

Auto Interlocutorio 197.- Radicación 2022-00107.-

**JUZGADO PROMISCOUO MUNICIPAL**

Filandia Quindío, veinticuatro (24) de Octubre de dos mil veintidós (2022).-

La ciudadana **ROSALBA CASTAÑO SERNA**, mayor de edad, vecina y con residencia en Quimbaya Quindío, identificada con la cédula de ciudadanía número **24.664.439** expedida en Filandia Quindío, ha presentado demanda para proceso **VERBAL (RESTITUCIÓN DE BIEN INMUEBLE DADO EN COMODATO)**, en contra de los ciudadanos **LUÍS ALFONSO MORALES** y **SOFÍA RODRÍGUEZ VALENCIA**, igualmente mayores de edad, vecinos y con residencia en Filandia Quindío, identificados con las cédulas de ciudadanía números **9.921.251** expedida en Risaralda Caldas y **24.496.918** expedida en La Tebaida Quindío, respectivamente.-

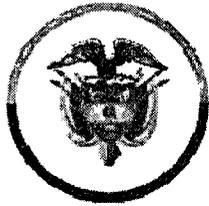
Al estudiar el líbello introductorio se observa que se atempera a las prescripciones generales de orden formal consagradas en los Artículos 82, 84 y 85 del Código General del Proceso y viene acompañado de los anexos generales (Artículo 83 *Ibidem*), circunstancia por la cual se procederá a su **ADMISIÓN** y a efectuar los pronunciamientos que se deriven de tal determinación.-

Por lo brevemente expuesto el Juzgado Promiscuo Municipal de Filandia Quindío,

**RESUELVE**

**PRIMERO: ADMITIR** la anterior demanda para proceso **VERBAL (RESTITUCIÓN DEL BIEN INMUEBLE DADO EN COMODATO)**, ha presentado la ciudadana **ROSALBA CASTAÑO SERNA**, en contra de los ciudadanos **LUÍS ALFONSO MORALES** y **SOFÍA RODRÍGUEZ VALENCIA**, en relación con el predio denominado **“LA SIRIA”** ubicado en la Vereda **“EL PARAISO”** jurisdicción del Municipio de Filandia Quindío, identificado con la Matrícula Inmobiliaria Número **284-783** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Filandia Quindío.-

**SEGUNDO:** A la demanda que se admite **IMPRÍMASELE EL TRÁMITE** de proceso **VERBAL** previsto en el Libro Tercero



Sección Primera Título I Capítulo II Disposiciones Especiales  
Artículos 384 y 385 del Código General del Proceso.-

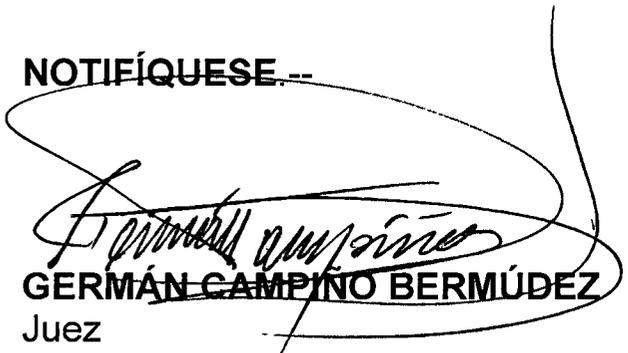
**TERCERO:** Notifíquese este auto a los demandados **LUÍS ALFONSO MORALES** y **SOFÍA RODRÍGUEZ VALENCIA**, en la forma prevista por el Numeral 3° del Artículo 291 del Código General del Proceso.-

**CUARTO:** De la demanda **CÓRRASELE TRASLADO** a los demandados **LUÍS ALFONSO MORALES** y **SOFÍA RODRÍGUEZ VALENCIA**, advirtiéndoles que disponen del término de **VEINTE (20) DÍAS HÁBILES** para **CONTESTAR LA DEMANDA**, el cual correrá a partir del día siguiente al de la respectiva notificación.- Hágasele entrega a cada uno en el acto notificadorio en medio físico o como mensaje de datos de la copia de la demanda y demás documentos aportados para el efecto (Artículo 91 del Código General del Proceso).-

**QUINTO:** Se entera a la parte demandante que para efectos de la notificación personal a los demandados **LUÍS ALFONSO MORALES** y **SOFÍA RODRÍGUEZ VALENCIA**, también podrá proceder en la forma dispuesta por el Artículo 8° de la Ley Número 2213 del 13 de Junio de 2022.-

**SEXTO:** Reconocer personería amplia y suficiente a la Doctora **ALEJANDRA OBANDO GIRALDO**, Abogada en Ejercicio, identificada con la cédula de ciudadanía número **1.097.033.916** expedida en Quimbaya Quindío y portadora de la Tarjeta Profesional Número **230.703** otorgada por el Consejo Superior de la Judicatura, para representar en este asunto a la demandante **ROSALBA CASTAÑO SERNA**, en los términos y para los fines del memorial poder otorgado.-

**NOTIFÍQUESE.--**

  
**GERMÁN CAMPINO BERMÚDEZ**  
Juez