



**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL**  
**San Antonio, Tolima, Dieciocho (18) de Octubre de dos mil Veintidós (2022).-**

**RAD. 2020-00159**

Para decidir sobre el trabajo de partición y adjudicación presentado dentro del proceso sucesorio de la causante BALBINA MANJARRES DE YAIMA, se encuentra a Despacho el presente asunto y por tanto, de conformidad se proveerá, con base en las siguientes,

**CONSIDERACIONES**

Se tiene que en la diligencia de inventarios y avalúos verificados y aprobados el día 06 de julio de 2022, se relacionaron como bienes relictos y avalúos, los siguientes:

**PARTIDA PRIMERA:** Lote De Terreno –Rural, llamado la PROFUNDA, Ubicado En La Vereda De La Florida Baja, el municipio De San Antonio-Tolima, Ext. 9 Has. Determinado dentro de los siguientes linderos: ORIENTE: con predios de HUMBERTO PATIÑO BONILLA; OCCIDENTE: camino antiguo a florida baja al medio y lote hoy, de Margot Guzmán Torres; NORTE: quebrada la profunda; y SUR: con Alejandro Fonseca.

**TRADICION:** el predio de mayor extensión lo adquirió la vendedora- mediante partición amigable con otros herederos al tenor de la escritura 112 De 12 De abril De 1981, Notaria De Rovira, registrada en chaparral-Tolima con Nro. de matrícula 355-0002007.

**AVALUO:** Este inmueble está avaluado en la suma de CINCUENTA MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL PESOS CMTE. (\$ 50.866.000)

**PASIVO**

No Existe Pasivo.

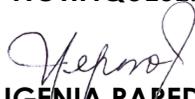
Al revisar los porcentajes asignados a cada heredero, y realizar la sumatoria total de la liquidación estos descienden a la suma de \$8.001.000, estando contraria a la aprobada en diligencia de inventarios y avalúos, así las cosas, dado que el trabajo de partición no está conforme a derecho, el despacho ordenará su confeccion,

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO. ORDENAR REHACER** el trabajo de partición atendiendo las observaciones antes esbozadas. **OTÓRGUESE** el término de cinco (05) días, siguientes a la notificación del presente proveído, para que se rehaga y entregue.

**SEGUNDO. COMUNÍQUESE** a la partidora lo pertinente.

**NOTIFIQUESE.-**

  
**NELLY EUGENIA PAREDES ROJAS**  
**JUEZ**

<b>SECRETARIA</b>
La providencia anterior se notifica por estado fijado en la secretaría a la hora de las 8:00 A.M.
<b>No. 00057 de hoy 19 DE OCT DE 2022.</b>

SECRETARIA, _____