

**SECRETARÍA.** En la fecha paso el presente proceso Ejecutivo Hipotecario con radicación 2015-00160-00 al Despacho, informando que viene presentado un escrito de solicitud de dación en pago por Transacción suscrito por el apoderado demandante y el demandado. Sírvase proveer.

Santiago de Tolú 27 de Julio de 2023.

**ALDO LUIS ROSA ROSA**  
**SECRETARIO**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE SANTIAGO DE TOLU**

Veintisiete (27) de julio de dos mil Veintitrés (2023)

**EJECUTIVO HIPOTECARIO**

*Radicación: 2015- 00160-00*

*Asunto: Auto requiere apoderado demandante*

Vista la nota de secretaría que antecede, y teniendo en cuenta que viene presentado un escrito de solicitud de Dación en pago por Transacción suscrito por el apoderado demandante Doctor MARTIN LEONARDO TOBIAS JULIO y el Demandado LUIS FERNANDO ROCHA, previo a resolver la solicitud, este Juzgado requerirá a las partes, aporten matrícula inmobiliaria actualizada del bien inmueble que garantiza el acuerdo suscrito entre las partes. Por lo que se,

**RESUELVE:**

Requerir al apoderado demandante previo a resolver la solicitud de Dación en Pago por Transacción, a fin de que aporte a este Despacho un certificado de tradición actualizado de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Sincelejo, con el fin de constatar la situación del inmueble identificado con matrícula No 340-85408.

**NOTÍFIQUESE Y CÚMPLASE**

**KAREN PATRICIA GUTIÉRREZ MONTERROZA**  
**JUEZA.**

**Firmado Por:**  
**Karen Patricia Gutierrez Monterroza**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 01 Promiscuo Municipal**  
**Santiago De Tolu - Sucre**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2cc7aa528eecd0490a9c9a636e7f945622a4cf5e8b7113fb814e5d8b8c1f6984**

Documento generado en 27/07/2023 11:48:08 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**