

**SECRETARIA.-** Informo a la Señora Jueza con el presente proceso Ejecutivo 2014-00085-00 viene presentado un memorial del apoderado demandante solicitando secuestro e inscripción de medida. Sírvase proveer.

Santiago de Tolú, Septiembre 25 de 2023.

**ALDO LUIS ROSA ROSA**  
**SECRETARIO**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE SANTIAGO DE TOLU-SUCRE**  
Santiago de Tolú, Veinticinco (25) de Septiembre de dos mil veintitrés (2023)

**EJECUTIVO**  
**Radicado: 2014- 00085-00**

***Asunto: Auto ordena secuestro y renovación de inscripción de medida.***

En atención a la nota de secretaria precedente y el memorial presentado por el apoderado demandante mediante el cual solicita al Despacho señalar fecha para la diligencia de secuestro de la cuota parte que posee la demandada Paulina Baiz Cuellar en los inmuebles identificados con matrículas No 340-22979 y 340-3974 la cual habiendo sido comisionada la Alcaldía de Tolu para la práctica de la misma, hicieron devolución de la comisión sin diligenciar.

Igualmente, solicita que de conformidad a lo establecido en el artículo 64<sup>1</sup> de la Ley 1579 se ordene la renovación de la inscripción de la medida cautelar en la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Sincelejo.

Por ser procedente lo solicitado, el Juzgado

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Para llevar a cabo la diligencia de secuestro de la cuota parte que posee la demandada PAULINA BAIZ CUELLAR sobre los inmuebles identificados con matrículas inmobiliarias No 340-22979 y 3403974, señálese el día **16 de Enero de 2024 a partir de las 9:00 A.M.**

Téngase como secuestre a la Dra. JARDIN IDALIS DIAZ PAYARES identificada con C.C No 64.558.733 quien viene designada en auto anterior.

---

<sup>1</sup> **ARTÍCULO 64. CADUCIDAD DE INSCRIPCIONES DE LAS MEDIDAS CAUTELARAS Y CONTRIBUCIONES ESPECIALES.** Las inscripciones de las medidas cautelares tienen una vigencia de diez (10) años contados a partir de su registro. Salvo que antes de su vencimiento la autoridad judicial o administrativa que la decretó solicite la renovación de la inscripción, con la cual tendrá una nueva vigencia de cinco (5) años, prorrogables por igual período hasta por dos veces.

Vencido el término de vigencia o sus prórrogas, la inscripción será cancelada por el registrador mediante acto administrativo debidamente motivado de cúmplase, contra el cual no procederá recurso alguno; siempre y cuando medie solicitud por escrito del respectivo titular(es) del derecho real de dominio o de quien demuestre un interés legítimo en el inmueble.

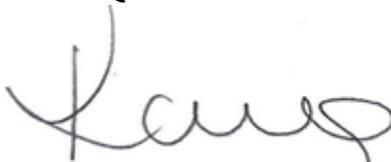
**PARÁGRAFO.** El término de diez (10) años a que se refiere este artículo se empieza a contar a partir de la vigencia de esta ley, para las medidas cautelares registradas antes de la expedición del presente estatuto.

Solicitar el acompañamiento a la estación de policía de esta municipalidad.

**SEGUNDO:** De conformidad a lo establecido en el artículo 64 de la Ley 1579, ordénese la renovación de la inscripción de la medida cautelar de embargo de la cuota parte que posea la demandada PAULINA BAIZ CUELLAR en los inmuebles identificados con matrículas No 240-22979 y 340-3974. Oficiese en ese sentido a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Sincelejo.

Líbrense las comunicaciones necesarias.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**



**KAREN PATRICIA GUTIÉRREZ MONTERROZA  
JUEZA**

**Firmado Por:**

**Karen Patricia Gutierrez Monterroza**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Juzgado 01 Promiscuo Municipal**

**Santiago De Tolu - Sucre**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **606d81fb92010c27d13b9952942a625e38912badbbc72fe87d1b927c9cc2e82d**

Documento generado en 25/09/2023 01:03:33 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**