 a las 10:22:04 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

CIRCULO REGISTRAL: 384 TULUA DEPTO: VALLE MUNICIPIO: ANDALUCIA VEREDA: ANDALUCIA
FECHA APERTURA: 28-09-1989 RADICACION: 2005-9866 CON: ESCRITURA DE: 29-08-1989
CODIGO CATASTRAL: 760360100000000830036000000000 COD. CATASTRAL ANT.: 76036010000830036000
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

UN LOTE DE TERRENO, DE CINCO METROS DE FRENTE, POR DIEZ METROS DE FONDO, O SEA UN AREA TOTAL DE 50 M2; UBICADO EN LA CARRERA SEGUNDA, DE ESTE MUNICIPIO DE ANDALUCIA VALLE, ANTES CALLE 3, ENTRE CARRERAS 3. 6. 4.; CUYOS LINDEROS APARECEN CONTENIDOS, EN LA ESCRITURA NUMERO 365 DE: 29-08-89, NOTARIA UNICA DE ANDALUCIA.- POR EST. 364 DE 09-07-98 NOTARIA ANDALUCIA, SE DECLARO CONSTRUCCION DE CASA DE HABITACION, LEVANTADA SOBRE PAREDES DE LADRILLO, CUBIERTO EL TECHO CON TEJA DE BARRO COCIDO, PISOS DE BALDOSA, CONSTANTE DE SALA-COMEDOR, DOS PIEZAS, COCINA, SERVICIOS SANITARIO, LAVADERO, Y BA/O, SERVICIO DE AGUA, LUZ Y ALCANTARILLADO, UNA VENTANA, UNA PUERTA METALICA, CIELO FALSO EN ETERNIT.

COMPLEMENTACION:

ANOTACION 01.- FECHA DE REGISTRO: 28-06-83; ESCRITURA N. 117 DE: 19-05-83, NOTARIA DE ANDALUCIA; COMPRAVENTA DERECHOS, EN MAYOR EXTENSION; VALOR: \$25.000; DE: GONZALEZ VICTORIA DIDIMO, A: CAICEDO DE PEREZ LUCIA.- ANOTACION 02.- FECHA DE REGISTRO: 02-03-88; ESCRITURA N. 144 DE: 22-05-87, NOTARIA DE ANDALUCIA; RATIFICACION COMPRAVENTA, ESCRITURA N. 117 DE: 19-05-83, NOTARIA DE ANDALUCIA; DE: GONZALEZ VICTORIA DIDIMO, A: CAICEDO DE PEREZ LUCIA.- ANOTACION 03.- FECHA DE REGISTRO: 02-03-88; ESCRITURA N. 043 DE: 13-02-87, NOTARIA DE ANDALUCIA; PARTICION; DE: GONZALEZ VICTORIA HECTOR MARINO, GONZALEZ VICTORIA LUIS HUMBERTO, GONZALEZ VICTORIA CORNELIA, GONZALEZ VICTORIA ANA BEIBA, GONZALEZ VICTORIA ALBA MARIA, GONZALEZ VICTORIA GUILLERMO NOEL, GONZALEZ DE SOLIS AMPARO, A: GONZALEZ VICTORIA DIDIMO.- ANOTACION 04.- FECHA DE REGISTRO: 26-10-81; ESCRITURA N. 276 DE: 16-10-81, NOTARIA DE ANDALUCIA; COMPRAVENTA DERECHOS, UNA PARTE; VALOR \$ 10.000; DE: GONZALEZ VICTORIA CORNELIA, A: GONZALEZ VICTORIA ALBA MARIA.- ANOTACION 05.- FECHA DE REGISTRO: 25-07-79; ESCRITURA N. 034 DE: 06-03-79, NOTARIA DE ANDALUCIA; COMPRAVENTA DERECHOS; VALOR: \$ 6.800; DE: GONZALEZ DE VARELA ANA POLA, A: GONZALEZ VICTORIA CORNELIA.- ANOTACION 06.- FECHA DE REGISTRO: 02-03-79; ESCRITURA N. 321 DE: 21-12-78, NOTARIA DE ANDALUCIA; COMPRAVENTA DERECHOS; VALOR \$ 15.000; GONZALEZ VICTORIA MARGOTH, A: GONZALEZ VICTORIA ALBA MARIA.- ANOTACION 07.- FECHA DE REGISTRO: 27-02-79; ESCRITURA N. 281 DE: 17-11-78, NOTARIA DE ANDALUCIA; COMPRAVENTA DERECHOS; VALOR: \$7.000; DE: GONZALEZ ADOLFO LEON, A: GONZALEZ VICTORIA GUILLERMO NOEL.- ANOTACION 08.- FECHA DE REGISTRO: 08-06-78; SENTENCIA N. 005 DE: 12-04-78, JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE ANDALUCIA; ADJUDICACION SUCESION; VALOR: \$ 78.000; DE: GONZALEZ VDA. DE GONZALEZ MARIANA, A: GONZALEZ VICTORIA ALBA MARIA, GONZALEZ VICTORIA ANA BEIBA, GONZALEZ VICTORIA CORNELIA, GONZALEZ VICTORIA MARGOTH, GONZALEZ VICTORIA DIDIMO, GONZALEZ VICTORIA MARINO, GONZALEZ VICTORIA LUIS HUMBERTO, GONZALEZ VICTORIA ANA POLA.- ANOTACION 09.- FECHA DE REGISTRO: 18-06-54; ESCRITURA N. 42 DE: 28-02-54, NOTARIA DE ANDALUCIA; COMPRAVENTA DERECHOS Y ACCIONES, QUE LES CORRESPONDE O PUEDA CORRESPONDER EN LA SUCESION ILIQUIDA DE CORNELIO GONZALEZ DAZA; VALOR: \$3.000; DE: GONZALEZ VICTORIA LEONELIA, GONZALEZ VICTORIA ANA POLA, GONZALEZ VICTORIA CORNELIA, GONZALEZ VICTORIA ALBA MARIA, GONZALEZ VICTORIA MARGOTH, GONZALEZ VICTORIA MARIANA, GONZALEZ VICTORIA DIDIMO, GONZALEZ VICTORIA GUILLERMO NOEL, GONZALEZ VICTORIA LUIS HUMBERTO, GONZALEZ VICTORIA MARINO, GONZALEZ VICTORIA CORNELIO, A: VICTORIA VDA. DE GONZALEZ MARIANA.-

DIRECCION DEL INMUEBLE Tipo Predio: URBANO

- 1) CARRERA 2 CARRERAS 3 Y 4
- 2) CARRERA 2 #2A-31

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE TULUA
CERTIFICADO DE TRADICION
DE
MATRICULA INMOBILIARIA**

Nro Matricula: 384-49209

Pagina 2

Impreso el 29 de Julio de 2020 a las 10:22:04 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integracion y otros)

43645

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 28-09-1989 Radicacion: 7725 VALOR ACTO: \$ 5,000.00

Documento: ESCRITURA 365 del: 29-08-1989 NOTARIA DE de ANDALUCIA

ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CAICEDO DE PEREZ LUCIA

A: PEREZ CAICEDO BERTHA LUCIA

X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 21-07-1998 Radicacion: 1998-8091 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 364 del: 09-07-1998 NOTARIA de ANDALUCIA

ESPECIFICACION: 120 DECLARACION DE CONSTRUCCION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: PEREZ CAICEDO BERTHA LUCIA

29142762 X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 17-08-2001 Radicacion: 2001-9038 VALOR ACTO: \$ 80,500.00

Documento: ESCRITURA 353 del: 10-08-2001 NOTARIA UNICA de ANDALUCIA

ESPECIFICACION: 313 NUDA PROPIEDAD (COMPRAVENTA).LIMITE DE DOMINIO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: PEREZ CAICEDO BERTHA LUCIA

29142762

A: BLANDON VICTORIA MARIA ELENA

66803144 X

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 17-08-2001 Radicacion: 2001-9038 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 353 del: 10-08-2001 NOTARIA UNICA de ANDALUCIA

ESPECIFICACION: 310 USUFRUCTO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: BLANDON ALVAREZ DANIEL

6117128

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 17-08-2001 Radicacion: 2001-9038 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 353 del: 10-08-2001 NOTARIA UNICA de ANDALUCIA

ESPECIFICACION: 311 USO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: BLANDON ALVAREZ DANIEL

6117128

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 17-08-2001 Radicacion: 2001-9038 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 353 del: 10-08-2001 NOTARIA UNICA de ANDALUCIA

ESPECIFICACION: 312 HABITACION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: BLANDON ALVAREZ DANIEL

6117128

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 18-02-2005 Radicacion: 2005-1819 VALOR ACTO: \$ 100,000.00

110

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE TULUA
CERTIFICADO DE TRADICION
DE
MATRICULA INMOBILIARIA**

Nro Matricula: 384-49209

Pagina 3

Impreso el 29 de Julio de 2020 a las 10:22:05 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

Documento: ESCRITURA 759 del: 27-12-2004 NOTARIA de ANDALUCIA

ESPECIFICACION: 0308 COMPRAVENTA NUDA PROPIEDAD (LIMITACION AL DOMINIO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BLANDON VICTORIA MARIA ELENA

66803144

A: RODRIGUEZ QUICENO NUBIA

41870407 X

A: ERAZO JAIME

1112459575 X

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 18-02-2005 Radicacion: 2005-1819

VALOR ACTO: \$ 100,000.00

Documento: ESCRITURA 759 del: 27-12-2004 NOTARIA de ANDALUCIA

ESPECIFICACION: 0310 COMPRAVENTA USUFRUCTO (LIMITACION AL DOMINIO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BLANDON ALVAREZ DANIEL

6117128

A: RODRIGUEZ QUICENO NUBIA

41870407

A: ERAZO JAIME

1112459575

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 18-02-2005 Radicacion: 2005-1819

VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 759 del: 27-12-2004 NOTARIA de ANDALUCIA

ESPECIFICACION: 0320 DERECHO DE USO (LIMITACION AL DOMINIO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BLANDON ALVAREZ DANIEL

6117128

A: RODRIGUEZ QUICENO NUBIA

41870407

A: ERAZO JAIME

1112459575

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 18-02-2005 Radicacion: 2005-1819

VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 759 del: 27-12-2004 NOTARIA de ANDALUCIA

ESPECIFICACION: 0319 DERECHO DE HABITACION (LIMITACION AL DOMINIO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BLANDON ALVAREZ DANIEL

6117128

A: RODRIGUEZ QUICENO NUBIA

41870407

A: ERAZO JAIME

1112459575

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 22-07-2020 Radicacion: 2020-5790

VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 0469 del: 15-07-2020 JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL de ANDALUCIA

ESPECIFICACION: 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA (POR PRESCRIPCION EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO).

RADICADO: 2020-00083-00. (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: POSSO MORENO OLGA INES. CC. 31192955

41870407 X

A: RODRIGUEZ QUICENO NUBIA

A: HEREDEROS INDETERMINADOS DE JAIME ERAZO, CC. 1112459575 Y PERSONAS QUE SE CREAN CON

DERECHOS

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *11*

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE TULUA
CERTIFICADO DE TRADICION
DE
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 384-49209

Pagina 4

Impreso el 29 de Julio de 2020 a las 10:22:05 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

SALVEDADES: (Informacion Anterior o Corregida)

Anotacion Nro: 0 Nro correcion: 1 Radicacion: C2011-136 fecha 18-05-2011

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN
RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE
23-09-2008)

Anotacion Nro: 0 Nro correcion: 2 Radicacion: C2014-415 fecha 24-04-2014

SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C.
(SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO
IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotacion Nro: 1 Nro correcion: 1 Radicacion: 0 fecha 01-01-1901

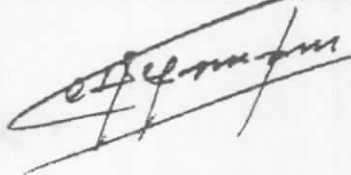
ENMENDADO EN LA COMPLEMENTACION, "MARIA" VALE. (ANOTACION 003)

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: CAJERO23 Impreso por:CONTROL2

TURNO: 2020-26202 FECHA: 22-07-2020



El Registrador : OSCAR JOSE MORENO PRENS



DR. LUIS FERNANDO GAVIRIA ACEVEDO

Abogado Titulado

Unidad Central del Valle del Cauca

33

Señores

JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL

ANDALUCÍA - VALLE DEL CAUCA

E. S. D.

12 agosto
Zeta

REF: EJECUTIVO DE ALIMENTOS

DTE: DEYANIRA GARCÍA LEAL

DDO: OSCAR EMILIO TABORDA VELEZ

RDO: 2019-00140-00

LUIS FERNANDO GAVIRIA ACEVEDO, mayor de edad, vecino del municipio de Tuluá, identificado civil y profesionalmente como aparece al pie de mi correspondiente firma, obrando como apoderado de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, respetuosamente me permito presentar ante su despacho la correspondiente **LIQUIDACIÓN DEL CREDITO** por el periodo comprendido del 1 de enero de 2019 al 11 de agosto de dos mil veinte (2020).

ANEXO: Liquidación contenida en trece (13) folios

Con altísimo respeto,

Atentamente,

LUIS FERNANDO GAVIRIA ACEVEDO

C.C. 94.280.800 de Sevilla – Valle

T.P. No. 140.901 del C. S. de la Judicatura



DR. LUIS FERNANDO GAVIRIA ACEVEDO

Abogado Titulado

Unidad Central del Valle del Cauca

34

LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO					
Art. 446 del Código General del Proceso					
JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL					
ANDALUCÍA VALLE DEL CAUCA					
LIQUIDADO HOY			CAPITAL		RADICACIÓN
DÍA	MES	AÑO	\$		2019-00140-00
11	08	2020	6.494.640		
DEMANDANTE			DEMANDADO		PROCESO
DEYANIRA GARCÍA LEAL			OSCAR EMILIO TABORDA VELEZ		EJECUTIVO ALIMENTOS

Desde	Hasta	INTERÉS CIVIL ANUAL	DIAS MORA	TASA MENSUAL	CAPITAL EN MORA
					\$ 300.000
Intereses aprobados [01-ENERO-2019]					
1-ene-19	30-ene-19	6,00%	30	0,5%	\$ 1.500
1-feb-19	28-feb-19	6,00%	30	0,5%	\$ 1.500
1-mar-19	30-mar-19	6,00%	30	0,5%	\$ 1.500
1-abr-19	30-abr-19	6,00%	30	0,5%	\$ 1.500
1-may-19	31-may-19	6,00%	30	0,5%	\$ 1.500
1-jun-19	30-jun-19	6,00%	30	0,5%	\$ 1.500
1-jul-19	31-jul-19	6,00%	30	0,5%	\$ 1.500
1-ago-19	31-ago-19	6,00%	30	0,5%	\$ 1.500
1-sep-19	30-sep-19	6,00%	30	0,5%	\$ 1.500
1-oct-19	31-oct-19	6,00%	30	0,5%	\$ 1.500
21-nov-19	30-nov-19	6,00%	30	0,5%	\$ 1.500
1-dic-19	31-dic-19	6,00%	30	0,5%	\$ 1.500
1-ene-20	31-ene-20	6,00%	30	0,5%	\$ 1.500
1-feb-20	29-feb-20	6,00%	30	0,5%	\$ 1.500
1-mar-20	30-mar-20	6,00%	30	0,5%	\$ 1.500
1-abr-20	30-abr-20	6,00%	30	0,5%	\$ 1.500
1-may-20	31-may-20	6,00%	30	0,5%	\$ 1.500
1-jun-20	30-jun-20	6,00%	30	0,5%	\$ 1.500
1-jul-20	31-jul-20	6,00%	30	0,5%	\$ 1.500
1-ago-20	11-ago-20	6,00%	11	0,5%	\$ 550
SUBTOTAL INTERES MORATORIOS A AGOSTO 11 DE 2020					\$ 29.050

CUOTAENERO DE 2019	
Cuota ENERO de 2019	\$ 300.000
Total Intereses Mora agosto 11 2020	\$ 29.050
TOTAL OBLIGACIÓN	\$ 329.050



DR. LUIS FERNANDO GAVIRIA ACEVEDO

Abogado Titulado

Unidad Central del Valle del Cauca

Desde	Hasta	INTERÉS CIVIL ANUAL	DIAS MORA	TASA MENSUAL	CAPITAL EN MORA
					\$ 318.000
Intereses aprobados [01-ENERO-2019]					
1-feb-19	28-feb-19	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-mar-19	30-mar-19	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-abr-19	30-abr-19	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-may-19	31-may-19	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-jun-19	30-jun-19	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-jul-19	31-jul-19	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-ago-19	31-ago-19	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-sep-19	30-sep-19	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-oct-19	31-oct-19	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
21-nov-19	30-nov-19	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-dic-19	31-dic-19	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-ene-20	31-ene-20	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-feb-20	29-feb-20	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-mar-20	30-mar-20	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-abr-20	30-abr-20	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-may-20	31-may-20	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-jun-20	30-jun-20	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-jul-20	31-jul-20	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-ago-20	11-ago-20	6,00%	11	0,5%	\$ 583
SUBTOTAL INTERESES MORATORIOS A AGOSTO 11 DE 2020					\$ 29.203

CUOTA FEBRERO DE 2019	
Cuota FEBRERO de 2019	\$ 318.000
Total Intereses Mora agosto 11 2020	\$ 29.203
TOTAL OBLIGACIÓN	\$ 347.203



DR. LUIS FERNANDO GAVIRIA ACEVEDO

Abogado Titulado

Unidad Central del Valle del Cauca

Desde	Hasta	INTERÉS CIVIL ANUAL	DIAS MORA	TASA MENSUAL	CAPITAL EN MORA \$ 318.000
Intereses aprobados [01-ENERO-2019]					
1-mar-19	30-mar-19	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-abr-19	30-abr-19	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-may-19	31-may-19	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-jun-19	30-jun-19	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-jul-19	31-jul-19	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-ago-19	31-ago-19	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-sep-19	30-sep-19	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-oct-19	31-oct-19	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
21-nov-19	30-nov-19	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-dic-19	31-dic-19	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-ene-20	31-ene-20	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-feb-20	29-feb-20	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-mar-20	30-mar-20	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-abr-20	30-abr-20	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-may-20	31-may-20	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-jun-20	30-jun-20	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-jul-20	31-jul-20	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-ago-20	11-ago-20	6,00%	11	0,5%	\$ 583
SUBTOTAL INTERESES MORATORIOS A AGOSTO 11 DE 2020					\$ 27.613

CUOTA MARZO DE 2019	
Cuota MARZO de 2019	\$ 318.000
Total Intereses Mora agosto 11 2020	\$ 27.613
TOTAL OBLIGACIÓN	\$ 345.613



DR. LUIS FERNANDO GAVIRIA ACEVEDO

Abogado Titulado

Unidad Central del Valle del Cauca

37

Desde	Hasta	INTERÉS CIVIL ANUAL	DIAS MORA	TASA MENSUAL	CAPITAL EN MORA	
					\$	318.000
Intereses aprobados [01-ENERO-2019]						
1-abr-19	30-abr-19	6,00%	30	0,5%	\$	1.590
1-may-19	31-may-19	6,00%	30	0,5%	\$	1.590
1-jun-19	30-jun-19	6,00%	30	0,5%	\$	1.590
1-jul-19	31-jul-19	6,00%	30	0,5%	\$	1.590
1-ago-19	31-ago-19	6,00%	30	0,5%	\$	1.590
1-sep-19	30-sep-19	6,00%	30	0,5%	\$	1.590
1-oct-19	31-oct-19	6,00%	30	0,5%	\$	1.590
21-nov-19	30-nov-19	6,00%	30	0,5%	\$	1.590
1-dic-19	31-dic-19	6,00%	30	0,5%	\$	1.590
1-ene-20	31-ene-20	6,00%	30	0,5%	\$	1.590
1-feb-20	29-feb-20	6,00%	30	0,5%	\$	1.590
1-mar-20	30-mar-20	6,00%	30	0,5%	\$	1.590
1-abr-20	30-abr-20	6,00%	30	0,5%	\$	1.590
1-may-20	31-may-20	6,00%	30	0,5%	\$	1.590
1-jun-20	30-jun-20	6,00%	30	0,5%	\$	1.590
1-jul-20	31-jul-20	6,00%	30	0,5%	\$	1.590
1-ago-20	11-ago-20	6,00%	11	0,5%	\$	583
SUBTOTAL INTERESES MORATORIOS A AGOSTO 11 DE 2020					\$	26.023

CUOTA ABRIL DE 2019	
Cuota ABRIL de 2019	\$ 318.000
Total Intereses Mora agosto 11 2020	\$ 26.023
TOTAL OBLIGACIÓN	\$ 344.023



DR. LUIS FERNANDO GAVIRIA ACEVEDO

Abogado Titulado

Unidad Central del Valle del Cauca

Desde	Hasta	INTERÉS CIVIL ANUAL	DIAS MORA	TASA MENSUAL	CAPITAL EN MORA
					\$ 318.000
Intereses aprobados [01-ENERO-2019]					
1-may-19	31-may-19	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-jun-19	30-jun-19	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-jul-19	31-jul-19	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-ago-19	31-ago-19	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-sep-19	30-sep-19	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-oct-19	31-oct-19	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
21-nov-19	30-nov-19	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-dic-19	31-dic-19	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-ene-20	31-ene-20	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-feb-20	29-feb-20	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-mar-20	30-mar-20	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-abr-20	30-abr-20	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-may-20	31-may-20	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-jun-20	30-jun-20	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-jul-20	31-jul-20	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-ago-20	11-ago-20	6,00%	11	0,5%	\$ 583
SUBTOTAL INTERESES MORATORIOS A AGOSTO 11 DE 2020					\$ 24.433

CUOTA MAYO DE 2019	
Cuota MAYO de 2019	\$ 318.000
Total Intereses Mora agosto 11 2020	\$ 24.433
TOTAL OBLIGACIÓN	\$ 342.433



DR. LUIS FERNANDO GAVIRIA ACEVEDO

Abogado Titulado

Unidad Central del Valle del Cauca

Desde	Hasta	INTERÉS CIVIL ANUAL	DIAS MORA	TASA MENSUAL	CAPITAL EN MORA \$ 318.000
Intereses aprobados [01-ENERO-2019]					
1-jun-19	30-jun-19	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-jul-19	31-jul-19	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-ago-19	31-ago-19	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-sep-19	30-sep-19	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-oct-19	31-oct-19	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
21-nov-19	30-nov-19	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-dic-19	31-dic-19	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-ene-20	31-ene-20	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-feb-20	29-feb-20	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-mar-20	30-mar-20	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-abr-20	30-abr-20	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-may-20	31-may-20	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-jun-20	30-jun-20	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-jul-20	31-jul-20	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-ago-20	11-ago-20	6,00%	11	0,5%	\$ 583
SUBTOTAL INTERESES MORATORIOS A AGOSTO 11 DE 2020					\$ 22.843

CUOTA JUNIO DE 2019	
Cuota JUNIO de 2019	\$ 318.000
Total Intereses Mora agosto 11 2020	\$ 22.843
TOTAL OBLIGACIÓN	\$ 340.843



DR. LUIS FERNANDO GAVIRIA ACEVEDO

Abogado Titulado

Unidad Central del Valle del Cauca

Desde	Hasta	INTERÉS CIVIL ANUAL	DIAS MORA	TASA MENSUAL	CAPITAL EN MORA \$ 318.000
Intereses aprobados [01-ENERO-2019]					
1-jul-19	31-jul-19	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-ago-19	31-ago-19	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-sep-19	30-sep-19	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-oct-19	31-oct-19	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
21-nov-19	30-nov-19	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-dic-19	31-dic-19	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-ene-20	31-ene-20	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-feb-20	29-feb-20	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-mar-20	30-mar-20	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-abr-20	30-abr-20	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-may-20	31-may-20	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-jun-20	30-jun-20	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-jul-20	31-jul-20	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-ago-20	11-ago-20	6,00%	11	0,5%	\$ 583
SUBTOTAL INTERESES MORATORIOS A AGOSTO 11 DE 2020					\$ 21.253

CUOTA JULIO DE 2019	
Cuota JULIO de 2019	\$ 318.000
Total Intereses Mora agosto 11 2020	\$ 21.253
TOTAL OBLIGACIÓN	\$ 339.253



DR. LUIS FERNANDO GAVIRIA ACEVEDO

Abogado Titulado

Unidad Central del Valle del Cauca

Desde	Hasta	INTERÉS CIVIL ANUAL	DIAS MORA	TASA MENSUAL	CAPITAL EN MORA \$ 318.000
Intereses aprobados [01-ENERO-2019]					
1-ago-19	31-ago-19	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-sep-19	30-sep-19	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-oct-19	31-oct-19	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
21-nov-19	30-nov-19	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-dic-19	31-dic-19	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-ene-20	31-ene-20	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-feb-20	29-feb-20	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-mar-20	30-mar-20	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-abr-20	30-abr-20	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-may-20	31-may-20	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-jun-20	30-jun-20	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-jul-20	31-jul-20	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-ago-20	11-ago-20	6,00%	11	0,5%	\$ 583
SUBTOTAL INTERESES MORATORIOS A AGOSTO 11 DE 2020					\$ 19.663

CUOTA AGOSTO DE 2019	
Cuota AGOSTO de 2019	\$ 318.000
Total Intereses Mora agosto 11 2020	\$ 19.663
TOTAL OBLIGACIÓN	\$ 337.663

Desde	Hasta	INTERÉS CIVIL ANUAL	DIAS MORA	TASA MENSUAL	CAPITAL EN MORA \$ 318.000
Intereses aprobados [01-ENERO-2019]					
1-sep-19	30-sep-19	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-oct-19	31-oct-19	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
21-nov-19	30-nov-19	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-dic-19	31-dic-19	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-ene-20	31-ene-20	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-feb-20	29-feb-20	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-mar-20	30-mar-20	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-abr-20	30-abr-20	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-may-20	31-may-20	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-jun-20	30-jun-20	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-jul-20	31-jul-20	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-ago-20	11-ago-20	6,00%	11	0,5%	\$ 583
SUBTOTAL INTERESES MORATORIOS A AGOSTO 11 DE 2020					\$ 18.073

CUOTA SEPTIEMBRE DE 2019	
Cuota SEPTIEMBRE de 2019	\$ 318.000
Total Intereses Mora agosto 11 2020	\$ 18.073
TOTAL OBLIGACIÓN	\$ 336.073



DR. LUIS FERNANDO GAVIRIA ACEVEDO

Abogado Titulado

Unidad Central del Valle del Cauca

Desde	Hasta	INTERÉS CIVIL ANUAL	DIAS MORA	TASA MENSUAL	CAPITAL EN MORA \$
Intereses aprobados [01-ENERO-2019]					318.000
1-oct-19	31-oct-19	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
21-nov-19	30-nov-19	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-dic-19	31-dic-19	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-ene-20	31-ene-20	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-feb-20	29-feb-20	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-mar-20	30-mar-20	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-abr-20	30-abr-20	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-may-20	31-may-20	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-jun-20	30-jun-20	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-jul-20	31-jul-20	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-ago-20	11-ago-20	6,00%	11	0,5%	\$ 583
SUBTOTAL INTERESES MORATORIOS A AGOSTO 11 DE 2020					\$ 16.483

CUOTA OCTUBRE DE 2019	
Cuota OCTUBRE de 2019	\$ 318.000
Total Intereses Mora agosto 11 2020	\$ 16.483
TOTAL OBLIGACIÓN	\$ 334.483

Desde	Hasta	INTERÉS CIVIL ANUAL	DIAS MORA	TASA MENSUAL	CAPITAL EN MORA \$
Intereses aprobados [01-ENERO-2019]					318.000
21-nov-19	30-nov-19	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-dic-19	31-dic-19	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-ene-20	31-ene-20	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-feb-20	29-feb-20	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-mar-20	30-mar-20	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-abr-20	30-abr-20	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-may-20	31-may-20	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-jun-20	30-jun-20	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-jul-20	31-jul-20	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-ago-20	11-ago-20	6,00%	11	0,5%	\$ 583
SUBTOTAL INTERESES MORATORIOS A AGOSTO 11 DE 2020					\$ 14.893

CUOTA NOVIEMBRE DE 2019	
Cuota NOVIEMBRE de 2019	\$ 318.000
Total Intereses Mora agosto 11 2020	\$ 14.893
TOTAL OBLIGACIÓN	\$ 332.893



DR. LUIS FERNANDO GAVIRIA ACEVEDO

Abogado Titulado

Unidad Central del Valle del Cauca

Desde	Hasta	INTERÉS CIVIL ANUAL	DIAS MORA	TASA MENSUAL	CAPITAL EN MORA
					\$ 318.000
Intereses aprobados [01-ENERO-2019]					
1-dic-19	31-dic-19	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-ene-20	31-ene-20	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-feb-20	29-feb-20	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-mar-20	30-mar-20	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-abr-20	30-abr-20	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-may-20	31-may-20	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-jun-20	30-jun-20	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-jul-20	31-jul-20	6,00%	30	0,5%	\$ 1.590
1-ago-20	11-ago-20	6,00%	11	0,5%	\$ 583
SUBTOTAL INTERESES MORATORIOS A AGOSTO 11 DE 2020					\$ 13.303

CUOTA DICIEMBRE DE 2019	
Cuota DICIEMBRE de 2019	\$ 318.000
Total Intereses Mora agosto 11 2020	\$ 13.303
TOTAL OBLIGACIÓN	\$ 331.303

Desde	Hasta	INTERÉS CIVIL ANUAL	DIAS MORA	TASA MENSUAL	CAPITAL EN MORA
					\$ 337.080
Intereses aprobados [01-ENERO-2019]					
1-ene-20	31-ene-20	6,00%	30	0,5%	\$ 1.685
1-feb-20	29-feb-20	6,00%	30	0,5%	\$ 1.685
1-mar-20	30-mar-20	6,00%	30	0,5%	\$ 1.685
1-abr-20	30-abr-20	6,00%	30	0,5%	\$ 1.685
1-may-20	31-may-20	6,00%	30	0,5%	\$ 1.685
1-jun-20	30-jun-20	6,00%	30	0,5%	\$ 1.685
1-jul-20	31-jul-20	6,00%	30	0,5%	\$ 1.685
1-ago-20	11-ago-20	6,00%	11	0,5%	\$ 618
SUBTOTAL INTERESES MORATORIOS A AGOSTO 11 DE 2020					\$ 12.416

CUOTA ENERO 2020	
Cuota ENERO de 2020	\$ 337.080
Total Intereses Mora agosto 11 2020	\$ 12.416
TOTAL OBLIGACIÓN	\$ 349.496



DR. LUIS FERNANDO GAVIRIA ACEVEDO

Abogado Titulado

Unidad Central del Valle del Cauca

Desde	Hasta	INTERÉS CIVIL ANUAL	DIAS MORA	TASA MENSUAL	CAPITAL EN MORA
					\$ 337.080
Intereses aprobados [01-ENERO-2019]					
1-feb-20	29-feb-20	6,00%	30	0,5%	\$ 1.685
1-mar-20	30-mar-20	6,00%	30	0,5%	\$ 1.685
1-abr-20	30-abr-20	6,00%	30	0,5%	\$ 1.685
1-may-20	31-may-20	6,00%	30	0,5%	\$ 1.685
1-jun-20	30-jun-20	6,00%	30	0,5%	\$ 1.685
1-jul-20	31-jul-20	6,00%	30	0,5%	\$ 1.685
1-ago-20	11-ago-20	6,00%	11	0,5%	\$ 618
SUBTOTAL INTERESES MORATORIOS A AGOSTO 11 DE 2020					\$ 10.730

CUOTA FEBRERO 2020	
Cuota FEBRERO de 2020	\$ 337.080
Total Intereses Mora agosto 11 2020	\$ 10.730
TOTAL OBLIGACIÓN	\$ 347.810

Desde	Hasta	INTERÉS CIVIL ANUAL	DIAS MORA	TASA MENSUAL	CAPITAL EN MORA
					\$ 337.080
Intereses aprobados [01-ENERO-2019]					
1-mar-20	30-mar-20	6,00%	30	0,5%	\$ 1.685
1-abr-20	30-abr-20	6,00%	30	0,5%	\$ 1.685
1-may-20	31-may-20	6,00%	30	0,5%	\$ 1.685
1-jun-20	30-jun-20	6,00%	30	0,5%	\$ 1.685
1-jul-20	31-jul-20	6,00%	30	0,5%	\$ 1.685
1-ago-20	11-ago-20	6,00%	11	0,5%	\$ 618
SUBTOTAL INTERESES MORATORIOS A AGOSTO 11 DE 2020					\$ 9.045

CUOTA MARZO 2020	
Cuota MARZO de 2020	\$ 337.080
Total Intereses Mora agosto 11 2020	\$ 9.045
TOTAL OBLIGACIÓN	\$ 346.125

Desde	Hasta	INTERÉS CIVIL ANUAL	DIAS MORA	TASA MENSUAL	CAPITAL EN MORA
					\$ 337.080
Intereses aprobados [01-ENERO-2019]					
1-abr-20	30-abr-20	6,00%	30	0,5%	\$ 1.685
1-may-20	31-may-20	6,00%	30	0,5%	\$ 1.685
1-jun-20	30-jun-20	6,00%	30	0,5%	\$ 1.685
1-jul-20	31-jul-20	6,00%	30	0,5%	\$ 1.685
1-ago-20	11-ago-20	6,00%	11	0,5%	\$ 618
SUBTOTAL INTERESES MORATORIOS A AGOSTO 11 DE 2020					\$ 7.360

CUOTA ABRIL 2020	
Cuota ABRIL de 2020	\$ 337.080
Total Intereses Mora agosto 11 2020	\$ 7.360
TOTAL OBLIGACIÓN	\$ 344.440



DR. LUIS FERNANDO GAVIRIA ACEVEDO

Abogado Titulado

Unidad Central del Valle del Cauca

Desde	Hasta	INTERÉS CIVIL ANUAL	DIAS MORA	TASA MENSUAL	CAPITAL EN MORA
					\$ 337.080
Intereses aprobados [01-ENERO-2019]					
1-may-20	31-may-20	6,00%	30	0,5%	\$ 1.685
1-jun-20	30-jun-20	6,00%	30	0,5%	\$ 1.685
1-jul-20	31-jul-20	6,00%	30	0,5%	\$ 1.685
1-ago-20	11-ago-20	6,00%	11	0,5%	\$ 618
SUBTOTAL INTERESES MORATORIOS A AGOSTO 11 DE 2020					\$ 5.674

CUOTA MAYO 2020	
Cuota MAYO de 2020	\$ 337.080
Total Intereses Mora agosto 11 2020	\$ 5.674
TOTAL OBLIGACIÓN	\$ 342.754

Desde	Hasta	INTERÉS CIVIL ANUAL	DIAS MORA	TASA MENSUAL	CAPITAL EN MORA
					\$ 337.080
Intereses aprobados [01-ENERO-2019]					
1-jun-20	30-jun-20	6,00%	30	0,5%	\$ 1.685
1-jul-20	31-jul-20	6,00%	30	0,5%	\$ 1.685
1-ago-20	11-ago-20	6,00%	11	0,5%	\$ 618
SUBTOTAL INTERESES MORATORIOS A AGOSTO 11 DE 2020					\$ 3.989

CUOTA JUNIO 2020	
Cuota JUNIO de 2020	\$ 337.080
Total Intereses Mora agosto 11 2020	\$ 3.989
TOTAL OBLIGACIÓN	\$ 341.069

Desde	Hasta	INTERÉS CIVIL ANUAL	DIAS MORA	TASA MENSUAL	CAPITAL EN MORA
					\$ 337.080
Intereses aprobados [01-ENERO-2019]					
1-jul-20	31-jul-20	6,00%	30	0,5%	\$ 1.685
1-ago-20	11-ago-20	6,00%	11	0,5%	\$ 618
SUBTOTAL INTERESES MORATORIOS A AGOSTO 11 DE 2020					\$ 2.303

CUOTA JULIO 2020	
Cuota JULIO de 2020	\$ 337.080
Total Intereses Mora agosto 11 2020	\$ 2.303
TOTAL OBLIGACIÓN	\$ 339.383



DR. LUIS FERNANDO GAVIRIA ACEVEDO

Abogado Titulado

Unidad Central del Valle del Cauca

46

Desde	Hasta	INTERÉS CIVIL ANUAL	DIAS MORA	TASA MENSUAL	CAPITAL EN MORA \$ 337.080
Intereses aprobados [01-ENERO-2019]					
1-ago-20	11-ago-20	6,00%	11	0,5%	\$ 618
SUBTOTAL INTERESES MORATORIOS A AGOSTO 11 DE 2020					\$ 618

CUOTA AGOSTO 2020	
Cuota AGOSTO de 2020	\$ 337.080
Total Intereses Mora agosto 11 2020	\$ 618
TOTAL OBLIGACIÓN	\$ 337.698

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO	
Capital	\$ 6.494.640
Total Intereses Mora (+)	\$ 314.968
TOTAL OBLIGACIÓN	\$ 6.809.608
Abonos	\$ 0
GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	\$ 6.809.608

En los anteriores términos doy por presentada la Liquidación del Crédito de acuerdo a lo estipulado en el Artículo 446 del Código General del Proceso, en concordancia con el artículo 1617 del Código de Civil.

Con todo respeto,

Atentamente,

LUIS FERNANDO GAVIRIA ACEVEDO

C.C. 94.280.800 de Sevilla – Valle

T.P. No. 140.901 del C. S. de la Judicatura

45

Tuluá, Julio 31 de 2020

cha 03/08/2020 4:37:28 p. m.

ios: 1

Anexos 5



SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO

3842020EE001153
Origen GLORIA STELLA GARCIA VILLA [USUARIO]
Destino JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL /
Asunto REGISTRO EMBARGO 2020-55840

Doctor

HUMBERTO DOMINGUEZ MORAN

Juez Promiscuo Municipal

Calle 12 No. 4 51

Andalucia, Valle

6 agosto 2020
10:15a-

REF: OFICIO: 0319 de 11-03-2020

PROCESO: Demanda en Proceso Pertenencia, Rad. 2020-00039-00

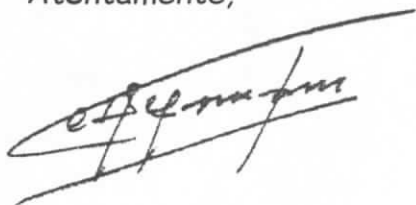
DDTE: Paola Andrea Vanegas Escobar

DDO. Herederos indeterminados de Benjamin Ortiz

Con el trámite registral pertinente, me permito enviar el Oficio citado en la referencia, con su correspondiente Certificado de Tradición, relacionado con la Matricula Inmobiliaria 384-1297 (Art. 593 C.G.P.).

Lo anterior hace parte de la solicitud de Registro con Turno de Radicación 2020-5840 y 2020-26365 de 23-07-2020

Atentamente,



OSCAR JOSE MORENO PRENS

Registrador de I.P Tuluá

Proyectó - Elaboró: Gloria Stella Garcia Villa

46

100034672

TULUA

CAJERO27

SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

NIT 899.999.007-0

Impreso el 23 de Julio de 2020 a las 10:48:18 a.m.

No. RADICACION: 2020-5840

NOMBRE SOLICITANTE: PAOLA ANDREA VANEGAS

OFICIO No.: 0319 del 11-03-2019 JUZGADO PROMISCUI MUNICIPAL de ANDALUCIA

MATRICULAS 1297 ANDALUCIA

ACTOS A REGISTRAR:

ACTO	TRF	VALOR	DERECHOS	CONS.DOC.(2/100)
1 DEMANDA	N	1	20.300	400
			=====	=====
			20.300	400
Total a Pagar:			\$ 20.700	

DISCRIMINACION PAGOS:

ANAL REC.: CUENTA PRODUCTO

FORMA PAGO: CONSIGNACION

CO: 07. DCTO.PAGO:

028540 PIN:

227576 VLR:20700

47

20

100034673

TULLUA CAJERO027

SOLICITUD CERTIFICADO DE LIBERTAD

NIT 899.999.007-0

Impreso el 23 de Julio de 2020 a las 10:48:41 a.m.

Nº. RADICACION: 2020-26365

MATRICULA: 384-1297

NOMBRE SOLICITANTE: PADLA ANDREA VANEGAS

CERTIFICADOS: 1 VALOR TOTAL: \$16800

ASOCIADO AL TURNO Nº: 2020-5840

DISCRIMINACION DEL PAGO:

ANAL REC.: CUENTA PRODUCTO FORMA PAGO: CONSIGNACION

ICD: 07. DCTO.PAGO: 028540 PIN: 227576 VLR:16800

CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LA MATRICULA CITADA

48

	JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE ANDALUCIA, VALLE DEL CAUCA	OFICIO N° 0319 Fecha: 11 marzo 2020 Radicado: 2020-00039 Proceso: Pertenencia
--	--	--

\$ 37 500 =

Señores
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS
Tuluá, Valle del Cauca.

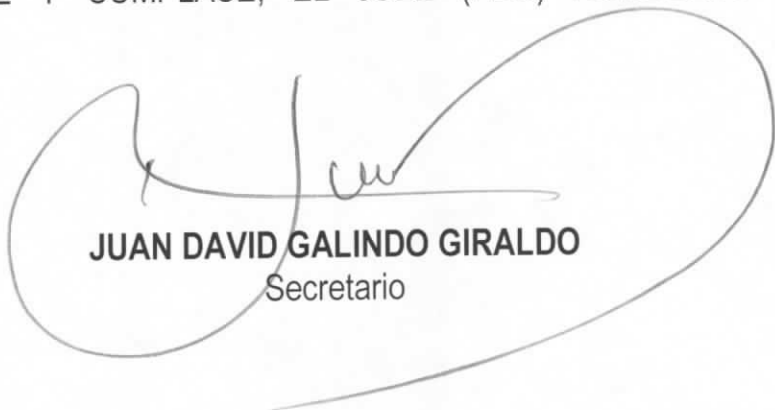
Demandante	PAOLA ANDREA VANEGAS ESCOBAR, CC. 66.803.425
Demandado	HEREDEROS INDETERMINADOS DEL CAUSANTE BENJAMIN ORTIZ, (NO REGISTRA IDENTIFICACION) Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS.
Radicado del proceso	N° 760364089001-2020-00039-00
Matrícula l.	384-1297 de la Oficina de Registro e Instrumentos Públicos de Tuluá, ubicado en la CALLE 16, CARRERA 5 N° 16-08/4-56/68, del municipio de Andalucía, Valle.

Reciba mi más atento y acostumbrado saludo.

De la manera más atenta, le comunico lo dispuesto en el auto N° 0264, del 4 de marzo de 2020, que señala:

“...**PRIMERO. ADMITIR** la demanda de **PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN ORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO**, promovido por PAOLA ANDREA VANEGAS ESCOBAR, por intermedio de apoderada judicial, contra HEREDEROS INDETERMINADOS O DESCONOCIDOS DEL CAUSANTE BENJAMIN ORTIZ que se crean con derechos sobre el bien a usucapir, por las razones expuestas... **SÉPTIMO. ORDENAR** la inscripción de la demanda de pertenencia sobre el bien inmueble objeto del litigio, identificado con matrícula inmobiliaria n° 384-1297 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Tuluá, calle 16, carrera 5 N°16-08/4-56/68 , del municipio de Andalucía, Valle. Líbrese oficio...NOTIFIQUESE Y CUMPLASE, EL JUEZ (FDO) HUMBERTO DOMINGUEZ MORAN”.

Cordialmente,


JUAN DAVID GALINDO GIRALDO
Secretario

49

FORMULARIO DE CALIFICACION CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Pagina 1

Impreso el 27 de Julio de 2020 a las 01:12:24 p.m
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la ultima pagina

Con el turno 2020-5840 se calificaron las siguientes matriculas:

1297

Nro Matricula: 1297

CIRCULO DE REGISTRO: 384 TULUA No. Catastro: 760360100000000400014000000000
MUNICIPIO: ANDALUCIA DEPARTAMENTO: VALLE TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

- 1) CARRERA 3 CON CALLES 11 Y 12 HOY CARRERA 5 CON CALLE 16 CARRERAS 4 Y 5
- 2) CALLE 16 KRA.5 NO. 16-08 / 4-56/68 #MPIO DE ANDALUCIA

ANOTACION: Nro 32 Fecha: 23-07-2020 Radicacion: 2020-5840 VALOR ACTO: \$
Documento: OFICIO 0319 del: 11-03-2019 JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL de ANDALUCIA
ESPECIFICACION: 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA RAD:2020-00039 (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: VANEGAS ESCOBAR PAOLA ANDREA 66803425
A: HEREDEROS INDETERMINADOS DEL CAUSANTE BENJAMIN ORTIZ
A: DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

Funcionario Calificador	Fecha: Dia Mes Año	El Registrador: Firma
	27 JUL 2020	 Dr. Oscar José Moreno Prens

CALIFI23,

LA GUARDA DE LA FE PÚBLICA

50

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE TULUA
CERTIFICADO DE TRADICION
DE
MATRICULA INMOBILIARIA**

Nro Matricula: 384-1297

Pagina 1

Impreso el 29 de Julio de 2020 a las 10:22:05 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

CIRCULO REGISTRAL: 384 TULUA DEPTO: VALLE MUNICIPIO: ANDALUCIA VEREDA: ANDALUCIA
FECHA APERTURA: 02-05-1977 RADICACION: 2005-9866 CON: SIN INFORMACION DE: 01-01-1901
CODIGO CATASTRAL: 760360100000000400014000000000 COD. CATASTRAL ANT.: 76036010000400014000
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

(SE TOMO DE LAS MATRICULA 91 FOLIO 75 TOMO 14 DE ANDALUCIA Y MATRICULA N. 46 FOLIO 480 TOMO 22 DE ANDALUCIA). UN SOLAR, UBICADO EN EL AREA URBANA DE ESTE DISTRITO, CON CAPACIDAD DE 1/4 CUARTILLA POCO MAS O MENOS DENTRO DE LOS LINDEROS SIGUIENTES: POR EL NORTE Y OCCIDENTE, CALLE DE POR MEDIO CON PREDIO DE LOS HEREDEROS DE MANUEL VICTORIA. POR EL SUR, MANGA DE VICENTE LIBREROS Y POR EL OCCIDENTE CASA Y SOLAR DE LOS HEREDEROS DE FIDEL OLAYA. QUE TAMBIEN LE VENDE UN PESO DE DERECHO PRIMITIVO EN EL GLOBO COMUNERO DE SAN VICENTE, EL CUAL ESTA EN JURISDICCION DE ESTE DISTRITO Y COMPRENDIDO DENTRO DE LOS LINDEROS SIGUIENTES: NORTE, UNA MADREVIEJA ANTIGUA DEL RIO B/GRANDE AL SUR, LA QUEBRADA DE LA YEGUAS. AL ORIENTE EL CERRO DE PAPAGALLERO Y VALLE DEL SARTANEJAL Y AL ORIENTE, EL RIO CAUCA O LA LINEA CON EL INDIVISO DEL SALTO POR NO ESTAR DEFINITIVAMENTE DETERMINADA LA LINEA ENTRE ESTOS DOS INDIVISOS.

COMPLEMENTACION:

DIRECCION DEL INMUEBLE Tipo Predio: URBANO

- 1) CARRERA 3 CON CALLES 11 Y 12 HOY CARRERA 5 CON CALLE 16 CARRERAS 4 Y 5
- 2) CALLE 16 KRA.5 NO. 16-08 / 4-56/68 #MPIO DE ANDALUCIA

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(S) MATRICULA(S) (En caso de Integracion y otros)

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 20-05-1925 Radicacion: SN VALOR ACTO: \$ 40.00

Documento: ESCRITURA 20 del: 13-02-1925 NOTARIA DE de ANDALUCIA

ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA Y OTRA PARTE POR DOCUMENTO PRIVADO SUSCRITO EN ANDALUCIA CON FECHA 15-04-15 Y 21-04-1908

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: VICTORIA DE ZORRILLA ISABEL

A: ORTIZ BENJAMIN UNA PARTE

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 30-09-1957 Radicacion: SN VALOR ACTO: \$ 6,000.00

Documento: ESCRITURA 204 del: 04-09-1957 NOTARIA DE de ANDALUCIA

ESPECIFICACION: 610 VENTA DERECHOS LO VENDIDO SON LOS DERECHOS EN LA SUCESION ILIQUIDA DE BENJAMIN ORTIZ.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ORTIZ ABADIA ALFONSO

DE: ORTIZ ABADIA NICOLAS

DE: ORTIZ ABADIA VICENTE

DE: ORTIZ ABADIA JOSE MARIA

DE: ORTIZ ABADIA JOSE ANTONIO

DE: ORTIZ A ELOY

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE TULUA
CERTIFICADO DE TRADICION
DE
MATRICULA INMOBILIARIA**

Nro Matricula: 384-1297

Pagina 2

Impreso el 29 de Julio de 2020 a las 10:22:05 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

DE: ORTIZ A BENJAMIN
DE: ORTIZ A JESUS ARNULFO
DE: ORTIZ DE DIAZ CELMIRA
A: ESCOBAR DE ESCOBAR MATILDE

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 13-09-1961 Radicacion: SN VALOR ACTO: \$ 6,000.00
Documento: ESCRITURA 1306 del: 22-08-1961 NOTARIA 1 de TULUA
ESPECIFICACION: 610 VENTA DERECHO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ESCOBAR DE ESCOBAR MATILDE
A: BOTERO RESTREPO AMANDA

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 25-08-1962 Radicacion: SN VALOR ACTO: \$ 5,000.00
Documento: ESCRITURA 1089 del: 13-08-1962 NOTARIA 1 de TULUA
ESPECIFICACION: 610 VENTA DERECHO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BOTERO RESTREPO AMANDA
A: MELGUIO DE GARCIA BLANCA

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 29-07-1964 Radicacion: SN VALOR ACTO: \$ 12,000.00
Documento: ESCRITURA 690 del: 13-07-1964 NOTARIA 2 de TULUA
ESPECIFICACION: 610 VENTA DERECHO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MELGUIO DE GARCIA BLANCA
A: BULDIN PEREZ JOSE FEDERICO

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 30-03-1966 Radicacion: SN VALOR ACTO: \$ 12,000.00
Documento: ESCRITURA 44 del: 21-03-1966 NOTARIA DE de ANDALUCIA
ESPECIFICACION: 610 VENTA DERECHO CABIDA 700 MTS.2.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BULDIN PEREZ JOSE FEDERICO
A: RENGIFO DE VELEZ BAUDILIA

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 11-06-1975 Radicacion: SN VALOR ACTO: \$ 9,000.00
Documento: ESCRITURA 108 del: 06-05-1975 NOTARIA DE de ANDALUCIA
ESPECIFICACION: 610 VENTA DERECHO 183 MTS.2.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RENGIFO DE VELEZ BAUDILIA
A: RENDON DE CASTILLO MARIA CENELIA

X

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 08-05-1980 Radicacion: 80-2183 VALOR ACTO: \$ 8,000.00
Documento: ESCRITURA 007 del: 15-01-1980 NOTARIA DE de ANDALUCIA
ESPECIFICACION: 610 VENTA DERECHO UNA PARTE 4X14.56 MTS.2.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

51

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE TULUA
CERTIFICADO DE TRADICION
DE
MATRICULA INMOBILIARIA**

Nro Matricula: 384-1297

Pagina 3

Impreso el 29 de Julio de 2020 a las 10:22:05 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

DE: RENDON DE CASTILLO MARIA CENELIA

A: MAZO MAZO FRANCISCO JAVIER

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 17-02-1981 Radicacion: 81-727 VALOR ACTO: \$ 30,000.00

Documento: ESCRITURA 19 del: 10-02-1981 NOTARIA DE de ANDALUCIA

ESPECIFICACION: 351 COMPRAVENTA DERECHOS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MAZO MAZO FRANCISCO JAVIER

A: RAMIREZ DE LOPEZ MARIA ISaura

X

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 09-12-1985 Radicacion: 8045 VALOR ACTO: \$ 69,000.00

Documento: SENTENCIA SN del: 10-09-1985 JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL de ANDALUCIA

ESPECIFICACION: 150 SUCESSION ADJUDICACION DERECHOS 127 MTS.2.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RENDON MARIA CENELIA

A: CASTILLO RENDON ARLEX DE JESUS

X

ANOTACION: Nro 011 Fecha: 04-08-1988 Radicacion: 6379 VALOR ACTO: \$ 1,871,000.00

Documento: ESCRITURA 361 del: 16-12-1986 NOTARIA de ANDALUCIA

ESPECIFICACION: 610 COMPRAVENTA DERECHOS (573 MTS.2) ESTE Y OTROS PREDIOS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RENGIFO DE VELEZ BAUDILIA

A: VELEZ RENGIFO ARIEL

ANOTACION: Nro 012 Fecha: 15-05-1991 Radicacion: 3834 VALOR ACTO: \$ 198,000.00

Documento: ESCRITURA 152 del: 24-04-1991 NOTARIA de ANDALUCIA

ESPECIFICACION: 611 COMPRAVENTA DERECHOS RADICADOS EN 81.75 MTS.2.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CASTILLO RENDON ARLEX DE JESUS

A: CASTILLO OSPINA HORACIO

ANOTACION: Nro 013 Fecha: 19-08-1993 Radicacion: 9376 VALOR ACTO: \$ 307,000.00

Documento: ESCRITURA 375 del: 04-08-1993 NOTARIA de ANDALUCIA

ESPECIFICACION: 611 COMPRAVENTA DERECHOS REDICADOS EN 81.75 MTS.2.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CASTILLO RENDON ARLEX DE JESUS

A: PIEDRAHITA PUERTA RUBIELA

ANOTACION: Nro 014 Fecha: 18-09-1996 Radicacion: 10312 VALOR ACTO: \$ 1,580,000.00

Documento: ESCRITURA 444 del: 13-09-1996 NOTARIA de ANDALUCIA

ESPECIFICACION: 611 COMPRAVENTA DERECHOS LO ADQUIRIDO POR ESCT.375 DE 04-08-93 NOT. ANDALUCIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: PIEDRAHITA PUERTA RUBIELA O RUBELIA PIEDRAHITA PUERTA

A: ERAZO MUÑOZ LUCIO

6093911

X

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE TULUA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Nro Matricula: 384-1297

Pagina 4

Impreso el 29 de Julio de 2020 a las 10:22:05 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

A: POSADA LUZ DARY

31473617 X

ANOTACION: Nro 015 Fecha: 14-01-1997 Radicacion: 327 VALOR ACTO: \$ 11,317,000.00

Documento: ESCRITURA 666 del: 28-12-1996 NOTARIA de ANDALUCIA

ESPECIFICACION: 150 ADJUDICACION EN SUCESION DERECHOS RADICADOS EN 573 MTS.2.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: VELEZ RENGIFO ARIEL

A: VELEZ POSSO MARTHA LUCIA

X

A: VELEZ POSSO CLAUDIA PATRICIA

X

A: VELEZ POSSO ARIEL

X

A: VELEZ POSSO CRISTOBAL ANDRES

X

A: VELEZ POSSO PABLO CESAR

X

ANOTACION: Nro 16 Fecha: 08-06-1998 Radicacion: 1998-6346 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 265 del: 05-06-1998 JUZGADO PROMISCOU MPAL de ANDALUCIA

ESPECIFICACION: 401 EMBARGO ACCION PERSONAL (FIJACION DE CUOTA ALIMENTARIA) SU DERECHO.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: HERRERA ORTIZ MARIA EDITH

A: CASTILLO OSPINA HORACIO

ANOTACION: Nro 17 Fecha: 31-03-2000 Radicacion: 2000-3715 VALOR ACTO: \$ 2,400,000.00

Documento: ESCRITURA 107 del: 22-03-2000 NOTARIA de ANDALUCIA

ESPECIFICACION: 611 VENTA CUERPO CIERTO TENIENDO SOLO DERECHO DE CUOTA . (LO ADQUIRIDO POR EST.444 DE 13-09-96 NOT. ANDALUCIA).

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ERAZO MUÑOZ LUCIO

6093911

DE: POSADA LUZ DARY

31473617

A: ZU/IGA RODRIGUEZ ULISES

2461405 X

ANOTACION: Nro 18 Fecha: 14-12-2001 Radicacion: 2001-13941 VALOR ACTO: \$ 2,900,000.00

Documento: ESCRITURA 530 del: 07-12-2001 NOTARIA de ANDALUCIA

ESPECIFICACION: 611 VENTA CUERPO CIERTO TENIENDO SOLO DERECHO DE CUOTA 81.75 M2 (FALSA TRADICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ZU/IGA RODRIGUEZ ULISES

2461405

A: AGUIRRE RAMIREZ HENEDY MARIELA

43343050

ANOTACION: Nro 19 Fecha: 29-07-2003 Radicacion: 2003-9064 VALOR ACTO: \$ 3,200,000.00

Documento: ESCRITURA 411 del: 24-06-2003 NOTARIA UNICA de ANDALUCIA

ESPECIFICACION: 0605 TRANSFERENCIA DE CUERPO CIERTO TENIENDO SOLO DERECHOS DE CUOTA CON ANTECEDENTE REGISTRAL RADICADOS EN UN AREA DE 80,52 MTS2. (FALSA TRADICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: VELEZ POSSO CRISTOBAL ANDRES

6198800

DE: VELEZ POSSO CLAUDIA PATRICIA

66802457

DE: VELEZ POSSO MARTHA LUCIA

66803044

52

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE TULUA
CERTIFICADO DE TRADICION
DE
MATRICULA INMOBILIARIA**

Nro Matricula: 384-1297

Pagina 5

Impreso el 29 de Julio de 2020 a las 10:22:05 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

DE: VELEZ POSSO ARIEL

94356520

DE: VELEZ POSSO PABLO CESAR

94356068

A: ABADIA CARVAJAL FERNANDO

6113918

ANOTACION: Nro 20 Fecha: 01-10-2003 Radicacion: 2003-11914 VALOR ACTO: \$ 5,000,000.00

Documento: ESCRITURA 590 del: 11-09-2003 NOTARIA UNICA de ANDALUCIA

ESPECIFICACION: 0605 TRANSFERENCIA DE CUERPO CIERTO TENIENDO SOLO DERECHOS DE CUOTA CON ANTECEDENTE REGISTRAL RADICADOS EN UN AREA DE 99.16 MTS2 (FALSA TRADICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: VELEZ POSSO CRISTOBAL ANDRES

6198800

DE: VELEZ POSSO CLAUDIA PATRICIA

66802457

DE: VELEZ POSSO MARTHA LUCIA

66803044

DE: VELEZ POSSO ARIEL

94356520

DE: VELEZ POSSO PABLO CESAR

94356068

A: GOMEZ CARDONA MARIA OFELIA

31193749

ANOTACION: Nro 21 Fecha: 05-01-2004 Radicacion: 2004-68 VALOR ACTO: \$ 3,100,000.00

Documento: ESCRITURA 801 del: 26-12-2003 NOTARIA UNICA de ANDALUCIA

ESPECIFICACION: 0605 TRANSFERENCIA DE CUERPO CIERTO TENIENDO SOLO DERECHOS DE CUOTA CON ANTECEDENTE REGISTRAL 81.75 M2. (FALSA TRADICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: AGUIRRE RAMIREZ HENEDY MARIELA

43343050

A: GOMEZ NOVOA JHON JAIRO

16368994

A: PEREZ BONILLA LUZ MARY

29143805

ANOTACION: Nro 22 Fecha: 03-02-2004 Radicacion: 2004-1360 VALOR ACTO: \$ 1,000,000.00

Documento: ESCRITURA 776 del: 15-12-2003 NOTARIA UNICA de ANDALUCIA

ESPECIFICACION: 0207 HIPOTECA DE DERECHOS Y ACCIONES RADICADOS EN 393.32 M2. (GRAVAMEN)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: VELEZ POSSO CRISTOBAL ANDRES

6198800

DE: VELEZ POSSO CLAUDIA PATRICIA

66802457

DE: VELEZ POSSO MARTHA LUCIA

66803044

DE: VELEZ POSSO ARIEL

94356520

DE: VELEZ POSSO PABLO CESAR

94356068

A: BELLO DE PULIDO OLGA MARIA

29882135

ANOTACION: Nro 23 Fecha: 24-01-2006 Radicacion: 2006-994 VALOR ACTO: \$ 1,000,000.00

Documento: ESCRITURA 016 del: 19-01-2006 NOTARIA UNICA de ANDALUCIA

Se cancela la anotacion No, 22,

ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BELLO DE PULIDO OLGA MARIA

29882135

A: VELEZ POSSO MARTHA LUCIA

A: VELEZ POSSO CLAUDIA PATRICIA

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE TULUA
CERTIFICADO DE TRADICION
DE
MATRICULA INMOBILIARIA**

Nro Matricula: 384-1297

Pagina 6

Impreso el 29 de Julio de 2020 a las 10:22:05 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

A: VELEZ POSSO ARIEL
A: VELEZ POSSO CRISTOBAL ANDRES
A: VELEZ POSSO PABLO CESAR

ANOTACION: Nro 24 Fecha: 07-04-2006 Radicacion: 2006-4236 VALOR ACTO: \$ 3,500,332.00

Documento: ESCRITURA 149 del: 16-03-2006 NOTARIA UNICA de ANDALUCIA

ESPECIFICACION: 0301 ADJUDICACION SUCESION DERECHO DE CUOTA EQUIVALENTE AL 20%, LO ADQUIRIDO POR ESCT.666/96 - ESTE Y OTRO (LIMITACION AL DOMINIO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: VELEZ POSSO ARIEL

A: POSSO ROLDAN GLORIA STELLA

X

ANOTACION: Nro 25 Fecha: 03-10-2006 Radicacion: 2006-11831 VALOR ACTO: \$ 3,600,000.00

Documento: ESCRITURA 573 del: 02-10-2006 NOTARIA de ANDALUCIA

ESPECIFICACION: 0605 TRANSFERENCIA DE CUERPO CIERTO TENIENDO SOLO DERECHOS DE CUOTA CON ANTECEDENTE REGISTRAL (81.75 M2) (FALSA TRADICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GOMEZ NOVOA JHON JAIRO

16368994

DE: PEREZ BONILLA LUZ MARY

29143805

A: PEREZ BONILLA OSCAR LUIS

6114734

ANOTACION: Nro 26 Fecha: 14-08-2007 Radicacion: 2007-9269 VALOR ACTO: \$ 3,700,000.00

Documento: ESCRITURA 451 del: 10-08-2007 NOTARIA de ANDALUCIA

ESPECIFICACION: 0605 TRANSFERENCIA DE CUERPO CIERTO TENIENDO SOLO DERECHOS DE CUOTA CON ANTECEDENTE REGISTRAL (RADICADOS EN UNA CABIDA DE 80.52 MTS2.-) (FALSA TRADICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ABADIA CARVAJAL FERNANDO

6113918

A: ESTRADA GOMEZ FABER

94030052

ANOTACION: Nro 27 Fecha: 07-03-2014 Radicacion: 2014-2471 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 0357 del: 17-02-2014 JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL de ANDALUCIA

ESPECIFICACION: 0468 DEMANDA EN PROCESO ORDINARIO (PROCESO VERBAL ESPECIAL-SANEAMIENTO TITULOS CON FALSA TRADICION RAD.2013-00088) (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ESTRADA GOMEZ FABER

94030052

A: ABADIA CARVAJAL FERNANDO

6113918

ANOTACION: Nro 28 Fecha: 23-02-2015 Radicacion: 2015-1777 VALOR ACTO: \$

Documento: SENTENCIA 087 del: 19-12-2014 JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL de ANDALUCIA

ESPECIFICACION: 0173 SANEAMIENTO TITULACION LEY NO. 1561 DE 2012 (80.52 M2) (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: ESTRADA GOMEZ FABER

ANOTACION: Nro 29 Fecha: 04-09-2015 Radicacion: 2015-9084 VALOR ACTO: \$ 19,300,000.00

53.

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE TULUA
CERTIFICADO DE TRADICION
DE
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 384-1297

Pagina 7

Impreso el 29 de Julio de 2020 a las 10:22:06 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

Documento: ESCRITURA 361 del: 02-09-2015 NOTARIA UNICA de ANDALUCIA

ESPECIFICACION: 0605 TRANSFERENCIA DE CUERPO CIERTO TENIENDO SOLO DERECHOS DE CUOTA CON ANTECEDENTE REGISTRAL
RADICADOS EN UN AREA DE (80.52M2) (FALSA TRADICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: VELEZ POSSO CRISTOBAL ANDRES 6198800

DE: VELEZ POSSO CLAUDIA PATRICIA 66802457

DE: VELEZ POSSO MARTHA LUCIA 66803044

DE: VELEZ POSSO PABLO CESAR 94356068

A: GOMEZ CARDONA MARIA OFELIA 31193749

ANOTACION: Nro 30 Fecha: 08-04-2019 Radicacion: 2019-3478 VALOR ACTO: \$ 5,000,000.00

Documento: ESCRITURA 212 del: 26-03-2019 NOTARIA UNICA de ANDALUCIA

ESPECIFICACION: 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA 20% O UNA QUINTA PARTE DE INMUEBLE DE 312.80 M2. (LIMITACION AL
DOMINIO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: VELEZ POSSO PABLO CESAR 94356068

A: POSSO ROLDAN GLORIA ESTELA. CC. 29142755 X

ANOTACION: Nro 31 Fecha: 11-07-2019 Radicacion: 2019-7007 VALOR ACTO: \$ 10,000,000.00

Documento: ESCRITURA 450 del: 27-06-2019 NOTARIA UNICA de ANDALUCIA

ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: VELEZ POSSO CRISTOBAL ANDRES 6198800

DE: VELEZ POSSO CLAUDIA PATRICIA 66802457

DE: POSSO ROLDAN GLORIA ESTELA C.C. 29142755

DE: VELEZ POSSO MARTA LUCIA C.C. 66803044

A: VANEGAS ESCOBAR PAOLA ANDREA 66803425 X

ANOTACION: Nro 32 Fecha: 23-07-2020 Radicacion: 2020-5840 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 0319 del: 11-03-2019 JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL de ANDALUCIA

ESPECIFICACION: 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA RAD:2020-00039 (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: VANEGAS ESCOBAR PAOLA ANDREA 66803425

A: HEREDEROS INDETERMINADOS DEL CAUSANTE BENJAMIN ORTIZ

A: DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *32*

CON BASE EN LA PRESENTE SE ABRIERON LAS SIGUIENTES MATRICULAS

28-> 122839 INMUEBLE, CASA DE HABITACION

SALVEDADES: (Informacion Anterior o Corregida)

Anotacion Nro: 0 Nro correccion: 1 Radicacion: C2011-136 fecha 18-05-2011

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN

(10)

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE TULUA
CERTIFICADO DE TRADICION
DE
MATRICULA INMOBILIARIA**

Nro Matricula: 384-1297

Pagina 8

Impreso el 29 de Julio de 2020 a las 10:22:06 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotacion Nro: 0 Nro correcion: 2 Radicacion: C2014-415 fecha 24-04-2014

SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C.

(SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotacion Nro: 1 Nro correcion: 1 Radicacion: 0 fecha 01-01-1901

LO ENMENDADO EN DESCRIPCION CABIDA Y LINDEROS SI VALEN

Anotacion Nro: 13 Nro correcion: 2 Radicacion: 0 fecha 01-01-1901

LO ENMENDADO EN PERSONAS ARLEX SI VALE

Anotacion Nro: 13 Nro correcion: 3 Radicacion: 0 fecha 01-01-1901

LO ENMENDADO EN PESOS 307.000 SI VALE

Anotacion Nro: 14 Nro correcion: 4 Radicacion: 0 fecha 01-01-1901

ENMENDADO EN PERSONAS RUBELIA SI VALE

=====

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: CAJERO27 Impreso por: CONTROL2

TURNO: 2020-26365

FECHA: 23-07-2020



El Registrador : OSCAR JOSE MORENO PRENS

=====

La Paila, 06 de agosto de 2020

Señores
JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL
Calle 12 No.4-51
Andalucía, Valle

Referencia: Ejecutivo. Radicación No.2019-00162
Demandante: Luz Estrella Burgos de Villamil
Demandado: Danny Santacruz Vargas
Oficio: 1661

10 agosto 2020
9:52 am

Para su información y fines pertinentes le comunicamos que el señor DANNY SANTACRUZ VARGAS, quien se identifica con cédula de ciudadanía 94.232.449, al cual usted hace referencia, se desvinculó de la Compañía Riopaila Castilla S.A., el 06 de marzo de 2020.

Al momento de su retiro se encontraba embargado por alimentos por el Juzgado Promiscuo Municipal de Zarzal, mediante los oficios No.1318 – Rad.2016-00192-00 y No.1360 – Rad.2019-00249-00.

Atentamente,

JORGE MARIO RIOS GARCIA
Director Gestión Laboral Riopaila



LUCIA BARRIOS JUNCA
ABOGADA TITULADA
UNIVERSIDAD SANTIAGO DE CALI

Guadalajara de Buga, 20 de agosto de 2020

Señor
JUEZ PROMISCOU MUNICIPAL
Andalucía Valle

REF: Proceso ejecutivo de COPROCENVA contra JHON EDINSON OSORIO SALAZAR y
OTRO Radicación 2017-00109

LUCIA BARRIOS JUNCA, mayor de edad, vecina de Guadalajara de Buga (V), identificada como aparece al pie de mí firma, actuando como apoderada judicial de la parte demandante en el proceso de la referencia, comedidamente en documento adjunto apporto la liquidación adicional del crédito.

Renuncio a términos de notificación y ejecutoria de auto que me sea favorable.

Atentamente,


LUCIA BARRIOS JUNCA
C.C. 38.862.671 de Buga
C.P. 52.425 del C.S. de la J.

92

LIQUIDACION CREDITO A 20 DE AGOSTO DE 2020

Resolución		Días en mora			Interés de mora nominal				Capital
No.	Fecha	Desde	Hasta	No.	Bancario corriente	Mora E.A.	Nominal mensual	Nominal diario	\$ 14.895,00
Intereses aprobados ultima liquidación [31-oct-17]									\$ 4.301,89
1447	27/10/2017	1/11/2017	30/11/2017	30	20,96	31,440	2,3043	0,0749	\$ 334,69
1619	29/11/2017	1/12/2017	31/12/2017	30	20,77	31,155	2,2858	0,0743	\$ 332,01
1890	28/12/2017	1/01/2018	31/01/2018	30	20,69	31,035	2,2780	0,0741	\$ 331,12
131	31/01/2018	1/02/2018	28/02/2018	30	21,01	31,515	2,3092	0,0751	\$ 335,58
259	28/02/2018	1/03/2018	31/03/2018	30	20,68	31,020	2,2770	0,0740	\$ 330,67
398	28/03/2018	1/04/2018	13/04/2018	13	20,48	30,720	2,2575	0,0734	\$ 142,13
Intereses de mora a [13-abr-18]									\$ 1.806,20
Toatal intereses de mora									\$ 6.108,09
(-) descuentos judiciales [Oficios 2018000076/2018000077]									\$ 5.081.076,00
Sdo descuentos judiciales [Oficios 2018000076/2018000077]									\$ 5.074.967,91
(-) cuota de [20-nov-16]									\$ 14.895,00
Sdo descuentos judiciales [Oficios 2018000076/2018000077]									\$ 5.060.072,91

Cuota de 20-nov-16	\$ 0,00
Int Plazo	\$ 0,00
Seguro	\$ 0,00
Int de mora	\$ 0,00
Sdo descuentos judiciales	\$ 5.060.072,91

Resolución		Días en mora			Interés de mora nominal				Capital
No.	Fecha	Desde	Hasta	No.	Bancario corriente	Mora E.A.	Nominal mensual	Nominal diario	\$ 178.823,00
Intereses aprobados ultima liquidación [31-oct-17]									\$ 47.166,59
1447	27/10/2017	1/11/2017	30/11/2017	30	20,96	31,440	2,3043	0,0749	\$ 4.018,15
1619	29/11/2017	1/12/2017	31/12/2017	30	20,77	31,155	2,2858	0,0743	\$ 3.985,96
1890	28/12/2017	1/01/2018	31/01/2018	30	20,69	31,035	2,2780	0,0741	\$ 3.975,24
131	31/01/2018	1/02/2018	28/02/2018	30	21,01	31,515	2,3092	0,0751	\$ 4.028,88
259	28/02/2018	1/03/2018	31/03/2018	30	20,68	31,020	2,2770	0,0740	\$ 3.969,87
398	28/03/2018	1/04/2018	13/04/2018	13	20,48	30,720	2,2575	0,0734	\$ 1.706,33
Intereses de mora a [13-abr-18]									\$ 21.684,43
Toatal intereses de mora									\$ 68.851,02
(-) sdo descuentos judiciales [Oficios 2018000076/2018000077]									\$ 5.060.072,91
Sdo descuentos judiciales [Oficios 2018000076/2018000077]									\$ 4.991.221,89
(-) cuota de [20-dic-16]									\$ 178.823,00
(-) interés de plazo									\$ 195.809,00
(-) seguro									\$ 5.133,00
Sdo descuentos judiciales [Oficios 2018000076/2018000077]									\$ 4.611.456,89

Cuota de 20-dic-16	\$ 0,00
---------------------------	---------

LUCIA BARRIOS JUNCA

ABOGADA TITULADA
UNIVERSIDAD SANTIAGO DE CALI

93

Int Plazo	\$ 0,00
Seguro	\$ 0,00
Int de mora	\$ 0,00
Sdo descuentos judiciales	\$ 4.611.456,89

Resolución		Días en mora			Interés de mora nominal				Capital
No.	Fecha	Desde	Hasta	No.	Bancario corriente	Mora E.A.	Nominal mensual	Nominal diario	\$ 181.484,00
Intereses aprobados ultima liquidación [31-oct-17]									\$ 43.126,12
1447	27/10/2017	1/11/2017	30/11/2017	30	20,96	31,440	2,3043	0,0749	\$ 4.077,95
1619	29/11/2017	1/12/2017	31/12/2017	30	20,77	31,155	2,2858	0,0743	\$ 4.045,28
1890	28/12/2017	1/01/2018	31/01/2018	30	20,69	31,035	2,2780	0,0741	\$ 4.034,39
131	31/01/2018	1/02/2018	28/02/2018	30	21,01	31,515	2,3092	0,0751	\$ 4.088,83
259	28/02/2018	1/03/2018	31/03/2018	30	20,68	31,020	2,2770	0,0740	\$ 4.028,94
398	28/03/2018	1/04/2018	13/04/2018	13	20,48	30,720	2,2575	0,0734	\$ 1.731,72
Intereses de mora a [13-abr-18]									\$ 22.007,11
Total intereses de mora									\$ 65.133,23
(-) sdo descuentos judiciales [Oficios 2018000076/2018000077]									\$ 4.611.456,89
Sdo descuentos judiciales [Oficios 2018000076/2018000077]									\$ 4.546.323,66
(-) cuota de [20-ene-17]									\$ 181.484,00
(-) interés de plazo									\$ 193.216,00
(-) seguro									\$ 5.065,00
Sdo descuentos judiciales [Oficios 2018000076/2018000077]									\$ 4.166.558,66

Cuota de 20-ene-17	\$ 0,00
Int Plazo	\$ 0,00
Seguro	\$ 0,00
Int de mora	\$ 0,00
Sdo descuentos judiciales	\$ 4.166.558,66

Resolución		Días en mora			Interés de mora nominal				Capital
No.	Fecha	Desde	Hasta	No.	Bancario corriente	Mora E.A.	Nominal mensual	Nominal diario	\$ 184.184,00
Intereses aprobados ultima liquidación [31-oct-17]									\$ 38.930,23
1447	27/10/2017	1/11/2017	30/11/2017	30	20,96	31,440	2,3043	0,0749	\$ 4.138,61
1619	29/11/2017	1/12/2017	31/12/2017	30	20,77	31,155	2,2858	0,0743	\$ 4.105,46
1890	28/12/2017	1/01/2018	31/01/2018	30	20,69	31,035	2,2780	0,0741	\$ 4.094,41
131	31/01/2018	1/02/2018	28/02/2018	30	21,01	31,515	2,3092	0,0751	\$ 4.149,67
259	28/02/2018	1/03/2018	31/03/2018	30	20,68	31,020	2,2770	0,0740	\$ 4.088,88
398	28/03/2018	1/04/2018	13/04/2018	13	20,48	30,720	2,2575	0,0734	\$ 1.757,48
Intereses de mora a [13-abr-18]									\$ 22.334,52
Total intereses de mora									\$ 61.264,75
(-) sdo descuentos judiciales [Oficios 2018000076/2018000077]									\$ 4.166.558,66
Sdo descuentos judiciales [Oficios 2018000076/2018000077]									\$ 4.105.293,90

CALLE 5 #14 - 61 - TELEFAX 2398157
3166318398 - luciabarrios63@gmail.com
Guadalajara de Buga - Valle

94

LUCIA BARRIOS JUNCA
ABOGADA TITULADA
UNIVERSIDAD SANTIAGO DE CALI

(-) cuota de [20-feb-17]	\$ 184.184,00
(-) interés de plazo	\$ 190.585,00
(-) seguro	\$ 4.996,00
Sdo descuentos judiciales [Oficios 2018000076/2018000077]	\$ 3.725.528,90

Cuota de 20-feb-17	\$ 0,00
Int Plazo	\$ 0,00
Seguro	\$ 0,00
Int de mora	\$ 0,00
Sdo descuentos judiciales	\$ 3.725.528,90

Resolución		Días en mora			Interés de mora nominal				Capital
No.	Fecha	Desde	Hasta	No.	Bancario corriente	Mora E.A.	Nominal mensual	Nominal diario	\$ 186.925,00
Intereses aprobados ultima liquidación [31-oct-17]									\$ 35.075,22
1447	27/10/2017	1/11/2017	30/11/2017	30	20,96	31,440	2,3043	0,0749	\$ 4.200,20
1619	29/11/2017	1/12/2017	31/12/2017	30	20,77	31,155	2,2858	0,0743	\$ 4.166,56
1890	28/12/2017	1/01/2018	31/01/2018	30	20,69	31,035	2,2780	0,0741	\$ 4.155,34
131	31/01/2018	1/02/2018	28/02/2018	30	21,01	31,515	2,3092	0,0751	\$ 4.211,42
259	28/02/2018	1/03/2018	31/03/2018	30	20,68	31,020	2,2770	0,0740	\$ 4.149,74
398	28/03/2018	1/04/2018	13/04/2018	13	20,48	30,720	2,2575	0,0734	\$ 1.783,64
Intereses de mora a [13-abr-18]									\$ 22.666,90
Toatal intereses de mora									\$ 57.742,12
(-) sdo descuentos judiciales [Oficios 2018000076/2018000077]									\$ 3.725.528,90
Sdo descuentos judiciales [Oficios 2018000076/2018000077]									\$ 3.667.786,79
(-) cuota de [20-mar-17]									\$ 186.925,00
(-) interés de plazo									\$ 187.914,00
(-) seguro									\$ 4.926,00
Sdo descuentos judiciales [Oficios 2018000076/2018000077]									\$ 3.288.021,79

Cuota de 20-mar-17	\$ 0,00
Int Plazo	\$ 0,00
Seguro	\$ 0,00
Int de mora	\$ 0,00
Sdo descuentos judiciales	\$ 3.288.021,79

Resolución		Días en mora			Interés de mora nominal				Capital
No.	Fecha	Desde	Hasta	No.	Bancario corriente	Mora E.A.	Nominal mensual	Nominal diario	\$ 189.706,00
Intereses aprobados ultima liquidación [31-oct-17]									\$ 30.615,85
1447	27/10/2017	1/11/2017	30/11/2017	30	20,96	31,440	2,3043	0,0749	\$ 4.262,69
1619	29/11/2017	1/12/2017	31/12/2017	30	20,77	31,155	2,2858	0,0743	\$ 4.228,55
1890	28/12/2017	1/01/2018	31/01/2018	30	20,69	31,035	2,2780	0,0741	\$ 4.217,16
131	31/01/2018	1/02/2018	28/02/2018	30	21,01	31,515	2,3092	0,0751	\$ 4.274,08

CALLE 5 #14 - 61 - TELEFAX 2398157
3166318398 - luciabarrios63@gmail.com
Guadalajara de Buga - Valle

95

LUCIA BARRIOS JUNCA
ABOGADA TITULADA
UNIVERSIDAD SANTIAGO DE CALI

259	28/02/2018	1/03/2018	31/03/2018	30	20,68	31,020	2,2770	0,0740	\$ 4.211,47
398	28/03/2018	1/04/2018	13/04/2018	13	20,48	30,720	2,2575	0,0734	\$ 1.810,17
Intereses de mora a [13-abr-18]									\$ 23.004,13
Toatal intereses de mora									\$ 53.619,98
(-) sdo descuentos judiciales [Oficios 2018000076/2018000077]									\$ 3.288.021,79
Sdo descuentos judiciales [Oficios 2018000076/2018000077]									\$ 3.234.401,81
(-) cuota de [20-abr-17]									\$ 189.706,00
(-) interés de plazo									\$ 185.204,00
(-) seguro									\$ 4.855,00
Sdo descuentos judiciales [Oficios 2018000076/2018000077]									\$ 2.854.636,81

Cuota de 20-abr-17	\$ 0,00
Int Plazo	\$ 0,00
Seguro	\$ 0,00
Int de mora	\$ 0,00
Sdo descuentos judiciales	\$ 2.854.636,81

Resolución		Días en mora			Interés de mora nominal				Capital
No.	Fecha	Desde	Hasta	No.	Bancario corriente	Mora E.A.	Nominal mensual	Nominal diario	\$ 192.529,00
Intereses aprobados ultima liquidación [31-oct-17]									\$ 26.179,90
1447	27/10/2017	1/11/2017	30/11/2017	30	20,96	31,440	2,3043	0,0749	\$ 4.326,13
1619	29/11/2017	1/12/2017	31/12/2017	30	20,77	31,155	2,2858	0,0743	\$ 4.291,47
1890	28/12/2017	1/01/2018	31/01/2018	30	20,69	31,035	2,2780	0,0741	\$ 4.279,92
131	31/01/2018	1/02/2018	28/02/2018	30	21,01	31,515	2,3092	0,0751	\$ 4.337,68
259	28/02/2018	1/03/2018	31/03/2018	30	20,68	31,020	2,2770	0,0740	\$ 4.274,14
398	28/03/2018	1/04/2018	13/04/2018	13	20,48	30,720	2,2575	0,0734	\$ 1.837,11
Intereses de mora a [13-abr-18]									\$ 23.346,45
Toatal intereses de mora									\$ 49.526,35
(-) sdo descuentos judiciales [Oficios 2018000076/2018000077]									\$ 2.854.636,81
Sdo descuentos judiciales [Oficios 2018000076/2018000077]									\$ 2.805.110,45
(-) cuota de [20-may-17]									\$ 192.529,00
(-) interés de plazo									\$ 182.453,00
(-) seguro									\$ 4.783,00
Sdo descuentos judiciales [Oficios 2018000076/2018000077]									\$ 2.425.345,45

Cuota de 20-may-17	\$ 0,00
Int Plazo	\$ 0,00
Seguro	\$ 0,00
Int de mora	\$ 0,00
Sdo descuentos judiciales	\$ 2.425.345,45

Resolución	Días en mora			Interés de mora nominal	Capital
------------	--------------	--	--	-------------------------	---------

CALLE 5 #14 - 61 - TELEFAX 2398157
3166318398 - luciabarrios63@gmail.com
Guadalajara de Buga - Valle

96

LUCIA BARRIOS JUNCA
ABOGADA TITULADA
UNIVERSIDAD SANTIAGO DE CALI

No.	Fecha	Desde	Hasta	No.	Bancario corriente	Mora E.A.	Nominal mensual	Nominal diario	\$ 12.390.431,00
Intereses aprobados última liquidación [31-oct-17]									\$ 1.412.011,08
1447	27/10/2017	1/11/2017	30/11/2017	30	20,96	31,440	2,3043	0,0749	\$ 278.412,98
1619	29/11/2017	1/12/2017	31/12/2017	30	20,77	31,155	2,2858	0,0743	\$ 276.182,71
1890	28/12/2017	1/01/2018	31/01/2018	30	20,69	31,035	2,2780	0,0741	\$ 275.439,28
131	31/01/2018	1/02/2018	28/02/2018	30	21,01	31,515	2,3092	0,0751	\$ 279.156,41
259	28/02/2018	1/03/2018	31/03/2018	30	20,68	31,020	2,2770	0,0740	\$ 275.067,57
398	28/03/2018	1/04/2018	13/04/2018	13	20,48	30,720	2,2575	0,0734	\$ 118.229,49
Intereses de mora a [13-abr-18]									\$ 1.502.488,44
Toatal intereses de mora									\$ 2.914.499,52
(-) sdo descuentos judiciales [Oficios 2018000076/2018000077]									\$ 2.425.345,45
Sdo intereses de mora a [13-abr-18]									\$ 489.154,07
398	28/03/2018	14/04/2018	30/04/2018	17	20,48	30,720	2,2575	0,0734	\$ 154.607,80
527	27/04/2018	1/05/2018	31/05/2018	30	20,44	30,660	2,2536	0,0733	\$ 272.465,58
687	30/05/2018	1/06/2018	30/06/2018	30	20,28	30,420	2,2379	0,0728	\$ 270.607,01
820	28/06/2018	1/07/2018	31/07/2018	30	20,03	30,045	2,2134	0,0720	\$ 267.633,31
954	27/07/2018	1/08/2018	31/08/2018	30	19,94	29,910	2,2045	0,0717	\$ 266.518,17
1112	31/08/2018	1/09/2018	6/09/2018	6	19,81	29,715	2,1918	0,0713	\$ 53.006,26
Intereses de mora a [6-sep-18]									\$ 1.284.838,13
Toatal intereses de mora									\$ 1.773.992,20
(-) descuentos judiciales [Oficio 2018000221]									\$ 3.574.372,00
Sdo descuentos judiciales [Oficio 2018000221]									\$ 1.800.379,80
(-) sdo insoluto de [16-jun-17]									\$ 12.390.431,00
Sdo insoluto a [6-sep-18]									\$ 10.590.051,20
1112	31/08/2018	7/09/2018	30/09/2018	24	19,81	29,715	2,1918	0,0713	\$ 181.216,96
1294	28/09/2018	1/10/2018	31/10/2018	30	19,63	29,445	2,1740	0,0707	\$ 224.614,99
1521	31/10/2018	1/11/2018	30/11/2018	30	19,49	29,235	2,1602	0,0703	\$ 223.344,18
1708	29/11/2018	1/12/2018	11/12/2018	11	19,40	29,100	2,1513	0,0700	\$ 81.543,39
Intereses de mora a [11-dic-18]									\$ 710.719,52
(-) descuentos judiciales [Oficio2018000303]									\$ 658.124,00
Sdo intereses de mora a [11-dic-18]									\$ 52.595,52
1708	29/11/2018	12/12/2018	31/12/2018	19	19,40	29,100	2,1513	0,0700	\$ 140.847,68
1872	27/12/2018	1/01/2019	31/01/2019	30	19,16	28,740	2,1275	0,0692	\$ 219.849,46
111	31/01/2019	1/02/2019	28/02/2019	30	19,70	29,550	2,1809	0,0710	\$ 225.568,09
263	28/02/2019	1/03/2019	31/03/2019	30	19,37	29,055	2,1483	0,0699	\$ 222.073,37
389	29/03/2019	1/04/2019	30/04/2019	30	19,32	28,980	2,1434	0,0697	\$ 221.437,97
574	30/04/2019	1/05/2019	31/05/2019	30	19,34	29,010	2,1454	0,0698	\$ 221.755,67
697	30/05/2019	1/06/2019	30/06/2019	30	19,30	28,950	2,1414	0,0697	\$ 221.437,97
829	28/06/2019	1/07/2019	31/07/2019	30	19,28	28,920	2,1394	0,0696	\$ 221.120,27
1018	31/07/2019	1/08/2019	31/08/2019	30	19,32	28,980	2,1434	0,0697	\$ 221.437,97
1145	30/08/2019	1/09/2019	30/09/2019	30	19,32	28,980	2,1434	0,0697	\$ 221.437,97
1293	30/09/2019	1/10/2019	31/10/2019	30	19,10	28,650	2,1216	0,0690	\$ 219.214,06
1474	30/10/2019	1/11/2019	30/11/2019	30	19,03	28,545	2,1146	0,0688	\$ 218.578,66
1603	29/11/2019	1/12/2019	31/12/2019	30	18,91	28,365	2,1027	0,0684	\$ 217.307,85
1768	27/12/2019	1/01/2020	31/01/2020	30	18,77	28,155	2,0888	0,0680	\$ 216.037,04

CALLE 5 #14 - 61 - TELEFAX 2398157
3166318398 - luciabarrios63@gmail.com
Guadalupe de Buga - Valle

97

LUCIA BARRIOS JUNCA
ABOGADA TITULADA
UNIVERSIDAD SANTIAGO DE CALI

94	30/01/2020	1/02/2020	29/02/2020	30	19,06	28,590	2,1176	0,0689	\$ 218.896,36
205	27/02/2020	1/03/2020	31/03/2020	30	18,95	28,425	2,1067	0,0686	\$ 217.943,25
351	27/03/2020	1/04/2020	30/04/2020	30	18,69	28,035	2,0808	0,0677	\$ 215.083,94
437	30/04/2020	1/05/2020	31/05/2020	30	18,19	27,285	2,0308	0,0661	\$ 210.000,72
505	29/05/2020	1/06/2020	30/06/2020	30	18,12	27,180	2,0238	0,0659	\$ 209.365,31
605	30/06/2020	1/07/2020	31/07/2020	30	18,12	27,180	2,0238	0,0659	\$ 209.365,31
685	31/07/2020	1/08/2020	20/08/2020	20	18,29	27,435	2,0408	0,0664	\$ 140.635,88
Intereses de mora a [20-ago-20]									\$ 4.429.394,82
Total intereses de mora									\$ 4.481.990,33

LIQUIDACION CREDITO A 20 DE AGOSTO DE 2020

Saldo insoluto a [6-sep-18]	\$ 10.590.051,20
Intereses de mora a [20-ago-20]	\$ 4.481.990,33
Total liquidación crédito a [20-ago-20]	\$ 15.072.041,53

Atentamente,


LUCIA BARRIOS JUNCA
C.C. 38.862.671 de Buga
MP. 52.425 del C.S. de la J.

CALLE 5 #14 - 61 - TELEFAX 2398157
3166318398 - luciabarrios63@gmail.com
Guadalajara de Buga - Valle