



REF: PROCESO ESPECIAL DE AVALÚO PARA SERVIDUMBRE
RAD: 54-810-4089-001-2020-00147-00

JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE TIBÚ

Cúcuta, once (11) de marzo de dos mil veintiuno (2021).

Se encuentra al Despacho la presente solicitud de **avalúo para el ejercicio de servidumbre petrolera** allegada por **ECOPETROL** en contra de **ANA ILCE GARCÍA COTAMO y OSCAR JAVIER TORRES GARCÍA** en calidad de propietarios y **LA TERCERA ASOCIACIÓN GREMIAL DE PRODUCTORES DE PALMA AFRICANA DE CAMPO DOS – ASOGPADOS** en condición de comodatario, del predio denominado **“LA PRIMAVERA”** ubicado en el **paraje de pata gallina, corregimiento de Reyes, vereda La Batería, Campo Dos del municipio de Tibú**, identificado con Folio de matrícula Inmobiliario **No. 260-44728** de la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la ciudad de Cúcuta como quiera que la misma cumple con los requisitos señalados en el artículo 3º numerales 1º al 9º de la ley 1274 de 2009.

En mérito de lo expuesto, **EL JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE TIBÚ**, Norte de Santander;

RESUELVE:

PRIMERO: Admitir, la presente solicitud de avalúos para servidumbre petrolera regulada en la precitada ley, promovida por **ECOPETROL** por intermedio de apoderado judicial en contra de **ANA ILCE GARCÍA COTAMO y OSCAR JAVIER TORRES GARCÍA** en calidad de propietarios y **LA TERCERA ASOCIACIÓN GREMIAL DE PRODUCTORES DE PALMA AFRICANA DE CAMPO DOS – ASOGPADOS** en condición de comodatario, del predio denominado **“LA PRIMAVERA”** ubicado en el **paraje de pata gallina, corregimiento de Reyes, vereda La Batería, Campo Dos del municipio de Tibú**, identificado con Folio de matrícula Inmobiliario **No. 260-44728**; sobre una franja de terreno aproximadamente de **MIL SEISCIENTOS SETENTA Y CINCO METROS CUADRADOS (1.675 M2)** que corresponden a unas porción de terreno. Para adelantar las obras de **GASODUCTO VARIANTE LÍNEA DE TRANSFERENCIA DE GAS TIBÚ – SARDINATA TRAMO III**.

SEGUNDO: Correr traslado de esta solicitud a **ANA ILCE GARCÍA COTAMO y OSCAR JAVIER TORRES GARCÍA** en calidad de propietarios y **LA TERCERA ASOCIACIÓN GREMIAL DE PRODUCTORES DE PALMA AFRICANA DE CAMPO DOS – ASOGPADOS** en condición de comodatario, del predio denominado **“LA PRIMAVERA”** ubicado en el **paraje de pata gallina,**



corregimiento de Reyes, vereda La Batería, Campo Dos del municipio de Tibú, por el término de tres (3) días de la presente solicitud de avalúo para servidumbres petrolera.

TERCERO: Ordenar el emplazamiento **a todas las personas que se crean con derecho a intervenir en el presente proceso**, conforme a lo establecido en los artículos 108 y 293 del C. G. del P. Háganse la publicación en un Diario de amplia Circulación Nacional **“LA OPINIÓN”** durante el día domingo.

CUARTO: Designar como perito al doctor **JAVIER ANTONIO RIVERA RIVERA**, quien se puede localizar en la Avenida Gran Colombia No 3E-82 Piso 1 Barrio Popular de la ciudad de Cúcuta, teléfono: 5745438- celular: 315-7918959 Correo electrónico javierriveraabogado@hotmail.com. Comuníquesele su designación y requiérasele para que proceda a posesionarse dentro de los tres días siguientes al recibido de la comunicación a fin de que rinda experticia conforme al numeral 5º artículo 5º de la ley mencionada.

QUINTO: Inscribir la presente demanda en el folio de Matrícula Inmobiliaria **No. 260-44728** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cúcuta – Norte de Santander, perteneciente al predio denominado **“LA PRIMAVERA” ubicado en el paraje de pata gallina, corregimiento de Reyes, vereda La Batería, Campo Dos del municipio de Tibú**, teniendo como fundamento lo preceptuado en el artículo 592 del Código de General del Proceso.

SEXTO: Autorizar la ocupación y el ejercicio de la servidumbre legal de hidrocarburos con ocupación permanente petrolera a favor de **ECOPETROL S.A.** en el predio **“LA PRIMAVERA” ubicado en el paraje de pata gallina, corregimiento de Reyes, vereda La Batería, Campo Dos del municipio de Tibú**, de acuerdo con la solicitud de entrega provisional que elevó la parte demandante, pues se acompaña copia de dos (2) depósitos judiciales que corresponde al 20% del avalúo que se anexó con la demanda, de acuerdo a lo consagrado en el artículo 5º numeral 6 de la Ley 1274 de 2009.

SÉPTIMO: Requerir a la **UNIDAD DE RESTITUCION DE TIERRAS Y ABANDONADAS FORZOSAMENTE**, Norte de Santander, para que informe si el predio denominado **“LA PRIMAVERA” ubicado en el paraje de pata gallina, corregimiento de Reyes, vereda La Batería, Campo Dos del municipio de Tibú**, identificado con Folio de matrícula Inmobiliario No. **260-44728**, se encuentra incluido en el trámite de inclusión dentro del registro de Tierras Despojadas y Abandonadas Forzosamente, de la Unidad de Tierras.

OCTAVO: Oficiar al Comando de la Policía Nacional de Tibú informándole que mediante proveído de la fecha se impuso provisionalmente la ocupación y el ejercicio de la servidumbre de hidrocarburos, con el fin de que realicen el acompañamiento y brinden la seguridad correspondiente a los funcionarios encargados de las obras.



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
Juzgado Promiscuo Municipal de Tibú
Norte de Santander

NOVENO: Reconocer personería para actuar dentro del presente proceso al doctor **FABIÁN ALBERTO BELTRÁN MEJÍA**, identificado con la Cédula de ciudadanía No.91.514.491 de Bucaramanga y T.P. No.173.542 del C.S. de la J., en los términos y para los efectos conforme al poder conferido.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE:
SAÚL ANTONIO MEDINA ESTUPIÑAN
JUEZ**

JUZGADO PROMISCO MU NICIPAL TIBÚ
El presente auto se notifica por anotación en ESTADO hoy (12) de MARZO de dos mil veintiuno (2021) a las 8:00 a.m.
El secretario,
JOSÉ GREGORIO GONZALEZ SANABRIA

Firmado Por:

**SAUL ANTONIO MEDINA ESTUPIÑAN
JUEZ MUNICIPAL
JU ZGADO 001 PROMISCO MU NICIPAL TIBU, GARANTIAS Y
CONOCIMIENTO**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:
db e44597e6ff04e1ac67941444c7161d23159c61e14fe0e1bafc4198cb4ee7e6
Documento generado en 11/03/2021 10:23:08 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

DOCUMENTOS CON RESERVA LEGAL



**REF: PROCESO DE DECLARACIÓN DE PERTENENCIA
RAD. 54-810-4089-001-2021-00027-00**

JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE TIBÚ

Cúcuta, once (11) de marzo de dos mil veintiuno (2011).

Se encuentra al Despacho la presente demanda **DECLARATIVA VERBAL DE PERTENENCIA** propuesta por **ALBERTO RIVEROS CHONA**, a través de apoderada judicial en contra de **JOSÉ ELIECER AMAYA AMAYA (Q.E.P.D)** e **ILDA MARIA FIGUEREDO ANGARITA** y los **HEREDEROS DETREMINADOS LUZ YANETH AMAYA FIGUEREDO; ALVARO AMAYA FIGUEREDO; DIOCELINA AMAYA FIGUEREDO y DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS QUE SE CREAN CON DERECHO.**

Sería del caso proceder a ello si no se observara que la demanda adolece de los siguientes vicios:

- 1) No se aportó el **CERTIFICADO ESPECIAL DE PERTENENCIA** expedido por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos; de conformidad con el artículo 69 de la Ley 1579 de 2012.
- 2) La profesional del derecho en el acápite de notificaciones no da cumplimiento con los requisitos establecidos en el numeral 10 del artículo 82 del Código General del Proceso.

En consecuencia este Despacho Judicial con fundamento en lo anterior, dispondrá al tenor de lo previsto en artículo 90 del C.G.P., inadmitir la presente demanda, concediéndole a la parte actora el término de cinco (5) días para subsanar la misma, so pena de rechazo.

Por lo expuesto, el **JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE TIBU**, Norte de Santander.

RESUELVE:

PRIMERO: INADMITIR la presente demanda **DECLARATIVA VERBAL DE PERTENENCIA** propuesta por **ALBERTO RIVEROS CHONA**, a través de apoderada judicial en contra de **JOSÉ ELIECER AMAYA AMAYA (Q.E.P.D)** e **ILDA MARIA FIGUEREDO ANGARITA** y los **HEREDEROS DETREMINADOS LUZ YANETH AMAYA FIGUEREDO; ALVARO AMAYA FIGUEREDO; DIOCELINA AMAYA FIGUEREDO y DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS QUE SE CREAN CON DERECHO**, por las razones anteriormente expuestas.

SEGUNDO: Conceder a la parte actora el término legal de cinco (5) días para subsanar las falencias anotadas en la parte motiva de este proveído, so pena de rechazo de conformidad con el artículo 90 del C.G.P.



Rama Judicial
República de Colombia
Juzgado Promiscuo Municipal de Tibú
Norte de Santander

TERCERO: RECONOCER personería para actuar dentro del presente proceso a la doctora **XIMENA PATRICIA RODRIGUEZ ESPINOSA** identificada con la Cédula de ciudadanía No 1.093.766.095 de los Patios y T.P. No. 291838 del C.S. de la J., como apoderado de la parte actora en los términos y para los efectos conforme al poder conferido.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE:
SAÚL ANTONIO MEDINA ESTUPIÑAN
JUEZ**

JUZGADO PROMISCOO MUNICIPAL TIBÚ

*El presente auto se notifica por anotación en
ESTADO hoy (12) de MARZO de dos mil
veintiuno (2021) a las 8:00 a.m.*

El Secretario,

JOSE GREGORIO GONZALEZ SANABRIA

Firmado Por:

**SAUL ANTONIO MEDINA ESTUPIÑAN
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 001 PROMISCOO MUNICIPAL TIBU, GARANTIAS Y CONOCIMIENTO**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2c08dfe7e40f748758f1c2f3e4caf288fa33fbf68f5fb976eda97b29642ee41a**
Documento generado en 11/03/2021 10:30:45 PM

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>