



**PROCESO: SERVIDUMBRE ELECTRICA**  
**RADICADO: 54 810 4089 001 2017-00092-00**  
**DEMANDANTE: CENTRALES ELECTRICAS DEL NORTE DE SANTANDER S.A. E.S.P.**  
**DEMANDADO: JORGE ELIECER FUENTES CONTRERAS**

## **JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE TIBÚ.**

Cúcuta, cuatro (04) de abril de dos mil veinticuatro (2024)

Se encuentra al despacho memorial presentado por el DR. ANDREI CALEB PABON MARQUEZ, en calidad de apoderado judicial de la parte demandante, donde solicita se de aplicación a la figura de la sucesión procesal en esta acción de servidumbre, lo anterior, teniendo en cuenta que quien funge como demandando señor Luis Felipe Zambrano, ya no ostenta la calidad de propietario del bien inmueble objeto de servidumbre conformé se percibe en la anotación No. 8 el certificado de libertad y tradición de este.

Establece el parágrafo tercero del artículo 68 del C.G. del P; que *“El adquirente a cualquier título de la cosa o del derecho litigioso podrá intervenir como litisconsorte del anterior titular. También podrá sustituirlo en el proceso, siempre que la parte contraria lo acepte expresamente”*.

Revisadas las pruebas aportadas en al plenario, se evidencia en la anotación No. 8 del folio de matrícula inmobiliaria numero 260-173939 perteneciente al bien inmueble objeto de servidumbre, que el señor José Gregorio Zambrano mediante Escritura Pública # 1009 del 11 de septiembre de 2018 transfirió la propiedad del inmueble denominado “Santa Rosa” a favor del señor Jorge Eliecer Fuentes Contreras, tal y como lo puso de presente en su petición la parte interesada.

En virtud de lo anterior, y de conformidad artículo 68 del C.G. del P, este despacho accede a decretar la sucesión procesal en la presente acción de servidumbre, teniendo como demandado para todos los efectos jurídicos al señor Jorge Eliecer Fuentes Contreras, identificado con cedula de ciudadanía No. 1.005.066.042; y en ese sentido, ordena excluir al señor LUIS FELIPE ZAMBRANO CASTRO como parte demandada en este proceso.

Finalmente, se ordena inscribir la presente demanda de servidumbre en el folio de matrícula inmobiliaria No. 260-173939 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la ciudad de Cúcuta, de propiedad del demandado JORGE ELIECER



Rama Judicial  
República de Colombia  
Juzgado Promiscuo Municipal de Tibú  
Norte de Santander

FUENTES CONTRERAS, identificado con cedula de ciudadanía No. 1.005.066.042. Por secretaria libérense las comunicaciones pertinentes.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE:**

**SAÚL ANTONIO MEDINA ESTUPIÑAN  
JUEZ**

*JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL TIBÚ*

*El presente auto se notifica por anotación en ESTADO ELECTRÓNICO hoy (05) de ABRIL de dos mil veinticuatro (2024) a las 8:00 a.m.*

*La secretaria,*

**NELCY MENDOZA PARADA**

**Firmado Por:**

**Saul Antonio Medina Estupiñan  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Juzgado 001 Promiscuo Municipal  
Tibu - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **180287fae1c79d51b5a9207e3e142c923e4a562b765f1dab151236a9f197cc0e**

Documento generado en 04/04/2024 06:06:50 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REFERENCIA: PROCESO DE SERVIDUMBRE ELECTRICA**  
**RADICADO: 54-810-4089-001-2017-00175-00**  
**DEMANDANTE: CENTRALES ELÉCTRICAS DE NORTE DE SANTANDER S.A.**  
**E.P.S.**  
**DEMANDADO: MARCO ANTONIO ORTEGA, y JUAN CARLOS ORTEGA**

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE TIBÚ.**

Cúcuta, cuatro (04) de abril de dos mil veinticuatro (2024)

Reunidos los requisitos legales para continuar con el trámite procesal pertinente; es por lo que, se procede a fijar fecha para audiencia el día **VIERNES DIECINUEVE (19) DE ABRIL DE DOS MIL VEINTICUATRO (2024) A LAS NUEVE (09:00 AM)**, para llevar a cabo la audiencia de lectura de sentencia de que trata el artículo 373 del Código General del Proceso.

La cual se realizará de manera virtual mediante el uso de la plataforma **LIFESIZE**, establecida por la Rama Judicial para dicho fin y en tal caso previamente se les informará el LINK de acceso dispuesto para ello

***Se conmina al apoderado judicial de la parte demandante para que realice las labores pertinentes en aras de lograr la comparecencia virtual de los señores MARCO ANTONIO ORTEGA, y JUAN CARLOS ORTEGA, en la hora y fecha arriba señalada.***

Finalmente, téngase como al Dr. ANDREI CALEB PABON MARQUEZ, como apoderado judicial de CENTRALES ELÉCTRICAS DE NORTE DE SANTANDER S.A. E.P.S, en los términos y para los fines del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE:**

**SAÚL ANTONIO MEDINA ESTUPIÑAN**  
**JUEZ**

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL TIBÚ**

*El presente auto se notifica por anotación en ESTADO ELECTRÓNICO hoy (05) de ABRIL de dos mil veinticuatro (2024) a las 8:00 a.m.*

*La secretaria,*

**NELCY MENDOZA PARADA**

**Firmado Por:**  
**Saul Antonio Medina Estupiñan**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**Tibu - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b5fd5c3c1358b3e7ac7d6a2b61970e015545aaa9ce177ef90a09d19e16fe98c1**

Documento generado en 04/04/2024 06:08:08 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REFERENCIA:** DESPACHO COMISORIO – 08 DE 2024  
**ORIGEN:** JUZGADO SEXTO CIVIL DEL CIRCUITO DE CÚCUTA  
**RADICADO:** 54-001-3153-006-2018-00303-00  
**PROCESO:** EJECUTIVO SINGULAR  
**DEMANDANTE:** ABEL SOTO ROJAS  
**DEMANDADO:** GONZALO BARRERA GÓMEZ

### **JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE TIBÚ**

Cúcuta, cuatro (04) de abril de dos mil veinticuatro (2024).

Teniendo en cuenta que el Juzgado Sexto Civil del Circuito de Cúcuta allegó despacho comisorio No. 008 de 2019, mediante el cual comisiona a esta célula judicial para llevar a cabo la diligencia de **SECUESTRO** del bien inmueble ubicado en La Ceiba, Municipio de Tibú Norte de Santander, identificado con el folio de matrícula inmobiliaria **No. 260-45563** de la oficina de instrumentos públicos de Cúcuta, de propiedad del demandado **GONZALO BARRERA GÓMEZ** y, en razón a que este juzgado se encuentra despachando desde la ciudad de Cúcuta conforme a lo dispuesta en los acuerdos. CSJNSA23-10 del 17 de enero de 2023; ACUERDO No. CSJNSA23-241 del 26 de mayo de 2023; ACUERDO No. CSJNSA23-325 19 de julio de 2023 y CSJNSA24-33 del primero de marzo de 2024, y a lo señalado en el artículo 39 del Código General del Proceso. En consecuencia,

Por lo expuesto, el **JUEZ PROMISCOU MUNICIPAL DE TIBÚ**, Norte de Santander,

### **RESUELVE**

**PRIMERO: COMISIONESE** a la inspección de policía del municipio de Tibú para que lleve a cabo la práctica de la diligencia de **SECUESTRO** del bien inmueble ubicado en La Ceiba, Municipio de Tibú Norte de Santander, identificado con el folio de matrícula inmobiliaria **No. 260-45563** de la oficina de instrumentos públicos de Cúcuta, de propiedad del demandado **GONZALO BARRERA GÓMEZ**.

**SEGUNDO: DESÍGNESE** como perito al doctor **CESAR AUGUSTO GONZALEZ PAEZ**, quien se puede localizar en la calle 13 No. 12-76 barrio El Contenido de Cúcuta, correo electrónico [cesar-august311@hotmail.com](mailto:cesar-august311@hotmail.com), Celular 320 3004263 quien deberá manifestar sobre su aceptación dentro de los cinco (5) días siguientes al recibido de la comunicación oficial, surtiéndole la diligencia de posesión en la fecha y hora de la respectiva diligencia. Fijándole la suma de **QUINIENTOS MIL PESOS (\$500.000)** como honorarios provisionales.

### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE:**

**SAÚL ANTONIO MEDINA ESTUPIÑAN**  
**JUEZ**



Rama Judicial  
República de Colombia  
Juzgado Promiscuo Municipal de Tibú  
Norte de Santander

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL TIBÚ**

*El presente auto se notifica por anotación en ESTADO ELECTRÓNICO hoy cinco (05) de abril de dos mil veinticuatro (2024) a las 8:00 a.m.*

*La secretaria,*

**NELCY MENDOZA PARADA**

**Firmado Por:**

**Saul Antonio Medina Estupiñan  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Juzgado 001 Promiscuo Municipal  
Tibu - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d2dce3f08c5c34e144672c9cbf170d4cdb638e28c28bbc7d6154c50fb1f2ed6e**

Documento generado en 04/04/2024 06:12:13 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**