

**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL  
CIRCASIA-QUINDÍO**

**Doce (12) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)**

**Proceso:** Verbal especial saneamiento de la titulación  
**Radicado:** 63.190.40.89.001.2018.00506.00  
**Asunto:** Auto pone en conocimiento  
**Demandantes:** Sigifredo, Abel Antonio, Arcesio, Carlos Ariel,  
Luis Alberto y Nubia Mazo García  
**Demandados:** Herederos indeterminados de Obdulio Ramírez  
Bermúdez, Juan de Jesús Nieto y personas  
indeterminadas.  
**Auto Sustanciación No.:** 037

Revisado el expediente, se puede avizorar que el apoderado de la parte demandante allegó un certificado expedido por el Registrador de Instrumentos Públicos de Filandia, Quindío<sup>1</sup>, el cual contiene información del inmueble objeto de litis que no reposa en el certificado de tradición y libertad expedido por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Armenia<sup>2</sup>.

Por lo tanto, se requiere al apoderado de la parte actora para que realice los tramites pertinentes ante la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Armenia, Quindío, referente a la complementación del mencionado certificado de tradición y libertad del inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 280-15785.

**Notifíquese y cúmplase**

**Firmado Por:**

---

<sup>1</sup> Archivo digital No. 44.

<sup>2</sup> Archivo digital No. 23.

**German Alonso Ospina Escobar**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**Circasia - Quindío**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **df78ba736649bc6ae919f0f2a825f0b2186666a740b6e46127648b21ce26cead**

Documento generado en 12/02/2024 03:50:40 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**