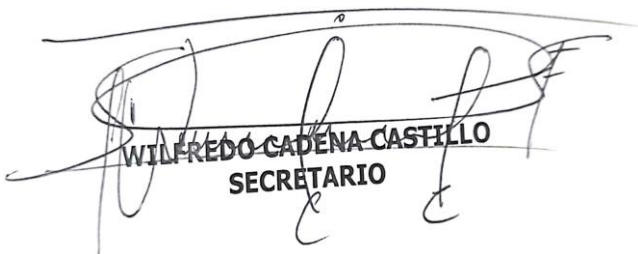




Proceso EJECUTIVO HIPOTECARIO DE MINIMA CUANTIA
Radicado 2019-00008
Demandante COOPSERVIVELEZ LTDA
Demandados LUCIA ANAYA ALVARADO Y LUZ YAMILE RODRIGUEZ
Apoderado Dte JOSE ALEJANDRO DIAZ BONCES

Constancia: Al despacho de la señora Juez, informando que el término de traslado de liquidación del crédito presentada el 15-02-2022, venció el 24 de Febrero de 2022, sin pronunciamiento alguno de la contra parte.

Landázuri, 09 de Junio de 2022.



WILFREDO CADENA CASTILLO
SECRETARIO

JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL

Landázuri, Nueve (09) de Junio de Dos Mil Veintidós (2.022)

Precluido el término de traslado de la liquidación de crédito presentada por el apoderado de la parte demandante, ingresa al despacho las presentes diligencias a efectos de revisar su eventual aprobación.

Se observa que el apoderado de la parte demandante realizó la liquidación del crédito, tomando como capital la suma de \$6.425.145, sin embargo, se advierte que no tuvo en cuenta lo ordenado en el mandamiento de pago.

Realizada la anterior precisión y de conformidad con el artículo 446 del Código General del Proceso, el despacho modificará la liquidación del crédito y en consecuencia se liquidará de la siguiente manera:

RADICADO 2019-00008 CUOTAS DE LA 55 A LA 59						
Tasa de interés crédito ordinario	Meses	Mora	Int. Mor.	Capital	Días	Valor intereses
19,40	dic-18	si	29,10	\$2.500.544,00	24	\$48.510,55
19,16	ene-19	si	28,74	\$2.500.544,00	30	\$59.888,03
19,70	feb-19	si	29,55	\$2.500.544,00	30	\$61.575,90
19,37	mar-19	si	29,06	\$2.500.544,00	30	\$60.544,42
19,32	abr-19	si	28,98	\$2.500.544,00	30	\$60.388,14
19,34	may-19	si	29,01	\$2.500.544,00	30	\$60.450,65



19,30	jun-19	si	28,95	\$2.500.544,00	30	\$60.325,62
19,28	jul-19	si	28,92	\$2.500.544,00	30	\$60.263,11
19,32	ago-19	si	28,98	\$2.500.544,00	30	\$60.388,14
19,32	sep-19	si	28,98	\$2.500.544,00	30	\$60.388,14
19,10	oct-19	si	28,65	\$2.500.544,00	30	\$59.700,49
19,03	nov-19	si	28,55	\$2.500.544,00	30	\$59.481,69
18,91	dic-19	si	28,37	\$2.500.544,00	30	\$59.106,61
18,77	ene-20	si	28,16	\$2.500.544,00	30	\$58.669,01
19,06	feb-20	si	28,59	\$2.500.544,00	30	\$59.575,46
18,95	mar-20	si	28,43	\$2.500.544,00	30	\$59.231,64
18,69	abr-20	si	28,04	\$2.500.544,00	30	\$58.418,96
18,19	may-20	si	27,29	\$2.500.544,00	30	\$56.856,12
18,12	jun-20	si	27,18	\$2.500.544,00	30	\$56.637,32
18,12	jul-20	si	27,18	\$2.500.544,00	30	\$56.637,32
18,29	ago-20	si	27,44	\$2.500.544,00	30	\$57.168,69
18,35	sep-20	si	27,53	\$2.500.544,00	30	\$57.356,23
18,09	oct-20	si	27,14	\$2.500.544,00	30	\$56.543,55
17,84	nov-20	si	26,76	\$2.500.544,00	30	\$55.762,13
17,46	dic-20	si	26,19	\$2.500.544,00	30	\$54.574,37
17,32	ene-21	si	25,98	\$2.500.544,00	30	\$54.136,78
17,54	feb-21	si	26,31	\$2.500.544,00	30	\$54.824,43
17,41	mar-21	si	26,12	\$2.500.544,00	30	\$54.418,09
17,31	abr-21	si	25,97	\$2.500.544,00	30	\$54.105,52
17,22	may-21	si	25,83	\$2.500.544,00	30	\$53.824,21
17,21	jun-21	si	25,82	\$2.500.544,00	30	\$53.792,95
17,18	jul-21	si	25,77	\$2.500.544,00	30	\$53.699,18
17,24	ago-21	si	25,86	\$2.500.544,00	30	\$53.886,72
17,19	sep-21	si	25,79	\$2.500.544,00	30	\$53.730,44
17,08	oct-21	si	25,62	\$2.500.544,00	30	\$53.386,61
17,27	nov-21	si	25,91	\$2.500.544,00	30	\$53.980,49
17,46	dic-21	si	26,19	\$2.500.544,00	30	\$54.574,37
17,66	ene-22	si	26,49	\$2.500.544,00	30	\$55.199,51
18,30	feb-22	si	27,45	\$2.500.544,00	15	\$28.599,97
intereses moratorios						\$2.190.601,57

CAPITAL CUOTA 46	\$310.682,00
Int conv 07-02-18 AL 06-03-18	\$103.472,00
CAPITAL CUOTA 47	\$427.296,00
Int conv 07-03-18 AL 06-04-18	\$96.812,00
CAPITAL CUOTA 48	\$434.061,00
Int conv 07-04-18 AL 06-05-18	\$90.047,00
CAPITAL CUOTA 49	\$440.934,00
Int conv 07-05-18 AL 06-06-18	\$83.174,00
CAPITAL CUOTA 50	\$447.915,00

-



Int conv 07-06-18 AL 06-07-18	\$76.193,00
CAPITAL CUOTA 51	\$455.007,00
Int conv 07-07-18 AL 06-08-18	\$69.101,00
CAPITAL CUOTA 52	\$462.212,00
Int conv 07-08-18 AL 06-09-18	\$61.896,00
CAPITAL CUOTA 53	\$469.530,00
Int conv 07-09-18 AL 06-10-18	\$54.578,00
CAPITAL CUOTA 54	\$476.964,00
Int conv 07-10-18 AL 06-11-18	\$47.144,00
CAPITAL CUOTA 55 A 59	\$2.500.544,00
Int mort. 16-11-18 AL 15-02-2022	\$2.190.601,57
TOTAL LIQUIDACION A 15 DE FEBRERO DE 2022	\$9.298.163,57

Por lo expuesto el Juzgado Promiscuo Municipal de Landázuri, Santander,

R E S U E L V E

PRIMERO: No aprobar la liquidación del crédito presentada por la parte demandante de conformidad a lo expuesto anteriormente.

SEGUNDO: Modificar y aprobar la liquidación del crédito de conformidad a la realizada por este despacho.

NOTIFIQUESE,


CLAUDIA YAQUELINE GOYENECH E AMAYA
JUEZ

NOTIFICACION POR ESTADO

EL AUTO ANTERIOR ES NOTIFICADO POR
ANOTACIÓN EN **ESTADO** HOY 10 DE JUNIO
DE 2022 A LAS 8:00 A.M.


WILFREDO CADENA CASTILLO
SECRETARIO