SECRETARIA: Señora Juez, doy cuenta a usted con la presente DEMANDA **RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO**, promovida por la Dra. **LUZ MELISA CABALLERO JIMENEZ**, actuando como apoderada judicial de **JORGE MIGUEL NAIZIR ESCAF**, contra **CARLOS DALLA LICONA PERNETT**, Informándole que entro por Reparto del Sistema de Red Integrada Para la Gestión de Procesos Judiciales En Líneas (TYBA). A su Despacho para proveer.

San Marcos, Sucre, 20 de noviembre de 2020

JAIME DEL CRISTO VERGARA MEZA
SECRETARIO

JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL
San Marcos, Sucre, Veinte (20) de noviembre de Dos Mil Veinte (2020)

En atención al anterior informe de Secretaría, el Juzgado ordena:

Aprehender el conocimiento de la presente Demanda **RESTITUCIÓN DE BIEN INMUEBLE ARRENDADO**, promovida por la Dra. **LUZ MELISA CABALLERO JIMENEZ**, actuando como apoderada judicial de **JORGE MIGUEL NAIZIR ESCAF**, contra **CARLOS DALLA LICONA PERNETT**. Informando que entró por Reparto del Sistema de Red Integrada Para la Gestión de Procesos Judiciales en Línea (TYBA). Anótese su entrada en el Libro Radicador respectivo y vuelva al Despacho para proveer.

C U M P L A S E

Luz Quintero Yepez

LUZ ESTHER QUINTERO YEPEZ
JUEZ

SECRETARIA: Radicada bajo el No. 70-708-40-89-001+2020-00102-00, FL. No
el Libro Radicador Civil No. 11, en cumplimiento al auto anterior. Pasa al Despacho en la fecha.

San Marcos, Sucre, 20 de noviembre de 2020

JAIME DEL CRISTO VERGARA MEZA
SECRETARIO

RAD, 70-708-40-89-001- 2020-00102-00
REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
DEPARTAMENTO DE SUCRE
JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE SAN MARCOS
San Marcos, Sucre, Veinte (20) de noviembre de Dos Mil Veinte (2020)

REF:	**VERBAL DE RESTITUCIÓN DE BIEN INMUBLE ARRENDADO**
DEMANDANTE:	**JORGE MIGUEL NAIZIR ESCAF,** C.C., 10.876.628
APODERADO DTE:	**LUZ MELISA CABALLERO JIMENEZ,** C.C., 1.104.421.207
DEMANDADO:	**CARLOS DALLA LICONA PERNETT,** C.C., 10.888.244
RADICADO:	**70-708-40-89-001 2020-00102-00**

La Dra. LUZ MELISA CABALLERO JIMENEZ, identificada con la cédula de ciudadanía No. 1.104.421.207, portador de la T.P. No. 267.864 del CSJ, Actuando como apoderada judicial del señor JORGE MIGUEL NAIZIR ESCAF CC. No. 10.876.628, presenta demanda de restitución de inmueble arrendado contra CARLOS DALLA LICONA PERNETT CC. No. 91.471.757**,** por el inmueble ubicado en la calle 19 N° 29-06, determinado en los siguientes linderos NORTE: Diafanor Ramos Fernández; SUR: calle en medio con predios de Vicente pastrana; ESTE: con predios de Diafanor Ramos Fernández y OESTE: con carrera 29 en medio y con predios que fue o era de Gladys Ruiz, en San Marcos, Sucre, para que se declare terminado el contrato de arrendamiento y en consecuencia se restituya el bien inmueble y se cancelen las obligaciones de pagos de cánones de arrendamientos dejados de percibir.

ASUNTO A RESOLVER:

El señor **JORGE MIGUEL NAIZIR ESCAF,** CC. No. 10.876.628, mediante apoderada judicial, presentó demanda de **RESTITUCIÓN DE BIEN INMUEBLE ARRENDADO** contra **CARLOS DALLA LICONA PERNETT** CC. No. 91.471.757, y se declare terminado el contrato de arrendamiento del bien inmueble, ubicado en la calle 19 N° 29-06, en San Marcos, Sucre y en consecuencia, se restituya el bien inmueble y se cancelen las obligaciones de pagos de cánones de arrendamientos dejados de percibir.

Como quiera que el libelo introductorio cumple con los requisitos establecidos en los artículos 82 y 384 del Código General del Proceso, se admitirá, y se decidirá por el trámite del proceso verbal, de conformidad con lo establecido en el artículo 368 ibídem.

En mérito de lo expuesto el Juzgado Primero Promiscuo Municipal de San Marcos, Sucre,

RESUELVE:

PRIMERO: Admítase la presente demanda verbal de **RESTITUCIÓN DE BIEN INMUEBLE ARRENDADO,** presentado por **JORGE MIGUEL NAIZIR ESCAF,** CC. No. 10.876.628**,** mediante apoderada judicial, contra **CARLOS DALLA LICONA PERNETT** CC. No. 91.471.757.

SEGUNDO: Tramítese mediante el procedimiento Verbal.

TERCERO: Notifíquese al demandado el presente auto de conformidad con los artículos 291, 292 y 301 del C. G. P., córrase traslado al demandado por el término de veinte (20) días para que conteste la demanda. Hágase entrega de copia de la demanda y sus anexos.

CUARTO: Téngase a la Dra. **LUZ MELISA CABALLERO JIMENEZ**, identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.104.421.207, portadora de la T.P. No. 267.864 del CSJ, actuando como apoderada judicial de **JORGE MIGUEL NAIZIR ESCAF,** CC. No. 10.876.628, en los términos y fines del mandato conferido por el poderdante.

QUINTO: Archívese copia de la Demanda.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

LUZ ESTHER QUINTERO YEPEZ
Juez Primero Promiscuo Municipal de San Marcos

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE SAN MARCOS, SUCRE.
j01prmpalsanmarcos@cendoj.ramajudicial.gov.co
Código Nº.70-708-40-89-001
Calle 18 Nº 24 – 56 "Palacio de Justicia"
Tele: 2754780- ext 2152

Juzgado Primero Promiscuo Municipal de San Marcos, Sucre.
j01prmpalsanmarcos@cendoj.ramajudicial.gov.co
Código Nº.70-708-40-89-001
Calle 18 Nº 24–56 "Palacio de Justicia"
Tele: 2754780- ext. 2152

CITACION PARA DILIGENCIA DE NOTIFICACION PERSONAL.

San Marcos, Sucre, 20 de noviembre de 2020

Señor (a)
Nombre**: CARLOS DALLA LICONA PERNETT**
Dirección: Calle 19 No 29-06, en San Marcos, Sucre

RADICADO No. 70-708-40-89-001+ 2020-00102-00
FECHA DE LA PROVIDENCIA: 30 DE SEPTIEMBRE DE 2020
CLASE PROCESO: PROCESO RESTITUCION DEL BIEN INMUEBLE ARRENDADO
DEMANDANTE: JORGE MIGUEL NAIZIR ESCAF, C.C., 10.876.628
APODERADO: LUZ MELISA CABALLERO JIMENEZ, C.C., 1.104.421.207
DEMANDADO: CARLOS DALLA LICONA PERNETT, C.C., 91.471.757

Sírvase comparecer al Despacho del **JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE SAN MARCOS, SUCRE, ubicado en la Calle 19 Nº 23A – 07, de este municipio,** de inmediato o dentro de los 5 días hábiles siguientes a la entrega de esta comunicación, de Lunes a Viernes, de **8:00 a.m. a 5:00 p. m**., con el fin de notificarle personalmente la providencia proferida en el indicado proceso.

EMPLEADO RESPONSABLE

FIRMA.
JAIME DEL CRISTO VERGARA MEZA
SECRETARIO

QUIEN RECIBE.

Nº Cédula de Ciudadania.

Juzgado Primero Promiscuo Municipal de San Marcos, Sucre.
j01prmpalsanmarcos@cendoj.ramajudicial.gov.co
Código Nº.70-708-40-89-001
Calle 18 Nº 24–56 "Palacio de Justicia"
Tele: 2754780- ext. 2152

CITACION PARA DILIGENCIA DE NOTIFICACION PERSONAL.

San Marcos, Sucre, 20 de noviembre de 2020

Señor (a)
Nombre**: CARLOS DALLA LICONA PERNETT**
Dirección: Calle 19 No 29-06, en San Marcos, Sucre

RADICADO No. 70-708-40-89-001+ 2020-00102-00
FECHA DE LA PROVIDENCIA: 30 DE SEPTIEMBRE DE 2020
CLASE PROCESO: PROCESO RESTITUCION DEL BIEN INMUEBLE ARRENDADO
DEMANDANTE: JORGE MIGUEL NAIZIR ESCAF, C.C., 10.876.628
APODERADO: LUZ MELISA CABALLERO JIMENEZ, C.C., 1.104.421.207
DEMANDADO: CARLOS DALLA LICONA PERNETT, C.C., 91.471.757

Sírvase comparecer al Despacho del **JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL DE SAN MARCOS, SUCRE, ubicado en la Calle 19 Nº 23A – 07, de este municipio,** de inmediato o dentro de los 5 días hábiles siguientes a la entrega de esta comunicación, de Lunes a Viernes, de **8:00 a.m. a 5:00 p. m**., con el fin de notificarle personalmente la providencia proferida en el indicado proceso.

EMPLEADO RESPONSABLE

FIRMA.
JAIME DEL CRISTO VERGARA MEZA
SECRETARIO

QUIEN RECIBE.

Nº Cédula de Ciudadania.