

REPÚBLICA DE COLOMBIA



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL DE SANTIAGO DE TOLU - SUCRE**

**Santiago de Tolu Sucre, veintiseis (26) de mayo de dos mil veintiuno (2021).-**

**PROCESO VERBAL SUMARIO PRESCRIPCIÓN DE HIPOTECA**  
**DEMANDANTE: ARNOLDO RAFAEL FERNANDEZ SUAREZ**  
**DEMANDADO: VIRGINIA PATRO DE GARCIA**  
**RADICACION Nº 2022-00032-00**

El señor ARNOLDO RAFAEL FERNANDEZ SUAREZ, presenta demanda VERBAL DE MÍNIMA CUANTÍA DE PRESCRIPCIÓN DE LA OBLIGACIÓN HIPOTECARIA contra VIRGINIA PATRON DE GARCIA.

Al revisar la demanda y sus anexos, encuentra el Juzgado que la misma se encuentra ajustada a los requisitos formales de los artículos 82, 83, 84 del C.G.P. y que en efecto se da el factor de competencia que señala en el numeral 1 del artículo 28 ibídem.

Por consiguiente, se

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ADMÍTASE** la demanda verbal sumaria de **PRESCRIPCIÓN DE LA OBLIGACIÓN HIPOTECARIA** interpuesta por **ARNOLDO RAFAEL FERNANDEZ SUAREZ**, mayor de edad e identificada con C.C. Nº 5.159.066, contra **VIRGINIA PATRON DE GARCIA** identificada con C.C. No 22.988.999.

**SEGUNDO: CÓRRASE** traslado de la demanda a los demandados por el término de **diez (10) días** para que la conteste, según lo preceptúa el artículo 391 del Código General del Proceso.

**TERCERO: ORDÉNESE EL EMPLAZAMIENTO** de la demandada **VIRGINIA PATRON DE GARCIA** identificada con c.c. No 22.988.066, conforme a los artículos 108 y 293 del Código General del Proceso del demandado en concordancia con lo regulado en el Decreto 806 de 2020 expedido por el Gobierno Nacional.

**CUARTO: DÉSELE** a la presente demanda el tramite establecido en los artículos 390 y siguientes del Código General del Proceso y demás normas concordantes.

**QUINTO: RECONÓZCASELE** personería jurídica al abogado EDWIN ROBERTO RODRIGUEZ TORRES, identificado con C.C. Nº 72.203.033 y T.P. Nº 118.697 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, para actuar como apoderada judicial de la parte demandante en las condiciones y términos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**RAFAEL JOSE SANTOS GOMEZ**  
**JUEZ**