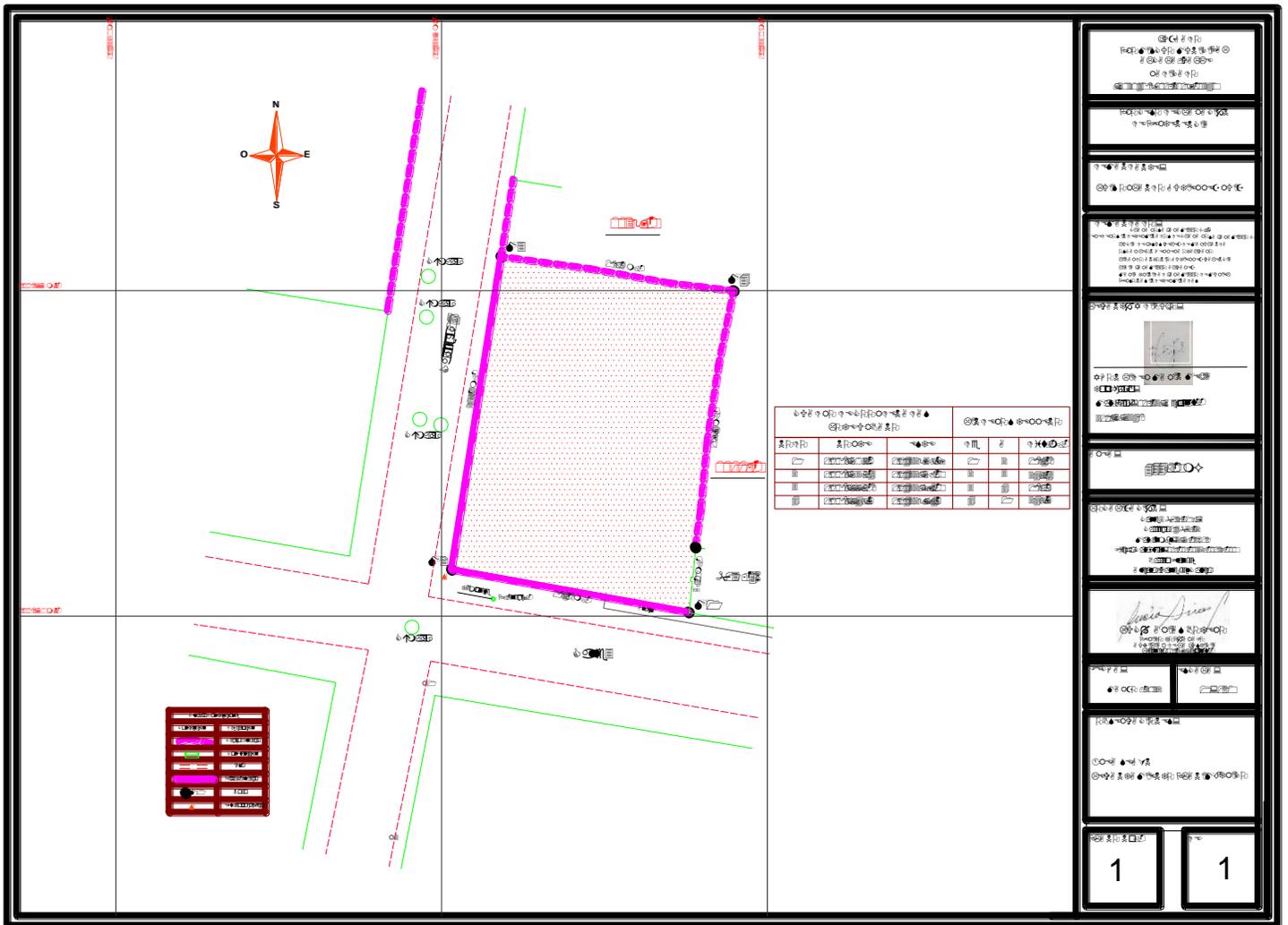


a. Representación gráfica del bien inmueble



Redaccion Técnica de Linderos:

El predio identificado con matrícula inmobiliaria < 375-15615 > y numero catastral 01-00-0032-0012-000, localizado en la Calle 3 N° 13-51/55 Carrera 14 N° 3-32 Barrio Flandes del municipio de Alcalá – Valle del Cauca, presenta los siguientes linderos, referidos al sistema de referencia oficial Magna Sirgas y proyección cartográfica Origen oeste.

## REDACCIÓN TÉCNICA DE LINDEROS

### POR EL NORTE:

#### Lindero 1:

Inicia en el punto N.º 3 con coordenadas (1'008777. 58m.N, 1'143279. 60m.E) sale en sentido **Sureste** en cerco lindero con una distancia acumulada de **18.05 m** Aprox, hasta el punto Nº 4 (1'008774. 95m.N, 1'143297. 45m.E), colindando con el predio Identificado con predial 01-00-0032-0029-000, (intersección de cercos lindero).

### POR EL ESTE:

#### Lindero 2:

Inicia en el punto N.º 4 con coordenadas (1'008774. 95m.N, 1'143297. 45m.E), sale en sentido **Suroeste** en cerco lindero y pared con una distancia acumulada de **24.95 m** Aprox, hasta el punto Nº 1 (1'008750. 26m.N, 1'143293. 99m.E) colindando con el predio identificado con predial 01-00-0032-0011-000 y nomenclatura # 13-46 (intersección Cerco - pared lindero).

### POR EL SUR:

#### Lindero 3:

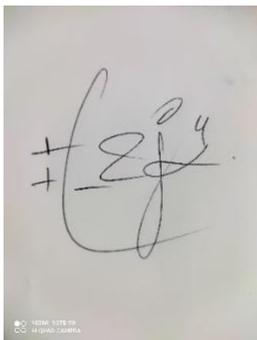
Inicia en el punto N.º 1 con coordenadas (1'008750. 26m.N, 1'143293. 99m.E), sale en sentido **Noroeste** en proyección lindero con una distancia acumulada de **18.48 m** Aprox, hasta el punto Nº 2 (1'008753. 54m.N, 1'143275. 80m.E) colindando con vía pública – Calle 3 (intersección proyección lindero).

### POR EL OESTE:

#### Lindero 4:

Inicia en el punto N.º 2 con coordenadas (1'008753. 54m.N, 1'143275. 80m.E), sale en sentido **Noreste** en proyección lindero con una distancia acumulada de **24.34 m** Aprox, hasta el punto Nº 3 (1'008777. 58m.N, 1'143279. 60m.E) colindando con vía pública – Carrera 14, (intersección proyección esquina Lindero). Punto inicial y final del presente alinderamiento.

De acuerdo a la delimitación anterior, la cabida (área) calculada para este inmueble es de:  
**0 Ha+444 m<sup>2</sup>**. Los datos de los puntos, las coordenadas, las distancias, las colindancias y la cabida fueron tomados del levantamiento planimétrico el día **26 de marzo de 2022**.



---

**YHON LIDER MARIN MEJIA**

**Top. Univ. Del Quindío Mat. Prof. 01-3376 C.P.N.T**