

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL
CIRCASIA-QUINDÍO**

Mayo tres (3) de dos mil veintitrés (2023)

Proceso: Pertenencia
Radicado: 63.190.40.89.001.2020.00047.00
Asunto: Auto fija fecha audiencia
Demandante: Doris Emilsen Trujillo López
Demandado: Asociación de Vivienda Rural Popular de Circasia
“Avircocq” y demás personas indeterminadas.
Auto sustanciación No. 119

Se encuentra a despacho, memorial radicado por el perito en topografía designado, el cual solicita el aplazamiento de la audiencia programada para el día 4 de mayo de 2023, en atención a su imposibilidad de comparecer a la misma.

En atención a lo anterior, procede el despacho a fijar nuevamente fecha y hora para llevar a cabo la diligencia de inspección de judicial de que trata el numeral 9° del artículo 375 del Código General del Proceso, para tal efecto se fija el día veintiocho (28) de junio dos mil veintitrés de 2023 a las 8:00 a.m.

Se convoca a las partes y a los apoderados judiciales, para que asistan a la audiencia, so pena de afrontar en caso de no comparecer las desfavorables consecuencias previstas en el numeral 4° del art. 372 Ib., igualmente en dicha diligencia se practicará el interrogatorio a la demandante.

En la citada audiencia, además de lo anterior, se recibirán los testimonios solicitados, cabe precisar, que en atención al artículo 217 del C. G. P., **será carga la parte interesada garantizar la presencia de los testigos so pena de tenerse por desistidos los mismos.**

Igualmente, se convoca al perito designado topógrafo Carlos Alberto Peña Botina, para que acompañe al despacho en la inspección y dé la información que se le requiera sobre su labor.

La diligencia se realizará con o sin la presencia de las partes o de los apoderados judiciales que las representan, sin que sea viable ordenarse aplazamientos de última hora, salvo que se presenten situaciones de caso fortuito o fuerza mayor debidamente acreditados, con todo, en caso de presentarse solicitudes en ese sentido y a último momento, lo pertinente se resolverá dentro de la audiencia programada en este auto.

Por otra parte, revisado el presente proceso, se puede avizorar que en cumplimiento a lo establecido en el numeral 6° del artículo 375 del C.G.P.,

el despacho elaboró y envió los oficios referentes a informar la existencia del proceso a las entidades allí indicadas; pero a la fecha no se ha recibido respuesta de la Superintendencia de Notariado y Registro, Agencia Nacional de Tierras y la Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación Integral a Víctimas.

Por lo anterior, este despacho requerirá las entidades antes mencionadas su respectivo pronunciamiento.

Por secretaría, librense los oficios correspondientes.

Notifíquese,

JENNIFFER GONZÁLEZ BOTACHE
Jueza

Firmado Por:
Jenniffer Yorlady Gonzalez Botache
Juez
Juzgado Municipal
Juzgado 001 Promiscuo Municipal
Circasia - Quindío

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6de412f2bb6c04058a21018dc24ddda29ef08fcb7681e4f2663c9098cbb7cc05**

Documento generado en 03/05/2023 04:33:10 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>