Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Auto de Sustanciación 252.- Radicación 2021-00024.-

JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL
Filandia Quindío, diecinueve (19) de Septiembre de dos mil veintidós (2022).-

Atendiendo los parámetros consagrados en el Inciso 1° del Artículo 15 de la Ley 1561 del 11 de Julio de 2012, se dispone llevar a cabo la diligencia de **INSPECCIÓN JUDICIAL** al Bien Inmueble objeto del proceso descrito como una casa de habitación con su correspondiente solar, ubicado en el Barrio **"SAN JOSÉ"** Carrera 4ª Número 6E-03 jurisdicción del Municipio de Filandia Quindío, con Ficha Catastral Número **01-01-00-00-0089-0003-0000000000**, identificado con la Matrícula Inmobiliaria Número **284-2506** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Filandia Quindío, dentro de este proceso **VERBAL ESPECIAL (TITULACIÓN DE LA POSESIÓN MATERIAL)**, promovido por el ciudadano **JULIO CÉSAR BUITRAGO ARCILA**, en contra de las ciudadanas **INÉS AGUILAR** y **ANA DE JESÚS GONZÁLEZ VELÁSQUEZ**, radicado bajo la partida número **632724089001-2021-00024-00**.-

Con tal fin se señala el día **VIERNES CUATRO (04) DE NOVIEMBRE DE DOS MIL VEINTIDÓS (2022) A LAS NUEVE (09:00) DE LA MAÑANA** todo lo cual se hará en **AUDIENCIA PÚBLICA.-**

Además de la diligencia de Inspección Judicial se adelantarán las actuaciones previstas en los Artículos 372 y 373 del Código General del Proceso y se dictará Sentencia inmediatamente, si fuere posible.-

Se dispone la **PRÁCTICA DE LAS PRUEBAS PEDIDAS POR LAS PARTES** las cuales se decretan a continuación y se evacuarán en la fecha y hora programadas para la diligencia de **INSPECCIÓN JUDICIAL**:

1.- PRUEBAS DE LA PARTE DEMANDANTE:

1.1.- DOCUMENTAL: Es admisible la prueba documental allegada por la parte demandante y relacionada como tal, la cual será apreciada por su valor legal al momento de dictar la decisión que en derecho corresponda.-

1.2.- TESTIMONIAL: Se dispone citar y hacer comparecer a los ciudadanos **LUÍS HUMBERTO RÍOS MARÍN**, **JAIME MARÍN**, **ANA LIDA MARÍN DE MARÍN** y **ANA LIJIA RIVILLAS FRANCO**, mayores de edad, vecinos y con residencia en Filandia Quindío, identificados con las cédulas de ciudadanía números **7.493.474**, **1.286.485**, **24.659.033** y **24.494.420,** respectivamente, a efectos de que **BAJO LA GRAVEDAD DEL JURAMENTO** depongan en este asunto sobre los **HECHOS** de la demanda.-

2.- PRUEBAS DE LA PARTE DEMANDADA:

2.1.- El Doctor **HERNÁN OCAMPO GONZÁLEZ**, Curador Ad-Litem de las demandadas **INÉS AGUILAR** y **ANA DE JESÚS GONZÁLEZ VELÁSQUEZ** y de las **PERSONAS INDETERMINADAS QUE SE CREAN CON DERECHOS SOBRE EL BIEN INMUEBLE**, contestó la demanda pero no allegó documento alguno ni solicitó práctica de pruebas.-

3.- PRUEBAS DE OFICIO:

3.1.- CONTRADICCIÓN DEL DICTÁMEN PERICIAL: Atendiendo los postulados del Artículo 228 del Código General del Proceso, se dispone la citación y comparecencia para la fecha y hora indicadas, del Señor Topógrafo **FERNANDO IVÁN GRIMALDOS HERNÁNDEZ**, identificado con la cédula de ciudadanía número **89.008.694** y portador de la Tarjeta Profesional Número **01-11496** otorgada por el Consejo Profesional Nacional de Topografía, el cual podrá ser interrogado acerca de su idoneidad e imparcialidad y sobre el contenido del Levantamiento Topográfico aportado con el escrito de la demanda.-

3.2.- No se considera necesario disponer más pruebas de oficio, sin embargo el Despacho se reserva el Derecho a decretar y

practicar las que en el transcurso de la actuación resultaren necesarias y útiles para resolver el asunto objeto de debate.-

Se advierte a la parte demandante que en la diligencia programada se recepcionará su interrogatorio y se le previene respecto de las consecuencias legales que le acarrearán en su contra la inasistencia injustificada (Incisos 1º y 5º del Numeral 4º del Artículo 372 del Código General del Proceso).-

De conformidad con lo dispuesto por el Artículo 7 de la Ley Número 2213 del 13 de Junio de 2022, dicho acto procesal se realizará de manera presencial.-

NOTIFÍQUESE.-

GERMÁN CAMPIÑO BERMÚDEZ
Juez