



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE ALBÁN  
Palacio de Justicia Municipal-  
e-mail  
jprmpalalbansj@cendoj.ramajudicial.gov.co  
ALBÁN-NARIÑO

**Fecha autos**  
**05 De Agosto de 2022**

**Fecha Notificación**  
**08 De Agosto de 2022**

### LISTADO DE ESTADOS ELECTRONICOS.

NRO. DE RADICACIÓN	CLASE DE PROCESO	DEMANDANTE	DEMANDADO	CONTENIDO DE LA PROVIDENCIA
<u>2021-00001-00</u>	PERTENENCIA	EDUARDO AGREDA ARCOS	ORENCIO LUCIO NACAZA- OTROS	INCORPORA INFORME PEDICIAL.
<u>2021-00018-00</u>	EJECUTIVO	BANCO AGRARIO	YESICA HERNANDEZ-OTRO	DECRETA MEDIDA CAUTELAR.
<u>2022-00051-00</u>	DECLARATIVO VERBAL	BETHZA NACAZA	ORENCIO LUCIO NACAZA	RECHASA DEMANDA.
<u>2022-00055-00</u>	PERTENENCIA	EDILMA PORTILLA	HEREDEROS INDETERMINADOS DE EMILIA BOLAÑOZ	ADMITE DEMANDA

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 295 del Código General de Proceso y para notificar a las partes de las decisiones anteriores, en la fecha 08 De Agosto de 2022. A las 8 de la mañana, se fija el presente estado por el término legal de un día; se desfija en la misma fecha a las 05:00 p.m.

**JAIRO HUGO NARVÁEZ ENRÍQUEZ**  
**SECRETARIO.**



**REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE ALBÁN  
Cinco (5) de Agosto de dos mil veintidós (2022)**

**PROCESO:** PERTENENCIA  
**RADICACIÓN:** 520194089001-2022-00055-00  
**DEMANDANTE:** EDILMA PORTILLA  
**DEMANDADOS:** HEREDEROS INDETERMINADOS DE EMILIA BOLAÑOS DE ARCOS.

**AUTO ADMISORIO.**

Visto el informe secretarial y encontrándose que la demanda, sus pruebas y los anexos presentados, reúnen los requisitos previstos en los artículos 82,83,84 y 89 del C.G.P., en concordancia con lo señalado en el artículo 375 ibidem, debe ser admitida realizando los pronunciamientos de rigor.

En tal sentido, **EL JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE ALBÁN-NARIÑO,**

**RESUELVE.**

**PRIMERO. ADMITIR** la demanda verbal de pertenencia propuesta por la señora EDILMA PORTILLA, por conducto de apoderado judicial, en contra de los HEREDEROS INDETERMINADOS DE LA SEÑORA EMILIA BOLAÑOS DE ARCOS y de quienes se crean facultados para reclamar sus derechos sobre el bien inmueble a usucapir.

**SEGUNDO. NOTIFICAR** la presente decisión a la parte demandada, Conforme a las disposiciones legales vigentes Ley 2213 de 2022. La parte interesada realizará las gestiones necesarias para llevar a cabo dicho cometido.

**TERCERO: EMPLAZAR a los HEREDEROS INDETERMINADOS y a las demás PERSONAS INDETERMINADAS** que se crean con derecho sobre el bien inmueble a usucapir, de conformidad con el artículo 108 y 375 del C.G.P., en concordancia con las disposiciones legales de la ley 2213 de 2022.

De igual forma, de conformidad con lo previsto en el numeral 7° del artículo 375 del C.G.P., la parte demandante deberá instalar una valla de dimensión no inferior a un (1) metro cuadrado, en un lugar visible del predio objeto del proceso, junto a la vía pública más importante sobre la cual tenga frente o límite. La valla deberá contener los datos y requisitos allí establecidos. Instalada la valla, el demandante deberá aportar fotografías del inmueble en las que se observe su contenido. La valla deberá permanecer instalada hasta la audiencia de instrucción y juzgamiento.

Inscrita la demanda y aportadas las fotografías por la parte demandante, se ordenará la inclusión del contenido de la valla en el Registro Nacional de Procesos de Pertenencia por el término de un (1) mes, dentro del cual podrán contestar la demanda las personas emplazadas o interesadas.



Se advierte que quienes concurren después de efectuado el emplazamiento tomarán el proceso en el estado en que se encuentre. Y que las personas que comparezcan al proceso producto del emplazamiento como herederos, al contestar la demanda allegaran al expediente su registro civil de nacimiento con el fin de comprobar el parentesco que les asiste.

**CUARTO: DECRETAR** la inscripción de la demanda que pretende la pertenencia por prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio en el folio de matrícula inmobiliaria No. 246-25476 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de La Cruz-Nariño. Ofíciase por Secretaría, con los insertos del caso.

**QUINTO: INFORMAR** sobre la existencia del presente proceso a la SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO, al INSTITUTO COLOMBIANO PARA EL DESARROLLO RURAL (INCODER), ahora AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS, a la UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE ATENCIÓN Y REPARACIÓN INTEGRAL A VÍCTIMAS, al INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI (IGAC) para que, si lo consideran pertinente, hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones, tal como lo prevé el inciso 2º, numeral 6º del artículo 375 del C.G.P.

La parte demandante acreditará el envío o recibido de los oficios, en los cuales Secretaría consignará la información que identifique el predio a usucapir; adicionalmente deberá adjuntar a los oficios copia de las pruebas y anexos allegados con la demanda.

**SEXTO: RECONOCER** personería adjetiva al abogado DANIEL NARVÁEZ PORTILLA, identificado con C.C. No. 1.081.594.789 de Albán y portador de la T.P. No. 335.579 del Consejo Superior de la Judicatura, para actuar como apoderado judicial de la parte demandante, en los términos, condiciones, facultades y para los fines previstos en el memorial poder que obra en el expediente.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.

MARÍA XIMENA SANTACRUZ CORAL  
Jueza



JUZGADO PROMISCO  
MUNICIPAL ALBÁN - NARIÑO  
NOTIFICACIÓN POR ESTADOS  
ELECTRÓNICOS

La providencia precedente se  
notifica mediante fijación en  
ESTADOS ELECTRÓNICOS,  
HOY, 08 de agosto de 2022,  
a las 8:00 a.m.

JAIRO HUGO NARVÁEZ  
ENRÍQUEZ  
SECRETARIO



**SECRETARÍA.-** Albán, 04 de agosto de 2022.

Con el proceso declarativo verbal No. 520194089001-2022-00051-00 doy cuenta al señor juez, informándole que una vez vencido el término para que la parte actora subsane la demanda, la misma guardo silencio. Sírvase proveer.

**JAIRO HUGO NARVÁEZ ENRÍQUEZ**  
**Secretario**

---

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL**  
**ALBÁN-NARIÑO**

Cinco (05) de agosto de dos mil veintidós (2022).

**PROCESO:** DECLARATIVO VERBAL  
**RADICACIÓN No.:** 520194089001-2022-00051-00  
**DEMANDANTE:** BETHZA NACAZA NARVÁEZ  
**DEMANDADO.** ORENCIO LUCIO NACAZA NARVÁEZ.

**AUTO POR MEDIO DEL CUAL SE RECHAZA DEMANDA.**

La señora BETZA NACAZA NARVÁEZ por conducto de apoderado judicial, formulo demanda declarativa Verbal en contra del señor ORENCIO LUCIO NACAZA NARVÁEZ.

Mediante auto de 26 de julio de 2022, este Despacho dispuso inadmitir la demanda y conceder el término de cinco (5) días a la parte demandante para que subsane los efectos advertidos en la providencia.

No obstante lo anterior, según lo ha informado Secretaria, dicho termino feneció sin que por activa se haya verificado la corrección de la demanda, motivo por el cual se procederá a su rechazo, de conformidad con lo previsto en el artículo 90 del C.G.P.

Así las cosas, el JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE ALBÁN (N)

Por consiguiente, el Juzgado,

**RESUELVE:**

1º.- **RECHAZAR** la demanda declarativa verbal presentada por la señora BETHZA NACAZA NARVÁEZ, por conducto de apoderado judicial, en contra del señor ORENCIO LUCIO NACAZA NARVÁEZ.

2º.- **SIN LUGAR** a ordenar la devolución de la demanda y sus anexos, toda vez que la misma se presentó por medios virtuales.

3º.- En firme este proveído, **ARCHÍVESE** el expediente. Por Secretaria diligenciar e incorporar en la carpeta correspondiente, el formato de índice electrónico.



## NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

**MARÍA XIMENA SANTACRUZ CORAL**  
**JUEZA**

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL**  
**ALBÁN - NARIÑO**  
**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La providencia precedente se  
notifica mediante su fijación en  
ESTADOS,  
HOY, **08 de agosto de 2022**,  
a las 8:00 a.m.

**JAIRO HUGO NARVÁEZ ENRÍQUEZ**  
**SECRETARIO**



SECRETARÍA.- Albán, 05 de agosto de 2022.

Con el proceso verbal de pertenencia No. 520194089001-2021-00001-00, doy cuenta al señor Juez, informándole que el señor perito Ing. EDUARDO CHÁVEZ DE LOS RÍOS, allego concepto pericial requerido por el Juzgado.

Provea,

JAIRO HUGO NARVÁEZ ENRÍQUEZ

Secretario

---

JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL

Albán, Cinco (05) de Agosto de dos mil veintidós (2022).

PROCESO: VERBAL DE PERTENENCIA

RADICACIÓN No.: 520194089001-2021-00001-00

DEMANDANTE: HÉCTOR EDUARDO AGREDA ARCOS

DEMANDADO: ORENCIO LUCIO NACAZA NARVÁEZ-OTROS.

AUTO POR EL CUAL SE INCORPORA UNA DOCUMENTACIÓN

Visto el informe secretarial que antecede, y revisado el expediente, y para los efectos de ley, El JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE ALBÁN:

**RESUELVE:**

**PRIMERO: INCORPORAR** al expediente, y poner en conocimiento de las partes e intervinientes, y demás fines pertinentes, el informe pericial rendido por el ingeniero EDUARDO CHÁVEZ DE LOS ríos, solicitado mediante auto de fecha 13 de julio de 2022.

**.NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**MARÍA XIMENA SANTACRUZ CORAL**

**Jueza**



JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL

ALBÁN - NARIÑO

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La providencia precedente se  
notifica mediante su fijación en

ESTADOS,

HOY, 08 de agosto de 2022,

a las 8:00 a.m.

JAIRO HUGO NARVÁEZ ENRÍQUEZ

SECRETARIO