



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia  
Juzgado Promiscuo Municipal de Puerto Parra

PROCESO	EJECUTIVO HIPOTECARIO
RADICADO	6857340890012021-00056-00
DEMANDANTE	BANCO AGRARIO DE COLOMBIA
DEMANDADO	MARIO DE JESUS FERRARO HERNANDEZ Y DUBER MARY SANCHEZ

**CONSTANCIA:** Al Despacho del señor Juez, para lo que sirva proveer, informando que existe solicitud de terminación por pago total de la obligación suscrita por la apoderada general del **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA** y coadyuvada por el apoderado judicial de la entidad demandante. Así mismo, se informa que de la revisión del expediente se tiene que no existe embargo del remanente y al ser consultado el sistema de depósitos judiciales, no se encontraron depósitos constituidos a favor de esta ejecución. Puerto Parra, veintiuno (21) de septiembre de dos mil veintidós (2022).

**ALBEIRO DE JESUS MENESES**  
**SECRETARIO**

### **JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL**

Puerto Parra, veintiuno (21) de Septiembre de dos mil veintidós (2022).

Teniendo en cuenta la constancia secretarial que antecede y revisada la petición suscrita por la apoderada general del **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA** y coadyuvada por el apoderado judicial de la entidad demandante, en la que solicitan la terminación del proceso por pago total de la obligación, así como el levantamiento de las cautelas decretadas, el Despacho la considera procedente de conformidad con lo dispuesto en el artículo 461 del C. G P.; y en consecuencia,

### **RESUELVE**

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** por **PAGO TOTAL DE LA OBLIGACION**, el proceso **EJECUTIVO HIPOTECARIO** promovido a través de apoderado judicial por el **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA** representado legalmente por **SHANDRA MILENA MENDOZA BENITEZ** contra **MARIO DE JESUS FERRARO HERNANDEZ Y DUBER MARY SANCHEZ**.

**SEGUNDO: LEVANTAR** las medidas cautelares decretadas con ocasión de la presente ejecución. Líbrense las comunicaciones del caso.

**TERCERO: DESGLOSESE** a la parte demandada el título base de ejecución, (pagare y la escritura pública de la hipoteca) una vez allegue la prueba de las expensas necesarias para ello, con constancia de su cancelación.

**CUARTO:** Una vez ejecutoriada la presente providencia, **ARCHÍVESE** el expediente.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE,**

Notificado en Estado No. 059, hoy 22 de septiembre de dos mil veintidós (2022).

**ALBEIRO DE JESUS MENESES**  
**SECRETARIO**

Calle Principal No. 5-55 Barrio Centro  
E - mail : [j01prmpalpparra@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01prmpalpparra@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
Celular 3158732318  
Puerto Parra - Santander

**Firmado Por:**  
**Juan Diego Reyes Ortiz**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**Puerto Parra - Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c44096bbe7545ca053fb847c3795d33ced7a1cafca6e4f4ab26721486e953ff6**

Documento generado en 21/09/2022 11:39:00 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**