



SAUL OLIVEROS ULLOQUE
ABOGADO TITULADO
UNIVERSIDAD DEL ATLANTICO
Procesos Civiles, Administrativos y Laborales.

Señor:

JUEZ PROMISCOU MUNICIPAL DE MAJAGUAL - SUCRE

E. S. D.

REF : PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO.
DE : BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S. A.
CONTRA : GUIZADO PEREZ JUAN DE DIOS.
RAD : 2018-00067-00

SAUL OLIVEROS ULLOQUE, mayor de edad, vecino de esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía No. 18.939.151 de Agustín Codazzi Cesar, Abogado Titulado e inscrito con tarjeta profesional No. 67.056 del C. S. J, en mi condición de apoderado judicial del **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S. A.** Según poder otorgado por Apoderado General como consta en el Certificado de Existencia y Representación Legal inscrita en la Cámara de Comercio de Bogotá D.C., quien me ha conferido poder para que inicie y lleve hasta su terminación **PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO**, contra el demandado de la referencia, respetuosamente presento a su despacho la correspondiente liquidación del crédito, dentro de la oportunidad legal a saber:

PAGARE N° 063306100003639

Capital contenido en el pagare.	\$17.778.224.00
---------------------------------	------------------------

Liquidación de crédito aprobada auto de fecha 15/05/2019	\$31.424.012.00
--	------------------------

RELIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

Intereses Moratorios desde el vencimiento 12/04/2019 hasta	\$31.424.012.00
--	------------------------

La fecha de liquidación del crédito 07/10/2021 (909días)	<u>\$10.981.855.52</u>
--	-------------------------------

Total Capital más Intereses Pagaré	<u>\$42.405.867052</u>
---	-------------------------------

Atentamente,

SAUL OLIVEROS ULLOQUE

C. C. No. 18.939.151 de Agustín Codazzi Cesar

T. P. No. 67.056, C. S. J.

Cra 14 N°22-40 Barrio San José Magangué Bol. Cel. 3106353677
MAIL: Sauloliveros1@hotmail.com



SAUL OLIVEROS ULLOQUE
ABOGADO TITULADO
UNIVERSIDAD DEL ATLANTICO
Procesos Civiles, Administrativos y Laborales.

VIGENCIA		Brio. Cte.	Máxima Autorizada Nominal Mensual	TASA	LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO			Saldo Intereses	Saldo de Capital más Intereses
DESDE	HASTA	T. Efectiva		FINAL	CAPITAL	DÍAS	INTERESES		
								0,00	0,00
					17.778.224,00		0,00	0,00	17.778.224,00
01-mar-19	31-mar-19	19,37%	2,15%	2,15%	17.778.224,00	0	0,00	0,00	17.778.224,00
01-abr-19	30-abr-19	19,32%	2,14%	2,14%	17.778.224,00	18	228.632,26	228.632,26	18.006.856,26
01-may-19	31-may-19	19,34%	2,15%	2,15%	17.778.224,00	31	394.119,23	622.751,48	18.400.975,48
01-jun-19	30-jun-19	19,30%	2,14%	2,14%	17.778.224,00	30	380.701,75	1.003.453,23	18.781.677,23
01-jul-19	31-jul-19	19,28%	2,14%	2,14%	17.778.224,00	31	393.027,98	1.396.481,20	19.174.705,20
01-ago-19	31-ago-19	19,28%	2,14%	2,14%	17.778.224,00	31	393.027,98	1.789.509,18	19.567.733,18
01-sep-19	30-sep-19	19,28%	2,14%	2,14%	17.778.224,00	30	380.349,65	2.169.858,84	19.948.082,84
01-oct-19	31-oct-19	19,28%	2,14%	2,14%	17.778.224,00	31	393.027,98	2.562.886,81	20.341.110,81
01-nov-19	30-nov-19	19,10%	2,12%	2,12%	17.778.224,00	30	377.177,45	2.940.064,26	20.718.288,26
01-dic-19	31-dic-19	19,10%	2,12%	2,12%	17.778.224,00	31	389.750,03	3.329.814,29	21.108.038,29
01-ene-20	31-ene-20	18,77%	2,09%	2,09%	17.778.224,00	31	383.724,05	3.713.538,35	21.491.762,35
01-feb-20	29-feb-20	19,06%	2,12%	2,12%	17.778.224,00	29	363.922,63	4.077.460,98	21.855.684,98
01-mar-20	31-mar-20	18,95%	2,11%	2,11%	17.778.224,00	31	387.013,59	4.464.474,57	22.242.698,57
01-abr-20	30-abr-20	18,69%	2,08%	2,08%	17.778.224,00	30	369.929,03	4.834.403,60	22.612.627,60
01-may-20	31-may-20	18,19%	2,03%	2,03%	17.778.224,00	31	373.081,05	5.207.484,64	22.985.708,64
01-jun-20	30-jun-20	18,12%	2,02%	2,02%	17.778.224,00	30	359.798,75	5.567.283,39	23.345.507,39
01-jul-20	31-jul-20	18,12%	2,02%	2,02%	17.778.224,00	31	371.792,04	5.939.075,43	23.717.299,43
01-ago-20	31-ago-20	18,29%	2,04%	2,04%	17.778.224,00	31	374.920,80	6.313.996,23	24.092.220,23
01-sep-20	30-sep-20	18,35%	2,05%	2,05%	17.778.224,00	30	363.893,90	6.677.890,13	24.456.114,13
01-oct-20	31-oct-20	18,09%	2,02%	2,02%	17.778.224,00	31	371.239,31	7.049.129,44	24.827.353,44
01-nov-20	30-nov-20	17,84%	2,00%	2,00%	17.778.224,00	30	354.799,58	7.403.929,02	25.182.153,02
01-dic-20	31-dic-20	17,46%	1,96%	1,96%	17.778.224,00	31	359.590,35	7.763.519,37	25.541.743,37
01-ene-21	31-ene-21	17,32%	1,94%	1,94%	17.778.224,00	31	356.990,84	8.120.510,21	25.898.734,21
01-feb-21	28-feb-21	17,54%	1,97%	1,97%	17.778.224,00	28	326.131,36	8.446.641,57	26.224.865,57
01-mar-21	31-mar-21	17,41%	1,95%	1,95%	17.778.224,00	31	358.662,41	8.805.303,98	26.583.527,98
01-abr-21	30-abr-21	17,31%	1,94%	1,94%	17.778.224,00	30	345.295,17	8.791.936,74	26.570.160,74
01-may-21	31-may-21	17,22%	1,93%	1,93%	17.778.224,00	31	355.131,61	8.801.773,18	26.579.997,18
01-jun-21	30-jun-21	17,21%	1,93%	1,93%	17.778.224,00	30	343.495,72	8.790.137,29	26.568.361,29
01-jul-21	31-jul-21	17,18%	1,93%	1,93%	17.778.224,00	31	354.387,35	8.801.028,92	26.579.252,92
01-ago-21	31-ago-21	17,24%	1,94%	1,94%	17.778.224,00	31	355.503,62	8.802.145,19	26.580.369,19
01-sep-21	30-sep-21	17,19%	1,93%	1,93%	17.778.224,00	30	343.135,59	8.789.777,17	26.568.001,17
01-oct-21	31-oct-21	17,08%	1,92%	1,92%	17.778.224,00	7	79.602,48	8.884.906,47	26.663.130,47
Total Intereses						909	10.981.855,52	8.884.906,47	26.583.527,98
Capital									
Intereses Moratorios							10.981.855,52		
Intereses corrientes							0,00		
Otros conceptos							0,00		
TOTAL: CAPITAL + INTERESES							\$10.981.855,52		

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO

JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL MAJAGUAL, SUCRE

Código No. 704294089001

TRASLADO VITUAL DE LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

<u>DEMANDANTE</u>	<u>DEMANDADO</u>	<u>RADICADO</u>
BANCO AGRARIO DE COLOMBIA.	JUAN DE DIOS GUIZADO PEREZ	2018-00067-00

En la fecha del OCHO (o8) DE OCTUBRE DE 2021, se incorpora a la PAGINA WEB DE LA RAMA JUDICIAL la presente LIQUIDACION DEL CRÉDITO Y SUS INTERESES presentada por el abogado de la parte demandante, queda a disposición de los sujetos procesales por el término legal de **tres (3) días**, en TRASLADO VIRTUAL para que las mismas se pronuncien sobre ella.

Lo anterior de conformidad con lo dispuestos en los artículos 110 del Código General del Proceso y conformes a las ordenanzas del **CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA**.

Se **INCORPORA** en traslado en la **PAGINA WEB DE LA RAMA JUDICIAL** por el término de UN (1) DIAS.

HOY

OCHO (o8) DE OCTUBRE DE DOS MIL VEINTIUNO 2021

INICIA TRASLADO VIRTUAL: ONCE (11) DE OCTUBRE DEL 2021 A LAS 8:00 A.M.

VENCEN TRASLADO VITUAL: TRECE (13) DE OCTUBRE DEL 2021 HORA 5:00 P.M.


LUIS ALBERTO DIAZ FIGUEROA
SECRETARIO

MDS/Jpmm-001

Firmado Por:

Luis Alberto Diaz Figueroa
Secretario
Juzgado Municipal
Juzgado 001 Promiscuo Municipal
Majagual - Sucre

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0c6e7fb0c073e49db1ce46ac7d06796282a41ea1a20cd09cd4220a61a0e71e0c**

Documento generado en 08/10/2021 10:03:48 AM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>