



**JUZGADO PROMISCO MU NICIPAL DE SAN BENITO ABAD - SUCRE**

CARRERA 13 NO. 12-55B, CALLE EL COMERCIO

E-MAIL: [jprmpalsanbenitoabad@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jprmpalsanbenitoabad@cendoj.ramajudicial.gov.co)

---

San Benito Abad, veinticinco (25) de octubre de dos mil veintidós (2022)

**PROCESO:** Ejecutivo

**RADICACIÓN** N° 70-678-40-89-001-2015-00106-00

**DEMANDANTE:** CISA S.A.

**DEMANDADO:** JAIME DE JESUS PEREZ ESTRADA

Revisado el expediente de la referencia, observa el despacho que la parte ejecutante, solicita mediante memorial radicado vía correo electrónico, la terminación del proceso por pago total de la obligación.

Para resolver se tiene en cuenta lo señalado en el artículo 461 del Código General del Proceso, que a la letra dice:

*"Si antes de iniciada la audiencia de remate, se presentare escrito proveniente del ejecutante o de su apoderado con facultad para recibir, que acredite el pago de la obligación demandada y las costas, el Juez declarará terminado el proceso y dispondrá la cancelación de los embargos y secuestros, si no estuviere embargado el remanente..."*

En el caso que nos ocupa, la peticionaria está actuando a través de apoderado, y dentro del proceso no existe embargo de remanente, por lo que se procederá de acuerdo con lo preceptuado en el artículo antes referenciado, lo cual quedará consignado en la parte resolutive de este auto.

En mérito de lo expuesto, se, **RESUELVE:**

**PRIMERO:** Declarar la terminación del presente proceso por pago total de la obligación, en los términos del artículo 461 del Código General del Proceso.

**SEGUNDO:** Ordénese el desglose del título ejecutivo a favor del demandante.

**TERCERO:** Levántense las medidas cautelares, decretadas en este asunto. Ofíciense en tal sentido.

**CUARTO:** Ejecutoriada esta providencia, archívese este expediente.

**QUINTO:** Aceptase la renuncia a término y ejecutoria de este auto, solicitada por las partes.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

**EDUARDO NAME GARAY TULENA**  
**JUEZ**