



Proceso : VERBAL DIVISORIO  
Demandante : EDUARDO GONZALEZ ORTIZ  
Demandado : ROSALBA GARCIA CALDERON  
Apoderado : **MIRYAM ALBINO BECERRA**  
Radicado : 683852042001- 2021 – 00008

Dejo constancia que del tiempo comprendido del 19 de diciembre de 2020 al 11 de enero de 2021, el juzgado disfruto de vacaciones colectivas. Pasa al Despacho de la señora juez la presente demanda para su correspondiente estudio.

Landázuri, 22 de enero de 2021.

LESTER FONTECHA

SRIA

### **JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL**

Landázuri, Veintisiete de Enero de Dos Mil Veintiuno

Revisada la presente demanda especial de **DIVISION MATERIAL O VENTA DE LA COSA COMUN**, promovida por **EDUARDO GONZALEZ ORTIZ**, a través de apoderado judicial, contra **ROSALBA GARCIA CALDERON** y como quiera que la demanda se ajusta a los requisitos formales contemplados en los artículos 82 y ss. 406 y ss. del C.G.P. , el Juzgado procede a admitir la presente demanda.

Por lo anterior,

### **R E S U E L V E**

**PRIMERO: ADMITIR** la presente Demanda Especial de **DIVISIÓN MATERIAL O VENTA DE LA COSA COMUN**, promovida por **EDUARDO GONZALEZ ORTIZ**, contra **ROSALBA GARCIA CALDERON**, por reunir los requisitos de ley.

**SEGUNDO: DAR** a la demanda el trámite del proceso Declarativo Especial, establecido en el Título III, atendiendo los lineamientos del artículo 406 y siguientes del Código General del Proceso.



**TERCERO: CORRER** traslado de la demanda al demandado por el término de diez (10) días, haciéndole entrega de copia de la demanda y sus anexos. Artículo 409 del Código General del Proceso.

**CUARTO: NOTIFIQUESE** este auto a la parte demandada, conforme a lo establecido en el artículo 8 del Decreto 806 de 2020 o subsidiariamente en los términos previstos por los artículos 290, 291 y 292 del C.G.P., advirtiéndole que dispone de diez (10) días hábiles siguientes a la notificación personal para contestar la demanda, para lo cual la parte interesada deberá elaborar, remitir y acreditar el recibido de las comunicaciones pertinentes, conforme lo dispuesto las normas en comento.

**QUINTO:** De conformidad con los artículos 409 y 592 del C.G.P., se ordena la inscripción de la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria No. **324-71870** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Vélez. Líbrese el oficio respectivo.

**SEXTO: RECONOCER** a la doctora MIRYAM ALBINO BECERRA identificada con la cédula de ciudadanía número 37.226.875 de Cúcuta y T.P. 66.758 del C.S.J. como apoderada de EDUARDO GONZALEZ ORTIZ.

### NOTIFIQUESE

  
CLAUDIA YAQUELINE GOYENECHÉ AMAYA  
JUEZ

#### **NOTIFICACION POR ESTADO**

EL AUTO ANTERIOR ES NOTIFICADO POR ANOTACIÓN EN **ESTADO** HOY 28 DE ENERO DE 2021 A LAS 8:00 A.M..



Secretaría