



**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL**  
**REMOLINO – MAGDALENA**  
**ipmpalremo@cendoj.ramajudicial.gov.co**  
**Teléfono 3176251551**

Remolino, septiembre trece (13) de dos mil veintiuno (2021)

Proceso : Pertenencia  
Radicación : 2020-00044  
Demandante : EUGENIO RAFAEL TORRES CANTILLO  
Apoderado: GUILLERMO DAVID TORRES MERIÑO  
Demandados: JUANA MODESTA CONTRERA DE BARRIOS y  
ORLANDO RAFAEL BORJA RUDAS – HEREDEROS INDETERMINADOS  
DE JUANA MODESTA CONTRERA DE BARRIOS Y DEMÁS PERSONAS  
INDETERMINADAS – HEREDEROS INDETERMINADOS DE ORLANDO  
RAFAEL BORJA RUDAS Y DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS.

Verificado el informe secretarial que antecede, el señor Orlando Rafael Borja Rudas contestó a través de apoderado, sin embargo, aún no había llegado el término procesal pertinente, es decir la respuesta fue extemporánea y se tuvo en cuenta la misma, en el término de traslado, corriéndose traslado de ella al demandante, quien no se pronunció al respecto.

Se designó curador ad litem que aceptó el cargo y contestó la demanda dentro del término pertinente, por lo cual se deberá correr traslado a las partes del pronunciamiento del curador ad litem.

En auto anterior se ordenó requerir a la Notaría Primera de Barranquilla, Atlántico, para que remita a éste Despacho, así como al Procurador 13 Judicial II Agrario y Ambiental del Magdalena, doctor JORGE EDUARDO ESCOBAR SILEBI, copia de la escritura pública de compraventa No. 20409 del 11-09-1953, otorgada por Miguel Angulo Sánchez y Jose Antonio Navarro Pomarico, requerimiento que se encuentra pendiente por cumplir, por lo cual se ordenará un segundo requerimiento y cuando se cuente con dicha escritura, se procederá a designar a un perito de la lista de auxiliares de a justicia para efectuar la inspección judicial durante la cual se pronunciará éste Despacho sobre las pruebas solicitadas por las partes.

Así se,

**RESUELVE**

**PRIMERO: ORDENAR** correr traslado por Secretaría, a las partes, de la respuesta efectuada por el curador ad litem designado.

**SEGUNDO: REQUERIR POR SEGUNDA VEZ** a la Notaría Primera de Barranquilla, Atlántico, para que remita a éste Despacho, así como al Procurador 13 Judicial II Agrario y Ambiental del Magdalena, doctor JORGE EDUARDO ESCOBAR SILEBI, copia de la escritura pública de compraventa No. 20409 del 11-09-1953, otorgada por Miguel Angulo Sánchez y Jose Antonio Navarro Pomarico.



**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL**  
**REMOLINO – MAGDALENA**  
**[jpmpalremo@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jpmpalremo@cendoj.ramajudicial.gov.co)**  
**Teléfono 3176251551**

**TERCERO:** Una vez se cuente con la anterior escritura escritura, se procederá a designar a un perito de la lista de auxiliares de a justicia para efectuar la inspección judicial, durante la cual se pronunciará éste Despacho sobre las pruebas solicitadas por las partes.

**CUARTO: LÍBRENSE** por Secretaría los oficios de rigor, de la forma más expedita, haciendo uso de los correos electrónicos, de los sujetos procesales, ADVIRTIÉNDOLES que cualquier comunicación o acto procesal relacionado con este trámite, ÚNICAMENTE será recepcionado en el correo institucional: [jpmpalremo@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jpmpalremo@cendoj.ramajudicial.gov.co), acatando las medidas transitorias de salubridad públicas, adoptadas por el Consejo Superior de la Judicatura en Acuerdos PCSJA20-11517 del 15 de Marzo, PCSJA20- 11518 del 16 de Marzo, PCSJA20-11521 del 19 de Marzo, PCSJA20- 11532 del 11 de Abril, PCSJA20-11546 del 25 de abril, PCSJA20- 11549 del 7 de mayo; PCSJA20-11556 del 22 de Mayo; y PCSJA20-11567 del 5 de junio de 2020; PCSJA20-11581 del 27 de junio de 2020, PCSJA20-11623 del 28 de agosto de 2020, PCSJA20-11629 del 11 de septiembre de 2020; PCSJA20-11632 del 30 de septiembre y PCSJA20-11671 del 6 de noviembre del cursante, PCSJA20-11680 del 27 de noviembre de 2020; y PCSJA21- 11709 del 8 de enero de 2021, en concordancia el Acuerdo CSJMAA21-1 expedido el mismo día, por el Consejo Seccional de la Judicatura del Magdalena

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**ALEXANDRA ZAPATA CONSUEGRA**  
**JUEZ**

**Firmado Por:**

**Alexandra Zapata Consuegra**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado 01 Promiscuo Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Magdalena - Remolino**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**1fb2dee9501a701704275f8805476bdca932875e628b6b9d72876358645bf2ca**



**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL**  
**REMOLINO – MAGDALENA**  
**[jpmpalremo@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jpmpalremo@cendoj.ramajudicial.gov.co)**  
**Teléfono 3176251551**

Documento generado en 13/09/2021 01:47:45 a. m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**