

Auto de Sustanciación 089.- Radicación 2019-00045.-

**JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL**

Filandia Quindío, catorce (14) de Julio de dos mil veinte (2020).-

De conformidad con lo preceptuado por el Artículo 392 del Código General del Proceso, el Despacho dispone **CONVOCAR** a las partes, para que concurren personalmente a la realización de la diligencia de **AUDIENCIA PÚBLICA**, en la cual se practicarán las actividades previstas en los Artículos 372 y 373 del Código General del Proceso, dentro de este proceso **VERBAL SUMARIO (SIMULACIÓN)** promovido por el ciudadano **JESÚS MARÍA FORONDA DOMÍNGUEZ** y donde se dispuso la **INTEGRACIÓN DEL CONTRADICTORIO** con la ciudadana **ANITA CÁRDENAS DE BOTERO**, como Litis Consorte Necesaria, quien a su vez **CEDIÓ, ENDOSÓ y TRASPASÓ** el **CRÉDITO HIPOTECARIO**, contenido en la Escritura Pública Número 113, de fecha veintiuno (21) de Enero de dos mil diecinueve (2019), otorgada en la Notaría Primera del Círculo de la ciudad de Armenia Quindío, a la ciudadana **BLANCA AURORA VÉLEZ LONDOÑO**, radicado bajo la partida número **632724089001-2019-00045-00.-**

Con tal fin se señala el día **JUEVES TREINTA (30) DE JULIO DE DOS MIL VEINTE (2020) A LAS NUEVE (09:00) DE LA MAÑANA.-**

En dicho acto procesal, se practicarán las **PRUEBAS** pedidas por las partes, las cuales se decretan a continuación:

**1.- PRUEBAS DE LA PARTE DEMANDANTE**

**1.1.- DOCUMENTAL:** Es admisible la prueba documental allegada con la demanda y relacionada como tal, la cual será apreciada por su valor legal al momento de dictar la decisión que en derecho corresponda.-

**1.2.- TESTIMONIAL:** Se dispone citar y hacer comparecer, a los ciudadanos **FRANCISCO ANTONIO LÓPEZ LEÓN, MARÍA ELENA CASTAÑO MEJÍA y PEDRO ANTONIO GÓMEZ RODRÍGUEZ**, mayores de edad, vecinos y con residencia en Filandia Quindío, identificados con las cédulas de ciudadanía números **4.422.126** expedida en Filandia Quindío, **25.019.241**



expedida en Quimbaya Quindío y **1.286.917** expedida en Filandia Quindío, respectivamente, a efectos de que **BAJO LA GRAVEDAD DEL JURAMENTO**, depongan sobre los hechos de la demanda, indicándose desde ya, que no podrán exceder de dos (02) por cada hecho.-

**1.3.- INTERROGATORIO DE PARTE:** Se dispone citar y hacer comparecer, a la demandada **GLORIA PATRICIA BUITRAGO NARANJO**, mayor de edad, vecina y con residencia en Filandia Quindío, identificada con la cédula de ciudadanía número **41.946.130** expedida en Armenia Quindío, a efectos de que **BAJO LA GRAVEDAD DEL JURAMENTO, ABSUELVA EL INTERROGATORIO DE PARTE**, que le será formulado por la Mandataria Judicial de la parte demandante.-

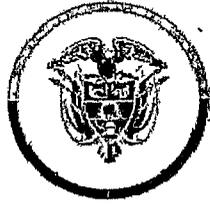
**1.4.- INSPECCIÓN JUDICIAL:** Se niega por ahora, la práctica de la diligencia de Inspección Judicial, al Bien Inmueble descrito como un lote de terreno, ubicado en la Urbanización "**EL MIRADOR**", II Etapa, Manzana D, Lote o Casa 56, jurisdicción del Municipio de Filandia Quindío, identificado con la Matrícula Inmobiliaria Número **284-5874** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Filandia Quindío.-

Ello teniendo en cuenta que dentro del proceso, no se están debatiendo aspectos relacionados con su ubicación, área, linderos y demás especificaciones.-

## **2.- PRUEBAS DE LA PARTE DEMANDADA**

**2.1.- DOCUMENTAL:** Es admisible la prueba documental allegada con la contestación de la demanda y relacionada como tal, la cual será apreciada por su valor legal al momento de dictar la decisión que en derecho corresponda.-

**2.2.- TESTIMONIAL:** Se dispone citar y hacer comparecer, a las ciudadanas **AMPARO HOYOS CORTEZ** y **JOHARA MELISA MENESES GARCÍA**, mayores de edad, vecinas y con residencia en Filandia Quindío, identificadas con las cédulas de ciudadanía números **24.602.519** y **1.010.075.221**, respectivamente, a efectos de que **BAJO LA GRAVEDAD DEL JURAMENTO**, depongan sobre los hechos de la contestación de la demanda, indicándose desde ya, que no podrán exceder de dos (02) por cada hecho.-



### 3.- PRUEBAS DE LA PARTE CON LA CUAL SE INTEGRÓ EL CONTRADICTORIO

**3.1.- INTERROGATORIO DE PARTE:** Se dispone citar y hacer comparecer, a la demandada **GLORIA PATRICIA BUITRAGO NARANJO**, mayor de edad, vecina y con residencia en Filandia Quindío, identificada con la cédula de ciudadanía número **41.946.130** expedida en Armenia Quindío, a efectos de que **BAJO LA GRAVEDAD DEL JURAMENTO, ABSUELVA EL INTERROGATORIO DE PARTE**, que le será formulado por la Mandataria Judicial Sustituta de la parte demandante.-

### 4.- PRUEBAS DE OFICIO

No se considera necesario decretar pruebas de oficio, sin embargo el Despacho, se reserva el Derecho a decretar y practicar las pruebas que en el transcurso de la actuación resultaren necesarias y útiles para resolver el asunto objeto de debate.-

Se advierte a las partes que en la diligencia programada se recepcionarán sus interrogatorios y se previenen respecto de las consecuencias legales que les acarrearán en su contra, la inasistencia injustificada (Incisos 1º y 5º del Numeral 4º del Artículo 372 del Código General del Proceso).-

Atendiendo los parámetros consagrados en el Decreto Legislativo Número 806, del 04 de Junio de 2020, expedido por el Ministerio de Justicia y del Derecho y en el Acuerdo Número **PCSJA20-11567**, del 05 de Junio de 2020, expedido por el Consejo Superior de la Judicatura, dicho acto procesal se hará de manera virtual, .-

**NOTIFÍQUESE.-**

  
**GERMÁN CAMPINO BERMÚDEZ**  
Juez