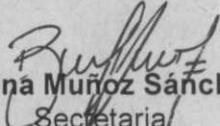


**Proceso:** Divisorio de menor cuantía.  
**Radicado:** 507114089001-2017-00106-00  
**Demandante:** Maria Cecilia Rojas Florez.  
**Demandado:** Neftali Orjuela Rincon.

**Vista Hermosa (Meta), veintidós (22) de abril de dos mil veinticuatro (2024)**

**INFORME SECRETARIAL:** Al despacho del señor Juez las presentes diligencias, informando que, se encuentra vencido el termino de traslado ordenado mediante auto del pasado 02 de abril, el cual discurrió en silencio. En consecuencia, ingresa al despacho para resolver lo pertinente. Sírvase proveer.

  
**Lorena Muñoz Sánchez**  
Secretaria



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO PROMISCO MUUNICIPAL DE VISTA HERMOSA (META)**

**Vista Hermosa (Meta), veintidós (22) de abril de dos mil veinticuatro (2024)**

**AUTO CIVIL N°237 de 2024**

Mediante apoderado judicial, la señora MARIA CECILIA ROJAS FLOREZ promovió este juicio divisorio contra NEFTALI ORJUELA RINCON, a fin de que se decrete la división material de inmuebles que se identifican a continuación, cuyos lineros y demás especificaciones se encuentran relacionados en los hechos de la demanda.:

Identificación del inmueble	Ubicación	Matrícula Inmobiliaria	ORIP
El Delirio	Vereda Cunumia, jurisdicción del municipio de Vista Hermosa (Meta)	236-49955	Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de San Martín de los Llanos (Meta).
Lote rural y mejoras, que hace parte de otra de mayor extensión denominado "Las Damas".	Vereda el Darién, jurisdicción del municipio de Granada (Meta).	236-58156	Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de San Martín de los Llanos (Meta).

Con la demanda se adjuntó la prueba idónea acerca de que demandante y demandado son condueños de los identificados inmuebles, pues se allegó entre otros (i) Copia del Certificado de Tradición del inmueble distinguido con folio de Matrícula Inmobiliaria N°236-49955 de fecha 01 de septiembre de 2017, en cuya anotación numero 005 registran las partes como propietarios cada uno del 50% del inmueble por adjudicación originada de liquidación de sociedad conyugal; y (ii) Copia del Certificado de Tradición del inmueble distinguido con folio de Matrícula Inmobiliaria N°236-58156 de fecha 01 de septiembre de 2017, en cuya anotación numero 003 registran las partes como propietarios cada uno del 50% del inmueble por adjudicación originada de liquidación de sociedad conyugal.

Ahora, vencido el término de traslado ordenado en auto del 2 de abril de 2024, y teniendo en cuenta que el demandado no alegó pacto de indivisión, así como tampoco se propusieron excepciones, no se indicó estar en desacuerdo con el dictamen aportado por la demandante sobre el avalúo del inmueble, ni se aportó otro o se solicitó la convocatoria del perito a audiencia para interrogarlo, encuentra el Despacho que se halla expedido el camino para DECRETAR LA DIVISIÓN MATERIAL del predio, conforme a lo preceptuado en el artículo 409 del Código General del Proceso.

Por lo anteriormente expuesto, el Juzgado Promiscuo Municipal de Vista Hermosa, Meta,

**Proceso:** Divisorio de menor cuantía.  
**Radicado:** 507114089001-2017-00106-00  
**Demandante:** Maria Cecilia Rojas Florez.  
**Demandado:** Neftali Orjuela Rincon.

**RESUELVE**

**PRIMERO: DECRETAR LA DIVISIÒN MATERIAL** de los predios identificados a continuación:

Identificación del inmueble	Ubicación	Matrícula Inmobiliaria	ORIP
El Delirio	Vereda Cunumia, jurisdicción del municipio de Vista Hermosa (Meta)	236-49955	Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de San Martín de los Llanos (Meta).
Lote rural y mejoras, que hace parte de otra de mayor extensión denominado "Las Damas".	Vereda el Darién, jurisdicción del municipio de Granada (Meta).	236-58156	Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de San Martín de los Llanos (Meta).

**SEGUNDO: APROBAR** el avalúo de los inmuebles, indicado en el informe pericial aportado por la demandante.

**TERCERO:** Ejecutoriada esta providencia, ingrese nuevamente el proceso al Despacho para dictar sentencia en la que se determinará como serán divididos los inmuebles objeto de litis, teniendo en cuenta el dictamen aportado por el extremo activo.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE,**

**ARIEL IVAN MARIN COLORADO**  
Juez

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO:**

Esta providencia fue notificada por anotación en **ESTADO ELECTRÓNICO N° 027** de fecha **23 de abril de 2024**.  
**Lorena Muñoz Sánchez**  
Secretaria