



REPÚBLICA DE COLOMBIA
JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL
COROZAL – SUCRE

Corozal-Sucre, 19 de marzo del año 2024.

Señora Juez, le informo que por reparto correspondió a este Juzgado PROCESO DECLARATIVO ESPECIAL DE DESLINDE Y AMOJONAMIENTO. Sírvasse proveer.

GABRIEL JOSÉ SOTO ATENCIA
Sustanciador

JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL. Corozal-Sucre, diecinueve (19) de marzo del año 2024.

Visto el informe secretarial que antecede y por ser procedente, este Juzgado...

RESUELVE

- 1.** Avóquese el conocimiento del presente PROCESO DECLARATIVO ESPECIAL DE DESLINDE Y AMOJONAMIENTO.
- 2.** Radíquese en el libro correspondiente.

CÚMPLASE

**REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE COROZAL-SUCRE
Diecinueve (19) de marzo del año dos mil veinticuatro (2024)**

REFERENCIA: PROCESO DECLARATIVO ESPECIAL DE DESLINDE Y
AMOJONAMIENTO

DEMANDANTES: JOSÉ GREGORIO ALVAREZ MONTIEL Y LIBIA ROSA MONTIEL
FERNANDEZ

DAMANDADA: MIRIAM BEATRIZ NAVARRO CORONEL

RADICADO: 702154089001-2024-00079-00

ASUNTO: AUTO INADMITE LA DEMANDA

El doctor **ENOTH JOSE GARAY NAVARRO**, mayor de edad e identificado con cédula de ciudadanía **N° 9.312.012**, abogado en ejercicio y portador de la tarjeta profesional **No 66.681** del C. S de la J. Obrando en calidad de apoderado de los señores **JOSÉ GREGORIO ALVAREZ MONTIEL**, mayor de edad e identificado con la cédula de ciudadanía **No 10.883.063** y **LIBIA ROSA MONTIEL FERNANDEZ**, mayor de edad e identificada con cédula de ciudadanía **No 64.742.373**, instauró **DEMANDA DECLARATIVA ESPECIAL DE DESLINDE Y AMOJONAMIENTO**, contra la señora **MIRIAM BEATRIZ NAVARRO CORONEL**, identificada con cédula de ciudadanía **No 22.868.629**. Con la finalidad de obtener el decreto del deslinde y amojonamiento del bien inmueble.

Al resolver sobre la admisibilidad de la demanda, encuentra el Despacho que, la misma no cumple con todos los requisitos contemplados en el artículo (84) del CGP, en este caso, el contenido en el numeral quinto (5), el cual establece el deber de acompañar la demanda con “Los demás anexos que la Ley exija”. Toda vez que el doctor **ENOTH JOSE GARAY NAVARRO**, pidió a este despacho la designación de un perito experto en bienes inmuebles urbanos, lo que en armonía al artículo 406 del Código General del Proceso no puede concederse porque este indica en su inciso tercero (3) “En todo caso, el demandante **deberá** acompañar un dictamen pericial que determine el valor del bien, el tipo de división que fuere procedente, la partición, si fuere el caso, y el valor de las mejoras si las reclama”.

Así las cosas, este despacho procederá a inadmitir la presente demanda en los términos establecidos en el artículo 90 del CGP, numeral segundo (2). Por tal motivo, se concederá al demandante el término de cinco (5) días hábiles a fin de que subsane los defectos, so pena de rechazo.

En mérito de lo expuesto, el **JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE COROZAL SUCRE,**

R E S U E L V E

PRIMERO: INADMITIR la presente demanda declarativa especial de deslinde y amojonamiento de bien inmueble, presentada por **ENOTH JOSE GARAY NAVARRO**, mayor de edad e identificado con cédula de ciudadanía N° **9.312.012**, abogado en ejercicio y portador de la tarjeta profesional **No 66.681** del C. S de la J. Obrando en calidad de apoderado de los señores **JOSÉ GREGORIO ALVAREZ MONTIEL**, mayor de edad e identificado con la cédula de ciudadanía **No 10.883.063** y **LIBIA ROSA MONTIEL FERNANDEZ**, mayor de edad e identificada con cédula de ciudadanía **No 64.742.373**.

SEGUNDO: CONCEDER al demandante el término legal de cinco (5) días hábiles a fin de que subsane las deficiencias antes anotadas. Si así no lo hiciere, se rechazará.

TERCERO: RECONOCER al doctor **ENOTH JOSE GARAY NAVARRO**, mayor de edad e identificado con cédula de ciudadanía N° **9.312.012**, abogado en ejercicio y portador de la tarjeta profesional **No 66.681** del C. S de la J. Como apoderado de los señores **JOSÉ GREGORIO ALVAREZ MONTIEL**, mayor de edad e identificado con la cédula de ciudadanía **No 10.883.063** y **LIBIA ROSA MONTIEL FERNANDEZ**, mayor de edad e identificada con cédula de ciudadanía **No 64.742.373**. Conforme a las facultades del poder conferido.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE


MARITZA CURY OSORNO
JUEZA