

Proceso: Ejecutivo con Garantía Real.
Radicado: 50711-40-89-001-2016-00045-00
Demandante: Bancolombia S.A.
Demandados: Fredy Castaño Salinas.

Vista Hermosa (Meta), ocho (08) de mayo de dos mil veintitrés (2023)

INFORME SECRETARIAL: Al Despacho del señor Juez las presentes diligencias informando que:

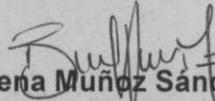
- Se encuentra vencido el termino de traslado del AVALUÓ COMERCIAL, discurrido el cual no se presentaron objeciones ni hubo manifestación alguna al respecto.
- El auxiliar de justicia (secuestre) del bien inmueble ubicado en la carrera 7N°6-37 del barrio Nuevo Horizonte de este Municipio, rindió informes de su gestión correspondiente a los meses de febrero, marzo y abril de 2023.
- El 27 de febrero de 2023, la apoderada de la activa radicó memorial en forma de mensaje de datos.
- El 30 de marzo de 2023, la apóderada de la activa radicó memorial en forma de mensaje de datos.
- Así mismo, se informa que, en la cuenta de depósitos judiciales de este Juzgado registran para este proceso los siguientes títulos judiciales pendientes de pago:

TÍTULO JUDICIAL	FECHA DEPÓSITO	VALOR
44550000001320	06/04/2018	\$ 116.307
44550000001329	07/05/2018	\$ 86.156
44550000001345	08/06/2018	\$ 101.156
44550000001360	09/07/2018	\$ 101.156
44550000001387	15/08/2018	\$ 101.156
44550000001403	10/09/2018	\$ 101.156
44550000001419	09/10/2018	\$ 101.156
44550000001438	14/11/2018	\$ 101.156
44550000001454	10/12/2018	\$ 101.156
44550000001483	16/01/2019	\$ 101.156
44550000001502	21/02/2019	\$ 101.156
44550000001516	06/03/2019	\$ 101.156
44550000001531	08/04/2019	\$ 101.156
44550000001548	08/05/2019	\$ 101.156
44550000001563	06/06/2019	\$ 101.156
44550000001588	08/07/2019	\$ 101.156
44550000001610	12/08/2019	\$ 101.156
44550000001626	10/09/2019	\$ 101.156
44550000001643	07/10/2019	\$ 101.156
44550000001654	12/11/2019	\$ 101.156
44550000001668	10/12/2019	\$ 101.156
44550000001680	07/01/2020	\$ 101.156
44550000001693	10/02/2020	\$ 101.156
44550000001703	09/03/2020	\$ 101.156
44550000001731	06/07/2020	\$ 276.000
44550000001740	10/08/2020	\$ 50.000
44550000001747	10/09/2020	\$ 61.000
44550000001754	06/10/2020	\$ 76.000
44550000001760	11/11/2020	\$ 100.000
44550000001768	14/12/2020	\$ 85.000
44550000001774	15/01/2021	\$ 80.000
44550000001781	10/02/2021	\$ 100.000
44550000001791	10/03/2021	\$ 100.000

Proceso: Ejecutivo con Garantía Real.
Radicado: 50711-40-89-001-2016-00045-00
Demandante: Bancolombia S.A.
Demandados: Fredy Castaño Salinas.

TÍTULO JUDICIAL	FECHA DEPÓSITO	VALOR
445500000001803	08/04/2021	\$ 100.000
445500000001817	10/05/2021	\$ 100.000
445500000001827	15/06/2021	\$ 100.000
445500000001839	08/07/2021	\$ 50.000
445500000001850	09/08/2021	\$ 100.000
445500000001859	06/09/2021	\$ 100.000
445500000001871	07/10/2021	\$ 74.000
445500000001880	08/11/2021	\$ 98.000
445500000001893	06/12/2021	\$ 75.000
445500000001913	07/02/2022	\$ 170.000
445500000001926	07/03/2022	\$ 80.000
445500000001936	06/04/2022	\$ 72.000
445500000001948	04/05/2022	\$ 80.000
445500000001959	06/06/2022	\$ 80.000
445500000001970	05/07/2022	\$ 70.000
445500000001990	05/08/2022	\$ 80.000
445500000002006	07/09/2022	\$ 80.000
445500000002014	05/10/2022	\$ 77.000
445500000002027	04/11/2022	\$ 80.000
445500000002040	05/12/2022	\$ 80.000
445500000002054	05/01/2023	\$ 90.000
445500000002064	06/02/2023	\$ 80.000
445500000002073	06/03/2023	\$ 80.000
445500000002081	10/04/2023	\$ 80.000
TOTAL		\$ 5.431.895

En consecuencia, ingresa al despacho para resolver lo pertinente. Sírvase proveer.


Lorena Muñoz Sánchez
Secretaria



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE VISTA HERMOSA (META)

Vista Hermosa (Meta), ocho (08) de mayo de dos mil veintitrés (2023)

AUTO CIVIL N°292 DE 2023

Visto y verificado el informe secretarial que antecede, se advierte que, mediante memoriales del 06 de marzo y 10 de abril de 2023 el Secuestre EDGAR AUGUSTO MORENO AGUDELO, presentó informes de rendición de cuentas correspondientes a los meses de febrero, marzo y abril de 2023, respectivamente. De manera que, se tendrán por incorporados al expediente dichos informes, y se ordenará correr traslado de los mismos en los términos del artículo 500 del Código General del Proceso.

Proceso: Ejecutivo con Garantía Real.
Radicado: 50711-40-89-001-2016-00045-00
Demandante: Bancolombia S.A.
Demandados: Fredy Castaño Salinas.

Ahora, atendiendo a la solicitud radicada el 27 de febrero de 2023, por la doctora DIANA MARCELA OJEDA HERRERA, apoderada de la activa, se pondrá en conocimiento la relación de títulos judiciales pendientes de pago para este proceso, existentes en la cuenta de depósitos judiciales de este Juzgado.

Por otro lado, se tiene que, mediante memorial del 30 de marzo de 2023, la doctora DIANA MARCELA OJEDA HERRERA, apoderada de la activa, solicitó señalar fecha y hora para diligencia de remate dentro del presente asunto; sin embargo, se instará a la apoderada para que previo acceder a lo pretendido, arribe avalúo catastral actualizado del inmueble objeto de cautela, conforme a lo previsto en el artículo 457 del C.G.P., y con observancia de lo dispuesto en el numeral 4 del artículo 444 *ejusdem*, toda vez que, el presentado (fl. 347 a 364) fue elaborado el 07 de diciembre de 2021, y conforme al artículo 19 del Decreto 1420 de 1998 "Los avalúos tendrán una vigencia de un (1) año, contados desde la fecha de su expedición o desde aquella en que se decidió la revisión o impugnación."

Finalmente, es de anotar que, este despacho se abstendrá de aprobar el avalúo catastral radicado el 22 de febrero de 2022, por haber perdido vigencia, pero lo tendrá como incorporado al expediente.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Promiscuo Municipal de Vista Hermosa (Meta),

RESUELVE

PRIMERO: TÉNGASE por incorporados al expediente los informes de rendición de cuentas presentados 06 de marzo, 10 de abril y 08 de mayo de 2023 por el Auxiliar de Justicia EDGAR AUGUSTO MORENO AGUDELO; y de los mismos **CÓRRASE TRASLADO A LAS PARTES POR EL TERMINO DE DIEZ (10) DÍAS**, para que las acepten o presenten las objeciones a que hubiera lugar.

SEGUNDO: PÓNGASE EN CONOCIMIENTO de la parte demandante los títulos judiciales pendientes de pago para este proceso, existentes en la cuenta de depósitos judiciales de este Juzgado, y los cuales se encuentran relacionados en la constancia secretarial de este proveído.

TERCERO: TÉNGASE por incorporado al expediente el avalúo comercial presentado por la parte demandante el 22 de febrero de 2022.

CUARTO: REQUERIR a la parte activa para que allegue dentro de los **VEINTE (20) DÍAS** siguientes a la ejecutoria de la presente providencia, avalúo comercial actualizado del inmueble aquí embargado y secuestrado, el cual está ubicado en la Carrera 7 # 6-37 barrio Nuevo Horizonte de Vista Hermosa (Meta), distinguido con el folio de matrícula inmobiliaria N°236-42255, según lo expuesto en la parte motiva.

NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE,


ARIEL IVAN MARIN COLORADO
Juez

NOTIFICACIÓN POR ESTADO:

Esta providencia fue notificada por anotación en **ESTADO ELECTRÓNICO** N° 028 de fecha **09 de mayo de 2023**.
Lorena Muñoz Sánchez
Secretaría

Cuentas al Juzgado.

edgarama8@gmail.com <edgarama8@gmail.com>

Lun 6/03/2023 3:12 PM

Para: Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Meta - Vistahermosa <j01prmvhermosa@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (4 MB)

PDF Scanner 06-03-23 3.09.12.pdf;

Informe al juzgado.

Enviado desde Universal Email App para Android

Fuentedeoro Meta 06 de Marzo de 2023

Señores:

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL
Vista Hermosa Meta**

**Ref: PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO DE BANCOLOMBIA
S.A. CONTRA FREDY CASTAÑO SALINAS No.
507114089001-20160004500**

**Honorable juez, Doctor ARIEL IVAN MARIN , paso este oficio de
cuentas de arrendamiento y este mes va desde 01 de Febrero
de 2023 al 28 de Febrero de 2023, con lo que ya he consignado
hasta el día de hoy un total de \$5.141.600.**

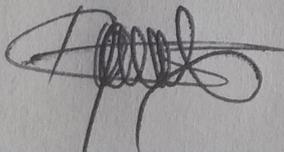
Anexo copia de la consignación.

**Nota: Doctor Ariel Ivan Marin Colorado, en este proceso y por
motivo de la pandemia, el arrendatario me paga el arriendo mes
vencido, por tal motivo estoy pasando cuentas generalmente
del mes anterior.**

Cualquier inquietud con gusto estaré presto a atenderle.

Agradeciéndole,

Cordialmente,



**EDGAR AUGUSTO MORENO AGUDELO
Auxiliar de la Justicia
Fuente de Oro Meta
Cel: 313 450 54 04**

Depósitos Judiciales

04/03/2023 01:36:27 PM

COMPROBANTE DE SOLICITUD

Secuencial PIN	708102
Fecha Maxima Recepción	09/03/2023
Código y Nombre Oficina Origen	4514 - FUENTE DE ORO
Código del Juzgado	507112042001
Nombre del Juzgado	001 PROMISCOU MUNICIPAL VISTA
Concepto	1 - DEPOSITOS JUDICIALES
Descripción del concepto	ARRIENDO SECUESTRE
Número de Proceso	50001400300120160004500
Tipo y Nro de Documento Demandante	N - 8909039388
Razón Social / Nombre Completo Demandante	BANCOLOMBIA SOCIEDAD ANONIMA
Tipo y Nro de Documento Demandado	CC - 1121852532
Razón Social / Nombre Completo Demandado	FREDDY CASTANO SALINAS
Valor de la Operación	\$80.000,00
Valor Comisión	\$7.058,00
Valor IVA	\$1.341,00
Valor Total a Pagar	\$88.399,00
Medio de Pago	EFFECTIVO
Banco	N/A
Número Cheque	N/A
Número Cuenta	N/A
Estado	PENDIENTE

Contacto Banco Agrario en Bogotá D.C., Colombia +571 594 8500, resto del país 01 8000 91 5000. servicio.cliente@bancoagrario.gov.co
www.bancoagrario.gov.co. NIT. 800.037.800-8.

Señor usuario, el medio de pago en esta solicitud debe coincidir con el presentado en la oficina. Si es cheque debe corresponder a Canje Local.



Banco Agrario de Colombia
NIT. 800.037.800-8

06/03/2023 14 06 Cajero jescasta

Oficina 4514 - FUENTE DE ORO

Terminal B4514CJ0425B Operación 323246088

Transacción: RECEPCION PAGO DJ PIN INDIVI

Valor: **\$88,399.00**

Costo de la transacción: \$0.00

Iva del Costo: \$0.00

GMF del Costo: \$0.00

Secuencial PIN : 708102

Tipo ID consignante : CC - CEDULA DE CIUDADANIA

ID consignante : 86030289

Nombre consignante : EDGAR AUGUSTO MORENO A

Juzgado : 507112042001 001 PROMISCOUO MUNIC

Concepto : 1 DEPOSITOS JUDICIALES

Número de proceso : 50001400300120160004500

Tipo ID demandante : N - NIT JURIDICAS

ID demandante : 8909039388

Demandante : BANCOLOMBIA SOCIEDAD ANONIMA

Tipo ID demandado : CC - CEDULA DE CIUDADANIA

ID demandado : 1121852532

Demandado : FREDDY CASTANO SALINAS

Forma de pago : EFECTIVO

Valor operación : \$80,000.00

Valor comisión : \$7,058.00

Valor IVA : \$1,341.00

Valor total pagado : \$88,399.00

Código de Operación : 264046887

Numero del titulo : 445500000002073

Antes de retirarse de la ventanilla por favor verifique que la transacción solicitada se registró correctamente en el comprobante. Si no está de acuerdo infórmelo al cajero para que la corrija. Cualquier inquietud comuníquese en Bogotá al 5948500 resto de

Cuentas al Juzgado.

EDGAR AUGUSTO MORENO AGUDELO <edgarama8@gmail.com>

Lun 10/04/2023 4:17 PM

Para: Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Meta - Vistahermosa <j01prmvhermosa@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (3 MB)

PDF Scanner 10-04-23 4.15.26.pdf;

Informe al juzgado.

Fuentedeoro Meta 10 de Abril de 2023

Señores:

JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL

Vista Hermosa Meta

Ref: PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO DE BANCOLOMBIA
S.A. CONTRA FREDY CASTAÑO SALINAS No.
507114089001-20160004500

Honorable juez, Doctor ARIEL IVAN MARIN , paso este oficio de cuentas de arrendamiento y este mes va desde 01 de Marzo de 2023 al 31 de Marzo de 2023, con lo que ya he consignado hasta el día de hoy un total de \$5.229.600.

Anexo copia de la consignación.

Nota: Doctor Ariel Ivan Marin Colorado, en este proceso y por motivo de la pandemia, el arrendatario me paga el arriendo mes vencido, por tal motivo estoy pasando cuentas generalmente del mes anterior.

Cualquier inquietud con gusto estaré presto a atenderle.

Agradeciéndole,

Cordialmente,



EDGAR AUGUSTO MORENO AGUDELO
Auxiliar de la Justicia
Fuente de Oro Meta
Cel: 313 450 54 04

Depósitos Judiciales

10/04/2023 10:57:06 AM

COMPROBANTE DE SOLICITUD

Secuencial PIN	722354
Fecha Maxima Recepción	13/04/2023
Código y Nombre Oficina Origen	4514 - FUENTE DE ORO
Código del Juzgado	507112042001
Nombre del Juzgado	001 PROMISCUO MUNICIPAL VISTA
Concepto	1 - DEPOSITOS JUDICIALES
Descripción del concepto	ARRIENDO SECUESTRE
Número de Proceso	50001400300120160004500
Tipo y Nro de Documento Demandante	N - 8909039388
Razón Social / Nombre Completo Demandante	BANCOLOMBIA SOCIEDAD ANONIMA
Tipo y Nro de Documento Demandado	CC - 1121852532
Razón Social / Nombre Completo Demandado	FREDDY CASTANO SALINAS
Valor de la Operación	\$80.000,00
Valor Comisión	\$7.058,00
Valor IVA	\$1.341,00
Valor Total a Pagar	\$88.399,00
Medio de Pago	EFFECTIVO
Banco	N/A
Número Cheque	N/A
Número Cuenta	N/A
Estado	PENDIENTE

Contacto Banco Agrario en Bogotá D.C., Colombia +571 594 8500, resto del país 01 8000 91 5000. servicio.cliente@bancoagrario.gov.co
www.bancoagrario.gov.co. NIT. 800.037.800-8.

Señor usuario, el medio de pago en esta solicitud debe coincidir con el presentado en la oficina. Si es cheque debe corresponder a Canje Local.



Banco Agrario de Colombia
NIT. 800.037.800-8

10/04/2023 11:24 Cajero: jescasta

Oficina: 4514 - FUENTE DE ORO
Terminal: B4514CJ0425B Operación: 331758907

Transacción: RECEPCION PAGO DJ PIN INDIVI

Valor: \$88,399.00

Costo de la transacción:	\$0.00
Iva del Costo:	\$0.00
GMF del Costo:	\$0.00

Secuencial PIN : 722354
Tipo ID consignante : CC - CEDULA DE CIUDADANIA
ID consignante : 86030289
Nombre consignante : EDGAR AUGUSTO MORENO A
Juzgado : 507112042001 001 PROMISCOUO MUNIC
Concepto : 1 DEPOSITOS JUDICIALES
Número de proceso : 50001400300120160004500
Tipo ID demandante : N - NIT JURIDICAS
ID demandante : 8909039388
Demandante : BANCOLOMBIA SOCIEDAD ANONIMA
Tipo ID demandado : CC - CEDULA DE CIUDADANIA
ID demandado : 1121852532
Demandado : FREDDY CASTANO SALINAS
Forma de pago : EFECTIVO
Valor operación : \$80,000.00
Valor comisión : \$7,058.00
Valor IVA : \$1,341.00
Valor total pagado : \$88,399.00

Código de Operación : 264263214
Número del título : 445500000002081

Antes de retirarse de la ventanilla por favor verifique que la transacción solicitada se registró correctamente en el comprobante. Si no está de acuerdo infórmele al cajero para que la corrija. Cualquier inquietud comuníquese en Bogotá al 5948500 resto de

Cuentas al Juzgado.

EDGAR AUGUSTO MORENO AGUDELO <edgarama8@gmail.com>

Lun 8/05/2023 10:56 AM

Para: Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Meta - Vistahermosa <j01prmvhermosa@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (4 MB)

PDF Scanner 08-05-23 10.54.41.pdf;

Informe al juzgado.

Fuentedeoro Meta 05 de Mayo de 2023

Señores:

JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL
Vista Hermosa Meta

Ref: PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO DE BANCOLOMBIA
S.A. CONTRA FREDY CASTAÑO SALINAS No.
507114089001-20160004500

Honorable juez, Doctor ARIEL IVAN MARIN , paso este oficio de cuentas de arrendamiento y este mes va desde 01 de Abril de 2023 al 30 de Abril de 2023, con lo que ya he consignado hasta el día de hoy un total de \$5.317.600.

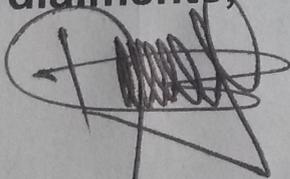
Anexo copia de la consignación.

Nota: Doctor Ariel Ivan Marin Colorado, en este proceso y por motivo de la pandemia, el arrendatario me paga el arriendo mes vencido, por tal motivo estoy pasando cuentas generalmente del mes anterior.

Cualquier inquietud con gusto estaré presto a atenderle.

Agradeciéndole,

Cordialmente,



EDGAR AUGUSTO MORENO AGUDELO
Auxiliar de la Justicia
Fuente de Oro Meta
Cel: 313 450 54 04

Depósitos Judiciales

04/05/2023 11:18:43 AM

COMPROBANTE DE SOLICITUD

Secuencial PIN	733050
Fecha Maxima Recepción	09/05/2023
Código y Nombre Oficina Origen	4514 - FUENTE DE ORO
Código del Juzgado	507112042001
Nombre del Juzgado	001 PROMISCUO MUNICIPAL VISTA
Concepto	1 - DEPOSITOS JUDICIALES
Descripción del concepto	ARRIENDO SECUESTRE
Número de Proceso	50001400300120160004500
Tipo y Nro de Documento Demandante	N - 8909039388
Razón Social / Nombre Completo Demandante	BANCOLOMBIA SOCIEDAD ANONIMA
Tipo y Nro de Documento Demandado	CC - 1121852532
Razón Social / Nombre Completo Demandado	FREDDY CASTANO SALINAS
Valor de la Operación	\$80.000,00
Valor Comisión	\$7.058,00
Valor IVA	\$1.341,00
Valor Total a Pagar	\$88.399,00
Medio de Pago	EFFECTIVO
Banco	N/A
Número Cheque	N/A
Número Cuenta	N/A
Estado	PENDIENTE

Contacto Banco Agrario en Bogotá D.C., Colombia +571 594 8500, resto del país 01 8000 91 5000. servicio.cliente@bancoagrario.gov.co
www.bancoagrario.gov.co. NIT. 800.037.800-8.

Señor usuario, el medio de pago en esta solicitud debe coincidir con el presentado en la oficina. Si es cheque debe corresponder a Canje Local.



Banco Agrario de Colombia
NIT. 800.037.800-8

08/05/2023 10:29 Cajero: jescasta

Oficina: 4514 - FUENTE DE ORO

Terminal: B4514CJ0425B Operación: 339444366

Transacción: RECEPCION PAGO DJ PIN INDIVI

Valor: **\$88,399.00**

Costo de la transacción: \$0.00

Iva del Costo: \$0.00

GMF del Costo: \$0.00

Secuencial PIN : 733050

Tipo ID consignante : CC - CEDULA DE CIUDADANIA

ID consignante : 86030289

Nombre consignante : EDGAR AUGUSTO MORENO A

Juzgado : 507112042001 001 PROMISCOU MUNIC

Concepto : 1 DEPOSITOS JUDICIALES

Número de proceso : 50001400300120160004500

Tipo ID demandante : N - NIT JURIDICAS

ID demandante : 8909039388

Demandante : BANCOLOMBIA SOCIEDAD ANONIMA

Tipo ID demandado : CC - CEDULA DE CIUDADANIA

ID demandado : 1121852532

Demandado : FREDDY CASTANO SALINAS

Forma de pago : EFECTIVO

Valor operación : \$80,000.00

Valor comisión : \$7,058.00

Valor IVA : \$1,341.00

Valor total pagado : \$88,399.00

Código de Operación : 265700829

Número del título : 445500000002089

Antes de retirarse de la ventanilla por favor verifique que la transacción solicitada se registró correctamente en el comprobante. Si no está de acuerdo infórmele al cajero para que la corrija. Cualquier inquietud comuníquese en Bogotá al 5948500 resto de