

**SECRETARIA. Corozal, Mayo 17 del 2023**

En la fecha informo a la señora juez con el presente proceso que se encuentra para aprobar liquidación de crédito.

  
KARIME CORONADO MARTINEZ  
SECRETARIA

**REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO.**



**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL  
COROZAL – SUCRE**

**Corozal, mayo diecisiete (17) del año dos mil veintitrés (2023).**

**Ref. Proceso ejecutivo hipotecario**

**Rad. 2021-00201.00**

**Demandante EDGAR ENRRIQUE MOSQUERA MARTINEZ**

**Demandado FRANK ELIECER MARTINEZ ARRIETA**

**ASUNTO CORRECCION DE LIQUIDACION DE CREDITO**

En atención a la nota secretaria precedente, encontrándose el proceso para aprobar o improbar la liquidación del crédito elaborada por la apoderada judicial de la parte ejecutante, se observa que las operaciones contables realizadas por ésta no guardan correspondencia por cuanto no fueron liquidados con la variación trimestral que realiza la superintendencia financiera de Colombia, y por lo estipulado en el mandamiento de pago, razón por la cual el Despacho procederá a elaborarla.

En mérito de lo expuesto se,

**R E S U E L V E**

**PRIMERO. Repruébese** la anterior liquidación del crédito presentada por la parte ejecutante, por no haber sido elaborada en debida forma, de acuerdo con lo expuesto en la parte motiva, en consecuencia, quedara así:

|                |                         |
|----------------|-------------------------|
| <b>CAPITAL</b> | <b>\$ 10.000.000,00</b> |
|----------------|-------------------------|

| <b>DESDE</b> | <b>HASTA</b> | <b>DIAS</b> | <b>TASA MENSUAL %</b> | <b>RESULTADO</b> |
|--------------|--------------|-------------|-----------------------|------------------|
| 26/02/2018   | 28/02/2018   | 3           | 2,31                  | \$ 24.750,00     |
| 1/03/2018    | 31/03/2018   | 31          | 2,28                  | \$ 228.000,00    |
| 1/04/2018    | 30/04/2018   | 30          | 2,26                  | \$ 226.000,00    |
| 1/05/2018    | 31/05/2018   | 31          | 2,25                  | \$ 225.000,00    |
| 1/06/2018    | 30/06/2018   | 30          | 2,24                  | \$ 224.000,00    |
| 1/07/2018    | 31/07/2018   | 31          | 2,21                  | \$ 221.000,00    |
| 1/08/2018    | 31/08/2018   | 31          | 2,2                   | \$ 220.000,00    |
| 1/09/2018    | 30/09/2018   | 30          | 2,19                  | \$ 219.000,00    |
| 1/10/2018    | 31/10/2018   | 31          | 2,17                  | \$ 217.000,00    |
| 1/11/2018    | 30/11/2018   | 30          | 2,16                  | \$ 216.000,00    |
| 1/12/2018    | 31/12/2018   | 31          | 2,15                  | \$ 215.000,00    |
| 1/01/2019    | 31/01/2019   | 31          | 2,13                  | \$ 213.000,00    |
| 1/02/2019    | 28/02/2019   | 28          | 2,18                  | \$ 218.000,00    |
| 1/03/2019    | 31/03/2019   | 31          | 2,15                  | \$ 215.000,00    |
| 1/04/2019    | 30/04/2019   | 30          | 2,14                  | \$ 214.000,00    |
| 1/05/2019    | 31/05/2019   | 31          | 2,15                  | \$ 215.000,00    |
| 1/06/2019    | 30/06/2019   | 30          | 2,14                  | \$ 214.000,00    |
| 1/07/2019    | 31/07/2019   | 31          | 2,14                  | \$ 214.000,00    |
| 1/08/2019    | 31/08/2019   | 31          | 2,14                  | \$ 214.000,00    |
| 1/09/2019    | 30/09/2019   | 30          | 2,14                  | \$ 214.000,00    |
| 1/10/2019    | 31/10/2019   | 31          | 2,12                  | \$ 212.000,00    |
| 1/11/2019    | 30/11/2019   | 30          | 2,11                  | \$ 211.000,00    |
| 1/12/2019    | 31/12/2019   | 31          | 2,1                   | \$ 210.000,00    |
| 1/01/2020    | 31/01/2020   | 31          | 2,09                  | \$ 209.000,00    |
| 1/02/2020    | 29/02/2020   | 29          | 2,12                  | \$ 212.000,00    |
| 1/03/2020    | 31/03/2020   | 31          | 2,11                  | \$ 211.000,00    |
| 1/04/2020    | 30/04/2020   | 30          | 2,08                  | \$ 208.000,00    |
| 1/05/2020    | 31/05/2020   | 31          | 2,03                  | \$ 203.000,00    |
| 1/06/2020    | 30/06/2020   | 30          | 2,02                  | \$ 202.000,00    |
| 1/07/2020    | 31/07/2020   | 31          | 2,02                  | \$ 202.000,00    |
| 1/08/2020    | 31/08/2020   | 31          | 2,03                  | \$ 203.000,00    |
| 1/09/2020    | 30/09/2020   | 30          | 2,05                  | \$ 205.000,00    |
| 1/10/2020    | 31/10/2020   | 31          | 2,02                  | \$ 202.000,00    |
| 1/11/2020    | 30/11/2020   | 30          | 2                     | \$ 200.000,00    |
| 1/12/2020    | 31/12/2020   | 31          | 1,96                  | \$ 196.000,00    |
| 1/01/2021    | 31/01/2021   | 31          | 1,94                  | \$ 194.000,00    |

|                      |            |    |      |    |                         |
|----------------------|------------|----|------|----|-------------------------|
| 1/02/2021            | 28/02/2021 | 28 | 1,97 | \$ | 197.000,00              |
| 1/03/2021            | 31/03/2021 | 31 | 1,95 | \$ | 195.000,00              |
| 1/04/2021            | 30/04/2021 | 30 | 1,94 | \$ | 194.000,00              |
| 1/05/2021            | 31/05/2021 | 31 | 1,93 | \$ | 193.000,00              |
| 1/06/2021            | 30/06/2021 | 30 | 1,93 | \$ | 193.000,00              |
| 1/07/2021            | 31/07/2021 | 31 | 1,93 | \$ | 193.000,00              |
| 1/08/2021            | 31/08/2021 | 31 | 1,94 | \$ | 194.000,00              |
| 1/09/2021            | 30/09/2021 | 30 | 1,93 | \$ | 193.000,00              |
| 1/10/2021            | 31/10/2021 | 31 | 1,92 | \$ | 192.000,00              |
| 1/11/2021            | 30/11/2021 | 30 | 1,94 | \$ | 194.000,00              |
| 1/12/2021            | 31/12/2021 | 31 | 1,96 | \$ | 196.000,00              |
| 1/01/2022            | 31/01/2022 | 31 | 1,98 | \$ | 198.000,00              |
| 1/02/2022            | 28/02/2022 | 28 | 2,04 | \$ | 204.000,00              |
| 1/03/2022            | 31/03/2022 | 31 | 2,06 | \$ | 206.000,00              |
| 1/04/2022            | 30/04/2022 | 30 | 2,12 | \$ | 212.000,00              |
| 1/05/2022            | 31/05/2022 | 31 | 2,18 | \$ | 218.000,00              |
| 1/06/2022            | 30/06/2022 | 30 | 2,25 | \$ | 225.000,00              |
| 1/07/2022            | 31/07/2022 | 31 | 2,34 | \$ | 234.000,00              |
| 1/08/2022            | 31/08/2022 | 31 | 2,43 | \$ | 243.000,00              |
| 1/09/2022            | 30/09/2022 | 30 | 2,55 | \$ | 255.000,00              |
| <b>TOTAL INTERES</b> |            |    |      |    | <b>\$ 11.575.750,00</b> |

**Capital..... \$10.000.000,00**

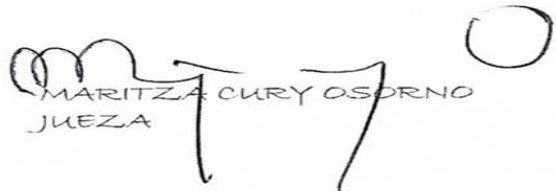
**Total Intereses..... \$ 11.575.750,00**

**TOTAL..... \$ 21.575.750,00**

Fíjense como agencias en derecho a favor de la parte demandante la suma de **\$2.157.575,00 pesos**. Por secretaria liquídese las costas y gastos.

En firme la liquidación de crédito hágase entrega de los títulos de depósito judicial a la persona autorizada para recibir.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

  
MARITZA CURY OSORNO  
JUEZA