



**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**

**Juzgado Segundo Promiscuo Municipal de Plato-**  
**Magdalena con funciones de Control de garantías**

|                   |   |
|-------------------|---|
| <b>Proceso</b>    | EJECUTIVO SINGULAR  |
| <b>Radicado</b>   | 47-555-40-89-002-2022-00241-00  |
| <b>Demandante</b> | BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.  |
| <b>Demandada</b>  | EVA LUZ RIVERA SALCEDO  |
| <b>Asunto</b>     | <b>Terminación de Proceso Pago Total de la<br/>Obligación y Accede a Renuncia</b> |

**Plato, agosto tres (3) de dos mil veintitrés (2023)**

Revisado el expediente electrónico, y al ver que la solicitud presentada por el apoderado judicial de la entidad ejecutante se ajusta a las exigencias del artículo 461 del C. G. del P., el Juzgado accede a lo solicitado.

Igualmente, se verifica en el cuaderno de medidas cautelares se ordenaron medidas cautelares en contra de la señora ROSA MARÍA DE LEÓN BARRETO consistentes en el embargo sobre el bien inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria N° 226-23955, de la Oficina de Instrumentos Públicos del Municipio de Plato Magdalena, **por lo se ordena el levantamiento de las mismas.**

Respecto a la solicitud de desglose de garantía hipotecaria presentada, el Despacho no accede atendiendo que la escritura de hipoteca aportada **no** contienen crédito distinto del que se cobró en este proceso, ni la misma escritura da muestra que garantice una obligación diferente conforme lo estatuye los literales (a) y (b) del numeral primero del artículo 116 del CGP.

Además de lo anterior, porque todos los documentos fueron presentados de manera electrónica.

Finalmente, acéptese la renuncia de los términos de ejecutoria conforme a la normal procesal vigente.

Por lo expuesto el **Juzgado Segundo Promiscuo Municipal**

**de Plato Magdalena,**

**R E S U E L V E:**

- 1.- Dar por terminado el presente proceso en contra de la señora EVA LUZ RIVERA SALCEDO (26.926.685), por pago total de la obligación en capital, intereses y costas.
- 2.- Decretase el levantamiento de las medidas cautelares ordenadas dentro del presente proceso en lo que respecta al bien inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 226-23955. **Líbrense los respectivos oficios por Secretaría.**
- 3.- Archívese el proceso, previa desanotación del libro radicador.
- 4.- No acceder al desglose en la forma solicitada por lo dicho en precedencia.
- 5.- Acéptese la renuncia de los términos de ejecutorio conforme a lo pedido.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE:**

El Juez,

**CARLOS ARTURO GARCÍA GUERRERO**

**Juzgado Segundo Promiscuo Municipal**  
Calle 3 N° 12-04, Palacio de Justicia "Hugo Escobar Sierra". P. 2. Of. 201.  
Teléfono N°. 4850484.  
[j02pmpalplato@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02pmpalplato@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
PLATO –MAGDALENA

Firmado Por:  
Carlos Arturo Garcia Guerrero  
Juez  
Juzgado Municipal

**Juzgado 002 Promiscuo Municipal**

**Plato - Magdalena**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f20f39a2c07893c76dc91a3ecc0d62c23c2b6bc310192cac41ec1daee9c30d29**

Documento generado en 09/08/2023 03:18:39 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**