

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL  
CIRCASIA-QUINDÍO**

**Agosto veintiséis (26) de dos mil veintidós (2022)**

**Proceso:** Restitución de inmueble arrendado  
**Asunto:** Auto inadmite  
**Radicado:** 63.190.40.89.001.2022.00223.00  
**Demandante:** Luz Stella Alzate de Cifuentes  
**Demandado:** Miguel Ángel Zúñiga Murillo  
**Interlocutorio:** No. 447

Revisada en su integridad la demanda al igual que sus anexos el Despacho observa que, el poder especial conferido al profesional del derecho para adelantar proceso de restitución de inmueble, no contiene una identificación clara y precisa del inmueble objeto de litis, no cumpliendo así con la especificidad estipulada en el artículo 77 del C. G. P. Por lo tanto, se le solicita adecuar el poder en los términos indicados.

Dado lo señalado, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 90 del Código General del Proceso, se procederá a su inadmisión para que en el término de cinco (5) días so pena de rechazo de la demanda, se subsane lo aquí mencionado.

Por lo expuesto, el **JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE CIRCASIA, QUINDÍO,**

**RESUELVE**

**PRIMERO:** Inadmitir la presente demanda para proceso **verbal sumario – restitución de inmueble arrendado**, instaurado por **Luz Stella Alzate De Cifuentes**, identificada con C.C. No. 24.601.242, en contra de **Miguel Ángel Zúñiga Murillo**, identificado con C.C. No. 1.098.308.797.

**SEGUNDO:** Conceder a la parte demandante el término de cinco (5) días para que subsane los defectos de que adolece la demanda, so pena de rechazo.

**TERCERO:** Reconocer personería al abogado Juan Camilo Castaño Álvarez, identificado con C.C. No. 1.094.937.735, portador de la T.P. No. 303.312 del C. S. Jud, para actuar en representación de la parte demandante y solo para efectos de este auto.

**Notifíquese,**

**JENNIFFER GONZÁLEZ BOTACHE**  
Jueza

**Firmado Por:**  
**Jennifer Yorlady Gonzalez Botache**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**Circasia - Quindío**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **766c1c72a0550242f7d457bbbebfd25a9e206e3c82bb943d06a95323b5aed6ce**

Documento generado en 26/08/2022 04:11:21 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**