



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Consejo Superior de la Judicatura  
Circuito Judicial de San Gil  
**JUZGADO PROMISCO MU NICIPAL**  
Landázuri – Santander

**Proceso** : EJECUTIVO DE MINIMA CUANTIA  
**Radicado** : **2020-00048**  
**Demandante** : BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.  
**Demandados** : CARMENZA CAMACHO OTALORA  
**Apoderado Dte:** DRA. DANA YOLANDA AGUILAR DURAN

Al despacho de la señora juez oficio recibido de la oficina de Registro de Instrumentos públicos de Vélez. Landázuri, 25 de Febrero de 2021.

*M<sup>ra</sup> Luzmila Duran*  
MARIA LUZ M ILA DURAN MURILLO  
SECRETARIA AD-HOC

### **JUZGADO PROMISCO MU NICIPAL**

Landázuri, Veinticinco de Febrero de Dos Mil Veintiuno

Póngase en conocimiento a la parte interesada el contenido del Oficio, enviado por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Vélez, Santander.

NOTIFIQUESE,

*Claudia Yaqueline Goyeneche*  
CLAUDIA YAQUELINE GOYENCHE AMAYA  
JUEZ

#### **NOTIFICACION POR ESTADO**

EL AUTO ANTERIOR ES NOTIFICADO POR  
ANOTACIÓN EN **ESTADO** HOY 26 DE FEBRERO DE  
2021 A LAS 8:00 A.M..

*M<sup>ra</sup> Luzmila Duran*  
MARIA LUZ M ILA DURAN MURILLO  
SECRETARIA AD-HOC



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Consejo Superior de la Judicatura**  
**Circuito Judicial de San Gil**  
**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL**  
**Landázuri – Santander**

ORIPVEL-Oficio # 24

Vélez, Enero 14 de 2021

Señores  
**JUZGADO PROMISCOUO MUNICIPAL**  
Landázuri, S.

Asunto: Oficio C-360 Agosto 25 de 2020. RAD: 683852042001-2020-00048.

Cordial saludo.

En atención al asunto de la Referencia, me permito enviar el oficio en mención, sin inscribir la medida, por las razones expuestas en la Nota Devolutiva adjunta, 2020-2584 en el folio de matrícula 324-62270.

Atentamente,

  
**JORGE CAMILO RINCÓN ÁLVAREZ**  
Registrador Seccional (E) Vélez.

Anexos: dos (2) folios.  
Proyecto: Adriana P.  
Aprobó: Jorge R.

*Recabi'*  
*08 Feb-2021*  
*Mika mik Duron*

NOTA DEVOLUTIVA

Pagina 1

Impresa el 15 de Diciembre de 2020 a las 01:46:05 p.m

El documento OFICIO Nro. 360 del 25-08-2020 de JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL LANDAZUR fue presentado para su inscripcion como solicitud de registro de documentos con Radicacion: 2020-2584 vinculado a la Matricula Inmobiliaria: 324-62270

Conforme con el principio de legalidad previsto en el literal d) del articulo 3 y en el articulo 22 de la Ley 1579 de 2012 (Estatuto de Registro de Instrumentos Publicos) se inadmite y por lo tanto se devuelve sin registrar el presente documento por las siguientes razones y fundamentos de derecho:

-- SENOR USUARIO TIENE UN PLAZO LIMITE DE DOS MESES CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE RADICACION DEL DOCUMENTO PARA CANCELAR EL MAYOR VALOR. (RESOLUCION 5123 DEL 09-11-2000 Y DECRETO 2280 DE 2008).

UNA VEZ SUBSANADA(S) LA(S) CAUSAL(ES) QUE MOTIVO LA NEGATIVA DE INSCRIPCION, FAVOR RADICAR NUEVAMENTE EN ESTA OFICINA, EL DOCUMENTO PARA SU CORRESPONDIENTE TRAMITE, ADJUNTANDO LA PRESENTE NOTA DEVOLUTIVA.

CUANDO LA CAUSAL O LAS CAUSALES QUE RECHAZA (N) LA INSCRIPCION DEL DOCUMENTO NO SEA (N) SUBSANABLE (S), SE CONFIGURE EL PAGO DE LO NO DEBIDO, SE PRODUZCAN PAGOS EN EXCESO O SE DESISTA DEL TRAMITE, EL TERMINO PARA SOLICITAR A DEVOLUCION DE DINERO PARA LOS DERECHOS DE REGISTRO ES DE CUATRO (4) MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE EJECUTORIA DEL ACTO ADMINISTRATIVO O PROVIDENCIA QUE NIEGA EL REGISTRO.

PARA SOLICITAR LA DEVOLUCION DE DINERO POR CONCEPTO DE IMPUESTO DE REGISTRO, DEBE DIRIGIRSE A LA GOBERNACION DEL DEPARTAMENTO DE SANTANDER, EN LOS TERMINOS DEFINIDOS POR EL ARTICULO 15 DEL DECRETO 650 DE 1996

LOS ACTOS O NEGOCIOS JURIDICOS A QUE SE REFIERE EL ARTICULO 4 DE LA LEY 1579 DE 2012, DEBERAN PRESENTARSE PARA SU INSCRIPCION, DENTRO DE LOS DOS (2) MESES CALENDARIO, SIGUIENTES A LA FECHA DE SU OTORGAMIENTO PARA ACTOS NOTARIALES O LA FECHA DE EJECUTORIA PARA PROVIDENCIAS JUDICIALES O ADMINISTRATIVAS; VENCIDOS LOS CUALES, SE COBRARAN INTERESES MORATORIOS POR IMPUESTO DE REGISTRO, PREVISTOS EN LA LEY 223 DE 1995 Y SU DECRETO REGLAMENTARIO 650 DE 1996 ARTICULO 14.

EXCEPTUESE DE LO ANTERIOR, LOS CASOS RELACIONADOS CON EL NEGOCIO JURIDICO DE HIPOTECA Y EL ACTO DE CONSTITUCION DE PATRIMONIO DE FAMILIA DE QUE TRATA EL ARTICULO 28 DE LA LEY 1579 DE 2012, LOS CUALES SE DEBEN REGISTRAR DENTRO DE LOS NOVENTA (90) DIAS HABILES SIGUIENTES A SU AUTORIZACION. VENCIDO EL TERMINO REGISTRAL ANTES SENALADO, DEBERAN CONSTITUIRSE DE CONFORMIDAD CON EL PRECITADO ARTICULO.

CONTRA EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO, PROCEDE EL RECURSO DE REPOSICION ANTE EL REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS Y EN SUBSIDIO, EL DE APELACION ANTE LA SUBDIRECCION DE APOYO JURIDICO REGISTRAL, DE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO DENTRO DE LOS DIEZ (10) DIAS HABILES SIGUIENTES A SU NOTIFICACION, EN VIRTUD DE LO PREVISTO POR EL NUMERAL DOS (2) DEL ARTICULO 21 DEL DECRETO 2723 DEL 29 DE DICIEMBRE DE 2014, PREVIO EL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LOS ARTICULOS 76 Y 77, LEY 1437 DE 2011 (CODIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO).

FUNCIONARIO CALIFICADOR

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

ABOGAD23

=====

FIN DE ESTE ACTO ADMINISTRATIVO



NOTA DEVOLUTIVA

Pagina 2

Impresa el 15 de Diciembre de 2020 a las 01:46:05 p.m

El documento OFICIO Nro. 360 del 25-08-2020 de JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL LANDAZURI fue presentado para su inscripcion como solicitud de registro de documentos con Radicacion: 2020-2584 vinculado a la Matricula Inmobiliaria: 324-62270

NOTIFICACION PERSONAL

CONFORME LO DISPUESTO EN EL ARTICULO 67 DEL CODIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO, EN LA FECHA 15.12.2020 SE NOTIFICO PERSONALMENTE EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO A QUIEN SE IDENTIFICO CON No.

FUNCIONARIO NOTIFICADOR

EL NOTIFICADO

El documento OFICIO Nro. 360 del 25-08-2020 de JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL LANDAZURI Radicacion: 2020-2584

70037928

VELEZ

LIQUIDAT

SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

NIT 899.999.007-0

Impreso el 04 de Septiembre de 2020 a las 12:23:24 p.m.

No. RADICACION: 2020-2584

NOMBRE SOLICITANTE: CARMENZA CAMACHO OTALORA  
OFICIO No.: 360 del 25-08-2020 JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL de LANDAZURI  
MATRICULAS 62270 DOS COPIAS

| ACTOS A REGISTRAR: |   | TRF | VALOR | DERECHOS | CONS.DOC.(2/100) |
|--------------------|---|-----|-------|----------|------------------|
| ACTO               |   |     | 0     | 0        | 0                |
| 10 EMBARGO         | E |     | 0     | 0        | 0                |

Total a Pagar: \$

DISCRIMINACION PAGOS:  
CANAL REC.: CATA ORIP (EFECTIVO. EXENTO) FORMA PAGO: EXENTO  
VLR:0