



Demanda Restitución de inmueble arrendado rural  
Demandante: FABIO HERNANDEZ AYALA Y OTROS  
Demandado: LUZ DARY RODRIGUEZ  
Radicado: 683852042001-2021-00090

**JUZGADO PROMISCOO MUNICIPAL**  
**Landázuri, seis (06) de septiembre de Dos Mil Veintiuno (2021)**

Acatando lo dispuesto en proveído de fecha 25 de agosto de 2021, dentro del término conferido, la parte demandante allega escrito subsanando las omisiones e inconsistencias presentadas con demanda declarativa de RESTITUCION DE INMUEBLE -RURAL, instaurada por **FAVIO HERNANDEZ AYALA Y OTROS**, quienes actúan por intermedio de apoderado judicial, contra **LUZ DARY RODRIGUEZ**,; conforme lo referido se observa que la demanda reúne los requisitos de los artículos 82 a 84 del Código General del Proceso, por tanto el Juzgado procede a admitir la misma.

En consecuencia, el Juzgado Promiscuo Municipal de Landázuri, Santander

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ADMITIR** la presente demanda de Restitución de Inmueble -Rural- Arrendado, impetrada por **FABIO HERNANDEZ AYALA y OTROS**, mediante apoderado judicial, en contra de **LUZ DARY RODRIGUEZ**.

**SEGUNDO: SE ORDENA NOTIFICAR** a la demandada y correr traslado de la demanda y anexos para el ejercicio del derecho de defensa de conformidad con lo ordenado en el artículo 26 del Decreto 291 de 1957, en concordancia con lo normado por los artículos 290, 291 y 292 del Código General del Proceso, esto es en manera personal y/o mediante correo certificado a la dirección del inmueble que ocupa, informándole que dispone del término de **dos (2) días** para que conteste la demanda y ejerza su derecho a la defensa, con la advertencia que si no contesta o se opone a las pretensiones de los demandantes se procederá a ordenar el lanzamiento del inmueble que ocupa.

**TERCERO:** Se dispone aplicar a la presente demanda el trámite del proceso verbal sumario conforme lo establece el Capítulo I del Título II del Libro Tercero del C.G.P., Decreto 291 de 1957 en concordancia con el Decreto 703 de 1968, además, que el presente proceso es de única instancia por ser la causal invocada la mora en el pago del canon de arrendamiento.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

PS/CYGA

  
**CLAUDIA YAQUELINE GOYENCHE AMAYA**  
JUEZ



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

CIRCUITO JUDICIAL DE SAN GIL  
JUZGADO PROMISCOO MUNICIPAL  
Landázuri – Santander

Demanda Restitución de inmueble arrendado rural  
Demandante: FABIO HERNANDEZ AYALA Y OTROS  
Demandado: LUZ DARY RODRIGUEZ  
Radicado: 683852042001-2021-00090

**NOTIFICACION POR ESTADO**

EL AUTO ANTERIOR ES NOTIFICADO POR  
ANOTACIÓN EN **ESTADO** HOY 07 DE  
SEPTIEMBRE DE 2021 A LAS 8:00 A.M..

Secretaria