

**CONSTANCIA:** El día 24 de mayo de 2023, se notificó por estado electrónico la notificación por conducta concluyente la parte ejecutada y ese mismo día se recibió el acuse de recibo del mensaje datos enviado al apoderado de la ejecutada, derivado del envío de correo electrónico por medio del cual se le compartió a este el link del expediente digital del presente proceso. El término con el que contaba el ejecutado para proponer excepciones finalizó el pasado 7 de junio de 2023. La parte ejecutada contó con los siguientes días:

Hábiles: 25, 26, 29, 30 y 31 de mayo de 2023; 1, 2, 5, 6 y 7 de junio de 2023.

Inhábiles: 27 y 28 de mayo de 2023, 3 y 4 de junio de 2023.

En el término indicado la parte ejecutada guardo silencio. Se deja constancia que el día 9 de mayo de 2023, el apoderado de la parte ejecutada radicó de manera virtual escrito de contestación de demanda y excepciones previas, escritos allegados de manera extemporánea.

13 de junio de 2023.



**Andrés Ocampo Romero.**  
**Secretario.**



**JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL  
CIRCASIA-QUINDÍO**

**Trece (13) de junio de dos mil veintitrés (2023)**

|                        |                                |
|------------------------|--------------------------------|
| <b>Proceso:</b>        | Ejecutivo Singular             |
| <b>Asunto:</b>         | Ordena seguir ejecución        |
| <b>Radicado:</b>       | 63.190.40.89.001.2023.00078.00 |
| <b>Ejecutante:</b>     | Edificio Guayacanes            |
| <b>Ejecutada:</b>      | Dahiana Alzate Atuesta         |
| <b>Interlocutorio:</b> | <b>354</b>                     |

Vencido el término que tenía la parte ejecutada para pagar o proponer excepciones, le corresponde a este Despacho expedir las determinaciones a que hay lugar.

**CONSIDERACIONES**

De conformidad con lo preceptuado por el inc. 2º del art. 440 del C.G.P., si

el perseguido en un trámite ejecutivo se abstiene de proponer defensa en el lapso previsto para el efecto, le incumbe al juez, a través de proveído que no admite recurso, proseguir de conformidad con lo establecido en el mandamiento de pago, disponer que se practique la liquidación del crédito y condenar en costas al demandado.

De ese modo, en lo concerniente al caso particular, se encuentra que, en primer lugar, la accionante aportó documento (Certificado de deuda expedido por la Administración de la propiedad horizontal), que presta mérito ejecutivo, por lo cual, con fundamento en ese soporte, se expidió el correspondiente mandamiento de pago el 27 de marzo de 2023<sup>1</sup> y se agotaron las etapas propias del proceso; y, en segundo término, la ejecutada no entabló medios de oposición.

Adicionalmente, se condenará en costas, las que se liquidarán por secretaría.

Por lo expuesto, el **Juzgado Primero Promiscuo Municipal de Circasia,**

#### **RESUELVE**

**PRIMERO: SEGUIR** adelante con la ejecución de las obligaciones determinadas en el mandamiento de pago calendado a 27 de marzo de 2023.

**SEGUNDO: ORDENAR** la liquidación del crédito.

**TERCERO: DISPONER** el remate de los bienes embargados o que se llegaren a embargar en este proceso, previo su secuestro y avalúo.

**CUARTO: CONDENAR** en costas a la parte ejecutada y en beneficio del ejecutante. Su liquidación estará a cargo de la secretaría del Despacho (art. 366 del C.G.P.). Inclúyase la suma de \$58.000, como agencias en derecho.

#### **NOTIFÍQUESE**

---

<sup>1</sup> Archivo digital Nro. 004.

**Firmado Por:**  
**German Alonso Ospina Escobar**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**Circasia - Quindío**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0d7bc3e0f5734141c8355d33e05612b7241c49351dad3d361853db57c473cca1**

Documento generado en 13/06/2023 09:53:08 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**