



SAUL OLIVEROS ULLOQUE
ABOGADO TITULADO
UNIVERSIDAD DEL ATLANTICO
Procesos Civiles, Administrativos y Laborales.

Señor

JUEZ 1° PROMISCOU MUNICIPAL DE MAJAGUAL - SUCRE.

E. S. D.

REF: PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO
DE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S. A.
CONTRA: MILED ESTHER GARCIA LEGUIA.
RAD: 2020-00180-00

SAUL OLIVEROS ULLOQUE, mayor de edad, vecino de esta ciudad, con cedula de ciudadanía No. 18.939.151 de Agustín Codazzi Cesar, Abogado Titulado e inscrito con tarjeta profesional No. 67.056 C. S. J, en mi condición de apoderado judicial del **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.**, Quien por intermedio de su apoderado general me ha conferido poder para que inicie y lleve hasta su terminación, **DEMANDA EJECUTIVA HIPOTECARIA**, contra los demandados de la referencia, respetuosamente me permito presentar a su despacho, a fin de que sea anexado al expediente, liquidación de crédito dentro de la oportunidad legal a saber:

Pagaré No 063406100008735	\$12.952.841.00
Intereses corrientes desde fecha último abono 28/02/2019 hasta vencimiento 28/08/2019	\$1.202.831.00
Otros conceptos	\$60.974.00
Intereses Moratorios desde el vencimiento 29/08/2019 hasta la fecha de liquidación del crédito 20/02/2023 (1273 días)	<u>\$13.359.128.00</u>
Total, Capital más Intereses Pagaré	<u>\$27.575.774.00</u>

Atentamente,

SAUL OLIVEROS ULLOQUE

C. C. No. 18.939.151 de Agustín Codazzi Cesar

T. P. No. 67.056, C. S. J.



SAUL OLIVEROS ULLOQUE
ABOGADO TITULADO
UNIVERSIDAD DEL ATLANTICO
Procesos Civiles, Administrativos y Laborales.

LIQUIDADOR DE CREDITO							Digito el Capital		
							\$ 12.952.841	Total Inter. Mora	Total Capital + Intereses
AÑO	MESES	INTERES ANUAL	INTERES MENSUAL	MORA MAXIMA	NUM DIAS	MORA LIQUIDA		\$ 13.359.128	\$ 27.575.774
2019	Agosto	19,28%	1,61%	2,41%	2	0,16%	\$ 20.811		
2019	Septiembre	19,28%	1,61%	2,41%	30	2,41%	\$ 312.163		
2019	Octubre	19,10%	1,59%	2,39%	31	2,47%	\$ 319.557		
2019	Noviembre	19,10%	1,59%	2,39%	30	2,39%	\$ 309.249		
2019	Diciembre	19,10%	1,59%	2,39%	31	2,47%	\$ 319.557		
2020	ENERO	18,77%	1,56%	2,35%	31	2,42%	\$ 314.036		
2020	FEBRERO	18,77%	1,56%	2,35%	29	2,27%	\$ 293.776		
2020	MARZO	18,77%	1,56%	2,35%	31	2,42%	\$ 314.036		
2020	ABRIL	18,69%	1,56%	2,34%	30	2,34%	\$ 302.611		
2020	Mayo	18,19%	1,52%	2,27%	31	2,35%	\$ 304.332		
2020	JUNIO	18,12%	1,51%	2,27%	30	2,27%	\$ 293.382		
2020	JULIO	18,12%	1,51%	2,27%	31	2,34%	\$ 303.161		
2020	AGOSTO	18,12%	1,51%	2,27%	31	2,34%	\$ 303.161		
2020	SEPTIEMBRE	18,35%	1,53%	2,29%	30	2,29%	\$ 297.106		
2020	OCTUBRE	18,09%	1,51%	2,26%	31	2,34%	\$ 302.659		
2020	NOVIEMBRE	17,84%	1,49%	2,23%	30	2,23%	\$ 288.848		
2020	DICIEMBRE	17,46%	1,46%	2,18%	31	2,26%	\$ 292.119		
2021	ENERO	17,32%	1,44%	2,17%	31	2,24%	\$ 289.777		
2021	FEBRERO	17,54%	1,46%	2,19%	29	2,12%	\$ 274.525		
2021	MARZO	17,41%	1,45%	2,18%	31	2,25%	\$ 291.282		
2021	ABRIL	17,31%	1,44%	2,16%	30	2,16%	\$ 280.267		
2021	Mayo	17,22%	1,44%	2,15%	31	2,22%	\$ 288.104		
2021	JUNIO	17,21%	1,43%	2,15%	30	2,15%	\$ 278.648		
2021	JULIO	17,18%	1,43%	2,15%	31	2,22%	\$ 287.434		
2021	AGOSTO	17,24%	1,44%	2,16%	31	2,23%	\$ 288.438		
2021	SEPTIEMBRE	17,19%	1,43%	2,15%	30	2,15%	\$ 278.324		
2021	Octubre	17,08%	1,42%	2,14%	31	2,21%	\$ 285.761		
2021	NOVIEMBRE	17,27%	1,44%	2,16%	30	2,16%	\$ 279.619		
2021	DICIEMBRE	17,46%	1,46%	2,18%	31	2,26%	\$ 292.119		
2022	ENERO	17,66%	1,47%	2,21%	31	2,28%	\$ 295.465		
2022	FEBRERO	18,30%	1,53%	2,29%	29	2,21%	\$ 286.420		
2022	MARZO	18,47%	1,54%	2,31%	31	2,39%	\$ 309.017		
2022	ABRIL	19,05%	1,59%	2,38%	30	2,38%	\$ 308.440		
2022	Mayo	19,71%	1,64%	2,46%	31	2,55%	\$ 329.763		
2022	JUNIO	20,04%	1,67%	2,51%	30	2,51%	\$ 324.469		
2022	JULIO	21,28%	1,77%	2,66%	31	2,75%	\$ 356.030		



SAUL OLIVEROS ULLOQUE
ABOGADO TITULADO
UNIVERSIDAD DEL ATLANTICO
Procesos Civiles, Administrativos y Laborales.

2022	AGOSTO	22,21%	1,85%	2,78%	31	2,87%	\$ 371.590		
2022	SEPTIEMBRE	23,05%	1,92%	2,88%	30	2,88%	\$ 373.204		
2022	OCTUBRE	24,61%	2,05%	3,08%	31	3,18%	\$ 411.744		
2022	NOVIEMBRE	25,78%	2,15%	3,22%	30	3,22%	\$ 417.405		
2022	DICIEMBRE	27,64%	2,30%	3,46%	31	3,57%	\$ 462.438		
2023	ENERO	28,84%	2,40%	3,61%	31	3,73%	\$ 482.515		
2023	FEBRERO	30,18%	2,52%	3,77%	20	2,52%	\$ 325.764		