



Medellin, julio 28 de 2022

Ciudad

Producto Consumo
Pagaré 5310080986 .

Titular ALBEIRO JOSE ESPITIA RODELO
Cédula o Nit. 92.127.529
Obligación Nro. 5310080986 .
Mora desde febrero 9 de 2019

Tasa máxima Actual 27,70%

Liquidación de la Obligación a feb 9 de 2019	
	Valor en pesos
Capital	41.663.883,00
Int. Corrientes a fecha de demanda	0,00
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	41.663.883,00

Saldo de la obligación a jul 28 de 2022	
	Valor en pesos
Capital	20.831.941,00
Interes Corriente	0,00
Intereses por Mora	18.658.212,02
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	39.490.153,02

XIOMARA POSADA ARANGO
Preparación de Demandas

ALBEIRO JOSE ESPITIA RODELO

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	feb/9/2019			41.663.883,00	0,00	0,00						41.663.883,00	0,00	0,00	41.663.883,00
Saldos para Demanda	feb-9-2019	0,00%	0	41.663.883,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	41.663.883,00	0,00	0,00	41.663.883,00
Cierre de Mes	feb-28-2019	25,88%	19	41.663.883,00	0,00	502.231,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	41.663.883,00	0,00	502.231,32	42.166.114,32
Cierre de Mes	mar-31-2019	17,69%	31	41.663.883,00	0,00	1.082.714,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	41.663.883,00	0,00	1.082.714,26	42.746.597,26
Cierre de Mes	abr-30-2019	26,22%	30	41.663.883,00	0,00	1.887.656,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	41.663.883,00	0,00	1.887.656,85	43.551.539,85
Cierre de Mes	may-31-2019	25,47%	31	41.663.883,00	0,00	2.698.199,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	41.663.883,00	0,00	2.698.199,76	44.362.082,76
Cierre de Mes	jun-30-2019	25,42%	30	41.663.883,00	0,00	3.481.056,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	41.663.883,00	0,00	3.481.056,74	45.144.939,74
Cierre de Mes	jul-31-2019	25,40%	31	41.663.883,00	0,00	4.289.590,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	41.663.883,00	0,00	4.289.590,91	45.953.473,91
Cierre de Mes	ago-31-2019	25,44%	31	41.663.883,00	0,00	5.099.464,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	41.663.883,00	0,00	5.099.464,51	46.763.347,51
Abono	sep-26-2019	25,44%	26	41.663.883,00	0,00	5.777.656,48	20.831.942,00	0,00	0,00	0,00	20.831.942,00	20.831.941,00	0,00	5.777.656,48	26.609.597,48
Cierre de Mes	sep-30-2019	25,44%	4	20.831.941,00	0,00	5.829.469,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.831.941,00	0,00	5.829.469,37	26.661.410,37
Cierre de Mes	oct-31-2019	25,19%	31	20.831.941,00	0,00	6.230.716,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.831.941,00	0,00	6.230.716,06	27.062.657,06
Cierre de Mes	nov-30-2019	25,19%	30	20.831.941,00	0,00	6.618.899,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.831.941,00	0,00	6.618.899,46	27.450.840,46
Cierre de Mes	dic-31-2019	25,25%	31	20.831.941,00	0,00	7.021.042,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.831.941,00	0,00	7.021.042,22	27.852.983,22
Cierre de Mes	ene-31-2020	24,80%	31	20.831.941,00	0,00	7.416.779,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.831.941,00	0,00	7.416.779,35	28.248.720,35
Cierre de Mes	feb-29-2020	25,14%	29	20.831.941,00	0,00	7.791.279,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.831.941,00	0,00	7.791.279,00	28.623.220,00
Cierre de Mes	mar-31-2020	25,01%	31	20.831.941,00	0,00	8.190.056,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.831.941,00	0,00	8.190.056,50	29.021.997,50
Cierre de Mes	abr-30-2020	24,71%	30	20.831.941,00	0,00	8.571.601,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.831.941,00	0,00	8.571.601,00	29.403.542,00
Cierre de Mes	may-31-2020	24,12%	31	20.831.941,00	0,00	8.957.465,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.831.941,00	0,00	8.957.465,45	29.789.406,45
Cierre de Mes	jun-30-2020	24,04%	30	20.831.941,00	0,00	9.329.556,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.831.941,00	0,00	9.329.556,44	30.161.497,44
Cierre de Mes	jul-31-2020	24,04%	31	20.831.941,00	0,00	9.714.164,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.831.941,00	0,00	9.714.164,28	30.546.105,28
Cierre de Mes	ago-31-2020	24,24%	31	20.831.941,00	0,00	10.101.739,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.831.941,00	0,00	10.101.739,25	30.933.680,25
Cierre de Mes	sep-30-2020	24,31%	30	20.831.941,00	0,00	10.477.690,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.831.941,00	0,00	10.477.690,95	31.309.631,95
Cierre de Mes	oct-31-2020	24,04%	31	20.831.941,00	0,00	10.862.298,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.831.941,00	0,00	10.862.298,79	31.694.239,79
Cierre de Mes	nov-30-2020	23,70%	30	20.831.941,00	0,00	11.229.732,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.831.941,00	0,00	11.229.732,49	32.061.673,49
Cierre de Mes	dic-31-2020	23,25%	31	20.831.941,00	0,00	11.602.945,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.831.941,00	0,00	11.602.945,29	32.434.886,29
Cierre de Mes	ene-31-2021	23,09%	31	20.831.941,00	0,00	11.973.720,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.831.941,00	0,00	11.973.720,94	32.805.661,94
Cierre de Mes	feb-28-2021	23,35%	28	20.831.941,00	0,00	12.311.778,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.831.941,00	0,00	12.311.778,91	33.143.719,91
Cierre de Mes	mar-31-2021	23,20%	31	20.831.941,00	0,00	12.684.180,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.831.941,00	0,00	12.684.180,12	33.516.121,12
Cierre de Mes	abr-30-2021	21,48%	30	20.831.941,00	0,00	13.019.979,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.831.941,00	0,00	13.019.979,01	33.851.920,01
Cierre de Mes	may-31-2021	23,08%	31	20.831.941,00	0,00	13.390.638,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.831.941,00	0,00	13.390.638,44	34.222.579,44
Cierre de Mes	jun-30-2021	22,96%	30	20.831.941,00	0,00	13.747.550,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.831.941,00	0,00	13.747.550,66	34.579.491,66
Cierre de Mes	jul-31-2021	22,92%	31	20.831.941,00	0,00	14.115.882,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.831.941,00	0,00	14.115.882,09	34.947.823,09
Cierre de Mes	ago-31-2021	22,99%	31	20.831.941,00	0,00	14.485.261,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.831.941,00	0,00	14.485.261,92	35.317.202,92
Cierre de Mes	sep-30-2021	22,87%	30	20.831.941,00	0,00	14.840.933,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.831.941,00	0,00	14.840.933,95	35.672.874,95
Cierre de Mes	oct-31-2021	22,80%	31	20.831.941,00	0,00	15.207.515,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.831.941,00	0,00	15.207.515,15	36.039.456,15
Cierre de Mes	nov-30-2021	23,03%	30	20.831.941,00	0,00	15.565.440,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.831.941,00	0,00	15.565.440,68	36.397.381,68
Cierre de Mes	dic-31-2021	23,25%	31	20.831.941,00	0,00	15.938.653,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.831.941,00	0,00	15.938.653,48	36.770.594,48
Cierre de Mes	ene-31-2022	23,49%	31	20.831.941,00	0,00	16.315.335,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.831.941,00	0,00	16.315.335,69	37.147.276,69
Cierre de Mes	feb-28-2022	24,25%	28	20.831.941,00	0,00	16.665.193,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.831.941,00	0,00	16.665.193,08	37.497.134,08
Cierre de Mes	mar-31-2022	24,45%	31	20.831.941,00	0,00	17.055.838,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.831.941,00	0,00	17.055.838,21	37.887.779,21
Cierre de Mes	abr-30-2022	25,13%	30	20.831.941,00	0,00	17.443.262,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.831.941,00	0,00	17.443.262,54	38.275.203,54
Cierre de Mes	may-31-2022	25,90%	31	20.831.941,00	0,00	17.854.756,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.831.941,00	0,00	17.854.756,32	38.686.697,32
Cierre de Mes	jun-30-2022	26,69%	30	20.831.941,00	0,00	18.263.802,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.831.941,00	0,00	18.263.802,20	39.095.743,20
Saldos para Demanda	jul-28-2022	27,70%	28	20.831.941,00	0,00	18.658.212,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.831.941,00	0,00	18.658.212,02	39.490.153,02

Señor

JUEZ PRIMERO PROMISCO CIVIL MUNICIPAL DE
MAJAGUAL – SUCRE
E.S.D

REFERENCIA: LIQUIDACION DEL CREDITO
DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A
DEMANDADO: ALBEIRO JOSE ESPITIA RODELO
RADICADO: 70429408900120190016200

JHON J ARO OSPINA PEN AGOS, mayor y con domicilio en Itagüí, identificado con cedula de ciudadanía No 98.525.657 y portador de la tarjeta profesional No 133.396 del consejo superior de la judicatura , actuando como apoderado de la Parte ejecutante, me permito aportar la respectiva liquidación del crédito , con corte al día 28 de julio de 2022 así

Pagare	Capital	Interés	Total
5310080986	20.831.941,00	18.658.212,02	39.490.153,02

Mas las costas y agencias en derecho, fijadas por el juzgado.

Se anexa liquidación del crédito.

Cordialmente,



JHON J ARO OSPINA PEN AGOS
Cedula de ciudadanía No 98.525.657
Tarjeta profesional No 133.396 del C.S de la J.