



**JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
San Antonio, Tolima, Diez (10) de Diciembre de dos mil Veintiuno (2021).-**

**Proceso Rad. No. 736754089-001-2021-00010-00**

Surtido el trámite pertinente dentro del presente proceso **EJECUTIVO HIPOTECARIO DE MENOR CUANTIA**, promovido por **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.**, contra: **CAROLINA LOPEZ RIVERA y ARBEY BALLESTEROS ACOSTA** y dado el comportamiento pasivo de la parte ejecutada al no haber recurrido el auto que libró orden de pago, no haber pagado la obligación ni propuesto excepciones, es del caso darle aplicación a lo dispuesto en el art. 440 del C.G.P., el cual reza: "(...) Si el ejecutado no propone excepciones oportunamente, el Juez ordenará por medio de auto que no admite recursos, el remate y el avalúo de los bienes embargados y de los que posteriormente se embarguen, si fuere el caso, o seguir adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas al ejecutado".

**Por consiguiente, el Juzgado,**

**RESUELVE:**

**PRIMERO.** Seguir adelante la presente ejecución para las obligaciones determinadas en el auto de mandamiento de pago fechado el 15 de Febrero de 2021.

**SEGUNDO.** Ordenar el avalúo y remate de los bienes que se llegaren a embargar, igualmente se ordena la entrega de los dineros que se llegaren a retener en cuentas bancarias, a fin de que con su producto se pague la obligación.

**TERCERO.-** PRACTICAR la liquidación del crédito.

**CUARTO.-** Condenar en costas a la parte ejecutada. Como agencias en derecho se asigna la suma de \$ 3.300.000 moneda corriente. Tásense.

**NOTIFIQUESE. -**

  
**NELLY EUGENIA PAREDES ROJAS**  
**JUEZ**

**SECRETARIA**

La providencia anterior se notifica por estado fijado en la secretaría a la hora de las 8:00 A.M.

**No. 00061 de hoy 13 DE DICIEMBRE DE 2021.**

**SECRETARIA,** 