



Dibulla, La Guajira, jueves, 29 de septiembre de 2022

|             |                                   |
|-------------|-----------------------------------|
| Proceso:    | Restitución de Inmueble Arrendado |
| Demandante: | Asbina Cifuentes Vargas           |
| Demandado:  | Martha Ofelia Ávila               |
| Radicación: | 44-090-40-89-001-2019-00072-00    |

#### ASUNTO A DECIDIR

Procede el Despacho a decretar la terminación del presente proceso por desistimiento tácito, previas las siguientes,

#### CONSIDERACIONES

De acuerdo con el artículo 317 del Código General del Proceso El desistimiento tácito se aplicará, entre otros, en el siguiente evento:

2. Cuando un proceso o actuación de cualquier naturaleza, en cualquiera de sus etapas, permanezca inactivo en la secretaría del despacho, porque no se solicita o realiza ninguna actuación durante el plazo de un (1) año en primera o única instancia, contados desde el día siguiente a la última notificación o desde la última diligencia o actuación, a petición de parte o de oficio, se decretará la terminación por desistimiento tácito sin necesidad de requerimiento previo. En este evento no habrá condena en costas o perjuicios a cargo de las partes  
(...)

b) Si el proceso cuenta con sentencia ejecutoriada a favor del demandante o auto que ordena seguir adelante la ejecución, el plazo previsto en este numeral será de dos (2) años;

(...)

d) Decretado el desistimiento tácito quedará terminado el proceso o la actuación correspondiente y se ordenará el levantamiento de las medidas cautelares practicadas;

Dentro del proceso de la referencia, se admitió la demanda el día 26 de marzo de 2019, por lo que, para la aplicación del desistimiento tácito en la modalidad señalada, es necesario que se presente un (1) año de inactividad.

Se observa que desde la última actuación 13 de septiembre de 2019, se supera ampliamente el año que confiere la norma en cita a la parte actora para dar impulso al proceso, sin que desde la fecha en mención se haya realizado gestión alguna; razón que hace procedente la aplicación del desistimiento tácito sin previo aviso, ordenando el consecuente archivo de las diligencias.

En razón de lo expuesto, el Juzgado Promiscuo Municipal de Dibulla La Guajira,

#### **RESUELVE**

**PRIMERO: DECRETAR** la terminación por **DESISTIMIENTO TÁCITO**, del proceso verbal de la referencia, según lo expuesto en la parte motiva de esta providencia. En consecuencia: i) archívese el presente proceso, ii) levántense las medidas cautelares y, a petición de parte, iii) desglóse el título ejecutivo de recaudo con la anotación de haberse decretado el desistimiento tácito.

#### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

WOLFANG JAVIER FERNANDO URIBE MENESES  
Juez

**Firmado Por:**  
**Wolfgang Javier Fernando Uribe Meneses**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**Dibulla - La Guajira**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2531193bb9cc60baa04b28ed7675644718b2ccade75019ecda4b459ae1471c57**

Documento generado en 29/09/2022 01:40:00 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**