

**INFORME SECRETARIAL**

Zona Bananera, trece de junio del 2023. Rad.2018-00124-00

Paso al Despacho Señor Juez, proceso de pertenencia seguida por el señor ADALBERTO GRAU SANTIAGO contra la sociedad AGROMAYOR S.A.S. y PERSONAS INDETERMINADAS, a fin de imprimirle impulso al mismo. Sírvase proveer.

**SHIRLEY NIETO DÍAZ**  
**Secretaria**

---

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL DE ZONA  
BANANERA**

Zona Bananera, Trece (13) de junio de dos mil veintitrés (2023)

**REF: PROCESO DECLARATIVO DE PERTENENCIA AGRARIA**  
**DEMANDANTE: ADALBERTO GRAU SANTIAGO**  
**DEMANDADO: AGROMAYOR S.A.S. y PERSONAS INDETERMINADAS**  
**RADICACIÓN No. 479804089002-2018-00124-00**

**1. ASUNTO**

En atención al informe secretarial que antecede, el Despacho requerirá al extremo activo del referido, a fin que allegue certificado especial emitido por el registrador de la oficina de instrumentos públicos sobre el bien identificado con folio de matrícula No.222-23197.

**2. CONSIDERACIONES**

Por medio de auto de 7 de marzo de 2023, observó que no se había realizado en debida forma la notificación del auto admisorio de fecha 31 de julio de 2018 a la PROCURADURÍA AMBIENTAL Y AGRARIA DE SANTA MARTA, a fin que si bien lo considere intervenga en presente asunto, de igual manera, se requirió a la parte demandante, realizará certificado especial emitido por el registrador de la oficina de instrumentos públicos sobre el bien identificado con folio de matrícula No.222-23197.

Por parte de esta agencia, se realizó la notificación del auto admisorio de fecha 31 de julio de 2018 a la PROCURADURÍA AMBIENTAL Y AGRARIA DE

SANTA MARTA, asimismo, se le corrió traslado del expediente digital vía correo electrónico.

Por otro parte, se detecta que, la parte actora de este asunto, no ha allegado constancia de la realización de las gestiones a fin de obtener el certificado especial expedido por el Registrador de la Oficina de Instrumentos Públicos de Ciénaga referente al predio identificado con folio de matrícula No.222-23197, por consiguiente, en aras de dar celeridad a este asunto, se requerirá dentro del término de treinta (30) días, llevarse a cabo la misma y allegue la constancia de la realización de dicha publicación, so pena, decretarse desistimiento tácito, conforme a lo previsto en el artículo 317 del C. G. del P.

Por lo anterior, el Juzgado Segundo Promiscuo Municipal de Zona Bananera, Magdalena

### **RESUELVE**

**PRIMERO: REQUERIR** a la parte demandante y su apoderado judicial, dentro del término de treinta (30) días siguientes a la notificación de este proveído, realizar las gestiones del certificado especial emitido por el registrador de la oficina de instrumentos públicos sobre el bien identificado con folio de matrícula No.222-23197, so pena de decretarse desistimiento tácito del proceso, conforme a lo dispuesto al artículo 317 del C. G. del P.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE,**

**MARCO ANTONIO REYES CANTILLO**  
**JUEZ**

Firmado Por:

Marco Antonio Reyes Cantillo

Juez

Juzgado Municipal

Juzgado 002 Promiscuo Municipal

Zona Bananera - Magdalena

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4808df3d0c06ad9a6c68bbcf09c34a9134ee54b0d6ae6c931ea60fcbf429f23d**

Documento generado en 13/06/2023 10:45:18 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>