



Dibulla, La Guajira, 14 de diciembre de 2022

REF.	Demanda Restitución de Inmueble Arrendado
Demandante:	CARMEN YOLANDA REDONDO DE ZUBIRIA
Demandado:	BLANCA OLINDA TAPIAS ROJAS
Radicado:	44-090-40-89-001-2022-00079-00

AUTO INTERLOCUTORIO

Entra el Despacho a estudiar la presente demanda de **RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO**, promovida por **CARMEN YOLANDA REDONDO DE ZUBIRIA**, a través de apoderado judicial Dr. **EDUARDO ENRIQUE SUAREZ ARZUSA**, contra **BLANCA OLINDA TAPIAS ROJAS**, para lo cual se procede previo a su admisibilidad a verificar el cumplimiento de los requisitos exigidos en el artículo 82 y siguientes del Código General del proceso, y además los contemplados en el Decreto 806 de 2020¹.

Se observa como primera medida que en el escrito de poder no se señala la dirección de correo electrónico del apoderado, tal como lo contempla el inciso 2° del artículo 5 de la ley 2213 de 2022 siendo causal de inadmisión del proceso, además en el mismo, no se señala contra quien va dirigida la demanda.

Tampoco se evidencia que con la presentación dela demanda el apoderado de la parte actora haya remitido la demanda con sus anexos, a la parte demandada, tal como lo contempla el artículo 6 de la ley 2213 de 2022.

De igual manera, se observa que no se indica el canal digital donde debe ser notificada la parte demandante.

Además se observa que no se indican de forma clara los fundamentos de derecho en los que se fundan las pretensiones de la demanda, pues no se trata de citar simplemente los artículos, sino que se debe indicar claramente las razones por las cuales considera que esos artículos, son aplicables al presente proceso, analizándose las normas legales en las que se basa para lograr que se estimen sus peticiones.

Así mismo, se observa que la prueba aportada consistente en carta de terminación del contrato esta ilegible, lo cual impide su lectura y apreciación.

Por lo anterior, al no cumplirse a cabalidad con todos los requisitos exigidos para su admisión, contemplados en el artículo 82 del C.G.P., el Despacho procederá a inadmitir la demanda y se concederá a la parte demandante el término de cinco (5) días para que subsane los defectos anotados, so pena de rechazo, según lo establecido en el artículo 90 ibídem.

Se le advierte a la parte demandante que de lo requerido para subsanar la demanda deberá allegarse por medio electrónico por los medios de comunicación digitales del despacho.

Por lo anteriormente expuesto, el Juzgado Promiscuo Municipal De Dibulla.

RESUELVE

PRIMERO: INADMÍTASE la presente demanda **RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO**, promovida por **CARMEN YOLANDA REDONDO DE ZUBIRIA**, a través de apoderado judicial Dr. **EDUARDO ENRIQUE SUAREZ ARZUSA**, contra **BLANCA OLINDA TAPIAS ROJAS**, a fin de que se dé cumplimiento a lo enunciado en la parte motiva del presente proveído.

¹ por medio del cual se adoptan medidas para implementar las tecnologías de la información y las comunicaciones en las actuaciones judiciales y flexibilizar la atención a los usuarios del servicio de justicia, en el marco del Estado de Emergencia Económica, Social y Ecológica.



SEGUNDO: De conformidad con el artículo 90 del CGP, CONCÉDASE al actor un término de cinco (5) días para que SUBSANE LA DEMANDA, so pena de rechazo.

TERCERO: Reconózcase personería jurídica al **Dr. EDUARDO ENRIQUE SUAREZ ARZUSA** identificado con cedula de ciudadanía número 72.142.894 y T.P. 379.325 del C. S. de la Judicatura. En los términos del artículo 77 del C.G.P.

NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE

WOLFANG JAVIER FERNANDO URIBE MENESES

Juez

Firmado Por:

Wolfgang Javier Fernando Uribe Meneses

Juez

Juzgado Municipal

Juzgado 001 Promiscuo Municipal

Dibulla - La Guajira

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **dbef0dbc22a16c4bb3ca1c2fcfa7772e87fe54c9af7cfb75ed40d319c19633b0**

Documento generado en 14/12/2022 02:46:08 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>