

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL  
MAJAGUAL, SUCRE  
Código N° 704294089001

MAJAGUAL, SUCRE, DIEZ (10) DE MAYO DEL DOS MIL VEINTIDOS (2022)

RADICACION: N° 704294089001-2017-00080-00  
EJECUTIVO SINGULAR DE MINIMA CUANTIA  
DEMANDANTE: MANUEL DE JESUS SALCEDO DOMINGUEZ  
DEMANDADO: DANIEL SUAREZ PATERNINA

CONSIDERACIONES

Se tiene dentro del trámite de marras sendos memoriales presentados por el apoderado del extremo demandante doctor ANALFER OSORIO HERRERA en el cual solicita se proceda a fijar hora y fecha para la diligencia de remate del bien inmueble con matricula inmobiliaria N° 340-72707 de la oficina de instrumentos públicos de Sincelejo sucre, el cual se encuentra embargado, secuestrado y avaluado.

Seria del caso acceder a la solicitud del profesional del derecho, pero observa este titular que el avalúo del bien inmueble objeto de la medida data del 6 de diciembre de 2019. Es decir, tiene más de 2 años. Lo que significa que no corresponde al valor actual del bien que se pide rematar.

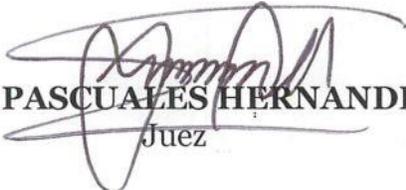
Siendo así las cosas, se ordenará requerir al demandante para que actualice el dictamen pericial presentado por el topógrafo profesional ROSEMBERG ARROYO TEHERAN

Por lo expuesto el JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE MAJAGUAL, SUCRE,

RESUELVE:

**Primero: REQUIERASE** al extremo demandante para que actualice avalúo comercial del bien inmueble con matricula inmobiliaria N° 340-72707 de la oficina de instrumentos públicos de Sincelejo sucre.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

  
JOSE PASCUALES HERNANDEZ  
Juez

Firmado Por:

**Jose Del Cristo De La Espiracion Pascuales Hernandez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado Promiscuo Municipal**  
**Majagual - Sucre**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a576ea06a45d83d406129cca616e5be8cf929f36b0295a31846edb89233645a8**

Documento generado en 10/05/2022 05:00:05 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**