

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL GUAPOTA –

REF: PROCESO VERBAL DECLARATIVO DE SERVIDUMBRE.
DTE: BENEDICTO SUPELANO VARGAS Y OTROS.
APDO: Abg. FERNANDO SUPELANO BENITEZ.
DDOS: MARIA TERESA CALDERON RUEDA Y OTROS.
RDO: 68-322-40-89-001-2022-00017-00

Guapota, Catorce (14) de septiembre de dos mil veintidós (2022).

Correspondió por reparto a este Juzgado, la demanda Verbal Declarativa de Servidumbre, propuesta por el Sr. **BENEDICTO SUPELANO VARGAS**, en relación con el predio rural dominante denominado **“SAN CRISTOBAL”**, ubicado en la vereda “Morario” de Guapota, identificado con matrícula inmobiliaria No. 321-5096 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos del Socorro, número catastral 683220000000000030041000000000. y los Sres. **FELIX ARTURO BALAGUERA MARTINEZ, CECILIA BALAGUERA MARTINEZ, ALICIA BALAGUERA MARTINEZ, LUCIA BALAGUERA MARTINEZ, JOVITA ROSALBA BALAGUERA MARTINEZ, BELARMINO BALAGUERA MARTINEZ y DEUTO DE JESUS BALAGUERA MARTINEZ**, en relación con los predios rurales dominantes denominados “LA PRIMAVERA” y “BELLA PRIMAVERA, ubicado en la vereda Morario de Guapota, identificados respectivamente con matrículas inmobiliarias Nos. 321-25781 y 321-969 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos del Socorro, números catastrales **683220000000000030040000000000 y 683220000000000030065000000000**, quienes actúan a través de apoderado judicial en contra de **MARIA TERESA CALDERON RUEDA, FLOR MARIA CALDERON RUEDA, CARMEN ROSA CALDERON RUEDA, MARIA ESTHER CALDERON RUEDA, MARIA DOLORES CALDERON RUEDA, GRACIELA CALDERON RUEDA, AGAPITO CALDERON RUEDA, SANDRA YOLANDA CALDERON RUEDA, BLANCA DILIA CALDERON RUEDA y RAFAEL CALDERON RUEDA**, herederos determinados de AGAPITO CALDERON RUEDA, quien en vida se identificó con la C. C. No. 2.185.995 en relación con el predio rural sirviente denominado “LA PRADERA” ubicado en la vereda Morario de Guapota, identificado con matrícula inmobiliaria No. 321-4163 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos del Socorro, número catastral 683220000000000030043000000000. Dentro del término de Ley y por ajustarse a las prescripciones del artículo 82, 84 y ss del C.G.P., en concordancia con el artículo 376 ibídem, habrá de proceder a su admisión. Para lo cual se,

DISPONE

Por reunir los requisitos formales exigidos en la ley procesal para esta clase de acciones, admítase la anterior demanda verbal declarativa agraria de imposición de servidumbre, con radicación No. 2022-00017-00 propuesta por el Sr. **BENEDICTO SUPELANO VARGAS**, en relación con el predio rural dominante denominado **"SAN CRISTOBAL"**, ubicado en la vereda "Morario" de Guapota y los Sres. **FELIX ARTURO BALAGUERA MARTINEZ, CECILIA BALAGUERA MARTINEZ, ALICIA BALAGUERA MARTINEZ, LUCIA BALAGUERA MARTINEZ, JOVITA ROSALBA BALAGUERA MARTINEZ, BELARMINO BALAGUERA MARTINEZ y DEUTO DE JESUS BALAGUERA MARTINEZ**, en relación con los predios rurales dominantes denominados **"LA PRIMAVERA" y "BELLA PRIMAVERA**, ubicado en la vereda Morario de Guapota, quienes actúan a través de apoderado judicial en contra de **MARIA TERESA CALDERON RUEDA, FLOR MARIA CALDERON RUEDA, CARMEN ROSA CALDERON RUEDA, MARIA ESTHER CALDERON RUEDA, MARIA DOLORES CALDERON RUEDA, GRACIELA CALDERON RUEDA, AGAPITO CALDERON RUEDA, SANDRA YOLANDA CALDERON RUEDA, BLANCA DILIA CALDERON RUEDA y RAFAEL CALDERON RUEDA**, herederos determinados de **AGAPITO CALDERON RUEDA**, quien en vida se identificó con la C. C. No. 2.185.995 en relación con el predio rural sirviente denominado **"LA PRADERA"** ubicado en la vereda Morario de Guapota.

Imprímase a esta actuación el procedimiento Verbal, regulado en los artículos 368 y ss del C.G.P. en concordancia con el art. 376 ibídem.

De ella córrase traslado a los demandados por el término de veinte (20) días art. 369 C.G.P") y practíquese su notificación en la forma indicada en los art. 290 numeral 1º; 291; 296 y 301 del C. G. del P., o en su defecto acudir a lo establecido en el artículo 8º de la ley 2213 del 13 de junio de 2022.

Agréguese copia de la demanda en el libro respectivo.

Ordenase la inscripción de la demanda en la oficina de Registro de Instrumentos Públicos local, en relación con los predios rurales denominados **SAN CRISTOBAL**, folio de matrícula inmobiliaria No. **321-5096, PRIMAVERA**, folio de matrícula inmobiliaria No. **321-25781, BELLA PRIMAVERA**, folio de matrícula inmobiliaria No. **321-969** de la O.R.I.P., de Socorro y el predio **"LA PRADERA"** con matrícula inmobiliaria No. 321-4163 de la oficina de Registro de Instrumentos Públicos del Socorro, para lo cual se librara el oficio respectivo a fin de que se inscriba la medida y se expida el correspondiente folio de matrícula inmobiliaria de cada predio.

Comuníquese mediante oficio al **PROCURADOR GENERAL DE LA NACION**, la existencia de este proceso, en cumplimiento del mandato contenido en el art. 30 del D/to 2303 de 1989.

Reconocer personería jurídica para actuar al Abg. **FERNANDO SUPELANO BENITEZ**, identificado con la C. C. No. **91.109.168** expedida en Socorro y portador de la T. P. No. **142.512** del C. S. de la J.

NOTIFÍQUESE y CUMPLASE,

La Juez,


MYRIAM VALLEJO ARANDA