



SAUL OLIVEROS ULLOQUE
ABOGADO TITULADO
UNIVERSIDAD DEL ATLANTICO
Procesos Civiles, Administrativos y Laborales.

Señor:

JUEZ PROMISCUO MUNICIPAL DE PEDRAZA - MAGDALENA

E. S. D.

REF : PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO.
DE : BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S. A.
CONTRA : MUÑOZ MUÑOZ JOSÉ FRANCISCO Y OTRO.
RAD : 2015-00193-00

SAUL OLIVEROS ULLOQUE, mayor de edad, vecino de esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía No. 18.939.151 de Agustín Codazzi Cesar, Abogado Titulado e inscrito con tarjeta profesional No. 67.056 del C. S. J, en mi condición de apoderado judicial del **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S. A.** Según poder otorgado por Apoderado General como consta en el Certificado de Existencia y Representación Legal inscrita en la Cámara de Comercio de Bogotá D.C., quien me ha conferido poder para que inicie y lleve hasta su terminación **PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIOS**, contra el demandado de la referencia, respetuosamente presento a su despacho la correspondiente liquidación del crédito, dentro de la oportunidad legal a saber:

PAGARE N° 012166100001361

Capital contenido en el Pagar	\$21.999.551.00
-------------------------------	------------------------

Liquidación de crédito aprobada auto de fecha 21/03/2018	\$44.681.336.06
--	------------------------

RELIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

Intereses Moratorios desde el vencimiento 08/02/2018 hasta	\$44.681.336.06
--	------------------------

la fecha de liquidación del crédito 30/07/2021 (1268 días)	<u>\$19.523.274.27</u>
--	-------------------------------

Total Capital más Intereses Pagaré	<u>\$64.204.610.33</u>
---	-------------------------------

Atentamente,

SAUL OLIVEROS ULLOQUE

C. C. No. 18.939.151 de Agustín Codazzi Cesar

T. P. No. 67.056, C. S. J.



SAUL OLIVEROS ULLOQUE
ABOGADO TITULADO
UNIVERSIDAD DEL ATLANTICO
Procesos Civiles, Administrativos y Laborales.

VIGENCIA		Brio. Cte.	Máxima Autorizada	TASA	LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO			Saldo Intereses	Saldo de Capital más Intereses
DESDE	HASTA	T. Efectiva	Nominal Mensual	FINAL	CAPITAL	DÍAS	INTERESES	0,00	0,00
					21.999.551,00		0,00	0,00	21.999.551,00
01-ene-18	31-ene-18	20,69%	2,28%	2,28%	21.999.551,00	0	0,00	0,00	21.999.551,00
01-feb-18	28-feb-18	21,01%	2,31%	2,31%	21.999.551,00	20	338.672,95	338.672,95	22.338.223,95
01-mar-18	31-mar-18	20,68%	2,28%	2,28%	21.999.551,00	31	517.635,58	856.308,53	22.855.859,53
01-abr-18	30-abr-18	20,48%	2,26%	2,26%	21.999.551,00	30	496.639,82	1.352.948,34	23.352.499,34
01-may-18	31-may-18	20,44%	2,25%	2,25%	21.999.551,00	31	512.305,13	1.865.253,48	23.864.804,48
01-jun-18	30-jun-18	20,28%	2,24%	2,24%	21.999.551,00	30	492.332,92	2.357.586,40	24.357.137,40
01-jul-18	31-jul-18	20,03%	2,21%	2,21%	21.999.551,00	31	503.167,73	2.860.754,13	24.860.305,13
01-ago-18	31-ago-18	19,94%	2,20%	2,20%	21.999.551,00	31	501.156,66	3.361.910,79	25.361.461,79
01-sep-18	30-sep-18	19,81%	2,19%	2,19%	21.999.551,00	30	482.175,86	3.844.086,66	25.843.637,66
01-oct-18	31-oct-18	19,63%	2,17%	2,17%	21.999.551,00	31	494.214,94	4.338.301,60	26.337.852,60
01-nov-18	30-nov-18	19,49%	2,16%	2,16%	21.999.551,00	30	475.231,43	4.813.533,02	26.813.084,02
01-dic-18	31-dic-18	19,40%	2,15%	2,15%	21.999.551,00	31	489.049,84	5.302.582,87	27.302.133,87
01-ene-19	31-ene-19	19,16%	2,13%	2,13%	21.999.551,00	31	483.646,67	5.786.229,54	27.785.780,54
01-feb-19	28-feb-19	19,70%	2,18%	2,18%	21.999.551,00	28	447.805,28	6.234.034,82	28.233.585,82
01-mar-19	31-mar-19	19,37%	2,15%	2,15%	21.999.551,00	31	488.375,20	6.722.410,03	28.721.961,03
01-abr-19	30-abr-19	19,32%	2,14%	2,14%	21.999.551,00	30	471.532,57	7.193.942,60	29.193.493,60
01-may-19	31-may-19	19,34%	2,15%	2,15%	21.999.551,00	31	487.700,35	7.681.642,94	29.681.193,94
01-jun-19	30-jun-19	19,30%	2,14%	2,14%	21.999.551,00	30	471.096,97	8.152.739,91	30.152.290,91
01-jul-19	31-jul-19	19,28%	2,14%	2,14%	21.999.551,00	31	486.349,99	8.639.089,90	30.638.640,90
01-ago-19	31-ago-19	19,28%	2,14%	2,14%	21.999.551,00	31	486.349,99	9.125.439,89	31.124.990,89
01-sep-19	30-sep-19	19,28%	2,14%	2,14%	21.999.551,00	30	470.661,28	9.596.101,16	31.595.652,16
01-oct-19	31-oct-19	19,28%	2,14%	2,14%	21.999.551,00	31	486.349,99	10.082.451,15	32.082.002,15
01-nov-19	30-nov-19	19,10%	2,12%	2,12%	21.999.551,00	30	466.735,85	10.549.187,00	32.548.738,00
01-dic-19	31-dic-19	19,10%	2,12%	2,12%	21.999.551,00	31	482.293,71	11.031.480,72	33.031.031,72
01-ene-20	31-ene-20	18,77%	2,09%	2,09%	21.999.551,00	31	474.836,91	11.506.317,63	33.505.868,63
01-feb-20	29-feb-20	19,06%	2,12%	2,12%	21.999.551,00	29	450.333,76	11.956.651,39	33.956.202,39
01-mar-20	31-mar-20	18,95%	2,11%	2,11%	21.999.551,00	31	478.907,52	12.435.558,91	34.435.109,91
01-abr-20	30-abr-20	18,69%	2,08%	2,08%	21.999.551,00	30	457.766,34	12.893.325,25	34.892.876,25
01-may-20	31-may-20	18,19%	2,03%	2,03%	21.999.551,00	31	461.666,79	13.354.992,04	35.354.543,04
01-jun-20	30-jun-20	18,12%	2,02%	2,02%	21.999.551,00	30	445.230,69	13.800.222,73	35.799.773,73
01-jul-20	31-jul-20	18,12%	2,02%	2,02%	21.999.551,00	31	460.071,71	14.260.294,44	36.259.845,44
01-ago-20	31-ago-20	18,29%	2,04%	2,04%	21.999.551,00	31	463.943,37	14.724.237,81	36.723.788,81
01-sep-20	30-sep-20	18,35%	2,05%	2,05%	21.999.551,00	30	450.298,20	15.174.536,01	37.174.087,01
01-oct-20	31-oct-20	18,09%	2,02%	2,02%	21.999.551,00	31	459.387,74	15.633.923,75	37.633.474,75
01-nov-20	30-nov-20	17,84%	2,00%	2,00%	21.999.551,00	30	439.044,51	16.072.968,26	38.072.519,26
01-dic-20	31-dic-20	17,46%	1,96%	1,96%	21.999.551,00	31	444.972,81	16.517.941,07	38.517.492,07
01-ene-21	31-ene-21	17,32%	1,94%	1,94%	21.999.551,00	31	441.756,06	16.959.697,13	38.959.248,13
01-feb-21	28-feb-21	17,54%	1,97%	1,97%	21.999.551,00	28	403.569,19	17.363.266,32	39.362.817,32
01-mar-21	31-mar-21	17,41%	1,95%	1,95%	21.999.551,00	31	443.824,53	17.807.090,85	39.806.641,85
01-abr-21	30-abr-21	17,31%	1,94%	1,94%	21.999.551,00	30	427.283,32	17.790.549,64	39.790.100,64
01-may-21	31-may-21	17,22%	1,93%	1,93%	21.999.551,00	31	439.455,37	17.802.721,69	39.802.272,69
01-jun-21	30-jun-21	17,21%	1,93%	1,93%	21.999.551,00	30	425.056,61	17.788.322,93	39.787.873,93
01-jul-21	31-jul-21	17,18%	1,93%	1,93%	21.999.551,00	30	424.388,12	18.231.478,97	40.231.029,97
Total Intereses					1268	19.523.274,27	18.231.478,97	39.806.641,85	
					Capital				
					Intereses Moratorios		19.523.274,27		
					Intereses corrientes		0,00		
					Otros conceptos		0,00		
TOTAL: CAPITAL + INTERESES						\$19.523.274,27			