

Barranquilla, febrero 06 de 2024.

Doctor

Hernán José Jarava Otero.

**Juez Segundo Promiscuo Municipal de San Marcos - Sucre.**

[j02prmpalsanmarcos@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02prmpalsanmarcos@cendoj.ramajudicial.gov.co)

E. S. D.

Ref.: Proceso Ejecutivo Para La efectividad de La Garantía Real.

Rad. N°.707084089002-2023-00217-00.

Demandante: Banco Agrario de Colombia S.A.

Demandado: **Pascual De Jesús Ochoa Mejía.**

Antonio Luis Atencia Pallares, en mi condición de apoderado de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, con el debido respeto presento, dentro del término previsto por la Ley, la siguiente liquidación del crédito con la finalidad de que se imparta su aprobación.

La referida liquidación fue elaborada mes a mes, teniendo en cuenta para ello las tasas de interés bancario corriente certificadas por la Superintendencia Financiera de Colombia en cada período mensual, aplicadas a los intereses moratorios, sin exceder una y media veces dicha tasa, conforme al art. 884 del C.Co., modificado por la Ley 510 de 1999, art.111. (Anexo copia certificación intereses de la Superintendencia Financiera de Colombia).

**LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO N°027126100003080  
INTERESES MORATORIOS DESDE EL 08 DE NOVIEMBRE DE 2023  
HASTA EL 06 DE FEBRERO DE 2024**

			TASA INTERES BANCARIO	TASA MAX. PERMITIDA	VALOR INTERESES
08 AL 30 NOV/2023	23	\$17.499.932,00	25,52%	38,28%	\$427.990,00
01 AL 31 DIC/2023	31	\$17.499.932,00	25,04%	37,56%	\$566.006,13
<b>TOTAL INTERESES DE MORA AÑO 2023</b>					<b>\$993.996,14</b>

PERIODO	#DIAS	CAPITAL	CORRIENTE	INT. MORA	DE MORA
01 AL 31 ENE/2024	31	\$17.499.932,00	23,32%	34,98%	\$527.127,12
01 AL 06 FEB/2024	6	\$17.499.932,00	23,31%	34,97%	\$101.995,44
<b>TOTAL INTERESES DE MORA AÑO 2024</b>					<b>\$629.122,56</b>

**TOTAL LIQUIDACIÓN INTERESES DE MORA \$1.623.118,69**

<b>TOTAL INTERESES DE MORA:</b>	\$1.623.118,69
<b>INTERESES REMUNERATORIOS:</b>	\$857.373,00
<b>OTROS CONCEPTOS:</b>	\$37.523,00
<b>CAPITAL:</b>	\$17.499.932,00

**Carrera 60 N°. 64 – 49 Tels. 3044452 - 3045485260**

**Cels. 3008369124 - 3207663869**

**E-mail: [procesos@tecnijuridica.com.co](mailto:procesos@tecnijuridica.com.co)**

**Barranquilla – Colombia**

**TOTAL LIQUIDACIÓN CRÉDITO: \$20.017.946,69**

**TOTAL LIQUIDACION DEL CREDITO DE TODOS LOS PAGARÉ \$20.017.946,69**

El valor del crédito que se somete a aprobación es la suma de **VEINTE MILLONES DIECISIETE MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS CON SESENTA Y NUEVE CENTAVOS (\$20.017.946,69 M/L)**

Recibo notificaciones en los siguientes canales físicos, digitales y/o electrónicos:

Correo electrónico: [procesos@tecnijuridica.com.co](mailto:procesos@tecnijuridica.com.co)

Celulares: 300 – 8369124 y 320 - 7663869.

Oficina: Carrera 60 N°. 64 – 49 Barranquilla – Atlántico.

De acuerdo con lo previsto en el artículo 2 de la Ley 2213 del 13 de junio del 2022, esta actuación no requiere firma manuscrita ni digital.

Señor Juez,

Antonio Luis Atencia Pallares.

C.C. 8.672.659 de Barranquilla.

T.P. 34.593 del C.S.J.

Apoderado especial del Banco Agrario de Colombia S.A.

**Carrera 60 N°. 64 – 49 Tels. 3044452 - 3045485260**

**Cels. 3008369124 - 3207663869**

**E-mail: [procesos@tecnijuridica.com.co](mailto:procesos@tecnijuridica.com.co)**

**Barranquilla – Colombia**

